

U S N E S E N Í
kteřá byla přijata na 15. zasedání rady města
konané dne 30.10.2019 na MěÚ v Desné II

Přítomní: Jaroslav Kořínek, Petr Šikola, Josef Želinský – přišel později, Jiří Koukal, Jarmila Zachrová, JUDr. Jaroslav Müller
 Omluveni:

číslo	usnesení	hlasování	termín	vyřizuje
367/19	Rada města bere na vědomí informaci o provedené kontrole usnesení ze 14. zasedání rady města	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	J. Kořínek
368/19	Rada města revokuje usnesení RM č. 347/19 ze dne 16.10.2019 a schvaluje Dodatek č. 1 Nájemní smlouvy uzavřené dne 1.4.2019 mezi panem *** a městem Desná, kterým se upravuje pronájem částí z pozemků pč. 466, pč. 467 a pč. 504 v k.ú. Desná I a výše nájemného s platností od 1.1.2020.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. D. Holcová
369/19	Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí informace o výsledku jednání se zástupci spolku SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Černá Říčka ve věci dlouhodobého sezónního pronájmu pozemků v k.ú. Desná III za účelem výstavby a provozování lyžařského vleku.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se - 0	ZM	Ing. D. Holcová
370/19	Rada města doporučuje zastupitelstvu města zrušit usnesení ZM č. 3.2.2 ze dne 14.11.2018. kterým byl schválen dlouhodobý sezónní pronájem pozemků města v k.ú. Desná III organizaci SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Černá Říčka, IČ: 16389972, za účelem výstavby a provozování lyžařského vleku a doporučuje schválit zveřejnění záměru na pronájem pozemků města pč. 1602, pč. 1608 a částí z pozemků pč. 1604, pč. 1609, pč. 1684 a pč. 1685 vše v k.ú. Desná III organizaci SDH Černá Říčka, s.r.o., IČ: 27309088.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	Ing. D. Holcová
371/19	Rada města bere na vědomí informaci o Smlouvě, kterou se zřizuje služebnost inženýrské sítě ve prospěch Severočeské vodárenské společnosti, a.s. k pozemku pč. 476/1 v k.ú. Desná I ve vlastnictví státu s právem hospodaření pro Povodí Labe s.p., se sídlem Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí, v souvislosti se stavbou „Desná – prodloužení kanalizace Tanvald – Desná I“, a to v rozsahu podle geometrického plánu číslo 833-28/18 ze dne 25.9.2018 za jednorázovou náhradu ve výši 6.560,- Kč + DPH v zákonné sazbě, kterou hradí město Desná jako investor stavby.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. D. Holcová
372/19	Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí informace o výsledcích veřejné elektronické aukce na prodej objektu čp. 788 a souvisejících pozemků v k.ú. Desná III, která byla neúspěšná a doporučuje zastupitelstvu města schválit zveřejnění záměru pro realizaci prodeje	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	Ing. D. Holcová

	nemovitých věcí ve vlastnictví města - domu č.p. 788 na pozemku p.č. 343 včetně tohoto pozemku, části pozemku pč. 349, stavby dílen na pozemku p.č. 350/1 včetně části tohoto pozemku a přístaveb na pozemcích pč. 2045, pč. 2046, pč. 2047, pč. 2048 včetně pozemků pč. 2045 a pč. 2048 vše v k.ú. Desná III, ve 2. kole veřejné elektronické aukce za využití služeb společnosti FinYes s.r.o. se sídlem Dvorská 4954/7, 466 01 Jablonec nad Nisou, za sníženou kupní cenu 920.000,- Kč.			
373/19	Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí informaci o rozpočtových nákladech na demolici objektů čp. 707 a čp. 708 v k.ú. Desná III ve výši 5.631.351,- Kč a vzít na vědomí nabídku společnosti Ještědská stavební společnost spol. s.r.o., se sídlem Selská 517, 460 01 Liberec, na odkoupení nemovitosti za cenu 800.000,- Kč se záměrem na revitalizaci objektů čp. 707 a čp. 708 v k.ú. Desná III.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 1	ZM	Ing. D. Holcová
374/19	Rada města doporučuje zastupitelstvu města zveřejnit záměr na prodej nemovitých věcí - domu č.p. 707 na pozemku p.č. 421 včetně tohoto pozemku a domu čp. 708 na pozemku pč. 420 včetně tohoto pozemku vše v k.ú. Desná III na základě nabídky společnosti Ještědská stavební společnost spol. s.r.o., se sídlem Selská 517, 460 01 Liberec.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 1	ZM	Ing. D. Holcová
375/19	Rada města schvaluje pronájem pozemku pč. 229/4 a části cca 70 m ² z pozemku pč. 229/2 vše v k.ú. Desná I za účelem umístění plechové garáže a zajištění přístupu ke garáži na dobu určitou od 1.11.2019 do 31.12.2020 za cenu 1.000,- Kč/rok.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. D. Holcová
376/19	Rada města schvaluje pronájem cca 1600 m ² z pozemku pč. 1504 v k.ú. Desná II panu ***, bytem 468 61 Desná, na dobu neurčitou za nájemné 1.600,- Kč/rok.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. D. Holcová
377/19	Rada města schvaluje zveřejnění záměru na pronájem části cca 15 m ² z pozemku pč. 344 vše v k.ú. Desná III za účelem umístění reklamní plochy na dobu určitou do 31.12.2025.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. D. Holcová
378/19	Rada města revokuje usnesení RM č. 328/19 ze dne 2.10.2019 a schvaluje výši nájemného 1.246,- Kč/rok a současně úhradu nájemného za 3 roky zpětně ve výši 3.738,- Kč.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. D. Holcová
379/19	Rada města doporučuje zastupitelstvu města vydat Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů s platností od 1.1.2020.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 1	ZM	Ing. D. Holcová
380/19	Rada města doporučuje zastupitelstvu města vydat Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2019 o místním poplatku ze psů s platností od 1.1.2020.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	Ing. D. Holcová

381/19	Rada města doporučuje zastupitelstvu města vydat Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství s platností od 1.1.2020.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	Ing. D. Holcová
382/19	Rada města doporučuje zastupitelstvu města vydat Obecně závaznou vyhlášku č. 5/2019 o místním poplatku z pobytu s platností od 1.1.2020.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	Ing. D. Holcová
383/19	Rada města doporučuje zastupitelstvu vzít na vědomí informace o předloženém plánu oprav a investičních akcích realizovaných v roce 2019.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	J. Kořínek
384/19	Rada města schvaluje pronájem nebytových prostor v objektu čp. 500 o výměře 22.56 m ² , Desná II – za účelem provozování manikúry a pedikúry	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	B. Mladonická
385/19	Rada města schvaluje prodej hasičské cisterny, na základě žádosti a zpracovaného znaleckého posudku, za stanovenou cenu 150.000,- Kč obci Loužnice.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. R. Vedralová
386/19	Rada města schvaluje nabídku pana Bc. Víta Háka Dis., Vítězná 85, 468 41 Tanvald - na odstranění kůrovcem napadených stromů na pozemku ppč. 235/2 v k.ú. Desná II v majetku města, za kterou zájemce zaplatí cenu 250,- Kč za 1 m ³ vytěženého dřeva včetně úklidu a údržby.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. R. Vedralová
387/19	Rada města schvaluje vyplacení 1.000,- Kč vlastníkovu pozemku ppč. 1275 v k.ú. Desná II za neoprávněné odstranění stromu na jeho pozemku.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. R. Vedralová
388/19	Rada města schvaluje nabídku pana Ing. Zdeňka Hudec, Spojovací 180, 468 02 Rychnov u Jablonce, IČ: 12808300 na zpracování projektové dokumentace včetně veřejné části přípojek pro stavbu kanalizace v části ulice Na Malé Straně za celkovou cenu 71.390,- Kč a zpracování inženýrských sítí do Zástavbové studie Sokolská za celkovou cenu 8.470,- Kč.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. R. Vedralová
389/19	Rada města schvaluje mimořádné finanční odměny zaměstnankyním Zdravé mateřské školy Desná, příspěvkové organizace paní *** ve výši 31.520,- Kč, paní *** ve výši 10.000,- Kč, paní *** ve výši 10.000,- Kč	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller
390/19	Rada města schvaluje mimořádnou finanční odměnu ředitelce ZŠ a MŠ Desná, příspěvkové organizace paní *** ve výši 30.000,- Kč.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller
391/19	Rada města navrhuje zastupitelstvu města schválit mimořádnou odměnu uvolněnému členu zastupitelstva města Desná - starostovi města Jaroslavu Kořínkovi ve výši měsíční odměny, která mu náleží za výkon zastávaných funkcí na základě vyhodnocení investičních akcí na rok 2019 v souladu s ustanovením § 76 a § 84 odst. 2, písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších zákonů.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0 Nehlasoval -1	ZM	JUDr. J. Müller
392/19	Rada města schvaluje plán zimní údržby na období 2019 – 2020.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 1	ihned	JUDr. J. Müller

393/19	Rada města schvaluje podpis smlouvy o provedení komplexní zimní údržby komunikace Na Novině v období od 1.12.2019 do 31.3.2020 mezi objednatelem městem Desná a zhotovitelem f. Amantis, s.r.o. se sídlem Desná, 468 61, Na Novině 416, IČ: 26774852 za částku 42.000,- Kč a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller
394/19	Rada města doporučuje zastupitelstvu města vydat Obecně závaznou vyhlášku města Desná č. 6/2019, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška města Desná č. 01/2009 k trvalému označování psů mikročipy a vedení evidence jejich chovatelů ze dne 1. ledna 2009 dle předloženého návrhu.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	JUDr. J. Müller
395/19	<p>Rada města schvaluje program 6. zasedání zastupitelstva města, které se koná dne 13. listopadu 2019 od 17:00 hodin v Riedelově vile v Desné II.</p> <p>1) Zahájení</p> <p>2) Kontrola usnesení</p> <p>3) Majetkoprávní</p> <ul style="list-style-type: none"> - prodej pozemku pč. 929/1 v k.ú. D I - smlouva o bezúplat. převodu poz. pč. 207/2 , pč. 207/3, pč. 208/2 v k.ú. D II a pč. 149/2 a pč. 1818/1 v k.ú. D III od státu na město - prodej nemovitosti čp. 788 s poz. v k.ú. D III - informace o výsledcích e-aukce - žádost o koupi objektu čp. 707 a čp. 708 v k.ú. D III - revokace usnesení ZM č. 3.2.2 ze dne 14.11.2018, nový záměr na pronájem poz. v k.ú. D III k umístění a provozování lyžařského vleku - nabídka poz. pč. 701, pč. 1207/2, pč. 1208, pč. 1209 v k.ú. D I ke koupi - informace o zpracování územní studie zastavitelné plochy I-Z4 Desná I - Sokolská <p>4) Ekonomické</p> <ul style="list-style-type: none"> - ekonomická situace - rozpočtová opatření - návrh na vydání nových obecně závazných vyhlášek - vyhodnocení investičních akcí 2019 <p>5) Organizační</p> <ul style="list-style-type: none"> - činnost výborů - smlouva o zajištění dopravní obslužnosti - schválení programu rozvoje města 2020-2026 - návrh na poskytnutí mimořádné odměny - zrušení obecně závazné vyhlášky <p>6) Informace</p> <p>7) Diskuze</p> <p>8) Závěr</p>	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	J. Kořínek

Jaroslav Kořínek
starosta

Petr Šikola
místostarosta