

U S N E S E N Í
kteřá byla přijata na 5. zasedání rady města
konané dne 4.3.2020 v Riedelově vile v Desné II

Přítomní: Jaroslav Kořínek, Jiří Koukal, Jarmila Zachrová, Josef Želinský, JUDr. Jaroslav Müller

Omluveni: Petr Šíkola

číslo		hlasování	termín	vyřizuje
71/20	Rada města bere na vědomí informaci o provedené kontrole usnesení ze 4. zasedání rady města ze dne 19.2.2020.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	J. Kořínek
72/20	Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě č. 41N17/12 ze dne 20.12.2017 mezi pronajímatelem Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov a nájemcem městem Desná na pronájem pozemku pč. 31/1 v k.ú. Desná II, pozemku pč. 98, části z pozemku pč. 148, pozemku pč. 149/1 a pozemku pč. 149/3 vše v k.ú. Desná III, kterým se mění rozsah nájmu a nájemné se stanovuje ve výši 8.274,- Kč/rok.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. D. Holcová
73/20	Rada města bere na vědomí existenci Nájemní smlouvy č. 1N17/12 uzavřené dne 28.2.2017 mezi pronajímatelem Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov a nájemcem městem Desná na pronájem pozemku pč. 103 v k.ú. Desná II na dobu neurčitou za roční nájemné 2.185,- Kč.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se - 0	ihned	Ing. D. Holcová
74/20	Rada města doporučuje zastupitelstvu vzít na vědomí informaci o možnosti úplatného převodu pozemku pč. 103 v k.ú. Desná II, na kterém se nachází část školní zahrady, od státu na město.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	Ing. D. Holcová
75/20	Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi povinným městem Desná a oprávněnou společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, na základě které se zřizuje věcné břemeno na dobu neurčitou k pozemkům města pč. 925/1 a pč. 926/4 v k.ú. Desná III v rozsahu podle geometrického plánu číslo 851-13995/2019 ze dne 11.12.2019 za jednorázovou náhradu 19.000,- Kč + DPH v zákonné sazbě, tj. celkem 22.990,- Kč.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. D. Holcová
76/20	Rada města schvaluje uzavření Dohody o zrušení oprávnění z věcného břemene mezi městem Desná a paní ***, bytem 272 01 Kladno - Kročehlavy, paní Ing. *** bytem 294 74 Předměřice nad Jizerou, panem ***, bytem 155 00 Praha 5 - Stodůlky, manželi ***, bytem 603 00 Brno - Staré Město a Ing. ***, bytem 110 00 Praha 1 - Staré Město a manželi *** a ***, oba bytem 257 24 Chocerady, kterou se ruší jednostranné zápisy věcného	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. D. Holcová

	břemene v katastru nemovitostí k pozemkům pč. 1478/2, pč. 1478/7, pč. 1478/6, pč. 1475, pč. 1517 a pč. 1512 vše v k.ú. Desná I shora uvedených vlastníků.			
77/20	Rada města bere na vědomí informaci o odstranění staveb na pozemcích města pč. 87/3 v k.ú. Desná I a pč. 100 v k.ú. Desná II a informaci o podání žádosti o výmaz vnitřní kresby staveb z katastru nemovitostí.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se - 0	ihned	Ing. D. Holcová
78/20	Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí požadavek Společenství vlastníků jednotek bytových domů Krkonošská 611- 612 v Desné na směnu pozemku města pč. 91 za odpovídající část z pozemku pč. 90 ve spoluvlastnictví žadatelů vše v k.ú. Desná II.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	Ing. D. Holcová
79/20	Rada města bere na vědomí informaci o finanční situaci města, výnosech daní dle RUD a výnosu daně z hazardních her k 29.2.2020.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. M. Čermáková
80/20	Rada města schvaluje zveřejnění záměru na pronájem nebytových prostor v objektu Sklář, Krkonošská čp. 163, Desná III, ve druhém podlaží – bar, výčep a šatna – využívat za účelem občerstvení při společenských akcích.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	B. Mladonická
81/20	Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy do 31.12.2020: ***, Údolní 326, Desná I ***, Údolní 335, Desná I ***, Údolní 335, Desná I ***, Údolní 335, Desná I ***, Krkonošská 530, Desná II ***, Krkonošská 883, Desná III ***, Krkonošská 327, Desná III ***, Krkonošská 843, Desná III	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se - 0	ihned	B. Mladonická
82/20	Rada města schvaluje přidělení bytu č. 5, Údolní 325, Desná I, paní ***, U Lesíka, Tanvald na 1 rok s možností prodloužení	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	B. Mladonická
83//20	Rada města schvaluje přidělení bytu č. 13, Údolní 325, Desná I, panu ***, Krkonošská, Desná III na 1 rok s možností prodloužení	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	B. Mladonická
84/20	Rada města schvaluje přidělení bytu č. 2, Údolní 329, Desná I, paní ***, Údolní, Desná I na 1 rok s možností prodloužení.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	B. Mladonická
85//20	Rada města schvaluje vystavit novou nájemní smlouvu na byt č. 3, Krkonošská 824, Desná III, panu ***, Krkonošská, Desná III na 1 rok s možností prodloužení.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	B. Mladonická
86/20	Rada města schvaluje výběr nejvhodnější nabídky ve veřejné zakázce na dodávku s názvem Oprava střechy DPS, Krkonošská 630, Desná, která byla zadána mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění tak jak ji doporučila hodnotící komise na svém jednání dne 21.2.2020. Nejvhodnější nabídku, s nejnižší nabídkovou cenou (1.450.790,- Kč vč.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se - 0	ihned	Bc. M. Soukup

	DPH) předložila společnost W.H.A. system spol. s r.o., Uničovská 52, Šumperk, IČO 61945251. Zároveň rada města pověřuje starostu města vydáním rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a podpisem smlouvy o dílo.			
87/20	Rada města schvaluje kácení 12 ks stromů v parku u samoobsluhy s následnou náhradní výsadbou 10 ks stromů s cílem obnovy původní výsadby.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 1	ihned	Ing. R. Vedralová
88/20	Rada města schvaluje kácení 7 ks lip u sběrného dvora a pověřuje referenta ŽP zajistit jeho realizaci a náhradní výsadbu po dokončení plánovaných prací.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. R. Vedralová
89/20	Rada města schvaluje studijní cestu starosty města v termínu 1. – 3.4.2020 v rámci projektu Kříšťálové údolí. Poznatky z cesty mohou obohatit připravovanou investici do Riedelovy vily.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller
90/20	Rada města schvaluje připojení se k výzvě Hodina Země 2020 v sobotu 28.3.2020 od 20:30 do 21:30 hodin.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	J. Kořínek
91/20	Rada města schvaluje Dodatek č. 3 ke Smlouvě o poskytování odlehčovací služby pro obyvatele města Desná a pověřuje starostu podpisem této smlouvy	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se - 0	ihned	Dis. A. Gergelyová
92/20	Rada města bere na vědomí nabídku leteckého snímkování Desné a navrhuje nabídky nevyužít.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 1	ihned	J. Kořínek
93/20	Rada města bere na vědomí provozní dobu obou mateřských škol v Desné v době letních prázdnin.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller
94/20	Rada města doporučuje zastupitelstvu města delegovat v souladu s § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na valné hromady obchodních společností s majetkovou účastí města konaných v roce 2020 jako svého zástupce starostu města pana Jaroslava Kořínka a jako náhradníka, místo-starostu města pana Petra Šikolu na níže uvedené valné hromady společností: a) Severočeská vodárenská společnost a.s., IČO: 49099469, se sídlem Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50 b) Desenská teplárenská spol. s r.o. Tanvald, IČO 63144671 a se sídlem Žďár 159, PSČ 468 41 Tanvald	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller
95/20	Rada města bere na vědomí předloženou nabídku na propagaci měst Tanvald a Desná a navrhuje nabídky nevyužít.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 1	ihned	J. Kořínek
96/20	Rada města schvaluje komplexní administraci zpracování projektu pro získání dotace na projekt „Revitalizace Riedelovy vily – obnova kříšťálového dědictví“ Ing. Luděkem Suchomelem, MBA Sportovní 78, 468 51	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se - 1	ihned	JUDr. J. Müller

	Smržovka, IČO 40180921 za částku 84.700,- Kč včetně DPH.			
97/20	Rada města schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Libereckého kraje na podporu postupových soutěží neprofesionálních uměleckých aktivit č. OLP/213/2020.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	K. Strnadová
98/20	Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o prezentaci a poskytování služeb mezi firmou Liberecká TV s.r.o., Mrštíkova 399/2a, 460 07 Liberec, IČO 02168987, městem Tanvald, Palackého 359, 468 61 Tanvald, IČO 00262587 a městem Desná, Krkonošská 318, 468 61 Desná, IČO 00262307 dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jejím podpisem.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 1	ihned	J. Kořínek
99/20	Rada města schvaluje záměr na prodej automobilu – hydraulické vysokozdvizné plošiny SUB-MP 13-1 na podvozku AVIA A 30 K formou elektronické aukce provedené firmou FinYes, s.r.o. se sídlem Dvorská 4954/7, 466 01 Jablonec nad Nisou, IČO 04191684, kdy výchozí kupní cena je 75.000,- Kč.	Pro – 3 Proti - 0 Zdržel se – 1	ihned	JUDr. J. Müller

Jaroslav Kořínek
starosta

Jarmila Zachrová
radní