

**U S N E S E N Í**  
**která byla přijata na 9. zasedání rady města**  
**konané dne 30.5.2018 na MěÚ v Desné II**

Přítomní: Jaroslav Kořínek, Petr Šikola, Josef Želinský, Ing. Ivan Indráček, Ing. Pavel Michek, JUDr. Jaroslav Müller  
 Omluveni:

číslo	usnesení	hlasování	termín	vyřizuje
196/18	Rada města bere na vědomí informaci o provedené kontrole usnesení z 8. zasedání	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	J. Kořínek
197/18	Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi městem Desná a společností Gas Net, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, k provedení akce „Reko VTL Desná – Kořenov – přechod na STL“ dle předložené projektové dokumentace na pozemcích města pč. 925/1 a pč. 926/4 v k.ú. Desná III za jednorázovou náhradu 1.000,- Kč za každý započatý délkový metr plynárenského zařízení + DPH v zákonné sazbě.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. D. Holcová
198/18	Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej nově vzniklého pozemku pč. 1493/1 v k.ú. Desná I podle geometrického plánu číslo 829-21/2018 ze dne 21.5.2018 panu ***, bytem 468 61 Desná, za cenu 12.450,- Kč	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se - 0	ZM	Ing. D. Holcová
199/18	Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej nově vzniklého pozemku pč. 1493/5 v k.ú. Desná I podle geometrického plánu číslo 829-21/2018 ze dne 21.5.2018 panu ***, bytem 140 00 Praha 4, za cenu 2.340,- Kč.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	Ing. D. Holcová
200/18	Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemkům města pč. 55, pč. 25 a pč. 24 v k.ú. Desná I a k pozemkům pč. 77/2, pč. 77/5 a pč. 77/6 v k.ú. Desná II dotčeným stavbou JN 004 035 Desná, Údolní – rekonstrukce kanalizace a vodovodu mezi městem Desná (strana povinná) a společností Severočeská vodárenská společnost a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice (strana oprávněná), úplatně za jednorázovou náhradu ve výši 10.000,- Kč + DPH v zákonné sazbě.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. D. Holcová
201/18	Rada města bere na vědomí informace paní *** o výstavbě domu na hranici pozemků pč. 886/6 a pč. 886/11 v k.ú. Desná II a doporučuje zastupitelstvu města vzít tuto informaci rovněž na vědomí a pověřit starostu podpisem navržené smlouvy.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	Ing. D. Holcová

<b>202/18</b>	Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrských sítí a o právu provést stavbu pod označením „Optická síť SFERIA Desná – II. etapa“ mezi městem Desná a společností TELEFLEXIS s.r.o., se sídlem Krkonošská 84, 468 41 Tanvald, na pozemcích města pč. 23, 25, 48/5, 55, 242, 275, 280, 391, 394, 427/1, 411/1, 411/3, 560, 572, 576/1, 577, 601, 606, 618, 651, 654, 1308, 1408, 1452, 1597 v k.ú. Desná I a dále na pozemcích pč. 77/2, 77/5 a 77/6 v k.ú. Desná II podle předloženého projektu za smluvní jednorázovou náhradu ve výši 30,- Kč za každý i započatý běžný metr liniové stavby + DPH v zákonné sazbě, přičemž nedílnou součástí Smlouvy jsou přílohy Dohoda o podmínkách vstupu do kabelové chráničky a Ručitelské prohlášení podepisované současně se Smlouvou.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. D. Holcová
<b>203/18</b>	Rada města doporučuje zastupitelstvu neschválit zveřejnění záměru na prodej části cca 2875 m2 z pozemku pč. 1228 v k.ú. Desná III.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	Ing. D. Holcová
<b>204/18</b>	Rada města odkládá rozhodnutí o zveřejnění záměru na prodej pozemku pč. 1383 v k.ú. Desná I do doby vyjádření se Povodí Labe s.p. k uvedenému záměru.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se - 0	ihned	Ing. D. Holcová
<b>205/18</b>	Rada města doporučuje zastupitelstvu města zrušit usnesení RM číslo 5/18 ze dne 10.1.2018, kterým byl schválen pronájem pozemku pč. 951 v k.ú. Desná III na dobu neurčitou za nájemné ve výši 2.690,- Kč/rok.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	Ing. D. Holcová
<b>206/18</b>	Rada města schvaluje zveřejnění záměru na pronájem části cca 240 m2 z pozemku pč. 229/2 v k.ú. Desná I za účelem zřízení zahrádky na dobu neurčitou.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. D. Holcová
<b>207/18</b>	Rada města bere na vědomí informaci o doplatku nájemného ve výši 5.833,- Kč za užívání pozemku pč. 428/2 v k.ú. Desná I ve vlastnictví České republiky v období od 3.6.2015 do 31.7.2018 a schvaluje podání žádosti o pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na užívání pozemku pč. 428/2 v k.ú. Desná I mezi městem Desná a Státním pozemkovým úřadem, se sídlem Husinecká 1024/11a Praha 3, jemuž přísluší právo hospodaření s majetkem státu, a to od 1.8.2018 za roční nájemné ve výši 1.845,- Kč.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 1	ihned	Ing. D. Holcová
<b>208/18</b>	Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit podání žádosti na koupi pozemku pč. 428/2 v k.ú. Desná I od Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a Praha 3.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 1	ZM	Ing. D. Holcová

<b>209/18</b>	Rada města schvaluje zveřejnění záměru na prodej části cca 150 m <sup>2</sup> z pozemku pč. 463 v k.ú. Desná III.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 1	ihned	Ing. D. Holcová
<b>210/18</b>	Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit realizaci stavby garáží a vytvoření parkovacích míst na pozemku pč. 1182/4 v k.ú. Desná III podle návrhu vypracovaného projektantem Ing. Marcelem Folcem.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se - 0	ZM	Ing. D. Holcová
<b>211/18</b>	Rada města uděluje souhlas se vstupem na pozemky města pč. 69, pč. 70 a pč. 79/3 v k.ú. Desná I pro Povodí Labe s.p., provozní středisko Turnov, v souvislosti s opravou spádového stupně na toku Bílé Desné.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. D. Holcová
<b>212/18</b>	Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č.j. OPL/3675/2018 mezi městem Desná a Libereckým krajem., se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2, spočívající ve zřízení a provozování stavby „Veřejné osvětlení – Desná ulice Údolní“ na pozemcích ve vlastnictví kraje pč. 480 v k.ú. Desná I a pč. 69 v k.ú. Desná II za jednorázovou náhradu ve výši 24.450,- Kč + DPH v zákonné sazbě.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. D. Holcová
<b>213/18</b>	Rada města schvaluje zveřejnění záměru na prodej části cca 1.200 m <sup>2</sup> pozemku pč. 1784/1 v k.ú. Desná III.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. D. Holcová
<b>214/18</b>	Rada města schvaluje podání žádosti o pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy mezi městem Desná a Státním pozemkovým úřadem, se sídlem Husinecká 1024/11a Praha 3, na užívání části 1028 m <sup>2</sup> z pozemku pč. 1035/1 v k.ú. Desná II, která je vymezena geometrickým plánem číslo 679-22/2017 ze dne 31.7.2017 jako nově vznikající parcela pč. 1035/7 v k.ú. D II.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. D. Holcová
<b>215/18</b>	Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit podání žádosti na koupi pozemkové parcely pč. 1035/7 nově vznikající oddělením z pozemku pč. 1035/1 v k.ú. Desná II podle geometrického plánu číslo 679-22/2017 ze dne 31.7.2017 od Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a Praha 3.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	Ing. D. Holcová
<b>216/18</b>	Rada města bere na vědomí žádost SH ČMS – Sboru dobrovolných hasičů Černá Říčka o koupi pozemku pč. 1296 v k.ú. Desná III.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se - 1	ihned	Ing. D. Holcová
<b>217/18</b>	Rada města bere na vědomí a předkládá k projednání zastupitelstvu města Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Desná za rok 2017.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	Ing. M. Čermáková

<b>218/18</b>	Rada města po projednání závěrečného účtu města Desná za rok 2017 doporučuje zastupitelstvu města schválit celoroční hospodaření města Desná za rok 2017 a roční účetní závěrku za rok 2017 s hospodářským výsledkem 10.424.187,26 Kč.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	Ing. M. Čermáková
<b>219/18</b>	Rada města schvaluje vyplacení honorářů sochařům, kteří se zúčastnili dřevosochání Symposium Desná 2018, v celkové výši 15.577,- Kč.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. M. Čermáková
<b>220/18</b>	Rada města bere na vědomí informaci o vybraných investičních akcích 2018. Předložený materiál postupuje k projednání Finančnímu výboru	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. M. Čermáková
<b>221/18</b>	Rada města schvaluje pronájem garáže panu ***, na parcele č. 1287 v k.ú. Desná I za měsíční pronájem 500,- Kč.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	B. Mladonická
<b>222/18</b>	Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy o 1 rok: ***, Údolní 325/2, Desná I ***, Údolní 329/5, Desná I ***, Údolní 332/7, Desná I ***, Údolní 334, Desná I	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se - 0	ihned	B. Mladonická
<b>223/18</b>	Rada města schvaluje pronájem garáže panu ***, Desná III za měsíční pronájem 1.085,- Kč	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	B. Mladonická
<b>224/18</b>	Rada města schvaluje předložený ceník společnosti Severočeské komunální služby s.r.o., Jablonec nad Nisou na úpravu ceny za likvidaci pneumatik a pověřuje starostu jeho podpisem.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 1	ihned	Ing. R. Vedralová
<b>225/18</b>	Rada města schvaluje provedení plošné deratizace v centru města společností Lidezín CZ, Dolní Řasnice v ceně do 10 tis. Kč a pověřuje referenta ŽP jejím zajištěním.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. R. Vedralová
<b>226/18</b>	Rada města schvaluje zakoupení nového hlásiče č.69 lokálního varovného systému (bezdrátového rozhlasu) společností Empemont za cenu 28.623,- Kč.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. R. Vedralová
<b>227/18</b>	Rada města schvaluje kácení 1 ks buku na pozemku pč. 46/1 v k.ú. Desná I na náklady žadatele.	Pro – 4 Proti - 1 Zdržel se – 0	ihned	Ing. R. Vedralová
<b>228/18</b>	Rada města schvaluje kácení 1 ks jeřábu na pozemku pč. 149/3 v k.ú. Desná III na náklady města.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. R. Vedralová
<b>229/18</b>	Rada města bere na vědomí informace o kontrolním měření objemové aktivity radonu.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se - 0	ihned	Ing. R. Vedralová
<b>230/18</b>	Rada města schvaluje výběr nejvhodnější nabídky ve veřejné zakázce na dodávku s názvem „Výměna oken a dveří na objektech č.p. 163, 456, 530, 883 v Desné“, která byla	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 1	ihned	Bc. M. Soukup

	<p>zadána mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění tak jak ji doporučila hodnotící komise na svém jednání dne 23.5.2018. Nejvhodnější nabídku, s nejnižší nabídkovou cenou předložila společnost Window Holding a.s., Hlavní 456, Lázně Toušeň, IČ: 28436024. Zároveň rada města pověřuje starostu města vydáním rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a podpisem Smlouvy o dílo.</p>			
<b>231/18</b>	<p>Rada města schvaluje výběr nejvhodnější nabídky ve veřejné zakázce na dodávku s názvem „Rekonstrukce veřejného osvětlení v Údolní ulici“, která byla zadána mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění tak jak ji doporučila hodnotící komise na svém jednání dne 28.5.2018. Nejvhodnější nabídku, s nejnižší nabídkovou cenou předložila společnost Elektrocable, Krumlovská 509, Liberec, IČ: 27334228. Zároveň rada města pověřuje starostu města vydáním rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a podpisem Smlouvy o dílo.</p>	<p>Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0</p>	ihned	Bc. M. Soukup
<b>232/18</b>	<p>Rada města bere na vědomí předložený popis prací, včetně položkového rozpočtu I a II. etapy rekonstrukce místní komunikace Na Sedmidomky, zpracovaný společností AVE CZ a schvaluje provedení výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci I. etapy. Dokumentace bude zveřejněna na profilu zadavatele.</p>	<p>Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0</p>	ihned	Bc. M. Soukup
<b>233/18</b>	<p>Rada města schvaluje Příkazní smlouvu č. SML10551 se společností Erste Grantika Advisory, a.s. sídlo: Jánská 448/10, Brno, PSČ 602 00, IČ: 25597001 na provedení administrace veřejné zakázky „Rekonstrukce střechy a podkroví Desná I, Údolní ul. č. 325-332 - opakované řízení“ a pověřuje starostu jejím podpisem.</p>	<p>Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0</p>	ihned	Bc. M. Soukup
<b>234/18</b>	<p>Rada města schvaluje cenovou kalkulaci na dopracování studie umístění amfiteátru v místě bývalé ČOV pod Riedlovou vilou od Ing. Lukáše Michka a pověřuje starostu města podpisem objednávky.</p>	<p>Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0 Nehlasoval- 1</p>	ihned	Bc. M. Soukup
<b>235/18</b>	<p>Rada města bere na vědomí předloženou cenovou nabídku na provedení administrace soutěže o veřejnou zakázku formou otevřeného řízení na pořízení nové Cisternové automobilové stříkačky od WebSport &amp; Consulting service s.r.o., Dr. Svěráka 13, 68001 Boskovice, IČ: 29277825 a schvaluje uzavření připravené příkazní smlouvy, v ceně 40.000,- (bez DPH). Zároveň pověřuje</p>	<p>Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0</p>	ihned	Bc. M. Soukup

	starostu města jejím podpisem.			
<b>236/18</b>	Rada města pověřuje zaměstnance města provedením otevřeného výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Prezentace bez hranic - Desná a Podgórzyn – zajištění stavebních prací“. Dokumentace bude zveřejněna na profilu zadavatele. Zároveň rada města schvaluje výběrovou komisi ve složení: Bc. Martin Soukup – předseda komise, Petr Šíkola a Radka Vedralová.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Bc. M. Soukup
<b>237/18</b>	Rada města bere na vědomí předložený přehled pamětných míst na území města Desná.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se - 0	ihned	Bc. M. Soukup
<b>238/18</b>	Rada města schvaluje umístění sídla spolku Klubu psích sportů z.s., Myslivecká 637, 468 41 Tanvald na adrese Krkonošská čp. 500, Desná II.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	J. Kořínek
<b>239/18</b>	Rada města bere na vědomí předložený položkový rozpočet stavby na rekonstrukci atletické dráhy v Desné a navrhuje zastupitelstvu města schválit podání žádosti v rámci dotačního programu MŠMT, který bude vyhlášen v září 2018. Zároveň doporučuje zastupitelstvu města schválit zařazení tohoto projektu do investičních akcí na rok 2019 se zárukou dofinancování tohoto projektu.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	JUDr. J. Müller
<b>240/18</b>	Rada města navrhuje zastupitelstvu města Desná schválit mimořádnou odměnu uvolněnému členu zastupitelstva města Desná - starostovi města ve výši měsíční odměny, která mu náleží za výkon zastávaných funkcí v souladu s ustanovením § 76 a § 84 odst. 2, písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších zákonů.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0 Nehlasoval-1	ZM	JUDr. J. Müller
<b>241/18</b>	Rada města bere na vědomí přípravu plánu rozvoje sportu města Desná na roky 2018 – 2020 a doporučuje zastupitelstvu města jeho schválení po projednání.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	JUDr. J. Müller
<b>242/18</b>	Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit pořízení změny č. 1 ÚP Desná zkráceným postupem ve smyslu § 55a stavebního zákona v navrženém rozsahu.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	A. Nigrin
<b>243/18</b>	Rada města schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 15.000,- Kč nově vzniklému spolku Poselství rodu Reidelů.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0 Nehlasoval-1	ihned	J. Kořínek
<b>244/18</b>	Rada města schvaluje program 3. zasedání zastupitelstva města, které se koná dne 20. června 2018 od 17:00 hodin v Riedlově vile v Desné II. 1) Zahájení	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	J. Kořínek

	<p>2) Kontrola usnesení</p> <p>3) Majetkoprávní</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- prodej poz. pč. 737 a části z pč. 703 v k.ú. D III</li> <li>- prodej poz. pč. 1493/1 v k.ú. D I</li> <li>- žádost o koupi části z poz. pč. 1228 v k.ú. D III</li> <li>- podání žádosti o úplatný převod poz. pč.428/2 v k.ú. D I a části z poz. pč.1035/1 v k.ú. D II</li> <li>- žádost o směnu poz. pč. 971 a pč. 974 v k.ú. D II za část cca 400 m2 z poz. pč.1143/1 v k.ú. D III ve vlastnictví města</li> <li>- žádost o koupi poz. pč.1158 včetně stavby v k.ú. D III</li> <li>- žádost o koupi poz. pč. 391, jehož součástí je stavba čp. 31 v k.ú. D I</li> <li>- žádost o koupi poz. pč. 1178 a pč. 1177, jehož součástí je stavba čp. 597 v k.ú. D II</li> <li>- žádost o koupi poz. pč.74, pč.75 a pč.73, jehož součástí je stavba čp. 633 v k.ú. D II</li> <li>- ocenění nemovitosti za účelem prodeje – dům čp. 824 v k.ú. D III</li> <li>- žádost o koupi domu čp. 707 a čp. 708 v k.ú. D III</li> <li>- zrušení usnesení RM číslo 5/18 ze dne 10.1.2018</li> <li>- návrh na realizaci garáží a parkoviště na poz. města pč. 1182/4 v k.ú. D III</li> <li>- prodej části z poz. pč. 1784/1 v k.ú. D III</li> <li>- informace k prodeji poz. pč. 886/6 a pč. 887/1 v k.ú. D II</li> </ul> <p>4) Ekonomické</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ekonomická situace</li> <li>- rozpočtová opatření</li> <li>- zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2017</li> <li>- závěrečný účet města Desná za rok 2017</li> <li>- účetní závěrka za rok 2017</li> </ul> <p>5) Organizační</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- činnost výborů</li> <li>- podání žádosti na rekonstrukci atletického areálu na MŠMT</li> <li>- návrh na poskytnutí mimořádné odměny</li> <li>- plán rozvoje sportu města Desná na roky 2018-2020</li> <li>- schválení změny ÚP</li> </ul> <p>6) Informace MěÚ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- vyhlášená výběrová řízení</li> </ul> <p>7) Diskuze</p> <p>8) Závěr</p>			
245/18	<p>Rada města bere na vědomí informace MěÚ o:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- návrhu zřízení komise pro rozvoj</li> <li>- připomínkách k prodeji požární zbrojnice Černá Říčka</li> <li>- novém pracovním řádu</li> <li>- variantách převodu TJ na město Desná</li> <li>- nabídce firmy Cleerio</li> </ul>	<p>Pro – 5  Proti - 0  Zdržel se - 0</p>	ihned	J. Kořínek

Jaroslav Kořínek  
starosta

Petr Šikola  
místostarosta