

**U S N E S E N Í**  
**která byla přijata na 11. zasedání rady města**  
**konané dne 21.8.2019 v Riedelově vile v Desné II**

Prítomní: Jaroslav Kořínek, Petr Šíkola, Josef Želinský, JUDr. Jaroslav Müller  
 Omluveni: Jiří Koukal, Jarmila Zachrová

číslo	usnesení	hlasování	termín	vyřizuje
254/19	Rada města bere na vědomí informaci o provedené kontrole usnesení z 10. zasedání rady města	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	J. Kořínek
255/19	Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemku pč. 420/2 a pozemku pč. 423/2 v k.ú. Desná III nově vzniklých podle geometrického plánu číslo 845-62/2019 ze dne 24.6.2019 manželům *** a *** oba bytem Krkonošská 808, 468 61 Desná, za kupní cenu 12.250,- Kč.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	Ing. D. Holcová
256/19	Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemku pč. 406/3 v k.ú. Desná I nově vzniklého podle geometrického plánu číslo 865-285/2019 ze dne 6.8.2019 panu *** bytem Soukenná 615/2, 466 01 Jablonec nad Nisou, za cenu 39.600,- Kč.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se - 0	ZM	Ing. D. Holcová
257/19	Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí přípis manželů *** z Prahy a současně doporučuje schválit připravenou směnu pozemků v souladu s usnesením RM číslo 300/18 ze dne 22.8.2018.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	Ing. D. Holcová
258/19	Rada města schvaluje zveřejnění záměru na prodej pozemku pč. 1011 v k.ú. Desná II.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. D. Holcová
259/19	Rada města doporučuje zastupitelstvu města neschválit zveřejnění záměru na prodej pozemku pč. 315/6 v k.ú. Desná II.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	Ing. D. Holcová
260/19	Rada města schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti uzavřené dne 29.7.2019 mezi městem Desná a společností Chládek & Tintěra, Pardubice a.s., se sídlem K Vápence 2677, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí, IČO 25253361, na dobu určitou od 15.8. do 15.11.2019 na pronájem pozemků pč. 109/1, pč. 111 a pč. 112 vše v k.ú. Desná II, kterým se zvyšuje nájemné na celkovou částku 135.000,- Kč.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. D. Holcová
261/19	Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit koupi pozemku pč. 156/2, ostatní plocha o výměře 276 m <sup>2</sup> a pozemku pč. 189/5 ostatní plocha o výměře 9 m <sup>2</sup> vše v k.ú. Desná III pod komunikací od manželů *** a *** oba bytem Riedlova 283, 468 61 Desná, za sjednanou cenu 14.250,- Kč.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	Ing. D. Holcová
262/19	Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit koupi pozemku pč. 189/2 ostatní plocha o výměře 76 m <sup>2</sup> v k.ú.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	Ing. D. Holcová

	Desná III od paní *** bytem Španielova 1329/29, 163 00 Praha 6 – Řepy, za sjednanou cenu 4.300,- Kč.			
263/19	Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit koupi pozemku pč. 173, ostatní plocha o výměře 60 m2 v k.ú. Desná III od paní *** bytem Jana Zajíce 184/19, 170 00 Praha 7 – Bubeneč, za sjednanou cenu 3.000,- Kč.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	Ing. D. Holcová
264/19	Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit koupi pozemku pč. 189/3, ostatní plocha o výměře 115 m2 v k.ú. Desná III pod komunikací od vlastníka ustanoveného v dodatečném dědickém řízení za navrženou cenu 5.750,- Kč.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	Ing. D. Holcová
265/19	Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí požadavek na směnu pozemku pč. 385/2, ostatní plocha o výměře 18 m2 v k.ú. Desná III ve vlastnictví paní *** z Prahy, za část cca 40 m2 z pozemku pč. 369/2 v k.ú. Desná III ve vlastnictví města.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	Ing. D. Holcová
266/19	Rada města schvaluje zveřejnění záměru na pronájem části cca 40 m2 z pozemku pč. 263 v k.ú. Desná III na dobu neurčitou za účelem zřízení zahrádky.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. D. Holcová
267/19	Rada města bere na vědomí informaci o finanční situaci města, výnosech daní dle RUD a výnosu daně z hazardních her k 31.7.2019.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. M. Čermáková
268/19	Rada města schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5.346,- Kč pro TJ Desná, z.s. na potisk sportovního oblečení členů oddílu kopaná TJ Desná.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. M. Čermáková
269/19	Rada města schvaluje zakoupení vozidla Dacia Logan MCV combi, barva bílá Glacier 369 OV369 od prodejce AUTO BELDA, s. r. o., U čerpací stanice 800, Jablonec nad Jizerou, IČO 25951815 za nejnižší nabídkovou cenu ve výši 216.400,- Kč s DPH.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller
270/19	Rada města schvaluje, na základě nejnižší cenové nabídky, výměnu zadních vchodových dveří objektu č.p. 630 ul. Krkonošská f. PFT, spol. s r.o, U Javůrkovy louky 567, 506 01 Jičín, IČO 49813587 za částku ve výši 120.379,57 Kč s DPH.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller
271/19	Rada města schvaluje, na základě nejnižší cenové nabídky, výměnu 2 ks oken v objektu Údolní čp. 334, byt č. 40 f. Okna Tanvald, Krkonošská 179, Šumburk nad Desnou 468 41 Tanvald, IČO 27284107 ve výši 25.129,- Kč s DPH.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller
272/19	Rada města schvaluje uzavření smlouvy o umístění antény na objektu Krkonošská 530, Desná II na šíření wifi signálu.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	B. Mladonická
273/19	Rada města schvaluje přidělení bytu č. 7, Údolní 331, Desná I, slečně *** Desná III na 1 rok s možností prodloužení.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	B. Mladonická
274/19	Rada města schvaluje přidělení bytu č. 33, Údolní 334, Desná I, panu *** Desná I, na 1 rok s možností prodloužení.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	B. Mladonická

<b>275/19</b>	Rada města schvaluje přidělení bytu č. 3, Údolní 335, Desná I, slečně *** Desná I, na 1 rok s možností prodloužení.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	B. Mladonická
<b>276/19</b>	Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy o 3 měsíce: *** Údolní 328, Desná I *** Údolní 334, Desná I *** Riedlova 840, Desná III *** Riedlova 842, Desná III *** Riedlova 844, Desná III	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	B. Mladonická
<b>277/19</b>	Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy o 6 měsíců: *** Údolní 335, Desná I	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	B. Mladonická
<b>278/19</b>	Rada města schvaluje proplacení startovního 4.850,- Kč na soutěžích v požárním sportu SDH Desná I.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. R. Vedralová
<b>279/19</b>	Rada města schvaluje pokácení smrku o obvodu 210 cm na pozemku ppč. 1752/3 v k.ú. Desná III za účelem zajištění přesných hodnot měřicí stanice ČHMÚ.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. R. Vedralová
<b>280/19</b>	Rada města schvaluje výběr nejvhodnější nabídky ve veřejné zakázce na stavební práce s názvem Údržba, opravy a servis VO ve městě Desná pro 2020-2021, která byla zadána mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění tak jak ji doporučila hodnotící komise na svém jednání dne 31.7.2019. Nejvhodnější nabídku dle hodnotících kritérií předložila společnost ELEKTROCABLE s.r.o., Liberec, IČO: 27334228. Nabídková cena činí 711.480,- Kč s DPH. Zároveň rada města pověřuje starostu města vydáním rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a následně podpisem Smlouvy o dílo se společností ELEKTROCABLE s.r.o.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Bc. M. Soukup
<b>281/19</b>	Rada města bere na vědomí informaci o realizaci projektové dokumentace na stavbu řadových garáží na p.p.č. 1182/4 v Desné III (Černá Řička) a schvaluje upravený návrh na výstavbu dvojpodlažních garáží dle přiloženého půdorysu od Ing. Marcela Folce. Zároveň rada města schvaluje navýšení původní cenové nabídky o 13.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu města podpisem takto upravené objednávky s Ing. Marcelem Folcem, Polní 3369/12, Jablonec nad Nisou, IČO: 64666751.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Bc. M. Soukup
<b>282/19</b>	Rada města bere na vědomí informaci o realizaci poptávkového řízení na demolici zděného objektu a provedení terénních úprav na p.p.č. 79/3 v k.ú. Desná I a schvaluje, aby realizaci této zakázky provedla společnost MAZEPA, Žďár 143, Tanvald IČO: 02689171, která předložila nejnižší cenovou nabídku 24.000,- Kč včetně DPH, zároveň pověřuje starostu města podpisem objednávky.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Bc. M. Soukup

<b>283/19</b>	Rada města schvaluje použití znaku města Desná na nových dresech fotbalového týmu mužů TJ Desná pro Krajský přebor.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller
<b>284/19</b>	Rada města, na základě výběrového řízení prováděného formou poptávky, schvaluje nejnižší cenovou nabídku Ing. Petra Hynka na zpracování projektu pro stavební povolení a projektu pro realizaci stavby rekonstrukce tělocvičny na ordinaci všeobecného lékaře v objektu č.p. 500 ul. Krkonošská za konečnou částku 46.068,- Kč.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller
<b>285/19</b>	Rada města ruší s účinností od 1.9.2019 provozní řád dětského hřiště schválený radou města na jejím jednání dne 8.7.2003 a zároveň schvaluje nový návštěvní řád dětského hřiště s účinností od 1.9.2019.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller
<b>286/19</b>	Rada města navrhuje zastupitelstvu města, na základě doporučení finančního výboru, zvýšit místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů v městě Desná z 500,- Kč na 700,- Kč od 1.1.2020.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	JUDr. J. Müller
<b>287/19</b>	Rada města schvaluje za základě nejnižší cenové nabídky zajištění údržby, oprav a servisu veřejného osvětlení firmou Elektrocable, s.r.o., se sídlem Krumlovská 509, Liberec, IČO 27334228 v období od 1.9.2019 do 31.12.2019 za paušální měsíční platbu ve výši 29.645,- Kč s DPH.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller
<b>288/19</b>	Rada města schvaluje nákup radlice ALPS 301 od firmy N+N Košátky, s.r.o., Kropáčova Vrutice 111, 294 79, IČO 27636844 za částku 212.911,60 Kč s DPH a nákup předního tříbodového závěsu včetně montáže a napojení za 50.820,- Kč s DPH.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller
<b>289/19</b>	Rada města schvaluje zpracování 7 odborných vyjádření na stanovení obvyklé výše nájemného v 7 typech bytů patřících městu Desná znalkyní Ing. Miladou Kadlecovou z Institutu regionálních informací, s.r.o., Chládkova 898/2, 616 00 Brno, za částku 16.940,- Kč s DPH.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller B. Mladonická
<b>290/19</b>	Rada města schvaluje, na základě provedené ekonomické analýzy a následného návrhu bytové komise, oznámení pro občany, které uvádí důvody nutnosti zvýšit nájemné od 1.1.2020.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller B. Mladonická
<b>291/19</b>	Rada města bere na vědomí informaci tajemníka MěÚ k zjištění legislativních možností, které by zabránily podomnímu prodeji v Desné.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller

Jaroslav Kořínek  
starosta

Petr Šikola  
místostarosta