

## U S N E S E N Í

kteřá byla přijata na 6. zasedání Zastupitelstva města Desná, které se konalo dne 11. 12. 2024 od 16.00 hod. v Riedelově vile v Desné II

**Přítomni:** Jaroslav Kořínek, Petr Šíkola, Jiří Koukal, Jarmila Zachrová, Josef Želinský, Pavlína Hofmanová, Ing. Ivan Indráček, Ing. Tomáš Strnad, Patrik Chlum, Ivana Suchardová, Ing. Miloš Hataš, Mgr. Pavel Horký, Zuzana Horčíčková, Ing. Pavel Michek

**Omluveni:** Štěpán Juřík

**Pozdní příchod:**

číslo	usnesení	hlasování	vyřizuje	termín
1a)	Zastupitelstvo města schvaluje, aby ke každému bodu programu byla diskuze zvlášť a samostatné hlasování.	Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0	J. Kořínek	ihned
1b)	Zastupitelstvo města schvaluje program 6. zasedání, které se koná dne 11. 12. 2024 1) Zahájení 2) Kontrola usnesení 3) Majetkoprávní - neschválení zveřejnění záměru na prodej části pozemku p. č. 886/9 v k. ú. Desná II - prodej části pozemku p. č. 1047 v k. ú. Desná III - revokace usnesení č. 239/24 - schválení směny pozemků s Lesy ČR s. p. - schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 09MP-001698 na pozemcích p. č. 27/5, 27/11, 60/6, 60/8, 69/3 a 77/2 všechny v k. ú. Desná II - schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. CE/319297-2021/09PO-001250 na pozemcích p. č. 31/1 a 46/21 v D III - schválení kupní smlouvy s Povodím Labe s. p. - zhodnocení praxe prodeje nemovitých věcí 4) Ekonomické - ekonomická situace - rozpočtová opatření - návrh rozpočtu roku 2025 - rozpočtový výhled na období 2026 až 2030 - návrh harmonogramu investičních akcí a plánu oprav na rok 2025 5) Organizační - činnost výborů - bezpečnostní situace ve městě - schválení prodeje osobního automobilu Dacia Duster - schválení cenové nabídky na zateplení ploch v RV jako investiční akci na rok 2025 - studie napojení kanalizace v D III na kanalizaci v D II - zástavbová studie I a zástavbová studie II - schválení Smlouvy o provozování ČOV v k. ú. D III 6) Informace MěÚ 7) Diskuze 8) Závěr	Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0	J. Kořínek	ihned
2	Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci starosty o provedené kontrole usnesení z 5. zasedání zastupitelstva města konaného dne 30.10. 2024.	Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0	J. Kořínek	ihned

3.1	Zastupitelstvo města neschvaluje zveřejnění záměru na prodej poz. p. č. 886/9 v k. ú. Desná II.	Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0	Š. Knejřlová	ihned
3.2	Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p. č. 1047 v k. ú. Desná III pro pana ***, bytem *** za celkovou cenu dle platného ceníku města Desná 184.500,- Kč, zároveň před podpisem smlouvy vedení města prověří, že je zajištěna smlouva pro majitele okolních nemovitostí pro právo přístupu přes pozemek žadatele.	Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0	Š. Knejřlová	ihned
3.3.1	Zastupitelstvo města revokuje usnesení č. 3.13 z 4. zasedání zastupitelstva města konaného 4.9.2024 z důvodu chybně uvedeného pozemku v záměru.	Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0	Š. Knejřlová	ihned
3.3.2	Zastupitelstvo města schvaluje směnu pozemků p. č. 419, 425, 426, 427, 429, 433, 436, 441, 591, 592, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 616, 639/1, 641/1, 655/1, 723/1 a 833 vše v k. ú. Desná II ve vlastnictví Města Desná, Krkonošská 318, 468 61 Desná za pozemky p. č. 116, 117/1, 117/2, 118, 164, 165, 202, 206, 247 a 248 vše v k. ú. Desná II ve vlastnictví Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové s doplatkem 78.230,- Kč a pověřuje starostu podepsáním směnné smlouvy a dalších potřebných dokumentů.	Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0	Š. Knejřlová	ihned
3.4	Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti, právo zřídit a provozovat plynárenské zařízení, na pozemcích p. č. 27/5, 27/11, 60/6, 60/8, 69/3 a 77/2, vše v k. ú. Desná II a pověřuje starostu jejím podpisem.	Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0	Š. Knejřlová	ihned
3.5	Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě č. CE/319297/2021/09PO-001250 v pozemcích p. č. 31/1 a 46/21, oba v k. ú. Desná III, právo vstupovat a vjíždět na pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním splaškové kanalizace a pověřuje starostu jejím podpisem.	Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0	Š. Knejřlová	ihned
3.6	Zastupitelstvo města schvaluje uzavření kupní smlouvy č. O994240227 na koupi pozemku p. č. 99/2 v k. ú. Desná I od společnosti Povodí Labe, s. p., se sídlem Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové za částku 4100,-Kč včetně DPH.	Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0	Š. Knejřlová	ihned
3.7	Zastupitelstvo města Desná bere na vědomí odborné posouzení „Zhodnocení praxe s prodeji nemovitých věci obcí a města a doporučení pro další postup“ zpracované *** a pověřuje zaměstnance města přípravou nového ceníku a pravidelnou roční aktualizací ceníku pro prodej pozemků ve vlastnictví města.	Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0	JUDr. J. Müller	ihned
4.1	Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o finanční situaci města k 30. 11. 2024.	Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0	Ing. M. Čermáková	ihned

4.2	Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č.15/2024, kterým v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k navýšení rozpočtových prostředků v příjmové části o 149.333,-Kč a ve výdajové části o 105.000,-Kč.	Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se - 0	Ing. M. Čermáková	ihned
4.3	Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č.16/2024, kterým v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k navýšení rozpočtových prostředků v příjmové části o 5.845.000,- Kč a ve výdajové části o 5.845.000,-Kč.	Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se - 0	Ing. M. Čermáková	ihned
4.4	Zastupitelstvo města Desná schvaluje rozpočet města na rok 2025 jako schodkový s celkovými příjmy třídy 1 až 4 ve výši 99 285 899,65 Kč, výdaji třídy 5 a 6 ve výši 112 285 899,65 Kč a financováním třídy 8 ve výši 13 000 000 Kč v členění na stanovené závazné ukazatele. Schodek rozpočtu bude pokryt uspořenémi finančními prostředky minulých let.	Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se - 0	Ing. M. Čermáková	ihned
4.5	Zastupitelstvo města Desná schvaluje střednědobý výhled rozpočtu města na období let 2026 až 2030.	Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0	Ing. M. Čermáková	ihned
4.6	Zastupitelstvo města schvaluje předložený návrh harmonogramu investičních akcí na rok 2025.	Pro – 14 Proti – 0 Zdržel se – 0	J. Kořínek	ihned
5.1.1	Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o činnosti Finančního výboru.	Pro – 12 Proti – 0 Zdržel se – 0 Nehlasoval - 1	Ivana Suchardová	ihned
5.1.2	Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o činnosti Kontrolního výboru.	Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0	Patrik Chlum	ihned
5.2	Zastupitelstvo města Desná bere na vědomí opatření provedená na úseku zvýšení bezpečnosti v Desné.	Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0	JUDr. J. Müller	ihned
5.3	Zastupitelstvo města schvaluje prodej osobního automobilu Dacia Duster SD společnosti Auto Belda s.r.o., U Čerpací stanice 800, 412 43 Jablonec nad Jizerou, IČO: 25951815, za částku 200.000,- Kč (včetně DPH) a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o výkupu ojetého vozu.	Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0	L. Daňková	ihned
5.4	Zastupitelstvo města bere na vědomí předložené cenové nabídky na provedení vodorovného zateplení ploch v konstrukci stropů a ve schodišti v Riedelově vile. Nejvhodnější nabídku, s nejnižší nabídkovou cenou předložila společnost Aron house, s.r.o., Na Zvonku 943/9, Liberec, IČ: 01915126 v ceně 598.519,00 Kč, s DPH. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města k podpisem objednávky na výše uvedené práce.	Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0	Bc. M. Soukup	ihned
5.5	Zastupitelstvo města Desná bere na vědomí stav rozpracovanosti studie na „Přepojení odpadních vod z ČOV Desko na stávající kanalizační síť města Desná“.	Pro – 12 Proti – 0 Zdržel se – 0 Nehlasoval - 1	JUDr. J. Müller	ihned

5.6.1	Zastupitelstvo města Desná bere na vědomí informaci o průběhu příprav Územní studie rozvojové lokality v ploše II-P5 k.ú. Desná II, v obci Desná.	Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se - 0	A.Nigrin	ihned
5.6.2	Zastupitelstvo města Desná bere na vědomí informaci o předání požadavku na úpravu návrhu o umístění obslužné komunikace v severní části lokality k zajištění příjezdu horní části lyžařských můstků, společnosti Atelier AURUM s.r.o., IČO: 42937680, Jiráskova 21, 530 02 Pardubice, která předloženou studii zpracovává.	Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se - 0	A.Nigrin	ihned
5.7	Zastupitelstvo města schvaluje předložené nájemní smlouvy na vodní dílo „Desná III, Krkonošská, p.p.č., 46/20 - kanalizace a ČOV DESKO“ KANALIZACE, a „Desná III, Krkonošská, p.p.č., 46/20 - kanalizace a ČOV DESKO“ ČOV, mezi Městem Desná a Severočeskou vodárenskou společností a.s., IČ: 49099469, se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689 a pověřuje starostu podpisem uvedených smluv.	Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se - 0	Bc. M. Soukup	ihned
6	Zastupitelstvo města bere na vědomí informace MěÚ o: - oficiálním otevření nových učeben v ZŠ - krajinných opatřeních ve vybraných částech města - obnově luk pod Sedmidomky	Pro – 13 Proti – 0 Zdržel se – 0	JUDr. J. Müller	ihned

Jaroslav Kořínek  
starosta

Petr Šíkola  
místostarosta