

**Z Á P I S****z 1. zasedání zastupitelstva města, které se konalo  
dne 8.2.2023 v 17:00 hod v Riedelově vile v Desné II.**

**Přítomni:** Jaroslav Kořínek, Petr Šíkola, Ing. Pavel Michek, Jiří Koukal, Jarmila Zachrová, Ing. Miloš Hataš, Zuzana Horčíčková, Josef Želinský, Mgr. Pavel Horký, Patrik Chlum, Ing. Ivan Indráček, Ivana Suchardová, Ing. Tomáš Strnad, Pavlína Hofmanová

**Omluveni:** Štěpán Juřík

**Pozdní příchod:** Miloš Hataš

Schůzi zahájil a řídil starosta města Jaroslav Kořínek. Zasedání bylo svoláno a vyhlášeno ve smyslu § 92 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích a jednacího řádu zastupitelstva dle §3 aktualizovaného a odsouhlaseného zastupitelstvem města Desná dne 7. 9. 2016.

Pan starosta konstatoval, že na zasedání je přítomno 13 členů zastupitelstva města, což je nadpoloviční většina a zasedání ve smyslu jednacího řádu je tudíž usnášení schopné.

**a)** Pro řízení dnešního zasedání je navržen starosta města Jaroslav Kořínek.  
Hlasování pro – 12, nehlasoval – 1 (Suchardová)

**b)** Zapisovatelkou dnešního zasedání je paní Hana Hrušková, pracovnice MěÚ Desná.

**c)** Byli navrženi ověřovatelé zápisu – Jiří Koukal, Ing. Tomáš Strnad  
Hlasování pro – 11, nehlasoval – 1 (Suchardová), zdržel se – 1 (Strnad)

**d)** Byla navržena návrhová komise ve složení – Ing. Ivan Indráček, Ing. Pavel Michek  
Hlasování pro – 11, nehlasoval – 1 (Suchardová), zdržel se – 1 (Indráček)

**e)** Zápis z posledního jednání zastupitelstva ze dne 14.12.2022 byl uložen na MěÚ k nahlédnutí, nikdo ze zastupitelů k němu nevznesl připomínky, a proto byl vyhlášen za schválený.

**f)** Rada města doporučuje, aby ke každému bodu programu byla diskuze zvlášť a samostatné hlasování.

Hlasování pro - 13

**Usnesení 1a)**

**Zastupitelstvo města schvaluje, aby ke každému bodu programu byla diskuze zvlášť a samostatné hlasování.**

**g)** Rada města na svém zasedání 24. 1. 2023 navrhla k projednání tento program dnešního zasedání:

**1) Zahájení**

**2) Kontrola usnesení**

**3) Majetkoprávní**

- prodej části pozemku pč. 1291/1 v k.ú. Desná III

- prodej části pozemku pč. 1291/1 v k.ú. Desná III

- prodej části pozemku pč. 360 v k.ú. Desná III

- prodej objektu čp. 824

**4) Ekonomické**

- ekonomická situace

- rozpočtová opatření

**5) Organizační**

- činnost výborů
- bezpečnostní situace ve městě
- žádost spolku LUNGTA
- schválení OZV

**6) Informace MěÚ**

Pan starosta navrhuje, aby do dnešního programu jednání byli provedeny následující změny:

do bodu ekonomického přidat bod „smlouva o poskytnutí dotace TJ Desná“ a „smlouva o poskytnutí dotace Jizerskému klubu lyžařů“

Hlasování pro – 13

Usnesení 1b)

**Zastupitelstvo města schvaluje program 1. zasedání, které se koná dne 8. 2. 2023 od 17:00 hodin**

**1) Zahájení****2) Kontrola usnesení****3) Majetkoprávní**

- prodej části pozemku pč. 1291/1 v k.ú. Desná III
- prodej části pozemku pč. 1291/1 v k.ú. Desná III
- prodej části pozemku pč. 360 v k.ú. Desná III
- prodej objektu čp. 824

**4) Ekonomické**

- ekonomická situace
- rozpočtová opatření
- smlouva o poskytnutí dotace TJ Desná
- smlouva o poskytnutí dotace Jizerskému klubu lyžařů

**5) Organizační**

- činnost výborů
- bezpečnostní situace ve městě
- žádost spolku LUNGTA
- schválení OZV

**6) Informace MěÚ**

**2) Kontrola bodů usnesení z 6. zasedání zastupitelstva města Desná ze dne 14.12.2022:**

**1a) schválení hlasování – standardní bod, tedy splněno**

**1b) schválení programu zasedání – rovněž standardní, tedy splněn**

**2) vzata na vědomí informace o provedené kontrole usnesení ze 5. ZM ze dne 16.11.2022 – standardní bod, tedy splněn**

**3.1) schválení prodeje části z pozemku pč. 342 DI – podepsáno, zaplaceno a vloženo na katastr, čeká se na zápis**

**3.2) schválení prodeje části z pozemku pč. 394 DI – podepsáno, zaplaceno a vloženo na katastr, čeká se na zápis**

**3.3) schválení prodeje části z pozemku pč. 349/6 DI – podepsáno, zaplaceno a vloženo na katastr, čeká se na zápis**

**4.1) vzata na vědomí informace o ekonomické situaci a plnění rozpočtového určení daní k 30.11. 2022 – vzetím na vědomí splněno**

**4.2) schválení rozpočtového opatření č.22/2022 – dotace hasiči, příspěvek z ÚP, příspěvky od obcí za výkon MP, neinvestiční dotace pro ZŠ doprava žáků, výdaje na rekonstrukci RH, převod fin. prostředků na platy a odměny – schválením splněno**

**4.3) schválení rozpočtového opatření č.23/2022 – úprava výše dotace kanalizace DIII, nedokončení**

výstavby kanalizace DIII – náhrada provozních nákladů, výstavba kanalizace DIII (snížení výdajů) – **schválením splněno**

**4.4) schválení rozpočtu města na rok 2023 – schválením splněno**

**4.5) schválení střednědobého výhledu rozpočtu města na období let 2024 až 2028 – schválením splněno**

**4.6) schválení harmonogramu investičních akcí na rok 2022 – schválením splněno**

**5.1.1) vzata na vědomí informace o činnosti FV – vzetím na vědomí splněno**

**5.1.2) vzata na vědomí informace o činnosti KV – vzetím na vědomí splněno**

**5.2) schválení darovací smlouvy – převod protipovodňového systému - schválením splněno**

**5.3) schválení vydání Obecně závazné vyhlášky o „místním poplatku v odpadovém hospodářství“ – schválením splněno**

**5.4) schválení vydání Obecně závazné vyhlášky o „místním poplatku za užívání veřejného prostranství“ – schválením splněno**

**6) vzata na vědomí informace MěÚ o – nákupu energií, prodeji nakladače Paus, nové sociální službě – vzetím na vědomí splněno**

Hlasování pro - 13

**Usnesení 2**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci starosty o provedené kontrole usnesení z 6. zasedání zastupitelstva města konaného dne 14. 12. 2022.**

### **3. Majetkoprávní**

#### **3.1) Žádost o odprodej části pozemku p. č. 1291/1 v k. ú. Desná III**

Pan K. požádal o odkup části z pozemku p. č. 1291/1 v k. ú. Desná III. Jedná se o stejný pozemek, o jehož část žádal už pan L. a pan I.. Pan K. chce pozemek koupit za účelem rozšíření přístupu ke Staré cestě a rezervu k vybudování ČOV. Jedná se zhruba o cca 400 m<sup>2</sup>. Záměr prodat zmiňovanou část pozemku byl zveřejněn na úřední desce ve dnech 10.10.2022 – 26.10.2022 na základě usnesení RM číslo 240/22 ze dne 21.9.2022. Cena dle ceníku je 50,- až 150,- Kč za m<sup>2</sup>. Vzhledem k lokalitě, je navržená cena na horní hranici tohoto rozmezí. Dle geometrického zaměření byla zjištěna velikost odkupovaného pozemku na 363 m<sup>2</sup>. Bylo by to tedy 363 x 150,- Kč, celkem tedy 54.450,- Kč. Rada města doporučuje zastupitelstvu města prodej 363 m<sup>2</sup> z pozemku p. č. 342 v k. ú. Desná III, usnesení RM č. 294/22 ze dne 28.11.2022.

p. Indráček – samozřejmě, že řeší cenu, minule se řešil prodej a také měl připomínky

p. Koukal – kdyby se to p. Indráčka netýkalo, tak by měl taky připomínky a chtěl by nejvyšší cenu

p. Indráček – ano, minule také připomínku měl

p. starosta – nelze stejný pozemek řešit pro dva zájemce a jinou cenou

p. Nosková – je to jiný druh pozemku než se řešil minule

*Pan Indráček navrhuje protinávrh usnesení*

Hlasování pro – 3, zdržel se – 7, proti – 3

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města schvaluje prodej 363 m<sup>2</sup> z pozemku p. č. 1291/1 v k. ú. Desná III panu P. K., bytem PRAHA 9 za cenu 36.300,- Kč stanovenou dle platného ceníku města Desná.

**Protinávrh nebyl přijat, hlasujme o původním usnesení.**

Hlasování pro – 11, proti - 2 (Strnad, Horčíčková)

**Usnesení 3.1**

**Zastupitelstvo města schvaluje prodej 363 m<sup>2</sup> z pozemku p. č. 1291/1 v k. ú. Desná III panu P. K., bytem PRAHA 9 za cenu 54.450,- Kč stanovenou dle platného ceníku města Desná.**

**3.2) Žádost o koupi části pozemku p. č. 1291/1 v k. ú. Desná I**

Pan I. žádá o odprodej části pozemku p. č. 1291/1 v k. ú. Desná III o výměře cca 400 m<sup>2</sup>. Zbylou část pozemku pak město Desná smění s panem L. za jeho pozemek v Desné II na Parlamentu. Na postupu jsme s panem I. i panem L. předběžně domluveni a oba pánové s tím souhlasí. Na místě proběhlo místní šetření. Záměr prodat zmiňovanou část pozemku byl zveřejněn na úřední desce ve dnech 16.8.2022 – 1.9.2022 na základě usnesení RM číslo 159/22 ze dne 29.6.2022. Cena dle ceníku je 50,- až 150,- Kč za m<sup>2</sup>. Vzhledem k lokalitě, je navržena cena na horní hranici tohoto rozmezí. Dle geometrického zaměření byla zjištěna velikost odkupovaného pozemku na 251 m<sup>2</sup>. Bylo by to tedy 251 x 150,- Kč, celkem tedy 37.650,- Kč. Rada města doporučuje zastupitelstvu města prodej 251 m<sup>2</sup> z pozemku p. č. 342 v k. ú. Desná III, usnesení RM č. 295/22 ze dne 28.11.2022.

*Pan Indráček navrhuje protinávrh usnesení*

Hlasování pro – 2, proti – 1, zdržel se – 10

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města schvaluje prodej 251 m<sup>2</sup> z pozemku p. č. 1291/1 v k. ú. Desná III panu I. I., bytem DESNÁ za cenu 25.100,- Kč stanovenou dle platného ceníku města Desná.

**Protinávrh nebyl přijat, hlasujme o původním usnesení.**

Hlasování pro – 10, zdržel se - 3 (Horčíčková, Michek, Indráček)

**Usnesení 3.2**

**Zastupitelstvo města schvaluje prodej 251 m<sup>2</sup> z pozemku p. č. 1291/1 v k. ú. Desná III panu I. I., bytem DESNÁ za cenu 37.650,- Kč stanovenou dle platného ceníku města Desná.**

**3.3) Žádost o odkup pozemku p. č. 360 k. ú. DIII**

Pan G. požádal o odkup pozemku p. č. 360 v k. ú. Desná III. Pozemek přiléhá k jeho pozemku p. č. 358. V žádosti uvádí, že na svém pozemku chce stavět RD, že má požádáno o SP. Po ověření na stavebním úřadě tomu tak ale není. Na jeho pozemku nepostaví, jelikož má malou výměru, minimálně potřebuje 600 m<sup>2</sup>. Teď má pouze 475 m<sup>2</sup>. Pozemek náš, tedy p. č. 360, je zeleň a nepomohla by mu tak či tak. Za mě tedy určitě neprodávat. Na místě proběhlo místní šetření. Rada města doporučuje zastupitelstvu města neschválit zveřejnění záměru na prodej pozemku p. č. 360 v k. ú. Desná III. Usnesení RM č. 6/23 ze dne 11.1.2023.

Hlasování pro – 12, zdržel se – 1 (Strnad)

**Usnesení 3.3**

**Zastupitelstvo města Desná neschvaluje zveřejnění záměru na prodej pozemku p. č. 360 v k. ú. Desná III.**

**3.4) Informace ke stavu prodeje domu č.p. 824 v k. ú. Desná III**

Na základě usnesení zastupitelstva města Desná č. 3.3 ze dne 8.12.2021 byly zveřejněny záměry na prodej pozemku pč. 391 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 657 m<sup>2</sup>), jehož součástí je stavba č.p. 31 vše v k.ú. Desná I a záměr na prodej pozemku pč. 430 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 623 m<sup>2</sup>), jehož součástí je stavba č.p. 824 vše v k.ú. Desná III, kdy k realizaci prodeje dochází prostřednictvím realitní kanceláře eDO reality v zastoupení Ing. Milana Špinky. Tomu předcházely podpis zprostředkovatelské smlouvy a udělení plné moci této realitní společnosti. Uvedené firmě se podařilo zprostředkovat, dnes již zrealizovaný, prodej pozemku pč. 391 (zastavěná plocha a nádvoří

o výměře 657 m<sup>2</sup>), jehož součástí je stavba č.p. 31 vše v k.ú. Desná I soukromému vlastníkovi. Prodej pozemku pč. 430 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 623 m<sup>2</sup>), jehož součástí je stavba č.p. 824 vše v k.ú. Desná III se do dnešních dnů nepodařilo realizovat. Jediný zájemce nedal jasné informace a záruky, jak by v případě prodeje postupoval, takže z případného prodeje sešlo. Od konce roku 2021 se změnila situace na trhu s nemovitostmi, kdy jejich cena pozvolna klesá (zejména u starších objektů, které vyžadují masivní investice). Vzhledem k tomu by bylo vhodné zvážit případné snížení kupní ceny (reálná částka je nyní cca 2.990.000,- Kč).

p. Šikola – sděluje, že by dům z prodeje stáhnul, protože se ho to týká

p. starosta – rozumí tomuto problému a obávám

p. Indráček – když se stáhne dům z prodeje, co bude dál, rekonstrukce nebo demolice?

p. Šikola – když neprodáme, zaváže nás to do příštích let, opravitelné to je

p. Koukal – je oprava těchto bytů srovnatelná s opravou bytů v panelových domech, z hlediska financí?

p. starosta – do budovy se bude muset nainvestovat, to byl důvod prodeje

p. Indráček – žádá připravit na příští zasedání vyčíslení oprav, demolice atd.

p. Strnad – pokud není nutné prodávat, tak by také vyčkal, sociální bydlení je hrozba a bytů je málo, přiklání se k rekonstrukci

p. tajemník – u případných prodejů máme stanovené podmínky, které zájemce musí doložit, dodržet

p. Strnad – nové byty se nestaví, třeba by šli využít i dotace

p. starosta – jsou tam pouze dva volné byty, jeden byt je ještě obydlený

p. Nosková – je k dispozici virtuální prohlídka

p. Indráček – je to vizitka Desný, je to ošklivý dům, a pokud je náš, tak to musíme řešit

p. starosta – jelikož byl objekt nabízený k prodeji s investicemi na opravy se v rozpočtu nepočítalo, připravíme podklady na příští zasedání

Hlasování pro - 13

#### Usnesení 3.4

**Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci realitní kanceláře eDO reality o návrhu na snížení prodejní ceny pozemku p. č. 430, jehož součástí je stavba č. p. 824 v k. ú. Desná III na cenu 2.990.000,- Kč.**

**Pan Hataš přišel v 17:36 hodin, zastupitelů je 14.**

#### 4. Ekonomické

##### 4.1) Informace o finanční situaci, výnosech daní dle RUD a výnosu daně z hazardních her k 31. 1. 2023

Na účtech máme k 31.1.2023 volných 44.929.947,50 Kč, KK není čerpán (viz příloha). Za leden jsou výnosy z daní dle RUD a výnosy z hazardních her 4.029.476,47 Kč, což je v porovnání s lednem 2022 zvýšení o 500.529,89 Kč.

Na základě uloženého úkolu na jednání zastupitelstva ze dne 14.12.2022, kdy se schvaloval rozpočet města na rok 2023, připravili pracovníci města pro radu města materiál pro **zhodnocení volných finančních prostředků**, které má město na svém účtu u ČS (k 31.12. 2022 cca 44 mil. Kč). Oslovili jsme ČS a.s., kde máme vedení účtu a se kterou dlouhodobě spolupracujeme a společnost eDO finance se kterou dlouhodobě spolupracujeme. Zajišťují nám pojištění majetku, spolupracují s městem při prodeji nemovitostí a v minulosti nám zpracovali konkurenční nabídky úvěru na střechy v Desné I, což nám pomohlo k získání nižšího úroku u ČS a.s..

Na základě komparace obou nabídek vyplynulo, že pro město je výhodnější návrh společnosti eDO finance (zejména s ohledem na úrokové sazby, likviditu).

Na základě zůstatku na účtu a dohody s vedoucí ekonomického odboru se rada města shodla uložit na spořicí účet částku 20 mil Kč u Conseq REPO FONDU (s úrokem 6,25%), na termínovaný účet u J&T Banky 5 mil Kč na 1 rok (s úrokem 6,3%), na spořicí účet ČS a.s. částku 10 mil Kč (s úrokem 4,0%) a zbývající finanční částka, pro provozní platby ponechat na základním účtu ČS a.s. viz usnesení rady města č. 17/23. Žádné jiné poplatky se hradit nebudou.

Výše uvedený postupem byl seznámen finanční výbor zastupitelstva na svém jednání 6.2.2023.

p. J. – spořicí účty jsou v pořádku, dobrý hospodář, který má na účtu peníze by měl efektivně investovat, např. zateplit panelové domy v DI, zvýší tak hodnotu a ušetří peníze občanům, jak daleko je zateplení panelových domů v DI?

p. tajemník – proběhla jednání s firmou, která zajišťuje zateplení, plánujeme zateplit více objektů, zpracováváme podklady, řešíme to, budeme zpracovávat projekt, abychom byli připraveni na případnou dotaci, v roce 2023 nebudeme realizovat

p. Indráček – prosí dát do zápisu, že poplatky budou 0, nikde o poplatcích nic není, fondy si to strhávají

p. starosta – na základě nabídky a dlouhodobé spolupráce nám nebude účtován vstupní poplatek (ceník je 0,3% z vložené částky - 60 tisíc Kč) ani žádný jiný

Hlasování pro - 14

#### **Usnesení 4.1.1**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o finanční situaci města, výnosech daní dle RUD, výnosu daně z hazardních her k 31. 1. 2023 a zhodnocení volných finančních prostředků města.**

Hlasování pro – 14

#### **Usnesení 4.1.2**

**Zastupitelstvo města schvaluje zhodnocení volných finančních prostředků města takto: uložit 20 milionů Kč do otevřeného podílového fondu Conseq Repofond u společnosti Conseq Investment Management, a.s., IČO: 26442671, který ukládá finanční prostředky u České národní banky, a uložit 5 milionů Kč na 1 rok na termínovaný účet u J&T Banky, a.s., IČO: 47115378. Oba tyto produkty budou zprostředkovány přes společnost eDO finance, a.s., IČO: 24783421. Další volné finanční prostředky schvaluje zastupitelstvo města uložit na spořicí účet České spořitelny, a.s., IČO: 45244782 a to částku minimálně 5 milionů Kč podle finanční situace.**

#### **4.2) Seznámení se schváleným rozpočtovým opatřením č. 24/2022**

Rada města schválila dne 19. 12. 2022 usnesením č. 323/22 rozpočtové opatření č. 24/2022. Toto rozpočtové opatření bylo předloženo z důvodu úhrady výdajů Mikroregionu Tanvaldsko ve výši 33.525,07 Kč souvisejících s provozem protipovodňového systému ve městě.

Info k schválenému rozpočtovému opatření je uvedeno v příloze.

Tímto rada města seznamuje zastupitelstvo města se schváleným rozpočtovým opatřením.

Hlasování pro - 14

#### **Usnesení 4.2**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o rozpočtovém opatření č. 24/2022 schváleném radou města dne 19.12.2022 usnesením č. 323/22.**

#### **4.3) Rozpočtové opatření č. 1/2023**

Toto rozpočtové opatření je předkládáno z důvodu:

- opravy výše příspěvků na rok 2023 poskytovaných spolkům TJ Desná a JKL Desná na základě veřejnoprávní smlouvy.  
V rozpočtu na rok 2023 bylo schváleno pro TJ Desná 427.000,-Kč a pro JKL Desná 230.000,-Kč. Podle Plánu rozvoje sportu na roky 2021 a 2027 má být pro tyto dva spolky poskytnut roční příspěvek ve výši 1,2 % z výnosů RUD za předchozí rok a to v poměru 65% pro TJ Desná a 35% pro JKL Desná.  
Za rok 2022 výnosy daní podle RUD činily 55.797.046,-Kč, tzn. 1,2% činí 669.564,-Kč. Příspěvek na rok 2023 pro TJ Desná má tedy činit 435.300,-Kč a pro JKL Desná 234.400,-Kč. Je třeba navýšit rozpočet o **12.700,-Kč** (§ 3419, položka 5222).
- opravy výše příspěvku na výkon státní správy na rok 2023 dle schváleného státního rozpočtu ve výši 2.015.700,-Kč. V době schvalování rozpočtu města nebyla ještě známa jeho výše na rok 2023 a byla provizorně rozpočtována výše příspěvku roku 2022, tj. 2.024.300,-Kč. Jedná se tedy o snížení příjmů o **8.600,-Kč** (položka 4112).
- prodloužení dohod o poskytnutí příspěvku z úřadu práce na veřejně prospěšné práce (UZ 13101) na 2 zaměstnance na místním hospodářství (§ 3639) o 2 měsíce s maximální výší 16.000,-Kč měsíčně. Jedná se o navýšení příjmů o **64.000,-Kč** (položka 4116).
- poskytnutí neinvestiční dotace na financování výdajů spojených s konáním volby prezidenta republiky v lednu roku 2023. Jedná se o navýšení příjmů o **115.800,-Kč** (položka 4111, UZ 98008) a navýšení výdajů o **24.000,-Kč** z důvodu konání druhého kola (§ 6118, položka 5021, UZ 98008).
- na základě nařízení vlády č. 415/2022 Sb. navýšení odměny starosty města od 1.1.2023. Jedná se o navýšení výdajů (§ 6112) o **115.068,-Kč**, z toho na odměnu 86.000,-Kč (položka 5023) a na výdaje na sociální pojištění 21.328,-Kč (položka 5031) a na zdravotní pojištění 7.740,-Kč (položka 5032).

Navyšované výdaje ve výši 151.768,-Kč jsou v rozpočtu pokryty navyšovanými příjmy 171.200,-Kč. Návrh rozpočtového opatření spolu s důvodovou zprávou je uveden v příloze.

Hlasování pro - 14

#### Usnesení 4.3

**Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2023, kterým v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k navýšení rozpočtových prostředků v příjmové části o 171.200,-Kč a ve výdajové části o 151.768,-Kč.**

#### 4.4) Rozpočtové opatření č. 2/2023

Toto rozpočtové opatření je předkládáno z důvodu:

- poskytnutí části dotace od Ministerstva zemědělství na vybudování kanalizace v Desné III již v prosinci 2022 a to ve výši 1.236.670,47 Kč. O tuto částku je potřeba snížit dotaci, která byla na rok 2023 rozpočtována v plné výši (položka 4216, UZ 29512, ORG1 : 1604).
- prodeje kolového nakladače PAUS již v prosinci 2022. Je potřeba snížit příjmy rozpočtované a tento prodej na rok 2023 ve výši 800.000,-Kč (§ 3639, položka 3113).
- nákupu šípové radlice ke kolovému nakladači Kramer již v prosinci 2022. Je potřeba snížit výdaje rozpočtované na tento nákup na rok 2023 ve výši 250.000,-Kč (§ 3639, položka 6122).

Rozdíl snížených příjmů a výdajů ve výši 1.786.670,47 Kč je v rozpočtu pokryt z uspořené finanční prostředky minulých let. K 31.12.2022 činil zůstatek finančních prostředků na bankovních účtech 43.840.581,-Kč. Při tvorbě rozpočtu na rok 2023 a následných rozpočtových opatření byl použit zůstatek pouze ve výši 31.717.568,-Kč.

Návrh rozpočtového opatření spolu s důvodovou zprávou je uveden v příloze.

Hlasování pro - 14

#### Usnesení 4.4

**Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2023, kterým v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde ke snížení rozpočtových prostředků v příjmové části o 2.036.670,47,-Kč a ve výdajové části o 250.000,- Kč. Rozdíl ve výši 1.786.670,47 Kč bude pokryt z ušopených finančních prostředků minulých let.**

#### **4.5) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace TJ Desná, z.s. z rozpočtu města Desná**

Zastupitelé města Desná schválili dne 1.6.2021 Plán rozvoje sportu v městě Desná na roky 2021 až 2027, jehož součástí jsou i zásady pro poskytnutí peněžní podpory v oblasti Sportovní činnosti ve sportovních organizacích. Provozní dotace pro TJ Desná (fotbalový a atletický oddíl) byla stanovena ve výši 65% z výše 1,2 % RUD v předcházejícím roce. Ta činí pro rok 2023 částku 435.300,- Kč. Při projednávání rozpočtu na rok 2023 již schválili finanční částku pro případnou dotaci TJ Desná na rok 2022 ve výši 427.000,- Kč. Vzhledem k tomu, že celkový příjem města z RUD byl známý až po schválení rozpočtu, dojde k navýšení finanční částky o 8.300,- Kč rozpočtovým opatřením.

Hlasování pro - 14

#### **Usnesení 4.5**

**Zastupitelstvo města Desná schvaluje dotaci na činnost neziskové organizace TJ Desná, z.s. se sídlem Údolní 426, 468 61 Desná, IČO: 16389514 v roce 2023, v souladu s Plánem rozvoje sportu v městě Desná, ve výši 435.300,- Kč a zároveň pověřuje starostu města podpisem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace pro neziskovou organizaci.**

#### **4.6) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace Jizerskému klubu lyžařů, z.s. z rozpočtu města Desná**

Zastupitelé města Desná schválili dne 1.6.2021 Plán rozvoje sportu v městě Desná na roky 2021 až 2027, jehož součástí jsou i zásady pro poskytnutí peněžní podpory v oblasti Sportovní činnosti ve sportovních organizacích. Provozní dotace pro Jizerský klub lyžařů Desná byla stanovena ve výši 35% z výše 1,2 % RUD v předcházejícím roce. Ta činí pro rok 2023 částku 234.400,- Kč. Při projednávání rozpočtu na rok 2022 již schválili finanční částku pro případnou dotaci TJ Desná na rok 2023 ve výši 230.000,- Kč. Vzhledem k tomu, že celkový příjem města z RUD byl známý až po schválení rozpočtu, dojde k navýšení finanční částky o 4.400,- Kč rozpočtovým opatřením

Hlasování pro – 13, zdržel se – 1 (Chlum)

#### **Usnesení 4.6**

**Zastupitelstvo města Desná schvaluje dotaci na činnost neziskové organizace Jizerský klub lyžařů Desná, z.s. se sídlem Na Malé Straně 346, 468 61 Desná, IČO 27007979 v roce 2023, v souladu s Plánem rozvoje sportu v městě Desná, ve výši 234.400,- Kč a zároveň pověřuje starostu města podpisem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace pro neziskovou organizaci.**

### **5. Organizační**

#### **5.1.1) Zpráva o činnosti Finančního výboru Desná**

Paní Suchardová informoval zastupitele o činnosti FV. 6.2. všechny informace už byli řečeny, řešili investice a rozpočtové opatření.

p. J. – chtěl by se dotázat, zda se FV zabývá opatřeními proti inflaci, je to námět, že by o tom mohli jednat, je to celostátní problém

Hlasování pro – 13, zdržel se – 1 (Strnad)

#### **Usnesení 5.1.1**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o činnosti Finančního výboru.**

### 5.1.2) Zpráva o činnosti Kontrolního výboru Desná

Pan Chlum informoval zastupitele o činnosti KV. KV se sešel 16.1., vše je uvedeno v zápise.

Hlasování pro – 14

#### Usnesení 5.1.2

**Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o činnosti Kontrolního výboru.**

### 5.2) Bezpečnostní situace ve městě

V současné době má APK platnou smlouvu do 30.4.2023. Předběžně je přislíbeno její prodloužení. Z bezpečností souvisí i pronajímání soukromých objektů na sociální bydlení, zde je zařazena informace na základě minulého jednání zastupitelstva o areálu bývalé porcelánky. Od 1.2.2023 byly nově ubytované tři rómské rodiny do objektu ve Větrné ulici č.p. 433, kde jsou majitelé z Liberce. Město nyní zajišťuje placení poplatků za odpady a také umístění dětí do školských zařízení (každá rodina má 6 dětí). Vzhledem k této skutečnosti jsme jednali a informovali PCR, která přislíbila zvýšenou kontrolu v této lokalitě společně s naší MP. Na odstavné ploše na Souši se instalují dvě kamery.

p. J. – bezpečnostní situace se nezlepšila, dále jsou nezabezpečené prázdné skřýše na Parlamentě a prázdné budovy, jestli má objekt na Parlamentě stále TJ, měli by se o to postarat

p. tajemník – je to majetek města, zbourání posledního objektu plánujeme na jaro

p. J. – před zbourání boudy na Parlamentě prosí o zajištění dveří

Hlasování pro - 14

#### Usnesení 5.2

**Zastupitelstvo města Desná bere na vědomí opatření provedená na úseku zvýšení bezpečnosti v Desné.**

### 5.3) Žádost spolku LUNGTA

Jako každý ro jsme obdrželi žádost od spolku LUNGTA Praha, který žádá město Desná o připojení města Desná k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ a dne 10. března 2023 a o její vyvěšení na budově úřadu. Nyní je třeba rozhodnout o tom, zda se k výzvě připojíme, či nikoli.

Hlasování pro - 4 (Horčíčková, Horký, Šikola, Hofmanová), proti - 0, zdržel – 10

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města schvaluje žádost Spolku LUNGTA Praha o připojení města Desná k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“.

**„Usnesení nebylo přijato“**

### 5.4) Obecně závazná vyhláška města Desná o regulaci používání pyrotechnických výrobků a lampionů štěstí.

V průběhu letošního roku jsme byli upozorněni Mgr. Kristýnovou Komorovou, vedoucí oddělení dozoru Ústí nad Labem – Liberec, odboru veřejné správy, dozoru a kontroly, Ministerstva vnitra České republiky na nález Ústavního soudu ze dne 27.7.2021 (sp.zn. Pl. ÚS 7/21). Ten stanovuje, že výjimky (stejně jako samotný zákaz) musí být formulovány jako přímo použitelné obecné pravidlo chování a nelze je formulovat tak, že jsou stanoveny na základě zákonem neupraveného veřejnoprávního povolení udělovaného obcí ad hoc pro jednotlivé případy. Proto došlo k přípravě nové OZV, která omezuje výjimky tak, aby byly v souladu s nálezem ÚS. Součástí nové OZV je i zrušovací ustanovení týkající se OZV z roku 2021. Návrh nové OZV byl předložen ke schválení zastupitelům města na jejich jednání dne 14.12.2022. Zde došlo k rozhodnutí, že ZM se k projednání

nové OZV vrátí na jeho nejbližším jednání. Posouzení zákonnosti OZV legislativním pracovištěm MV ČR je v příloze.

p. Indráček – jedná se o stejný text jako minule, znamená to tedy, že v průběhu roku nikdo nemůže dělat ohňostroj, nebude tedy ohňostroj ani na dřevosochání?

p. tajemník – ano, je to tak, rada již nemůže schvalovat výjimky, je to dle zákona

Hlasování pro – 13, proti – 1 (Indráček)

### **Usnesení 5.3**

**Zastupitelstvo města schvaluje novou obecně závaznou vyhlášku města Desná o regulaci používání pyrotechnických výrobků a lampionů štěstí s nabytím účinnosti patnáctým dnem po jejím vyhlášení.**

### **5.5) Obecně závazná vyhláška města Desná o stanovení pravidel o pohybu psů na veřejném prostranství a o zabezpečení čistoty veřejných prostranství**

Ing. Červinka poslal návrh na úpravu OZV č. 7/2017 s tím, že by chtěl rozšířit intravilán stanovený touto OZV o ul. K Elektrárně. V intravilánu města jsou přísnější pravidla pro majitele psů (musí mít psa na vodítku). Současná úprava OZV vyhlášky říká, že mimo intravilán je majitel psa povinen na veřejných místech mít psa pod neustálým dohledem, kontrolou a přímým vlivem. Pokud to není schopen zajistit, pak musí mít psa na vodítku. Bohužel se stále častěji setkáváme s tím, že psi jsou na volno a jejich majitelé je nemají ani pod kontrolou, dohledem či přímým vlivem. Vzhledem k tomu, že počet ataků psů na osoby, či psy jiných majitelů se zvyšuje, pak je na místě se zamyslet nad rozšířením intravilánu i o další ulice našeho města a zpřísnit tak stávající podmínky. RM na svém jednání dne 20.12. 2022 rozhodla o přípravě podkladů pro úpravu stávající OZV č. 7/2017, o stanovení pravidel pro pohyb psů na veřejném prostranství a o zabezpečení čistoty veřejných prostranství. Z důvodu zákonnosti musí dojít ke zrušení současné OZV č. 7/2017, o stanovení pravidel pro pohyb psů na veřejném prostranství a o zabezpečení čistoty veřejných prostranství a následnému schválení nové OZV o stanovení pravidel pro pohyb psů na veřejném prostranství. Dne 9.2.2022 došlo k projednání návrhu OZV na jednání ZM, kde nedošlo ke konsenzu ve vymezení ulic, kterých by se mělo opatření týkat. Znění textu OZV byl projednán s Odborem veřejné správy, dozoru a kontroly MV ČR, které v právním posouzení návrhu uvedlo, že tento není v rozporu se zákonem. Z hlediska posouzení zákonnosti není v rozporu se zákonem.

p. Indráček – upozorňuje, že v grafické příloze, nejsou zakresleny nové komunikace, které jsou uvedeny ve vyhlášce

p. tajemník – omlouvá se, zaslal špatnou přílohu, opraví a doplní

p. J. – vyjmenování ulic je dobrá cesta, je to ale částečné řešení, některá města mají vyhrazená místa, kde mohou psi volně pobíhat, není pes, jako pes, jsou různá plemena, tohle by se mělo vzít na zřetel, u bojových plemen zakázat po celém katastru obce volný pohyb, zamyslet se nad tím

p. Horčíčková – chtěla by podotknout, že nejvíce kousnutí je od jezevčků, tolik k bojovým plemenům

p. starosta – vyhlášky se mohou upravovat průběžně, chce někdo ze zastupitelů doplnit dle návrhů pana J., nechce

Hlasování pro – 13, proti – 1 (Indráček)

### **Usnesení 5.4**

**Zastupitelstvo města schvaluje novou obecně závaznou vyhlášku o stanovení pravidel pro pohyb psů na veřejném prostranství a o zabezpečení čistoty veřejných prostranství s nabytím účinnosti patnáctým dnem po jejím vyhlášení.**

## **6. Organizační**

### 1) Využití objektu bývalá Porcelánka

Na základě úkolu z minulého zasedání zastupitelstva jsme jednali s majitelkou o areálu bývalé porcelánky o jejich záměru s využitím.

Noví majitelé odkoupili obě části bývalého výrobního areálu. V prvním kroku chtějí vybudovat 13 bytových jednotek v budově, kde byla v minulosti ubytovna (u cukrárny). Bytové jednotky chtějí pronajímat (stejně opravili a pronajímají již 17let objekt ve středu Jablonce nad Jizerou). Zároveň chtějí zbourat sociálky podél chodníku a vybudovat parkování s oplocením. Dále chtějí odbourat část nemovitosti, která se nachází na druhé straně komunikace a navazuje na městský bytový dům čp. 530 („Kuřátka“). Nakonec zadní část výrobních prostor (nyní má propadlou střechu) chtějí vybudovat dům pro seniory. K tomu by bylo vhodné získat i pozemky za objektem, které si zatím ponechal původní majitel.

Veškeré plánované úpravy podléhají vzniku územní studie, kterou musí nyní i ve spolupráci s městem a majitelem pozemků připravit. Město žádají o součinnost a podporu v její přípravě. Město zároveň požádalo o to samé při přípravě rekonstrukce chodníku podél komunikace Krkonošská, kde se to týká i jejich pozemků.

Město přislíbilo podporu při jednání s bývalým majitelem a sdělilo, že zahájí majetkoprávní vypořádání z důvodu plánované výstavby chodníku.

### 2) Prodejna pekařství

Dne 31.1.2023 podal současný nájemce prostor, pan Mašek, výpověď. Současný pronajímatel přislíbil, že dodrží smlouvu, podle které zajistí provoz do konce března a v dubnu by se vybavení prodejny stěhovalo. Důvodem je zdražení energií a od ledna i vstupních surovin. Město nyní jedná s možnými novými nájemci. Současné pracovnice by rády zůstaly zaměstnány u případného nového nájemce.

p. J. – navrhuje projednat s panem Kolovratníkem, jestli by si to nevzal

p. starosta – zatím jsme s ním o tom nejednali

### 3) Praktický lékař

K 31.12.2022 ukončil smlouvu MUDr. Drobník. Od 26.1. do 31.3. se podařila zajistit ve spolupráci s MUDr. Hollmannovou výpomoc paní doktorkou Všetickovou z Harrachova (ordinuje čtvrtky). Nyní máme od paní doktorky informaci, že je šance získat od března novou paní doktorku, která je po škole, je z Jablonce nad Nisou a byla by ochotna nastoupit k paní doktorce do Desné na tříletou praxi. Rozhodnout by se mělo v březnu. Problém je v tom, že se musí požádat pojišťovna o její zařazení (tabulkové místo) pro Desnou a vyřízení žádosti bude trvat cca 6 měsíců. Po tu dobu by paní doktorka musela její mzdu financovat ze svého (nástupní plat doktora je cca 40 tisíc Kč). Předběžně jsme domluveni, že v případě dohody, by se město podílelo cca polovinou této částky. Nyní zjišťujeme formu smluvní dohody, na základě které by toto bylo možné s tím, že by to odsouhlasila rada města a zastupitele by dostali informaci s řešením emailem. V případě nutnosti bychom svolali mimořádné zastupitelstvo.

p. Strnad – prosí projednat s paní doktorkou, jestli by nezavedla registrační software, nyní je těžká komunikace, dovolat se atd., jinde to tak funguje

p. J. – ví o doktorovi, který to má 5min.pěšky, mohli by ho oslovit

p. starosta – konkrétně má p. J. na mysli koho?

p. J. – mladého MUDr. Píra, jestli by nevypomohl

p. tajemník – pan doktor pracuje v nemocnici, nemá o tuto praxi zájem

p. Strnad – bydlí na Hamrských, to už není 5 minut pěšky

p. J. – a dále zubař a dětský lékař jestli se řeší

p. starosta – již dva roky jednáme s dětskou paní doktorkou, byl by rád, kdyby po mateřské dovolené nastoupila, zatím stále zájem má. Zubaři jsou problém, který zdravotní pojišťovny zatím bohužel řešit neumějí

Hlasování pro – 14

#### **Usnesení 6.1**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí informace o zdravotní péči v Desné a ukládá pracovníkům městského úřadu zajistit vznik rezidenčního místa pro lékařku s výhledem jejího setrvání jako praktického lékaře pro dospělé pro město Desná.**

#### **4) Participativní rozpočet**

Na minulém jednání zastupitelstva navrhoval pan zastupitel Indráček, aby zastupitelstvo projednalo případnou možnost schvalovat tzv. „Participativní rozpočet“. Poslal k tomu základní údaje, jak funguje, jak se využívá a příklady, kde ho využívají, viz příloha.

Na základě starosta jednal se starostou Hejnic, kde ho využívají, a zjistil několik konkrétních informací. Hejnice jsou přibližně stejně velké, jako Desná – mají 2700 obyvatel. V participativní části rozpočtu mají 200 tisíc Kč viz pravidla v příloze. Podněty od občanů získávají cca od prosince do března (zastupitelstvo schválí akce spolu s rozpočtem), je jich do 10ti, max částka na vítěznou akci je 50%, s tím že zbytek je dle pořadí a podle financí. Další se mohou přesunout do dalšího roku. U nás probíhá sběr podnětů na besedách s občany. Důležitá je forma hlasování. Může být osobně na podatelnu, telefonicky, emailem, přes web, anketou v novinách, lze využít i nabídku nějaké aplikace viz odkaz <https://www.participativni-rozpocet.cz/>, případně kombinací uvedených forem.

p. Michek – je to formální, zrealizujeme, to co chtěli občané, lidé nemají povědomí, co všechno na jejich podnět bylo zrealizováno

p. Indráček – podstata je se snažit lidi rozhýbat, probudit je, zapojit

p. Michek - dát podnět občanům třeba do novin, aby dali návrhy a pak propagovat až se to zrealizuje, nedělal by samostatní rozpočet

p. starosta – vše řešíme na besedách s občany na základě jejich podnětů některé realizujeme, budeme více propagovat

p. J. – navrhuje, že by se takový rozpočet mohl nazývat občanský ne participativní

#### **5) Zklidnění dopravy u mateřské školy**

Na základě požadavku z minulého jednání zastupitelstva jsme jednali s DI PČR a nyní máme schválené umístění značek pro zpomalení na 30km/hod včetně dodatkových značek pozor děti a na časové omezení (po-pá, 06-15hod). Značky jsou objednány, následně budou instalovány.

Hlasování pro – 14

#### **Usnesení 6.2**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí informace MěÚ o:**

- využití objektu bývalé Porcelánky
- prodejně pekařství
- participativním rozpočtu
- zklidnění dopravy u MŠ

#### **7. Diskuze**

p. Indráček – zimní údržba na Černou Říčku je katastrofa, ví, že je to krajská údržba, ale jestli třeba neurgovat, dále chodníky DIII nejsou upravené

- p. starosta – s krajskou údržbou jsme v kontaktu – kontakt na dispečink je na stránkách města, chodníky už by měli být vyčištěné
- p. Strnad – myslí, že by měli jezdit více, třeba na hřišti jezdí stále
- p. starosta – naše údržba jezdí každý den cca od 3 hodin ráno do večera, ale nejsme schopni být všude najednou, máme cca 60km komunikací a chodníků
- p. Indráček – co se týče vysoutěžené ceny elektřiny, jaká je spotřeba, jestli nezávažit to časové měření
- p. starosta – řešíme to s paní Daňkovou, zjistíme podrobnosti a budeme Vás informovat
- p. Michek – byl se informovat, máme 61 samoměřených míst, nelze podle hodinovky, není na to kapacita, nejvíc spotřeby má veřejné osvětlení, dále škola
- p. Indráček – jsou dvě roviny
- p. Michek – vzhledem k investičním nákladům a dlouhým dodávkám měřáků, neví, zda by se již vyplatilo, možná vytipovat dva, tři spotřebiče, kde by to šlo uplatnit
- p. starosta – prosí p. Indráčka a p. Michka, aby na email zaslali, co je třeba všechno zjistit
- p. Michek – p. Daňková mu vše vysvětlovala, kapacitně to nelze zvládnout a neví, zda by se náklady vrátili
- p. Indráček – dále revizní šachty kanalizace Desná III
- p. tajemník – jednal s dozorem p. Michalíkem, je to přesně dle projektu nelze to dát do silnice, nic jiného s tím nelze
- p. Michek – upozorňuje, že u autobusové zastávky je díra v kanálu
- p. Indráček – které vstupy v DIII jsou naše a které jsou silničářů?
- p. starosta – všechny budou naše
- p. Indráček – dále cesta na Bukové domky, jestli jste řešili s lesy
- p. starosta – jednáme s nimi, mají soubor pozemků, které by chtěli směnit a i tuto cestu jsme probírali, budeme mít další jednání
- p. J. – dotazy: stále problém v podchodu u společenského domu není světlo, údržba chodníků žalostná, ty vedlejší nejsou vůbec upravené, lampa u Primy je rozbitá, připomíná nátěry, desinfekci kontejnerů, opravu chodníků pro seniory, dále p. Jiříčka slíbil, že bude zábradlí u schodů k pekařství

## 8. Závěr

Pan starosta poděkoval všem zastupitelům, přítomným za účast a popřál hezký zbytek večera.

Zasedání zastupitelstva ukončil v 19.55 hod.

Zápis ověřil: Jiří Koukal .....

Ing. Tomáš Strnad .....

Jaroslav Kořínek  
starosta

Petr Šíkola  
místostarosta