

U S N E S E N Í

kteřá byla přijata na 2. zasedání Zastupitelstva města Desná, které se konalo dne 6.5.2020 od 17.00 hod. v Riedelově vile v Desné II

Přítomní: Jaroslav Kořínek, Jiří Koukal, Jarmila Zachrová, Pavlína Hofmanová, , Ing. Ivan Indráček, Patrik Chlum, Hana Chladová, Martin Lauer, Petr Šíkola, Ing. Tomáš Strnad, Pavel Horký, Ivana Suchardová, Josef Želinský, Stanislav Doubek

Omluveni: Ing. Pavel Michek

| číslo | usnesení | hlasování | vyřizuje | termín |
|-------|---|--|------------|--------|
| 1a) | Zastupitelstvo města schvaluje, aby ke každému bodu programu byla diskuze zvlášť a samostatné hlasování. | Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0 | J. Kořínek | ihned |
| 1b) | Zastupitelstvo města schvaluje program 2. zasedání, které se koná dne 6. 5. 2020 od 17:00 hodin 1) Zahájení 2) Kontrola usnesení 3) Majetkoprávní - prodej objektu čp. 788 včetně souvisejících pozemků a staveb v k.ú. D III - prodej objektu čp. 707 a čp. 708 včetně pozemků v k.ú. D III - prodej pozemku pč. 102/2 v k.ú. D II pod trafostanicí - žádost o koupi části z pozemku pč. 130 v k.ú. D II - revokace usn. ZM č. 3.3 ze dne 5.2.2020 - prodej poz. pč. 1536 a pč. 1559/2 v k.ú. D II - revokace usn. ZM č. 3.3 ze dne 11.12.2019 - prodej poz. pč. 1011 v k.ú. D II - žádost o pronájem a následnou koupi částí z poz. pč. 27/8 a pč. 27/12 v k.ú. D II - dlouhodobý pronájem sportoviště v k.ú. D I - žádost o směnu poz. města pč. 91 za část z poz. pč. 90 vše v k.ú. D II - informace o možnosti úplatného převodu poz. pč. 103 v k.ú. D II od SPÚ 4) Ekonomické - ekonomická situace - rozpočtová opatření 5) Organizační - činnost výborů - schválení přísedícího u Okresního soudu v Jablonci nad Nisou - schválení Plánu rozvoje a údržby nemovitého majetku města na roky 2020 – 2023 - delegování zástupců na valné hromady obchodních společností 6) Informace MěÚ - vyhlášená výběrová řízení 7) Diskuze 8) Závěr | Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0 | J. Kořínek | ihned |

| | | | | |
|-------|--|--|-----------------|-------|
| 2 | Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci starosty o provedené kontrole usnesení z 1. zasedání zastupitelstva města konaného dne 5. 2. 2020. | Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0 | J. Kořínek | ihned |
| 3.1 | Zastupitelstvo města ruší v plném rozsahu výběrové řízení na prodej nemovitého majetku formou veřejné elektronické aukce týkající se následujících nemovitostí v k.ú. Desná III a to domu č.p. 788 na pozemku p.č. 343 včetně pozemku, pozemku p.č. 349/5, pozemku p.č. 350/1 včetně objektu na pozemku p.č. 350/1, přístavby na pozemcích p.č. 2045, p.č. 2046, p.č. 2047, p.č. 2048 včetně pozemku p.č. 2045 a pozemku p.č. 2048, zveřejněné záměrem na úřední desce města Desná dne ve dnech 16.12.2019 až 30.1.2020. | Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0 | JUDr. J. Müller | ihned |
| 3.2 | Zastupitelstvo města bere na vědomí přípravu textu Kupní smlouvy s výhradou zpětné koupě mezi městem Desná a společností Apartmány Desná s.r.o., se sídlem Červenice 26, 463 44 Pěnčín, IČ 08770603, na prodej nemovitých věcí - domu čp. 707 na pozemku pč. 421 včetně tohoto pozemku, domu čp. 708 na pozemku pč. 420 včetně tohoto pozemku a dále pozemků pč. 423/1 a pč. 424 vše v k.ú. Desná III, za kupní cenu 800.000,- Kč s podmínkou realizace revitalizace objektu. | Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 1 | JUDr. J. Müller | ihned |
| 3.3 | Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Kupní smlouvy na prodej pozemku pč. 102/2 v k.ú. Desná II pod trafostanicí společnosti ČEZ Distribuce a.s., se sídlem, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035 za cenu 500,- Kč/m ² . | Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0 | JUDr. J. Müller | ihned |
| 3.4 | Zastupitelstvo města neschvaluje zveřejnění záměru na prodej části z pozemku pč. 130 v k.ú. Desná II. | Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0 | JUDr. J. Müller | ihned |
| 3.5.1 | Zastupitelstvo města ruší usnesení ZM číslo 3.3 ze dne 5.2.2020, kterým byl schválen prodej pozemků pč. 1536 a pč. 1559/2 v k.ú. Desná I za chybně stanovenou kupní cenu. | Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0 Nehlasoval - 1 | JUDr. J. Müller | ihned |
| 3.5.2 | Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemků pč. 1536 a pč. 1559/2 v k.ú. Desná I manželům *** a ***, oba bytem ***, za kupní cenu 54.500,- Kč. | Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0 Nehlasoval - 1 | JUDr. J. Müller | ihned |
| 3.6.1 | Zastupitelstvo města ruší usnesení ZM číslo 3.3 ze dne 11.12.2019, kterým byl schválen prodej pozemku pč. 1011 v k.ú. Desná II manželům *** z *** za cenu 27.150,- Kč s podmínkou bezúplatného zřízení služebnosti k tomuto pozemku. | Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0 | JUDr. J. Müller | ihned |
| 3.6.2 | Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku pč.1011 v k.ú. Desná II nově vzniklého podle GP číslo 735-14/2020 ze dne 27.3.2020 manželům ***, oba bytem ***, za cenu 26.310,- Kč. | Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0 | JUDr. J. Müller | ihned |

| | | | | |
|-------|--|--|-----------------|-------|
| 3.7 | Zastupitelstvo města neschvaluje zveřejnění záměru na pronájem a následný prodej částí z pozemků pč. 27/8 a pč. 27/11 v k.ú. Desná II. | Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0 | JUDr. J. Müller | ihned |
| 3.8 | Zastupitelstvo města odkládá schválení smlouvy o nájmu nemovitosti mezi městem Desná a spolkem TJ Desná, z. s. na své příští zasedání tj. 17.6.2020 a pověřuje pracovní skupinu ve složení Ing. Tomáš Strnad, Ing. Ivan Indráček, Lenka Adamová a JUDr. Jaroslav Müller, aby s TJ projednala a upravila konečné znění smlouvy o nájmu nemovitosti. | Pro – 9 Proti – 0 Zdržel se – 5 | JUDr. J. Müller | ihned |
| 3.9 | Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o žádosti Společenství vlastníků jednotek bytových domů Krkonošská 611-612 v Desné o směnu pozemků pč. 91 ve vlastnictví města Desná za odpovídající část z pozemku pč. 90 ve spoluvlastnictví žadatelů vše v k.ú. Desná II a ukládá projednání této žádosti Výboru rozvoje a cestovního ruchu ve spolupráci se zástupci města a žadatele. | Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 1 | JUDr. J. Müller | ihned |
| 3.10 | Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o možnosti převodu pozemku pč. 103 v k.ú. Desná II, na kterém se nachází část školní zahrady a v současnosti neschvaluje podání žádosti o úplatný převod předmětného pozemku od státu na město. | Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 1 | JUDr. J. Müller | ihned |
| 4.1 | Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o finanční situaci města, výnosech daní dle RUD a výnosu daně z hazardních her k 30.4.2020. | Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0 | J. Kořínek | ihned |
| 4.2 | Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o rozpočtovém opatření č.3/2020 schváleném radou města dne 1.4.2020 usnesením č. 125/20. | Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0 | J. Kořínek | ihned |
| 4.3 | Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2020, kterým v souladu s § 16 zákona. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k navýšení rozpočtových prostředků v příjmové části o 759.943,- Kč a ve výdajové části o 759.943,- Kč. | Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0 | J. Kořínek | ihned |
| 4.4 | Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č.5/2020, kterým v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů nedojde ke změně rozpočtových prostředků. | Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0 | J. Kořínek | ihned |
| 5.1.1 | Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o činnosti Finančního výboru Desná. | Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0 Nehlasoval - 1 | I. Suchardová | ihned |
| 5.1.2 | Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o činnosti Kontrolního výboru Desná. | Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0 Nehlasoval - 1 | Mgr. T. Strnad | ihned |
| 5.1.3 | Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o činnosti výboru Pro rozvoj a cestovní ruch. | Pro – 12 Proti – 0 Zdržel se – 0 Nehlasoval - 1 | M. Lauer | ihned |

| | | | | |
|-----|---|--|-----------------|-------|
| 5.2 | Zastupitelstvo města Desná volí Ing. Evu Směšnou jako přísedící Okresního soudu v Jablonci nad Nisou na další čtyřleté funkční období. | Pro – 12 Proti – 0 Zdržel se – 0 Nehlasoval - 1 | P. Šíkola | ihned |
| 5.3 | Zastupitelstvo města bere na vědomí přípravu Plánu rozvoje a údržby nemovitého majetku města Desná na roky 2020 – 2023. | Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0 | JUDr. J. Müller | ihned |
| 5.4 | Zastupitelstvo města schvaluje delegovat v souladu s § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na valné hromady obchodních společností s majetkovou účastí města konaných v roce 2020 jako svého zástupce starostu města pana Jaroslava Koříneka a jako náhradníka, místo-starostu města pana Petra Šíkolu na níže uvedené valné hromady společností: a) Severočeská vodárenská společnost a.s., IČO: 49099469, se sídlem Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50 b) Desenská teplárenská spol. s r.o. Tanvald, IČO 63144671 a se sídlem Žďár 159, PSČ 468 41 Tanvald | Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0 | J. Kořínek | ihned |
| 6 | Zastupitelstvo města bere na vědomí informace MěÚ o: - vyhlášených personálních výběrových řízení - vyhlášených výběrových řízení - nákupu nákladního vozidla - projektu Riedelovy vily - Jizerském klubu lyžařů - průběhovém měření - další etapě veřejného osvětlení - odstavné ploše na Souši - prodeji plošiny - projektu Mikroregionu Tanvaldsko - projektu MAS | Pro – 12 Proti – 0 Zdržel se – 0 Nehlasoval - 1 | J. Kořínek | ihned |

Jaroslav Kořínek
starosta

Petr Šíkola
místostarosta