

U S N E S E N Í
která byla přijata na 12. zasedání rady města
konané dne 21.8.2024 od 15:00 hod. na MěÚ v Desné II

Přítomní: Jaroslav Kořínek, Petr Šikola, Jaroslav Müller, Josef Želinský, Jiří Koukal,
 Jarmila Zachrová

Omluven:

číslo		hlasování	termín	vyřizuje
226/24	Rada města bere na vědomí informaci o provedené kontrole usnesení z 10. a 11. zasedání rady města ze dne 10.7. a 17.7.2024.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se - 0	ihned	J. Kořínek
227/24	Rada města doporučuje zastupitelstvu města prodeji části (124 m ²) pozemku pč.1362 v k.ú. Desná I pro pana ***, bytem 150 00 Praha za celkovou cenu dle platného ceníku města Desná 186.000,- Kč.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se - 0	ZM	Š. Knejšlová
228/24	Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit prodej části (198 m ²) pozemku pč. 1214 v k.ú. Desná III pro *** a ***, oba bytem 100 00 Praha 10 a ***, bytem 190 00 Praha 9, ***, bytem 140 00 Praha 4, ***, bytem 514 01 Jilemnice za celkovou cenu dle platného ceníku města Desná 29.700,- Kč.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	Š. Knejšlová
229/24	Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit prodej části (563 m ²) pozemku pč. 1214 v k.ú. Desná III pro ***, bytem 190 00 Praha 9 za celkovou cenu dle platného ceníku města Desná 84.450,- Kč.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ZM	Š. Knejšlová
230/24	Rada města schvaluje podepsání dvoustranné smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě města se Severočeskou vodárenskou společností a.s. a třístranných smluv o zřízení služebnosti inženýrské sítě města se společností SVS a.s. a společnostmi - DESKO a.s., PRECIOSA ORNELA, s.r.o. a ABEGU Energy, s.r.o. za úplaty a pověřuje starostu podpisem těchto smluv.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Š. Knejšlová
231/24	Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností GasNet, s.r.o. a pověřuje starostu jejím podpisem.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se – 0	ihned	Š. Knejšlová
232/24	Rada města schvaluje zveřejnění adresného záměru na pronájem pozemků pč. 599, pč. 603, pč. 646/2, pč. 648, pč. 649, pč. 650, pč. 651, pč. 652/2, pč. 652/3, pč. 657/2 a část (cca 200 m ²) pč. 658, všechny v k.ú. Desná I. pro Jizerský klub lyžařů Desná, se sídlem Na Malé Straně 346, 468 61	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se - 0	ihned	Š. Knejšlová

	Desná.			
233/24	Rada města doporučuje zastupitelstvu města prodej části (423 m ²) pozemku pč. 180/1 v k. ú. Desná III pro manžele ***, bytem 468 61 Desná III za celkovou cenu dle platného ceníku města Desná 211.500,- Kč.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se - 0	ZM	Š. Knejřlová
234/24	Rada města doporučuje zastupitelstvu města prodej pozemku pč. 127 (534 m ²) a části (88 m ²) pozemku pč. 109/1, oba v k.ú. Desná II pro pana ***, bytem 468 61 Desná II, pro pana ***, bytem 468 61 Desná a pro paní ***, bytem 468 41 Tanvald za celkovou cenu dle platného ceníku města Desná 311.000,- Kč.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se - 0	ZM	Š. Knejřlová
235/24	Rada města doporučuje zastupitelstvu města prodej části pozemku (19 m ²) pč. 591/1 v k.ú. Desná I pro paní ***, bytem 140 00 Praha 4 za celkovou cenu dle platného ceníku města Desná 28.500,- Kč.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se - 0	ZM	Š. Knejřlová
236/24	Rada města doporučuje zastupitelstvu města prodej části pozemku (63 m ²) pč. 81/1 v k.ú. Desná I pro společnost Renobal s.r.o., se sídlem Údolní 141, 468 61 Desná za celkovou cenu dle platného ceníku města Desná 31.500,- Kč.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se - 0	ZM	Š. Knejřlová
237/24	Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatně směnu části (5 m ²) pozemku pč. 81/2 v k.ú. Desná I ve vlastnictví společnosti Renobal s.r.o., se sídlem Údolní 141, 468 61 Desná za část (6 m ²) pozemku 82 v k.ú. Desná I ve vlastnictví města Desná.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se - 0	ZM	Š. Knejřlová
238/24	Rada města doporučuje zastupitelstvu města prodej části (cca 51 m ²) pozemku pč. 398/2 v k.ú. Desná III pro pana ***, bytem 468 61 Desná za celkovou cenu dle platného ceníku města Desná 25.500,- Kč.	Pro – 5 Proti - 0 Zdržel se - 0	ZM	Š. Knejřlová
239/24	Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit směnu pozemků pč. 426, 427, 429, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 639/1, 641/1, 655/1, 833, 419, 425, 433, 436, 441, 591, 592, 616 a 723/1 vše v k.ú. Desná II ve vlastnictví Města Desná, Krkonošská 318, 468 61 Desná za pozemky pč. 116, 164, 202, 206, 117/1, 117/2, 118, 165, 247 a 248 vše v k.ú. Desná II ve vlastnictví Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové a pověřuje starostu podepsáním směnné smlouvy a dalších potřebných dokumentů.	Pro – 5 Proti – 0 Zdržel se - 0	ZM	Š. Knejřlová
240/24	Rada města bere na vědomí informaci o finanční situaci města, výnosech daní dle RUD a výnosu daně z hazardních her k 31.7.2024.	Pro – 5 Proti – 0 Zdržel se - 0	ihned	Ing. M. Čermáková

241/24	Rada města schvaluje zveřejnění záměru na pronájem nebytového prostoru v objektu čp. 500, ul. Krkonošská, Desná II o výměře 27 m2.	Pro – 5 Proti – 0 Zdržel se - 0	ihned	B. Mladonická
242/24	Rada města Desná bere na vědomí změnový list č. 1 pro stavbu skladových boxů na sběrném dvoře, který předložil zhotovitel akce firma SKJ s.r.o., Žitavská 204, 463 34 Hrádek nad Nisou, IČO: 07807716. Předmětem změnového listu je dohoda o změně objemu prací – rozdíl mezi méněpracemi a vícepracemi v částce 451.111,37 Kč, včetně DPH. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit na tuto částku příslušné rozpočtové opatření a zároveň schválit k tomuto příslušný dodatek ke smlouvě o dílo.	Pro – 5 Proti – 0 Zdržel se - 0	ZM	Bc. M. Soukup
243/24	Rada města Desná bere na vědomí předložené informace o vzniklých nákladech na vyčištění, doplnění a likvidaci vytríděného materiálu v podloží pod stavbou, kde je realizována akce „Souš – Náves“. Rada města doporučuje zastupitelstvu města odsouhlasit vystavení tří objednávek s 1. na zemní práce v částce 507.200,- Kč včetně DPH, 2. na pořízení a dovoz vhodných podkladů ze šterkodrtě v částce 487.303,- Kč včetně DPH, 3. na odvoz a uložení nevhodného podloží na skládce odpadů v částce 975.502,- Kč včetně DPH souvisejícími s výše uvedenými náklady se společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Pražská 1321/38a, Praha – pracoviště Harrachov, IČO: 49356089. Dále rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit na tyto částky a příslušné rozpočtové opatření.	Pro – 5 Proti – 0 Zdržel se - 0	ZM	Bc. M. Soukup
244/24	Rada města schvaluje objednání jednoho kusu pásového schodolezu LG 2004 150 - nosnost do 150 Kg od firmy SAFETY SAFE s.r.o. Bulharská 715/39, Praha 10, IČO: 05969042 za částku 107.520,- Kč včetně DPH. Rada města pověřuje starostu města podpisem objednávky s výše uvedenou firmou.	Pro – 5 Proti – 0 Zdržel se - 0	ihned	Bc. M. Soukup
245/24	Rada města Desná oddaluje vyjádření k žádosti o výstavbu protihlukové stěny do doby provedení místního šetření.	Pro – 5 Proti – 0 Zdržel se - 0	ihned	JUDr. J. Müller
246/24	Rada města Desná schvaluje vyhlášení výběrového řízení na pozici „Strážník Městské policie Desná“ dne 30.8.2024 s možností podání přihlášek do 30.9.2024 a případným nástupem od 1.1.2025. Zároveň schvaluje výběrovou komisi ve složení Jaroslav Kořínek, Jaroslav Müller, Ph.D., Petr Šikola, Josef Želinský a Jarmila Zachrová.	Pro – 5 Proti – 0 Zdržel se - 0	ihned	JUDr. J. Müller

247/24	Rada města Desná vzala na vědomí další postup města Desná na základě výzvy Okresního soudu v Jablonci nad Nisou, který požádal město Desná o vyjádření, ve věci určení platnosti nájemní smlouvy uzavřené mezi městem Desná a Ing. Jouklem.	Pro – 5 Proti – 0 Zdržel se - 0	ihned	JUDr. J. Müller
248/24	Rada města Desná schvaluje objednávku na konsolidaci technické infrastruktury (veřejného osvětlení města Desná) a převod do jednotného výměnného formátu digitálně technických map u SMSdata s.r.o., se sídlem Národní 973/41, 110 00 Praha 1, IČO: 06708722 za částku 12.200,- Kč (14.762,- Kč s DPH).	Pro – 5 Proti – 0 Zdržel se - 0	ihned	JUDr. J. Müller
249/24	Rada města schvaluje zakoupení licenci Windows pro účely migraci programu Gramis na server z důvodu nového notebooku na stavebním úřadu za částku 8.600,- Kč s DPH od firmy AZ Comp, Franklinova 353, 460 15 Liberec, IČO: 666 609 21.	Pro – 5 Proti – 0 Zdržel se - 0	ihned	JUDr. J. Müller
250/24	Rada města Desná ruší usnesení č. 23/16 ze dne 6.1.2016 a schvaluje od 1.9.2024 nový Sazebník poplatků za podání informace dle § 5, odst. e) zákona č. 106/1999 Sb., O svobodném přístupu k informacím.	Pro – 5 Proti – 0 Zdržel se - 0	ihned	JUDr. J. Müller
251/24	Rada města schvaluje možnost využití uvedených veřejných prostranství k uspořádání předvolebních meetingů pro senátní a krajské volby dle poplatku stanoveném vyhláškou města.	Pro – 5 Proti – 0 Zdržel se - 0	ihned	JUDr. J. Müller
252/24	Rada města Desná neschvaluje žádost pana ***, zastupujícího Apoštolskou církev, sbor Jablonec nad Nisou, Revoluční 15, 466 01 Jablonec nad Nisou, na konání církevní akce s koncertem, neboť centrum města není vhodné pro konání obdobných akcí.	Pro – 5 Proti – 0 Zdržel se - 0	ihned	JUDr. J. Müller
253/24	Rada města bere na vědomí informaci o navýšení příspěvku pro Mikroregion Tanvaldsko o částku 102.593,- Kč a doporučuje zastupitelstvu toto navýšení schválit společně s rozpočtovým opatřením.	Pro – 5 Proti – 0 Zdržel se - 0	ZM	J. Kořínek
254/24	Rada města bere na vědomí informaci o nabídce od společnosti Šefbot s.r.o., s tím, že prozatím město nabízené služby nevyužije.	Pro – 4 Proti – 1 Zdržel se - 0	ihned	J. Kořínek
255/24	Rada města bere na vědomí informaci o nabídce firmy Čechák & spol. a pověřuje pracovníky města dalším jednání a přípravou podkladů pro jednání zastupitelstva města.	Pro – 5 Proti – 0 Zdržel se - 0	ZM	J. Kořínek

256/24	<p>Rada města schvaluje program 4. zasedání zastupitelstva města, které se koná dne 4. září 2024 od 17:00 hodin v Riedelově vile v Desné II.</p> <p>1) Zahájení 2) Kontrola usnesení 3) Majetkoprávní - nedoporučení schválení zveřejnění záměru na prodej pozemků p. č. 707, 723 a 724 v k. ú. Desná III - nedoporučení schválení zveřejnění záměru na prodej části pozemku p. č. 349/7 v k. ú. Desná I - prodej pozemku p. č. 544 v k. ú. Desná II - převod částí pozemků p. č. 110 v k. ú. Desná II a p. č. 789 v k. ú. Desná I - prodej dvou částí pozemku p. č. 1214 v k. ú. Desná III - prodej části pozemku p. č. 180/1 v k. ú. Desná III - prodej části pozemku p. č. 591/1 v k. ú. Desná I - prodej části pozemku p. č. 81/1 v k. ú. Desná I - směna částí pozemku p. č. 81/2 a 82 v k. ú. Desná I - prodej části pozemku p. č. 398/2 v k. ú. Desná III - prodej pozemku p. č. 127 a části pozemku p. č. 109/1 v k. ú. Desná II - prodej části pozemku p. č. 1362 v k. ú. Desná I - směna pozemků s Lesy ČR s.p.</p> <p>4) Ekonomické - ekonomická situace - projekt „Rozšíření vodohospodářské infrastruktury Desná“ - projekt „Souš-náves“ - projekt „Sběrný dvůr Desná – skladové boxy a demolice“ - projekt „Vybudování odborných učeben včetně venkovní učebny v ZŠ Desná“ - Mikroregion Tanvaldsko – navýšení příspěvku - rozpočtová opatření</p> <p>5) Organizační - činnost výborů - bezpečnostní situace ve městě - uzavření smlouvy o obstarání díla zázemí Souš - Informační parkovací systém – schválení memoranda</p> <p>6) Informace MěÚ 7) Diskuze 8) Závěr</p>	Pro – 5 Proti – 0 Zdržel se - 0	ihned	J. Kořínek
--------	---	---------------------------------------	-------	------------

Jaroslav Kořínek
starosta

Petr Šíkola
místostarosta