

**U S N E S E N Í**  
**kteřá byla přijata na 13. zasedání rady města**  
**konané dne 22.8.2018 na MěÚ v Desné II**

Přítomní: Jaroslav Kořínek, Petr Šikola, Josef Želinský, Ing. Pavel Michek, Ing. Ivan  
 Indráček, JUDr. Jaroslav Müller

Omluveni:

číslo	usnesení	hlasování	termín	vyřizuje
299/18	Rada města bere na vědomí informaci o provedené kontrole usnesení z 11. a 12. zasedání rady města	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	J. Kořínek
300/18	Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit směnu pozemků nově vzniklých podle geometrického plánu číslo 830-54/2018 ze dne 27.7.2018, a to pozemku pč. 1979/3 v k.ú. Desná III ve vlastnictví města za díl „c“ z pozemku pč. 1977 a díl „d“ z pozemku pč. 1978/1 vše v k.ú. Desná III ve vlastnictví manželů *** a ***, oba bytem 193 00 Praha, s finanční náhradou městu za rozdíl výměr ve výši 60.000,- Kč.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	Ing. D. Holcová
301/18	Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej dílu „a“ odděleného z pozemku pč. 238/1 v k.ú. Desná I podle geometrického plánu číslo 794-74/2017 ze dne 29.12.2017 panu ***, bytem 468 61 Desná, za cenu 2.000,- Kč.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se - 0	ZM	Ing. D. Holcová
302/18	Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemku pč. 463/2 nově vzniklého oddělením z pozemku pč. 463 v k.ú. Desná III podle geometrického plánu číslo 428-58/2018 ze dne 13.7.2018 manželům *** a ***, oba bytem 468 61 Desná, za kupní cenu 31.750 ,- Kč	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	Ing. D. Holcová
303/18	Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemku pč. 463/3 nově vzniklého oddělením z pozemku pč. 463 v k.ú. Desná III podle geometrického plánu číslo 428-58/2018 ze dne 13.7.2018 Libereckému kraji, se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2, za stanovenou cenu 4.400,- Kč	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	Ing. D. Holcová
304/18	Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit koupi pozemku pč. 31/3 v k.ú. Desná III nově vzniklého podle geometrického plánu číslo 682-685/2009 ze dne 12.11.2009 od paní *** z Desné za cenu 4.900,- Kč.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	Ing. D. Holcová
305/18	Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit koupi pozemku pč. 31/4 v k.ú. Desná III nově vzniklého podle geometrického plánu číslo 682-685/2009 ze dne 12.11.2009 od pana *** z Desné za cenu 8.300,- Kč.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	Ing. D. Holcová

<b>306/18</b>	Rada města schvaluje zveřejnění záměru na prodej pozemku pč. 1383 v k.ú. Desná I.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. D. Holcová
<b>307/18</b>	Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě č. IV-12-4006578/VB/2 mezi městem Desná a společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, spočívající v umístění distribuční soustavy – podzemního vedení VN a NN na pozemcích města pč. 60/10, pč. 60/12, pč. 60/13, pč. 97/1, pč. 98, pč. 99, pč. 100, pč. 105, pč. 109 pč. 122, pč. 145 a pč. 151/1 vše v k.ú. Desná II za sjednanou jednorázovou náhradu 43.512,- Kč včetně DPH v zákonné sazbě.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. D. Holcová
<b>308/18</b>	Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemku města pč. 109/2 podle geometrického plánu číslo 692-250/2017 ze dne 26.2.2018 společnosti ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, za sjednanou kupní cenu 8.000,- Kč.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	Ing. D. Holcová
<b>309/18</b>	Rada města doporučuje zastupitelstvu města zrušit usnesení rady města číslo 163/18 ze dne 9.5.2018.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	Ing. D. Holcová
<b>310/18</b>	Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemku pč. 703/2 v k.ú. Desná III podle geometrického plánu číslo 826-108/2018 ze dne 27.4.2018 a pozemků pč. 737/1 a pč. 737/2 v k.ú. Desná III podle geometrického plánu číslo 831-260/2018 ze dne 14.8.2018 panu ***, bytem 468 61 Desná za cenu 36.990,- Kč, přičemž pozemek pč. 737/2 bude současně předmětem směny za pozemek pč. 690/2 vše v k.ú. Desná III podle geometrického plánu číslo 831-260/2018 ze dne 14.8.2018 ve spoluvlastnictví paní ***, bytem 181 00 Praha 8 - Bohnice a pana ***, bytem 602 00 Brno – Staré Brno.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	Ing. D. Holcová
<b>311/18</b>	Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě - vodovodní přípojky k pozemku pč. 1452 v k.ú. Desná I ve vlastnictví města podle geometrického plánu č. 835-47/2018 ze dne 30.7.2018 mezi městem Desná a *** a ***, oba bytem Slovenská 993/9, 120 00 Praha 2, za jednorázovou náhradu 1.000,- Kč.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. D. Holcová
<b>312/18</b>	Rada města schvaluje zveřejnění záměru na pronájem cca 100 m2 z pozemku pč. 229/2 v k.ú. Desná II na dobu neurčitou.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. D. Holcová

<b>313/18</b>	Rada města bere na vědomí žádost společnosti GasNet s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567 o snížení smluvní náhrady za zřízení služebnosti na pozemcích města pč. 925/1 a pč. 926/4 v k.ú. Desná III a trvá na původní výši náhrady schválené usnesením č. 197/18 ze dne 30.5.2018.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. D. Holcová
<b>314/18</b>	Rada města odkládá rozhodnutí o zveřejnění záměru na prodej pozemku pč.1095 v k.ú. Desná II do doby provedení místního šetření.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. D. Holcová
<b>315/18</b>	Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí připomínky nájemníků k prodeji domu čp. 31 v k.ú. Desná I a doporučuje informovat nájemníky, že se objekt v současné době nebude prodávat.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	Ing. D. Holcová
<b>316/18</b>	Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemku pč. 1178 a pozemku pč. 1177, jehož součástí je stavba - víceúčelový dům čp. 597 vše v k.ú. Desná II společnosti FEEL s.r.o, se sídlem U Lesíka 619, 468 61 Tanvald, za cenu 1.300.000,- Kč stanovenou znaleckým posudkem č. 21c/4070/2018 ze dne 30.3.2018.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	Ing. D. Holcová
<b>317/18</b>	Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí informace o podaných cenových nabídkách na koupi nemovitosti čp. 633 v k.ú. Desná II včetně přílehlých pozemků a informaci o doručené písemnosti druhého zájemce, který od návrhu na odkoupení nemovitosti ustoupil.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	Ing. D. Holcová
<b>318/18</b>	Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemků pč. 74, pč. 75 a pozemku pč. 73, jehož součástí je stavba – dům občanského vybavení čp. 633 vše v k.ú. Desná II společnosti FEEL s.r.o, se sídlem U Lesíka 619, 468 61 Tanvald za nabídkovou cenu 2.352.900,- Kč	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	Ing. D. Holcová
<b>319/18</b>	Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit koupi pozemku pč. 50 v k.ú. Desná I od Ing. ***, bytem 468 41 Tanvald, za smluvní cenu 70.000,- Kč.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 1	ZM	Ing. D. Holcová
<b>320/18</b>	Rada města bere na vědomí žádost manželů *** a *** z Prahy o koupi části z pozemku pč. 1182/4 v k.ú. Desná III za účelem výstavby garáže a pověřuje Ing. Danu Holcovou vyrozumět žadatele o podmínkách realizace prodeje.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. D. Holcová
<b>321/18</b>	Rada města bere na vědomí žádost pana *** z Desné o směnu případně koupi části cca 150 z pozemku pč. 74 v k.ú. Desná II a ukládá Ing. Holcové zahájit jednání se zúčastněnými stranami.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. D. Holcová

<b>322/18</b>	Rada města schvaluje ukončení Smlouvy o nájmu nemovitosti – části cca 35 m2 z pozemku pč. 145 v k.ú. Desná II - uzavřené dne 31.7.2017 mezi městem Desná a ***, nyní bytem 468 61 Desná, a to dohodou ke dni 31.8.2018.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. D. Holcová
<b>323/18</b>	Rada města schvaluje zveřejnění záměru na pronájem části cca 35 m2 z pozemku pč. 145 v k.ú. Desná II za účelem zřízení zahrádky na dobu neurčitou.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. D. Holcová
<b>324/18</b>	Rada města bere na vědomí žádost pana ***, bytem 147 00 Praha 4, o koupi části cca 2.600 m2 z pozemku pč. 709/1 a odpovídající části z pozemku pč. 713 vše v k.ú. Desná I pro trvalé bydlení a ukládá Ing. Daně Holcové vyrozumět žadatele o podmínkách prodeje pozemku.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. D. Holcová
<b>325/18</b>	Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. IV-12-4016806/VB1 mezi městem Desná a společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, spočívající v umístění distribuční soustavy – kabelového vedení NN na pozemcích města pč. 242, pč. 406/1 a pč. 411/1 vše v k.ú. Desná I za sjednanou jednorázovou náhradu ve výši 1.000,- Kč/bm liniové stavby + DPH v zákonné sazbě.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. D. Holcová
<b>326/18</b>	Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit zveřejnění záměru na pronájem pozemků města pč. 1602, pč. 1604, pč. 1608, pč. 1684, části cca 4100 m2 z pozemku pč. 1609 a části cca 180 m2 z pozemku pč. 1685 v k.ú. Desná III organizaci SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Černá Říčka, se sídlem Polubenská 930, 468 61 Desná, za účelem výstavby a provozování lyžařského vleku v zimním období na dobu 20 let.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	Ing. D. Holcová
<b>327/18</b>	Rada města schvaluje zveřejnění záměru na prodej pozemku pč. 1296 v k.ú. Desná III organizaci SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Černá Říčka, se sídlem Polubenská 930, 468 61 Desná.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. D. Holcová
<b>328/18</b>	Rada města odkládá rozhodnutí o zveřejnění záměru na prodej pozemku pč. 1291/1 v k.ú. Desná III do doby vypracování geometrického plánu pro rozdělení pozemku.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. D. Holcová
<b>329/18</b>	Rada města bere na vědomí informace o navrženém způsobu řešení užívání pozemku pč. 1056 v k.ú. Desná III v zimním období. Bude realizováno na základě podané žádosti provozovatele lyžařského areálu.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. D. Holcová

<b>330/18</b>	Rada města bere na vědomí informace o navrženém postupu pro zajištění úpravy toku a opravy stavby hasičské zbrojnice na pozemku pč. 1158 v k.ú. Desná III.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. D. Holcová
<b>331/18</b>	Rada města bere na vědomí informaci, že žadatel prozatím ustupuje od směny cca 400 m <sup>2</sup> z pozemku pč. 1143/1 v k.ú. Desná III ve vlastnictví města za pozemky pč. 971 a pč. 974 v k.ú. Desná II v jeho vlastnictví.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. D. Holcová
<b>332/18</b>	Rada města bere na vědomí informaci o finanční situaci města, výnosech daní dle RUD a výnosu daně z hazardních her k 31.7.2018.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. M. Čermáková
<b>333/18</b>	Rada města schvaluje vyřazení rozbitého, nefunkčního a zastaralého drobného dlouhodobého majetku dle předloženého návrhu na vyřazení a s jeho následnou likvidací.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. M. Čermáková
<b>334/18</b>	Rada města bere na vědomí vyúčtování akcí Velká Desenská pouť 2018 a Symposium Desná 2018.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. M. Čermáková
<b>335/18</b>	Rada města schvaluje cenovou kalkulaci na pořízení projektové dokumentace na rekonstrukci střechy Riedlový vily od Ing. Milana Humpála, HiTPRO Liberec a pověřuje starostu města podpisem objednávky.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Bc. M. Soukup
<b>336/18</b>	Rada města bere na vědomí předložený materiál a schvaluje přidělení veřejné zakázky s názvem „FZŠ – Desná – Cisternová automobilová stříkačka“ uchazeči WISS CZECH, s.r.o., Halenkovice 10, 763 63 Halenkovice, IČO 29305934. Současně pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy s dodavatelem po uplynutí všech zákonných lhůt dle zákona o veřejných zakázkách.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 1	ihned	Bc. M. Soukup
<b>337/18</b>	Rada města pověřuje zaměstnance města provedením otevřeného výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na akci Oprava komunikace „Na Sedmidomky – I. a II. etapa“. Dokumentace bude zveřejněna na profilu zadavatele. Zároveň rada schvaluje výběrovou komisi ve složení: Bc. Martin Soukup – předseda komise, Josef Želinský, Ing. Martina Čermáková.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Bc. M. Soukup
<b>338/18</b>	Rada města neschvaluje realizaci osvětlení centrálního stromu před městským úřadem. Zároveň pověřuje manažera projektů zajistit nabídky a vyjádření k na nasvícení MěÚ.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Bc. M. Soukup
<b>339/18</b>	Rada města schvaluje zpracování projektové dokumentace na odstranění septiku Finské Domky panem Ing. Liborem Bambuškem za 15.000,- Kč	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. R. Vedralová

<b>340/18</b>	Rada města schvaluje odstranění osazovací jímky v prostoru zahrady RV dle předložené nabídky pana Josefa Friedricha, Kořenov Rejdice 49, 468 48, IČO: 67211810 za cenu 55.000,- Kč včetně DPH.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. R. Vedralová
<b>341/18</b>	Rada města bere na vědomí informace o stavu vodovou Finské domky a pověřuje referenta ŽP a manažera projektů přípravou realizace I. etapy dle projektu „Odkanalizování a zásobení pitnou vodou“.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. R. Vedralová
<b>342/18</b>	Rada města ukládá referentu ŽP připravit anketu na téma – zájem o čistírny odpadních vod v Černé Říčce.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. R. Vedralová
<b>343/18</b>	Rada města bere na vědomí předložené cenové nabídky na realizaci kamerového systému v ZŠ a MŠ Desná a v centru města a vyhodnocení nabídek pracovníkem externí IT firmy města Desná - firmou AZ Comp Liberec a schvaluje vítěznou nabídku f. DVI systém Martin Kaplan se sídlem Železný Brod, Chlístov 31, IČO: 66645107 za částku 295.000,- Kč s DPH na základě nejnižší nabídky. Zároveň pověřuje starostu města podpisem příslušné smlouvy o dílo.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller
<b>344/18</b>	Rada města schvaluje nabídku firmy Desko Desná na opravu vstupní brány městského hřbitova za částku 52.800,- Kč bez DPH.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller
<b>345/18</b>	Rada města schvaluje zakoupení 40 ks židlí do domu smutku na městském hřbitově za celkovou částku 20.000,- Kč s DPH.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller
<b>346/18</b>	Rada města schvaluje nové výběrové řízení na obsazení místa vedoucího sociálně správního odboru s nástupním termínem 1.1.2019 a pověřuje tajemníka MěÚ jeho vyhlášením. Dále rada města schvaluje výběrovou komisi ve složení: předseda - JUDr. Jaroslav Müller, členové - Jaroslav Kořínek, Josef Želinský, Iva Hanzlíčková a Eliška Bažantová.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller
<b>347/18</b>	Rada města bere na vědomí stížnosti Ing. ***, seznámila se s obsahem odpovědí na tyto stížnosti a pověřuje vedoucího odboru místního a bytového hospodářství a referenta životního prostředí a požární ochrany zpracováním stížností a tajemníka odesláním odpovědí stěžovatelů.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller
<b>348/18</b>	Rada města schvaluje na základě provedeného srovnání cen nákup průmyslového vysavače na podvozku pro suché i mokré vysávání zn. Soteco Nevada 629 na základě nejnižší nabídkové ceny	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller

	19.319,- Kč s DPH od firmy Kränzle, spol. s r.o. se sídlem Sportovní 13, 360 09 Karlovy Vary, IČ 00844634.			
<b>349/18</b>	Rada města bere na vědomí informace MěÚ o: - jednání s firmou Investing - letní scéně u Riedlovy vily - žádosti zavedení železničního spoje Desná-Praha	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller

Jaroslav Kořínek  
starosta

Petr Šikola  
místostarosta