

U S N E S E N Í

kteřá byla přijata na 2. zasedání Zastupitelstva města Desná, které se konalo dne 9. 4. 2025 od 17.00 hod. v Riedelově vile v Desné II

Přítomni: Jaroslav Kořínek, Petr Šikola, Jiří Koukal, Pavlína Hofmanová, Ing. Tomáš Strnad, Ing. Miloš Hataš, Mgr. Pavel Horký, Ing. Pavel Michek, Štěpán Juřík, Jarmila Zachrová, Josef Želinský

Omluveni: Zuzana Horčíčková, Patrik Chlum, Ing. Ivan Indráček, Ivana Suchardová

Pozdní příchod:

číslo	usnesení	hlasování	vyřizuje	termín
1a)	Zastupitelstvo města schvaluje, aby ke každému bodu programu byla diskuze zvlášť a samostatné hlasování.	Pro – 11 Proti – 0 Zdržel se – 0	J. Kořínek	ihned
1b)	Zastupitelstvo města schvaluje program 2. zasedání, které se koná dne 9. 4. 2025 1) Zahájení 2) Kontrola usnesení 3) Majetkoprávní – schválení smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy – schválení kupní smlouvy č. IE-12-4007003 – směna části pozemku p. č. 633 v k. ú. Desná III za části pozemků pč. 636/2, 657/2, 657/3 a celý pozemek p. č. 582 všechny v k. ú. Desná III – prodej části pozemku p. č. 350/5 v k. ú. Desná III – prodej části pozemku p. č. 350/5 v k. ú. Desná III – odkup pozemku p. č. 504 v k. ú. Desná I – odkup pozemků p. č. 466 a p. č. 467 oba v k. ú. Desná I – prodej části pozemku p. č. 1609/1 v k. ú. Desná III – schválení smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě CES 629/2025/PANO – neschválení zveřejnění záměru na prodej části pozemku p. č. 180/1 v k. ú. Desná III 4) Ekonomické – ekonomická situace – rozpočtová opatření 5) Organizační – činnost výborů ZM – bezpečnostní situace ve městě – návrh na pořízení změny územního plánu – projednání žádostí o změnu ÚP – schválení kupní smlouvy s SVS – dohoda o budoucím provozování vodohospodářské infrastruktury – Desná I, Finsko – dodatek č. 6 k SoD a změnové listy č. 10 a 11. – Desná I, Finsko – dohoda o budoucím provozování vodohospodářské infrastruktury - Desná I, ppč. 710 – změnový list č.1 – Riedlova vila – Rekonstrukce střešního pláště – II. etapa 6) Informace MěÚ 7) Diskuze 8) Závěr	Pro – 11 Proti – 0 Zdržel se – 0	J. Kořínek	ihned
2	Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci starosty o provedené kontrole usnesení z 1. zasedání zastupitelstva města konaného dne 5.2. 2025.	Pro – 11 Proti – 0 Zdržel se – 0	J. Kořínek	ihned

3.1	Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy s panem ***, bytem *** a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.	Pro – 9 Proti – 0 Zdržel se – 2	Š. Knejřlová	ihned
3.2	Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy č. IE-12-4007003 pro ČEZ Distribuci, a.s. se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly a pověřuje starostu jejím podpisem.	Pro – 11 Proti – 0 Zdržel se – 0	Š. Knejřlová	ihned
3.3	Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatnou směnu části pozemku p. č. 633 v k. ú. Desná III ve vlastnictví ***, bytem *** za části pozemků p. č. 636/2, 657/2 a 657/3 a celý pozemek p. č. 582, všechny v k. ú. Desná III, ve vlastnictví města Desná, Krkonošská 318, 468 61 Desná a pověřuje starostu podpisem.	Pro – 11 Proti – 0 Zdržel se – 0	Š. Knejřlová	ihned
3.4	Zastupitelstvo města schvaluje prodej části (70 m ²) pozemku p. č. 350/5 v k. ú. Desná III paní ***, bytem *** za celkovou cenu dle platného ceníku města Desná 35.000,- Kč.	Pro – 11 Proti – 0 Zdržel se – 0	Š. Knejřlová	ihned
3.5	Zastupitelstvo města schvaluje prodej části (125 m ²) pozemku p. č. 350/5 v k. ú. Desná III manželům *** a ***, bytem *** za celkovou cenu dle platného ceníku města Desná 62.500,- Kč.	Pro – 11 Proti – 0 Zdržel se – 0	Š. Knejřlová	ihned
3.6	Zastupitelstvo města schvaluje odkup pozemku p. č. 504 v k. ú. Desná I od HCN Reality, Komenského 939/21a, 466 01 Jablonec nad Nisou a pověřuje pracovníky města spolu s realitní kanceláří přípravou podmínek a návrhu smlouvy na další jednání zastupitelstva.	Pro – 11 Proti – 0 Zdržel se – 0	Š. Knejřlová	ihned
3.7	Zastupitelstvo města schvaluje odkup pozemků p. č. 466 a p. č. 467 oba v k. ú. Desná I od HCN Reality, Komenského 939/21a, 466 01 Jablonec nad Nisou a pověřuje pracovníky města spolu s realitní kanceláří přípravou podmínek a návrhu smlouvy na další jednání zastupitelstva.	Pro – 10 Proti – 0 Zdržel se – 1	Š. Knejřlová	ihned
3.8	Zastupitelstvo města schvaluje prodej části (136 m ²) pozemku p. č. 1609/1 v k. ú. Desná III pro pana ***, bytem *** za celkovou cenu dle platného ceníku města Desná 20.400,- Kč.	Pro – 11 Proti – 0 Zdržel se – 0	Š. Knejřlová	ihned
3.9	Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě CES 629/2025/PANO mezi městem Desná a Severočeskou vodárenskou společností a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice na pozemcích p. č. 122/1, 709/1, 710, 713 a 851/1, všechny v k. ú. Desná I a pověřuje starostu jejím podpisem.	Pro – 11 Proti – 0 Zdržel se – 0	Š. Knejřlová	ihned
3.10	Zastupitelstvo města neschvaluje zveřejnění záměru na prodej části pozemku p. č.180/1 v k. ú. Desná III dle žádosti.	Pro – 10 Proti – 0 Zdržel se – 1	Š. Knejřlová	ihned
4.1	Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o finanční situaci města k 31. 3. 2025.	Pro – 11 Proti – 0 Zdržel se – 0	Ing. M. Čermáková	ihned

4.2	Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č.2/2025, kterým v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k navýšení rozpočtových prostředků v příjmové části o 1.164.599,-Kč a ve výdajové části o 1.164.599,-Kč.	Pro – 10 Proti – 0 Zdržel se – 0 Nehlasoval - 1	Ing. M. Čermáková	ihned
4.3	Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2025, kterým v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k navýšení rozpočtových prostředků v příjmové části o 3.334.170,-Kč a ve výdajové části o 3.334.170,-Kč.	Pro – 10 Proti – 0 Zdržel se – 0 Nehlasoval - 1	Ing. M. Čermáková	ihned
4.4	Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č.4/2025, kterým v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k navýšení rozpočtových prostředků ve výdajové části o 245.000,-Kč, které budou pokryty z uspořených finančních prostředků minulých let.	Pro – 10 Proti – 0 Zdržel se – 0 Nehlasoval - 1	Ing. M. Čermáková	ihned
4.5	Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č.5/2025, kterým v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k navýšení rozpočtových prostředků ve výdajové části o 140.000,-Kč, které budou pokryty z uspořených finančních prostředků minulých let.	Pro – 10 Proti – 1 Zdržel se – 0	Ing. M. Čermáková	ihned
5.1.1	Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o činnosti Finančního výboru.	Pro – 11 Proti – 0 Zdržel se – 0	Ing. Pavel Michek	ihned
5.1.2	Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o činnosti Kontrolního výboru.	Pro – 11 Proti – 0 Zdržel se – 0	Ing. Tomáš Strnad	ihned
5.2	Zastupitelstvo města Desná bere na vědomí informacemi k bezpečnostní situaci a činnosti Městské policie na území města.	Pro – 11 Proti – 0 Zdržel se – 0	Bc. T. Rakouš	ihned
5.3	Zastupitelstvo města Desná schvaluje zahájení činností spojených s pořízením 4. změny ÚP Desná.	Pro – 11 Proti – 0 Zdržel se – 0	A.Nigrin	ihned
5.4.1	Zastupitelstvo města bere na vědomí návrh na změnu ÚP Desná týkající se ppčk. 1263/1 a 1264 v k.ú. Desná II a rozhodlo se nevyhovět a změnu Územního plánu Desná nepožítovat, s tím, že posouzení návrhu bude zařazeno do příští změny Územního plánu Desná.	Pro – 11 Proti – 0 Zdržel se – 0	A.Nigrin	ihned
5.4.2	Zastupitelstvo města bere na vědomí návrh pana *** na změnu ÚP Desná pro plochu (plocha změny v krajině, označená III-K4), ppč. 653/1 katastrální území Desná III a rozhodlo se nevyhovět a změnu Územního plánu Desná nepožítovat, s tím, že posouzení návrhu bude zařazeno do příští změny Územního plánu Desná.	Pro – 11 Proti – 0 Zdržel se – 0	A.Nigrin	ihned

5.4.3	Zastupitelstvo města bere vědomí návrh pana *** na změnu ÚP Desná pro plochu, část 575, katastrální území Desná II a rozhodlo se nevyhovět a změnu územního plánu Desná nepořizovat, s tím, že posouzení návrhu bude zařazeno do příští změny Územního plánu Desná.	Pro – 11 Proti – 0 Zdržel se – 0	A.Nigrin	ihned
5.4.4	Zastupitelstvo města bere na vědomí návrh pana *** na změnu ÚP Desná pro plochu, část 561, katastrální území Desná II a rozhodlo se nevyhovět a změnu územního plánu Desná nepořizovat, s tím, že posouzení návrhu bude zařazeno do příští změny Územního plánu Desná.	Pro – 11 Proti – 0 Zdržel se – 0	A.Nigrin	ihned
5.4.5	Zastupitelstvo města bere na vědomí návrh pana *** na změnu ÚP Desná pro plochu, ppč. 1413 katastrální území Desná I a rozhodlo se nevyhovět a změnu ÚP Desná nepořizovat, s tím, že posouzení návrhu bude zařazeno do příští změny Územního plánu Desná.	Pro – 11 Proti – 0 Zdržel se – 0	A.Nigrin	ihned
5.4.6	Zastupitelstvo města bere na vědomí návrh paní *** na změnu ÚP Desná pro plochu 515/2 a 515/3 katastrální území Desná III a rozhodlo se nevyhovět a změnu Územního plánu Desná nepořizovat, s tím, že posouzení návrhu bude zařazeno do příští změny Územního plánu Desná.	Pro – 11 Proti – 0 Zdržel se – 0	A.Nigrin	ihned
5.4.7	Zastupitelstvo města bere na vědomí návrh pana *** na změnu ÚP Desná pro část plochy, ppč. 1339/1 katastrální území Desná III a rozhodlo se nevyhovět a změnu Územního plánu Desná nepořizovat, s tím, že posouzení návrhu bude zařazeno do příští změny Územního plánu Desná.	Pro – 11 Proti – 0 Zdržel se – 0	A.Nigrin	ihned
5.4.8	Zastupitelstvo města bere na vědomí návrh pana *** a paní *** na změnu ÚP Desná pro část plochy ppč. 936, katastrální území Desná III a rozhodlo se nevyhovět a změnu Územního plánu Desná nepořizovat, s tím, že posouzení návrhu bude zařazeno do příští změny Územního plánu Desná.	Pro – 11 Proti – 0 Zdržel se – 0	A.Nigrin	ihned
5.4.9	Zastupitelstvo města bere na vědomí návrh pana *** na změnu ÚP Desná pro plochu 1723/1 a 1726/2 katastrální území Desná III a rozhodlo se nevyhovět a změnu Územního plánu Desná nepořizovat, s tím, že posouzení návrhu bude zařazeno do příští změny Územního plánu Desná.	Pro – 11 Proti – 0 Zdržel se – 0	A.Nigrin	ihned
5.5	Zastupitelstvo města schvaluje předloženou kupní smlouvu se Severočeskou vodárenskou společností a.s., se sídlem Přítkovská 1689, Teplice, IČ: 49099469 na prodej stavby „Desná III, Sedmidomky, p.p.č. 100/3 - vodovod“. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem předložené kupní smlouvy.	Pro – 11 Proti – 0 Zdržel se – 0	Bc. M. Soukup	ihned

5.6	Zastupitelstvo města schvaluje předloženou Dohodu o budoucím provozování vodohospodářské infrastruktury stavby vedené pod číslem JN 004 034 mezi Městem Desná a Severočeskou vodárenskou společností a.s., IČ: 49099469, se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689 a Severočeské vodovody a kanalizace a.s., IČ: 49099451, se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689 a pověřuje starostu města podpisem.	Pro – 11 Proti – 0 Zdržel se – 0	Bc. M. Soukup	ihned
5.7	Zastupitelstvo města schvaluje předložený dodatek č.6 Smlouvy o dílo, jehož součástí jsou přiložené změnové listy č. 10 a 11 na projekt Rozšíření VHS infrastruktury města Desná, a to mezi městem Desná a Společností Desná (vedoucí účastník sdružení: Ještědská stavební společnost spol. s r.o.) a pověřuje starostu města jejich podpisem.	Pro – 11 Proti – 0 Zdržel se – 0	Bc. M. Soukup	ihned
5.8	Zastupitelstvo města schvaluje předloženou Dohodu o budoucím provozování vodohospodářské infrastruktury stavby vedené pod číslem JN 004 043 mezi Městem Desná a Severočeskou vodárenskou společností a.s., IČ: 49099469, se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689 a Severočeské vodovody a kanalizace a.s., IČ: 49099451, se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689 a pověřuje starostu města podpisem.	Pro – 11 Proti – 0 Zdržel se – 0	Bc. M. Soukup	ihned
5.9	Zastupitelstvo města bere na vědomí a schvaluje předložený změnový list č. 1 realizované akce Riedlova vila – Rekonstrukce střešního pláště – II. etapa, který předložil zhotovitel díla firma Aron House, s.r.o., Na Zvonku 943/9, Liberec, IČ: 01915126, kde rozdíl mezi přípočty a odpočty činí částku + 723.232,05 Kč (bez DPH), s tím že z této částky již byla předtím schválena a uhrazena částka 316.764,40 Kč v rámci doobjednání chybějící břidlicové střešní krytiny. Zároveň zastupitelstvo města pověřuje zaměstnance města vyhotovit dodatek č.3 smlouvy o dílo, jehož obsahem bude schválená částka odpočtů a přípočtů a tento následně schválit v Radě města.	Pro – 11 Proti – 0 Zdržel se – 0	Bc. M. Soukup	ihned
6	Zastupitelstvo města bere na vědomí informace MěÚ o: - revitalizaci veřejných ploch ve městě Desná - vybudování vodovodních a kanalizačních přípojek FINSKO - sběrný dvůr – 4 skladové boxy	Pro – 11 Proti – 0 Zdržel se - 0	J. Kořínek	ihned

Jaroslav Kořínek
starosta

Petr Šíkola
místostarosta