

U S N E S E N Í
kteřá byla přijata na 8. zasedání rady města
konané dne 22.4.2020 v Riedelově vile v Desné II

Přítomní: Jaroslav Kořínek, Petr Šíkola, Jiří Koukal, Jarmila Zachrová, Josef Želinský, JUDr. Jaroslav Müller
 Omluveni:

číslo		hlasování	termín	vyřizuje
140/20	Rada města bere na vědomí informaci o provedené kontrole usnesení ze 7. zasedání rady města ze dne 1.4.2020.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	J. Kořínek
141/20	Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemku pč. 886/18 nově vzniklého podle geometrického plánu číslo 733-398/2019 ze dne 11.3.2020 oddělením z pozemků pč. 886/12 a pč. 886/8 vše v k.ú. Desná II, manželům *** a ***, oba bytem 468 61 Desná, za kupní cenu 11.100,- Kč.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se - 1	ZM	JUDr. J. Müller
142/20	Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě – přívod vody pro MVE - k pozemku města pč. 132/1 v k.ú. Desná III v rozsahu podle geometrického plánu číslo 860-140/2019 ze dne 9.1.2020 mezi povinným městem Desná a oprávněnými panem ***, bytem Liberec XXV-Vesec, 463 12 Liberec, *** bytem Vrchlického 473/96, 150 00 Praha 5 - Košíře, a MUDr. *** bytem 460 15 Liberec XV-Starý Harcov, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 7.502,- Kč včetně DPH v zákonné sazbě.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller
143/20	Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit směnu pozemku pč. 1119/4 v k.ú. Desná III nově vzniklého podle geometrického plánu č. 857-301/2019 ze dne 7.2.2020 ve vlastnictví města za pozemek pč. 1120 v k.ú. Desná III ve vlastnictví spolku Junák-český skaut, z.s. se sídlem Senovážné náměstí 977/24, 110 00 Praha 1-Nové Město, kdy realizovanou směnou budou strany vyrovnány.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se - 0	ZM	JUDr. J. Müller
144/20	Rada města schvaluje zveřejnění záměru na prodej části cca 145 m ² z pozemku pč. 301/1 a cca 5 m ² z pozemku pč. 301/3 vše v k.ú. Desná II. Před prodejem udělat místní šetření.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller
145/20	Rada města schvaluje zveřejnění záměru na pronájem pozemků pč. 702 a pč. 709/1 vše v k.ú. Desná I pro zemědělské účely na dobu určitou od 1.5.2020 do 30.9.2020.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller
146/20	Rada města schvaluje zveřejnění záměru na pronájem části cca 1100 m ² z pozemku pč. 263 v k.ú. Desná III pro zemědělské účely na dobu neurčitou. Do smlouvy o pronájmu stanovit podmínky – údržba a vzhled pozemku.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller

147/20	Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2-4019045/VB2 mezi městem Desná a společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, spočívající v umístění zařízení distribuční soustavy – podzemního kabelového vedení NN na pozemcích města pč. 37/1, pč. 1675/2 a pč. 1801/4 vše v k.ú. Desná II podle předložené situace za sjednanou jednorázovou náhradu ve výši 3.000,- Kč pevná sazba + 300,- Kč za každý i započatý běžný metr liniové stavby. K celkové částce bude připočtena DPH v zákonné sazbě.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se - 0	ihned	JUDr. J. Müller
148/20	Rada města schvaluje zveřejnění záměru na prodej pozemku pč. 349/88 o výměře 45 m ² nově vzniklého oddělením z pozemku pč. 349/8 vše v k.ú. Desná I podle geometrického plánu číslo 878-29/2020.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller
149/20	Rada města schvaluje zveřejnění záměru na pronájem pozemků pč. 54 a pč. 55 v k.ú. Desná I a pozemku pč. 1677/8 v k.ú. Tanvald za účelem umístění atrakcí v době konání Desenské pouti v letech 2021-2023.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller
150/20	Rada města schvaluje návrh na opravu komínů v bytovém domě Údolní čp. 157, Desná I od firmy MAZEPA s.r.o., Žďár 143, Tanvald v celkové částce 269.350,- Kč současně s plánovanou rekonstrukcí střechy.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller S. Jiříčka
151/20	Rada města schvaluje prominutí nájemného za půdní komory v bytovém domě čp. 157 od května 2020 do dokončení rekonstrukce střechy.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se - 0	ihned	B. Mladonická
152/20	Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy do 30.6.2021: ***, Údolní 326, Desná I ***, Údolní 334, Desná I	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	B. Mladonická
153/20	Rada města pověřuje zaměstnance města provedením otevřeného výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na akci VO Desná – NPŽP 2020. Dokumentace bude zveřejněna na profilu zadavatele. Zároveň rada města schvaluje výběrovou komisi ve složení: Bc. Martin Soukup – předseda komise, Ing. Tomáš Havlíček, Petr Šikola.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Bc. M. Soukup
154/20	Rada města bere na vědomí předloženou projektovou dokumentaci na rekonstrukci veřejné účelové komunikace (umístěné na p.p.č. 409/1, 771, 670/3, 750, 746, 775, 773, 821/2, 770 v k.ú. Desná II) a pověřuje zaměstnance města dalším jednáním ve věci.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller
155/20	Rada města schvaluje nákup osobních ochranných prostředků pro výjezdovou jednotku hasičů za cenu 81.049,- Kč od SDH plus, Radimovice, IČO 25027191.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Ing. R. Vedralová
156/20	Rada města bere na vědomí informaci o systému odpadového hospodářství a pověřuje referenta životního prostředí připravit seznam živnostníků ve městě a zapojit je do systému sběru a třídění komunálního odpadu (sklo, plasty, papír).	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se - 0	ihned	Ing. R. Vedralová

157/20	Rada města schvaluje, na základě výběrového řízení prováděného formou poptávky, nejnížší cenové nabídky firmy LTM Krkonoše, s.r.o, 542 24 Svoboda nad Úpou 199, IČO 28829689, na opravu komunikace Krkonošská směr na Sedmidomky za částku 368.877,07 Kč s DPH, na opravu komunikace ul. Na Novině za částku 1.204.493,87 Kč s DPH, komunikace ul. Riedlova – úsek u Skláře za částku 583.322,98 Kč s DPH a pověřuje starostu města podpisem příslušných smluv o dílo.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller
158/20	Rada města doporučuje zastupitelstvu města zvolit Ing. Evu Směšnou jako přísedící Okresního soudu v Jablonci nad Nisou na další čtyřleté funkční období.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	JUDr. J. Müller
159/20	Rada města bere na vědomí nabídku Svazu měst a obcí České republiky, 5. května 1640/65, 140 00 Praha 4 a v současné době se rozhodla nabídky nevyužít.	Pro – 4 Proti - 0 Zdržel se – 1	ihned	J. Kořínek
160/20	Rada města schvaluje přijetí volebního řádu školské rady při ZŠ a MŠ Desná s tím, že účinnosti nabývá dnem 22.4.2020.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller
161/20	Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit Plán rozvoje a údržby nemovitého majetku města Desná na roky 2020 – 2023.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se - 0	ZM	JUDr. J. Müller
162/20	Rada města bere na vědomí nutnost výměny kotle a zásobníku vody ve školní jídelně ZŠ a MŠ Desná z důvodu havarijního stavu a schvaluje nižší cenovou nabídku firmy ZUTro w3s, s.r.o., Mlýnská 3100/3, 466 01 Jablonec nad Nisou, IČO 08735964 za částku 126.385,71 Kč s DPH spočívající v demontáži a likvidaci stávajícího zařízení, montáži nového kotle, zásobníku vody, vyvločkování komínu a zajištění platné revize.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller
163/20	Rada města bere na vědomí zakoupení 2 ks počítačů Dell Vostro 3471 SF s předinstalovaným systémem Windows 10 pro potřeby městského úřadu Desná od společnosti AZ Comp.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	JUDr. J. Müller
164/20	Rada města bere na vědomí nabídku SMS ČR na vysokorychlostní internet a navrhuje zjistit u pracovníků IT, jestli je pro město využití nabídky výhodné.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	J. Kořínek
165/20	Rada města schvaluje program 2. zasedání zastupitelstva města, které se koná dne 6. května 2020 od 17:00 hodin v Riedelově vile v Desné II. 1) Zahájení 2) Kontrola usnesení 3) Majetkoprávní - prodej objektu čp. 788 včetně souvisejících poz. a staveb v k.ú. D III - prodej objektu čp. 707 a čp. 708 včetně pozemků v k.ú. D III - prodej pozemku pč. 102/2 v k.ú. D II pod trafostanicí - žádost o koupi části z pozemku pč. 130 v k.ú. D II - revokace usn. ZM č. 3.3 ze dne 5.2.2020 - prodej poz. pč. 1536 a pč. 1559/2 v k.ú. D II - revokace usn. ZM č. 3.3 ze dne 11.12.2019 - prodej poz. pč. 1011 v k.ú. D II - smlouva pro opravu rozsahu věc. břem. k poz. města pč. 1119/1 a pč.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	J. Kořínek

	<p>1408 vše v k.ú. D III</p> <ul style="list-style-type: none"> - směna části z pozemku města pč. 1119/1 za poz. pč. 1120 vše v k.ú. D III - žádost o pronájem a následnou koupi částí z poz. pč. 27/8 a pč. 27/12 v k.ú. D II - dlouhodobý pronájem sportoviště v k.ú. D I - žádost o směnu poz. města pč. 91 za část z poz. pč. 90 vše v k.ú. D II - informace o možnosti úplatného převodu poz. pč. 103 v k.ú. D II od SPÚ - informace o vyjádření vlastníků ke změně trasy místní komunikace formou směny částí z poz. města pč. 934/1 za část z poz. pč. 950 jiného vlastníka vše v k.ú. D II - prodej částí z poz. pč. 886/8 a pč. 886/12 v k.ú. D II <p>4) Ekonomické</p> <ul style="list-style-type: none"> - ekonomická situace - rozpočtová opatření <p>5) Organizační</p> <ul style="list-style-type: none"> - činnost výborů - schválení kupní smlouvy na nákladní vozidlo GAZelle - schválení přisedícího u Okresního soudu v Jablonci nad Nisou - schválení Plánu rozvoje a údržby nemovitého majetku města na roky 2020 – 2023 <p>6) Informace MěÚ</p> <ul style="list-style-type: none"> - vyhlášená výběrová řízení <p>7) Diskuze</p> <p>8) Závěr</p>			
166/20	<p>Rada města bere na vědomí informace MěÚ o:</p> <ul style="list-style-type: none"> - projednaných investičních akcích na rok 2020 - projednání termínů svateb s oddávajícími 	<p>Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0</p>	<p>ihned</p>	<p>J. Kořínek</p>

Jaroslav Kořínek
starosta

Petr Šíkola
místostarosta