

Z Á P I S

**z 2. zasedání zastupitelstva města, které se konalo
dne 9. 4. 2025 v 17:00 hod v Riedelově vile v Desné II.**

Přítomni: Jaroslav Kořínek, Petr Šikola, Jiří Koukal, Pavlína Hofmanová, Ing. Tomáš Strnad, Ing. Miloš Hataš, Mgr. Pavel Horký, Ing. Pavel Michek, Štěpán Juřík, Jarmila Zachrová, Josef Želinský

Omluveni: Zuzana Horčíčková, Patrik Chlum, Ing. Ivan Indráček, Ivana Suchardová

Pozdní příchod:

Schůzi zahájil a řídil starosta města Jaroslav Kořínek. Zasedání bylo svoláno a vyhlášeno ve smyslu § 92 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích a jednacího řádu zastupitelstva dle §3 aktualizovaného a odsouhlaseného zastupitelstvem města Desná dne 7. 9. 2016.

Pan starosta konstatoval, že na zasedání je přítomno 11 členů zastupitelstva města, což je nadpoloviční většina a zasedání ve smyslu jednacího řádu je usnášení schopné.

a) Pro řízení dnešního zasedání je navržen starosta města Jaroslav Kořínek.

Hlasování pro – 11

b) Zapisovatelkou dnešního zasedání je paní Hana Hrušková, pracovnice MěÚ Desná.

c) Byli navrženi ověřovatelé zápisu – Jiří Koukal, Jarmila Zachrová

Hlasování pro – 11

d) Byla navržena návrhová komise ve složení – Ing. Pavel Michek, Ing. Tomáš Strnad

Hlasování pro – 11

e) Zápis z posledního jednání zastupitelstva ze dne 5. 2. 2025 byl uložen na MěÚ k nahlédnutí, nikdo ze zastupitelů k němu nevznesl připomínky, a proto byl vyhlášen za schválený.

p. J. – dal připomínku, že nebyl doplněn zápis, četl na zasedání příspěvek a řekl, že to čte proto, že je cenzura v DN, to nebylo v zápise, nedostal odpověď, proč tato věta není v zápise.

p. tajemník – zápis je schválený zastupitelstvem, píše se co nejjednodušeji, váš příspěvek je u zápisu uveden, nebudeme se k tomu dále vyjadřovat,

p. starosta – chce něco někdo doplnit do minulého zápisu, nikdo nechce nic doplnit

f) Rada města doporučuje, aby ke každému bodu programu byla diskuze zvlášť a samostatné hlasování.

Hlasování pro - 11

Usnesení 1a)

Zastupitelstvo města schvaluje, aby ke každému bodu programu byla diskuze zvlášť a samostatné hlasování.

g) Rada města na svém zasedání 24. 3. 2025 navrhla ZM k projednání tento program dnešního zasedání zastupitelstva:

1) Zahájení

2) Kontrola usnesení

3) Majetkoprávní

- schválení smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy
- schválení kupní smlouvy č. IE-12-4007003
- prodej části pozemku p. č. 1726/1 v k. ú. Desná III bez předkupního práva
- směna části pozemku p. č. 633 v k. ú. Desná III za části pozemků pč. 636/2, 657/2, 657/3 a celý pozemek p. č. 582 všechny v k. ú. Desná III
- prodej části pozemku p. č. 350/5 v k. ú. Desná III
- prodej části pozemku p. č. 350/5 v k. ú. Desná III
- odkup pozemku p. č. 504 v k. ú. Desná I
- odkup pozemků p. č. 466 a p. č. 467 oba v k. ú. Desná I
- prodej části pozemku p. č. 1609/1 v k. ú. Desná III
- schválení smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě CES 629/2025/PANO
- neschválení zveřejnění záměru na prodej části poz. p. č. 180/1 v k. ú. Desná III
- schválení kupní smlouvy s SVS

4) Ekonomické

- ekonomická situace
- rozpočtová opatření

5) Organizační

- činnost výborů
- bezpečnostní situace ve městě
- návrh na pořízení změny územního plánu
- projednání žádostí o změnu ÚP

6) Informace MěÚ

7) Diskuze

8) Závěr

Pan starosta navrhuje, aby v dnešním programu jednání byly provedeny následující změny:

- z bodu majetkoprávní vyjmout bod „**schválení kupní smlouvy s SVS**“ a vložit ho do bodu organizačních. Dále z majetkoprávního bodu na základě pracovního jednání zastupitelů odložit projednávání bodu „**prodej části pozemku p. č. 1726/1 v k. ú. Desná III**“ a přesunout na další jednání zastupitelstva (po projednání nově vzniklých podmínek s žadatelem). Do bodu organizačních přidat body „**dohoda o budoucím provozování vodohospodářské infrastruktury – Desná I, Finsko**“, „**dodatek č. 6 k SoD a změnové listy č. 10 a 11. – Desná I, Finsko**“, „**dohoda o budoucím provozování vodohospodářské infrastruktury - Desná I, ppč. 710**“ a „**změnový listu č.1 – Riedlova vila – Rekonstrukce střešního pláště – II. Etapa**“

Hlasování pro – 11

Usnesení 1b)

Zastupitelstvo města schvaluje program 2. zasedání, které se koná dne 9. 4. 2025

1) Zahájení

2) Kontrola usnesení

3) Majetkoprávní

- **schválení smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy**
- **schválení kupní smlouvy č. IE-12-4007003**
- **směna části pozemku p. č. 633 v k. ú. Desná III za části pozemků pč. 636/2, 657/2, 657/3 a celý pozemek p. č. 582 všechny v k. ú. Desná III**
- **prodej části pozemku p. č. 350/5 v k. ú. Desná III**
- **prodej části pozemku p. č. 350/5 v k. ú. Desná III**
- **odkup pozemku p. č. 504 v k. ú. Desná I**

- odkup pozemků p. č. 466 a p. č. 467 oba v k. ú. Desná I
- prodej části pozemku p. č. 1609/1 v k. ú. Desná III
- schválení smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě CES 629/2025/PANO
- neschválení zveřejnění záměru na prodej části pozemku p. č. 180/1 v k. ú. Desná III
- 4) Ekonomické
 - ekonomická situace
 - rozpočtová opatření
- 5) Organizační
 - činnost výborů ZM
 - bezpečnostní situace ve městě
 - návrh na pořízení změny územního plánu
 - projednání žádostí o změnu ÚP
 - schválení kupní smlouvy s SVS
 - dohoda o budoucím provozování vodohospodářské infrastruktury – Desná I, Finsko
 - dodatek č. 6 k SoD a změnové listy č. 10 a 11. – Desná I, Finsko
 - dohoda o budoucím provozování vodohospodářské infrastruktury - Desná I, ppč. 710
 - změnový list č.1 – Riedlova vila – Rekonstrukce střešního pláště – II. etapa
- 6) Informace MěÚ
- 7) Diskuze
- 8) Závěr

2. Kontrola usnesení

Kontrola usnesení z 1. zasedání zastupitelstva města Desná ze dne 5.2. 2025:

- 1a) **schválení hlasování** – standardní bod, **tedy splněno**
- 1b) **schválení programu zasedání** – rovněž standardní, **tedy splněn**
- 2) **vzata na vědomí** informace o provedené kontrole usnesení ze 6. ZM ze dne 11.12. 2024 – standardní bod, **tedy splněn**
- 3.1) **neschválení zveřejnění záměru** prodej poz. pč. 1272/1 DII – **neschválením splněno, žadatel vyrozuměn**
- 3.2) **schválení odkupu částí** poz. pč. 167,169/1 DIII – **hotovo, zaplaceno, vloženo do KN**
- 3.3) **schválení prodeje částí** poz. pč. 1097 DIII – **hotovo, zaplaceno, vloženo do KN**
- 3.4) **schválení prodeje částí** poz. pč. 253/4 DI – **hotovo, zaplaceno, vloženo do KN**
- 3.5) **schválení prodeje částí** poz. pč. 1420 DIII – **hotovo, zaplaceno, vloženo do KN**
- 3.6) **schválení smlouvy o zřízení služebnosti** ŘSD – **běží, je vloženo na KN**
- 4.1) **vzata na vědomí** informace o ekonomické situaci a plnění rozpočtového určení daní k 31. 1. 2025 – **vzetím na vědomí splněno**
- 4.2) **schválení zhodnocení finančních prostředků** města – **schválením splněno, na pracovním jednání zodpovězen dotaz ne Svaz místních samospráv, je to v kompetenci rady města, budeme i nadále schvalovat v zastupitelstvu, jako v minulosti**
- 4.3) **schválení rozpočtového opatření** č. 1/2025 – příspěvek výkon státní správy, příspěvek z ÚP, dotace vodovod Finsko, dotace kanalizace Finsko, platba věcné břemeno ŘSD, výše příspěvku spolky TJ, JKL, pronájem poz. pč. 789 DI a pč. 110 DII, odkup pozemků DIII, směnné poz. Lesy ČR, koupě části poz. Povodí Labe, členský příspěvek SMS ČR – **schválením splněno**
- 4.4) **schválení smlouvy o poskytnutí dotace** TJ Desná – **schválením splněno**
- 4.5) **schválení smlouvy o poskytnutí dotace** JKL Desná – **schválením splněno**
- 5.1.1) **vzata na vědomí** informace o činnosti FV – **vzetím na vědomí splněno**
- 5.1.2) **vzata na vědomí** informace o činnosti KV – **vzetím na vědomí splněno**
- 5.2) **schválení pověření nového strážníka** – **schválením splněno**
- 5.3) **vzata na vědomí** informace o bezpečnostní situaci ve městě – **vzetím na vědomí splněno**
- 5.4) **schválení nové OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství** – **schválením**

splněno

5.5) schválení zařazení projektu vybudování dvou nabíjecích stanic pro elektrokola – **běží, v březnu odeslána žádost o dotaci**

6) vzata na vědomí informace MěÚ přípravě žádosti na získání dotace na rekonstrukci v MŠ Desná, podání žádosti o dotaci na chodník ke Quatru, výběrovém řízení na pracovníka SÚ, nové smlouvě s Vodafone – **vzetím na vědomí splněno**

Hlasování pro - 11

Usnesení 2

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci starosty o provedené kontrole usnesení z 1. zasedání zastupitelstva města konaného dne 5.2. 2025.

3. Majetkoprávní

3.1) Schválení smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy

Pan K. již mnoho let usiluje o změnu trasy místní komunikace u své chaty v ulici Příkrá, [p. č. 947](#) v k. ú. Desná II. Žádost již prošla 3x RM a 2x ZM (viz. příloha). Zastupitelstvo města Desná na svém 3. zasedání konaném dne 17.6.2020 pod číslem usnesení 3.6 schválilo směnu pozemků pro změnu trasy místní komunikace a na svém 6. zasedání dne 9.12.2020 usnesením č. 3.1 schválilo uzavření budoucí směnné smlouvy. Nyní již má všechna potřebná povolení a dokumentaci a rád by s městem uzavřel Smlouvu o uzavření budoucí směnné smlouvy. Jedná se o tyto pozemky města – p. č. 965, ostatní plocha / ostatní komunikace o výměře 5127 m², p. č. 934/6, ostatní plocha / jiná plocha o výměře 21 m², a p. č. 934/1, ostatní plocha / ostatní komunikace o výměře 2707 m². Panu K. zase patří pozemek p. č. 950, trvalý travní porost o výměře 1507 m², a nově přidaný pozemek p. č. 949/1, trvalý travní porost o výměře 6346 m². Tento pozemek byl podmínkou směny, jedná se o část komunikace, která vede k vedlejšímu domu čp. 366 paní Fečové. GP a znalecké posudky budou předloženy po dokončení stavby. Smlouva, výkresy a technická dokumentace přiložena.

Rada města na svém 3. zasedání 19.2.2025 usnesením č. 34/25 doporučila zastupitelstvu schválit uzavření Smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy s panem Ing. J. K., bytem Třebotov.

Hlasování pro – 9, zdržel se – 2 (Zachrová, Želinský)

Usnesení 3.1

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy s panem Ing. J. K., bytem Třebotov a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

3.2) Schválení kupní smlouvy č. IE-12-4007003

Na základě uzavřené smlouvy o budoucí kupní smlouvě z 17.12.2020, žádá nyní společnost Bimont s.r.o. jako zástupce ČEZ Distribuce, a.s. o uzavření kupní smlouvy č. IE-12-4007003.

Jedná se o stavbu JN-Černá Říčka, obnova JN_0913 Souš Tesla. Týká se pozemku [p. č. 1808/1](#), trvalý travní porost o výměře 7590 m², v k. ú. Desná III, z kterého bude oddělen pozemek p. č. 1808/5 o výměře 16 m², GP přiložen. Kupní cena dle dohody je 8.000,-Kč.

Rada města na svém 2. zasedání 22.1.2025 usnesením č. 14/25 schválila zveřejnění záměru, který visel v období 28.1.-12.2.2025 a na svém 3. zasedání 19.2.2025 usnesením č. 35/25 doporučila zastupitelstvu schválit kupní smlouvu č. IE-12-4007003 pro ČEZ Distribuci, a. s. se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly a pověřila starostu jejím podpisem.

Hlasování pro - 11

Usnesení 3.2

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy č. IE-12-4007003 pro ČEZ Distribuci, a.s. se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly a pověřuje starostu jejím podpisem.

3.3) Směna části pozemku p. č. 633 v k. ú. Desná III za části pozemků pč. 636/2, 657/2, 657/3 a celý pozemek p. č. 582 všechny v k. ú. Desná III

Zástupci města Desné (p. Kořínek, p. Müller, pí. Knejřlová) a pan S. se na místním šetření 6.11.2024 na kynologickém cvičišti města Desná domluvili na směně pozemků. Problémem je již řadu let postavená klubovna kynologického klubu na pozemku pana S.. Jedná se o část **1231 m²** pozemku [p. č. 633](#), ostatní plocha / skládka o celkové výměře 4300 m². Dle územního plánu se jedná o stavební pozemek.

Místo svého pozemku požaduje části pozemků: **183 m²** p. č. 636/2, ostatní plocha / ostatní komunikace o výměře 888 m², **407 m²** p. č. 657/2, ostatní plocha / manipulační plocha o výměře 1258 m², **4255 m²** p. č. 657/3, ostatní plocha / manipulační plocha o výměře 9884 m² a celý pozemek [p. č. 582](#), ostatní plocha / silnice o výměře **388 m²**, všechny v k. ú. Desná III. Dle územního plánu se jedná také o stavební pozemek p. č. 636/2 a 582, ostatní 2 pozemky jsou již nestavební. Rozměry pozemků jsou přesně určeny dle vyhotoveného GP.

Na základě znaleckého posudku je cenový rozdíl 24.900,-Kč ve prospěch pana S.. Tímto rozdílem se pokryjí náklady na zpracování GP, ZP a vkladu na KÚ. Směna tak bude bezúplatná.

Rada města na svém 16. zasedání dne 13.11.2024 usnesením č. 335/24 schválila zveřejnění adresného záměru na směnu dle vypracovaného geometrického plánu části pozemku p. č. 633 v k. ú. Desná III ve vlastnictví M. S., bytem Šumberk nad Desnou za části pozemků p. č. 636/2, 657/2 a 657/3 a celý pozemek p. č. 582, všechny v k. ú. Desná III, ve vlastnictví města Desná, Krkonošská 318, 468 61 Desná. Záměr visel v období 3.-18. února 2025. GP přiložen.

Rada města na svém 4. zasedání 12.3.2025 usnesením č. 61/25 doporučila zastupitelstvu schválit bezúplatnou směnu části pozemku p. č. 633 v k. ú. Desná III ve vlastnictví M. S., bytem Šumberk nad Desnou, za části pozemků p. č. 636/2, 657/2 a 657/3 a celý pozemek p. č. 582, všechny v k. ú. Desná III, ve vlastnictví města Desná, Krkonošská 318, 468 61 Desná.

Hlasování pro - 11

Usnesení 3.3

Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatnou směnu části pozemku p. č. 633 v k. ú. Desná III ve vlastnictví M. S., bytem Šumberk nad Desnou, za části pozemků p. č. 636/2, 657/2 a 657/3 a celý pozemek p. č. 582, všechny v k. ú. Desná III, ve vlastnictví města Desná, Krkonošská 318, 468 61 Desná a pověřuje starostu podpisem.

3.4) Prodej části pozemku p. č. 350/5 v k. ú. Desná III

Paní R. požádala dne 9.1.2025 o koupi části (70 m²) pozemku [p. č. 350/5](#), ostatní plocha / jiná plocha o výměře 469 m², v k. ú. Desná III. Dle územního plánu se jedná o stavební pozemek. Došlo by tak k narovnání skutečného stavu, tuto část pozemku již využívají.

Rada města na svém 2. zasedání dne 22.1.2025 usnesením č. 9/25 schválila zveřejnění adresného záměru na prodej části (70 m²) pozemku p. č. 350/5 dle vypracovaného geometrického plánu paní V. R., bytem Desná. Záměr visel v období 5.-20. února 2025. GP přiložen.

Cena za prodej pozemku dle platného ceníku za stavební pozemek je v rozmezí 500,- až 1500,-Kč /m². Celková cena při vyšší cenové hranici za 70 m² by byla 105.000,-Kč, při nižší pak 35.000,-Kč.

Rada města na svém 4. zasedání 12.3.2025 usnesením č. 62/25 doporučila zastupitelstvu schválit prodej části (70 m²) pozemku p. č. 350/5 v k. ú. Desná III paní V. R., bytem Desná za celkovou cenu dle platného ceníku města Desná 35.000,- Kč.

Hlasování pro - 11

Usnesení 3.4

Zastupitelstvo města schvaluje prodej části (70 m²) pozemku p. č. 350/5 v k. ú. Desná III paní V. R., bytem Desná za celkovou cenu dle platného ceníku města Desná 35.000,- Kč.

3.5) Prodej části pozemku p. č. 350/5 v k. ú. Desná III

Manželé J. a M. Z. požádali dne 25.11.2024 o koupi části (cca 138,6 m²) pozemku [p. č. 350/5](#), ostatní plocha / jiná plocha o výměře 469 m², v k. ú. Desná III. Dle územního plánu se jedná o stavební pozemek. Rádi by si rozšířili pozemek kolem domu, který již nyní využívají jako zahrádku. Rada města na svém 17. zasedání dne 18.12.2024 usnesením č. 376/24 schválila zveřejnění adresného záměru na prodej části (125 m²) pozemku p. č. 350/5 dle vypracovaného geometrického plánu manželům J. a M. Z., bytem Desná. Záměr visel v období 5.-20. února 2025. GP přiložen.

Cena za prodej pozemku dle platného ceníku za stavební pozemek je v rozmezí 500,- až 1500,-Kč /m². Celková cena při vyšší cenové hranici za 125 m² by byla 187.500,-Kč, při nižší pak 62.500,-Kč. Rada města na svém 4. zasedání 12.3.2025 usnesením č. 63/25 doporučila zastupitelstvu schválit prodej části (125 m²) pozemku p. č. 350/5 v k. ú. Desná III manželům J. a M. Z., bytem Desná za celkovou cenu dle platného ceníku města Desná 62.500,- Kč.

Hlasování pro - 11

Usnesení 3.5

Zastupitelstvo města schvaluje prodej části (125 m²) pozemku p. č. 350/5 v k. ú. Desná III manželům J. a M. Z., bytem Desná za celkovou cenu dle platného ceníku města Desná 62.500,- Kč.

3.6) Odkup pozemku p. č. 504 v k. ú. Desná I

Pan Z. prostřednictvím realitní společnosti HCN Reality nabídl městu k prodeji pozemek [p. č. 504](#), ostatní plocha / manipulační plocha o výměře 737 m², v k. ú. Desná I. Pozemek se nachází před panelovými domy tzv. „Malometrážkami“. Dle územního plánu se jedná o stavební pozemek. Město Desná by mohlo rozšířit parkovací stání pro obyvatele těchto domů. Nabídnutá cena dle znaleckého posudku je 900.000,- Kč.

Rada města na svém 4. zasedání 12.3.2025 usnesením č. 68/25 doporučila zastupitelstvu města schválit odkup pozemku p. č. 504 v k. ú. Desná I od HCN Reality, Komenského 939/21a, 466 01 Jablonec nad Nisou za cenu 900.000,- Kč.

Diskuze:

starosta – na základě pracovního jednání zastupitelů je návrh pozemek odkoupit s tím, že by město mělo projednat možnost odkupu i další části z pozemku p. č. 501 cca 200 m². Zároveň pracovníci projednají a připraví s realitní kanceláří ke schválení návrh smlouvy na další jednání zastupitelstva viz znalecký posudek a odkup pozemku za domem v roce 2018, kdy byla cena za 1m² 400,- Kč.

Hlasování pro - 11

Usnesení 3.6

Zastupitelstvo města schvaluje odkup pozemku p. č. 504 v k. ú. Desná I od HCN Reality, Komenského 939/21a, 466 01 Jablonec nad Nisou a pověřuje pracovníky města spolu s realitní kanceláří přípravou podmínek a návrhu smlouvy na další jednání zastupitelstva.

3.7) Odkup pozemků p. č. 466 a p. č. 467 oba v k. ú. Desná I

Pan Z. prostřednictvím realitní společnosti HCN Reality nabídl městu k prodeji pozemky p. č. 466, zastavěná plocha a nádvoří / zbořeniště o výměře 176 m² a [p. č. 467](#), trvalý travní porost o výměře 1492 m², oba v k. ú. Desná I. Dle územního plánu se jedná o stavební pozemky. Pozemky se nachází proti kostelu, na křižovatce ulice Údolní a Zásrubní. Odkaz na zpracovanou prezentaci pozemku:

Stavební pozemek Desná v Jizerských horách 1668m². Město Desná by mohlo rozšířit parkovací stání pro obyvatele panelových domů. Nabídnutá cena je 5.200.000,- Kč.

Rada města na svém 4. zasedání 12.3.2025 usnesením č. 69/25 doporučila zastupitelstvu města schválit odkup pozemků p. č. 466 a 467 v k. ú. Desná I od HCN Reality, Komenského 939/21a, 466 01 Jablonec nad Nisou za cenu 5.200.000,- Kč.

Diskuze:

starosta – na základě pracovního jednání zastupitelů je návrh pozemek odkoupit s tím, že by město mělo nechat zpracovat finanční nabídku na výstavbu bytového domu s 12 bytovými jednotkami, parkováním a úpravou jeho okolí. Zároveň na základě uvedené nabídky pracovníci projednají a připraví s realitní kanceláří ke schválení návrh smlouvy ke schválení na dalším jednání zastupitelstva.

p. J. – je to ta louka naproti kostelu? Chcete stavět bytové domy? Je tam povodňové území.

p. starosta – územní plán tam umožňuje vystavět tam bytový dům, realitní kancelář zaslala náhledy možných objektů

Hlasování pro – 10, zdržel se – 1 (Strnad)

Usnesení 3.7

Zastupitelstvo města schvaluje odkup pozemků p. č. 466 a p. č. 467 oba v k. ú. Desná I od HCN Reality, Komenského 939/21a, 466 01 Jablonec nad Nisou a pověřuje pracovníky města spolu s realitní kanceláří přípravou podmínek a návrhu smlouvy na další jednání zastupitelstva.

3.8) Prodej části pozemku p. č. 1609/1 v k. ú. Desná III

Pan P. požádal dne 30.9.2024 o odkup části (cca 270 m², minimálně 100 m²) pozemku p. č. 1609/1, trvalý travní porost o celkové výměře 12120 m², v k. ú. Desná III. Dle územního plánu se jedná o plochy smíšené nezastavěného území – zemědělské, přírodní. Jako důvod uvedl zpřístupnění zadní části domu pro okop a izolaci, následně úprava na zahrádku. Na místě proběhlo místní šetření.

Rada města na svém 15. zasedání dne 16.10.2024 usnesením č. 301/24 schválila zveřejnění adresného záměru na prodej části (cca 140 m²) pozemku p. č. 1609/1 v k. ú. Desná III pro pana V. P., bytem Lysá nad Labem. Záměr visel v období 24.10.-8. 11. 2024. GP přiložen.

Cena za prodej pozemku dle platného ceníku za louku je v rozmezí 50,- až 150,-Kč/m². Celková cena při vyšší cenové hranici za 136 m² by byla 20.400,-Kč, při nižší pak 6.800,-Kč.

Rada města na svém 5. zasedání 24.3.2025 usnesením č. 87/25 doporučila zastupitelstvu schválit prodej části (136 m²) pozemku p. č. 1609/1 v k. ú. Desná III pro pana V. P., bytem Lysá nad Labem za celkovou cenu dle platného ceníku města Desná 20.400,- Kč.

Hlasování pro - 11

Usnesení 3.8

Zastupitelstvo města schvaluje prodej části (136 m²) pozemku p. č. 1609/1 v k. ú. Desná III pro pana V. P., bytem Lysá nad Labem za celkovou cenu dle platného ceníku města Desná 20.400,- Kč.

3.9) Schválení smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě CES 629/2025/PANO

V rámci stavby Desná I, p.p.č. 710 – vodovod, č. stavby JN_004_043 byl zřízen vodovodní řad a s ním související objekty. Jedná se o tyto dotčené pozemky: p. č. 122/1 (ostatní plocha / ostatní komunikace o výměře 7786 m²), p. č. 709/1 (trvalý travní porost o výměře 1800 m²), 710 (ostatní plocha / ostatní komunikace o výměře 733 m²), 713 (ostatní plocha / neplodná půda o výměře 784 m²) a 851/1 (ostatní plocha / ostatní komunikace o výměře 4223 m²), všechny v k. ú. Desná I. Je nutné s SVS a.s., jako s provozovatelem inženýrské sítě, uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti

inženýrské sítě CES 629/2025/PANO. Smlouva je úplatná, jedná se o jednorázovou částku 2000,- Kč. GP přiložen.

Rada města na svém 5. zasedání 24.3.2025 usnesením č. 88/25 doporučila zastupitelstvu schválit uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě CES 629/2025/PANO mezi městem Desná a Severočeskou vodárenskou společností a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice na pozemkách p. č. 122/1, 709/1, 710, 713 a 851/1, všechny v k. ú. Desná I a pověřit starostu jejím podpisem.

Hlasování pro - 11

Usnesení 3.9

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě CES 629/2025/PANO mezi městem Desná a Severočeskou vodárenskou společností a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice na pozemkách p. č. 122/1, 709/1, 710, 713 a 851/1, všechny v k. ú. Desná I a pověřuje starostu jejím podpisem.

3.10) Neschválení zveřejnění záměru na prodej části pozemku p. č. 180/1 v k. ú. Desná III

Pan Š. podal 14.3.2025 již 3. žádost o odkup části pozemku (cca 1200 m²) [p. č. 180/1](#), trvalý travní porost o výměře 4701 m², v k. ú. Desná III. Dle územního plánu se jedná o stavební pozemek. Rád by zde postavil malý rodinný dům. Jedná se o pozemek nad Sedmidomky, hned vedle P. (dcera). Minulou žádost Rada města na svém zasedání dne 26.4.2023 nedoporučila zastupitelstvu vyvěšení záměru a zastupitelstvo ho 14.6.2023 také neschválilo. Na místě proběhlo místní šetření.

Rada města dne 27.3.2024 vzala druhou žádost na vědomí a doporučila ji k projednání na zastupitelstvu města. To na zasedání 10.4.2024 neschválilo zveřejnění záměru na prodej pozemku a pověřilo pracovníky města dalším jednáním. E-mailem 22.4.2024 mu byla nabídnuta spodní část požadovaného pozemku s upozorněním na nutnost vypracování územní studie, bohužel bez odpovědi.

Rada města na svém 5. zasedání 24.3.2025 usnesením č. 90/25 nedoporučila zastupitelstvu schválit zveřejnění záměru na prodej části pozemku p. č. 180/1 v k. ú. Desná III.

Diskuze:

starosta – opakovaně zde máme tuto žádost na odkup části, to jsme řekli, že nechceme a navrhovali jsme, odprodání celé části. Zastupitelstvo by se mělo rozhodnout, co s tímto pozemkem dál? Buď ho nabídneme k odprodeji na výstavbu RD nějakou formou (třeba dražbou), nebo ho při změně ÚP překvalifikujeme na zeleň za jiný pozemek. Týká se to celého pozemku i ve spodní části.

p. Juřík – mohli by tam v horní části být dvě stavební parcely a spodní část převést na zeleň

p. starosta – při přípravě další změny územního plánu tento pozemek takto navrhujeme, výstavba je ale podmíněna také zpracováním zástavbové studie, to ve změně také zvážit

Hlasování pro – 10, proti – 1 (Juřík)

Usnesení 3.10

Zastupitelstvo města neschvaluje zveřejnění záměru na prodej části pozemku p. č.180/1 v k. ú. Desná III dle žádosti.

4. Ekonomické

4.1) Informace o finanční situaci k 31. 3. 2025

Na účtech máme k 31. 3. 2025 volných 31.278.289 Kč (viz příloha). Za březen jsou výnosy z daní dle RUD a výnosy z hazardních her 4.710.893 Kč, což je v porovnání s březnem 2024 o 722.643 Kč méně.

Celkově za první čtvrtletí 2025 v porovnání s prvním čtvrtletí 2024 je to méně o 695.501 Kč.

p. J. – co se ještě bude splácet?

p. starosta – úvěr je do roku 2030, částka 14mil, jednalo se o návstavy DI

p. J. – za školu se nic nedluží a za RV?

p. starosta – škola byla doplacena a na RV se úvěr nebral

p. J. – ptá se, jestli vědí, proč se na to ptá?

p. tajemník – ano, vědí, protože se to opakujete stále dokola, stále p. J. navrhuje, že se to má uhradit z finančních prostředků, ale ty prostředky jsou potřeba na další investiční akce

p. J. – opakuje, že se město nesnaží řešit zateplení panelových domů DI, je potřeba zateplit aspoň jeden panelový dům provizorně, město by se mělo snažit zateplovat postupně

Hlasování pro – 11

Usnesení 4.1

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o finanční situaci města k 31. 3. 2025.

4.2) Rozpočtová opatření č. 2/2025

Rozpočtové opatření č. 2/2025 je předkládáno z důvodu:

- **neinvestiční dotace MŠMT** (poskytnutá prostřednictvím Libereckého kraje) ve výši 813.734,- Kč (položka 4116, UZ 33093) pro ZŠ a MŠ Desná na projekt „Podpora školy“ a její přeoslání škole (§ 3113, položka 5336, UZ 33093). Jedná se o dotaci pro rok 2025 poskytnutou v rámci Výzvy na podporu škol s nadprůměrným zastoupením sociálně znevýhodněných žáků (viz. příloha).
Celková dotace 3.095.734,-Kč je poskytována na roky 2023 až 2025 a postupně v jednotlivých letech vyplácena. V roce 2023 byla vyplacena dotace ve výši 1.257.000,-Kč, v roce 2024 ve výši 1.025.000,-Kč.
- **neinvestiční dotace** ve výši 324.100,-Kč od KÚLK (položka 4122) a její přeoslání konečnému příjemci ZŠ a MŠ Desná na projekt „Podpora školního stravování v Libereckém kraji na školní rok 2024/2025“ realizovaný v rámci výzvy Potravinová pomoc dětem v sociální nouzi v OP Zaměstnanost plus (§ 3113, položka 5336). Účelem projektu je zajištění bezplatného stravování dětem ve věku 2-19 let z rodin ohrožených chudobou na období 1.9.2024 - 30.6.2025. Dotace je poskytnuta na základě smlouvy OLP/00252/2025 (viz.příloha). Jedná se o zálohu ve výši 50% z maximální celkové dotace 648.200,-Kč.
- úpravy výše v roce 2025 **přijatých příspěvků od obcí Albrechtice v J.h. a Kořenov za výkony městské policie** na základě veřejnoprávních smluv, které byly k 31.1.2025 ukončeny. Jedná se o navýšení rozpočtované částky na rok 2025 (položka 4121) o 26.765,-Kč tak, aby odpovídala skutečnosti.

Hlasování pro – 10, nehlasoval – 1 (Strnad)

Usnesení 4.2

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č.2/2025, kterým v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k navýšení rozpočtových prostředků v příjmové části o 1.164.599,-Kč a ve výdajové části o 1.164.599,-Kč.

4.3) Rozpočtová opatření č. 3/2025

Toto rozpočtové opatření se týká daně z příjmů právnických osob města Desná za rok 2024. Na základě sestaveného daňového přiznání za rok 2024 byla vypočítána daň ve výši 3.334.170,-Kč.

Obec je povinna podávat **daňové přiznání k dani z příjmů právnických osob**. Podle § 4 odst.1 písm. g) zákona č. 243/2000 Sb., o rozpočtovém určení daní, je obec příjemcem své vlastní daně z

příjmů právnických osob. Toto zdanění není převáděno do státního rozpočtu, ale zůstává příjmem obce. **Dojde pouze k proúčtování příjmů** (položka 1122) a výdajů (§ 6399, položka 5365) ve výši **3.334.170,-Kč**.

Návrh rozpočtového opatření spolu s důvodovou zprávou je uveden v příloze.

Hlasování pro – 10, nehlasoval – 1 (Strnad)

Usnesení 4.3

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2025, kterým v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k navýšení rozpočtových prostředků v příjmové části o 3.334.170,-Kč a ve výdajové části o 3.334.170,-Kč.

4.4) Rozpočtové opatření č. 4/2025

Rozpočtové opatření je předkládáno z důvodu:

- **výdajů na zjednodušenou projektovou dokumentaci** k žádosti o dotaci na opravy a stavební úpravy tříd v **MŠ Desná**, viz. příloha od M.Soukupa.
Jedná se o navýšení výdajů o **38.000,-Kč** (§ 3113, položka 5169).
- **výdajů na opravu havárie kanalizace v ZŠ Desná** v celkové výši **39.000,-Kč** (§ 3113, položka 5171), viz. příloha od L.Daňkové.
- **přeložky sítě veřejného osvětlení na Souši**, které šlo souběžně vrchně po stožárech ČEZ. Nově je kabel uložen v zemi pod nově zrekonstruovanou otočkou autobusů v rámci projektu „Souš-Náves“, viz. příloha od M.Soukupa. Schváleno RM dne 27.3.2024 usnesením č 96/24. Přeložku kabelu VO provedla na základě objednávky v létě 2024 firma Bimont.
Jedná se o navýšení výdajů na veřejné osvětlení o **168.000,-Kč** (§ 3631, položka 5171).

Navyšované výdaje ve výši 245.000,-Kč jsou v rozpočtu pokryty **z uspořenéých finančních prostředků minulých let**. K 31.12.2024 činil zůstatek finančních prostředků na běžných bankovních účtech 15.031.818,-Kč. Při tvorbě rozpočtu na rok 2025 a následných rozpočtových opatření byl použit zůstatek pouze ve výši 10.954.099,-Kč.

Hlasování pro – 10, nehlasoval – 1 (Strnad)

Usnesení 4.4

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č.4/2025, kterým v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k navýšení rozpočtových prostředků ve výdajové části o 245.000,-Kč, které budou pokryty z uspořenéých finančních prostředků minulých let.

4.5) Rozpočtové opatření č. 5/2025

Rozpočtové opatření je předkládáno z důvodu **víceprací na zateplení vnitřních prostor v Riedelově vile**, které si vyžádá navýšení výdajů o **140.000,-Kč** (§ 3319, položka 6121, ORG1 : 514), viz. příloha M.Soukup.

Navyšované výdaje ve výši 140.000,-Kč jsou v rozpočtu pokryty z uspořenéých finančních prostředků minulých let. K 31.12.2024 činil zůstatek finančních prostředků na běžných bankovních účtech 15.031.818,-Kč. Při tvorbě rozpočtu na rok 2025 a následných rozpočtových opatření byl použit zůstatek pouze ve výši 11.199.099,-Kč.

p. J. – střechu a zateplení dělala stejná firma? Kolik dostala penále, za nedodržení termínu, měli by zaplatit oni nám

p. tajemník – dvakrát dodatkem smlouvy došlo k prodloužení termínu, schvalovalo to zastupitelstvo, p. tajemník – byli tam objektivní příčiny a projednávalo se to na jednání zastupitelstva

p. J. – protože se jim prodlužoval termín, tak by si neměli nic účtovat navíc

Hlasování pro – 10, proti – 1 (Strnad)

Usnesení 4.5

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č.5/2025, kterým v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k navýšení rozpočtových prostředků ve výdajové části o 140.000,-Kč, které budou pokryty z uspořené finančních prostředků minulých let.

5. Organizační

5.1.1) Zpráva o činnosti Finančního výboru Desná

Pan Michek informoval zastupitele o činnosti FV. FV se sešel v pondělí 7.4.2025. Navrhuje předkládat před ekonomickými body, projednávali všechny rozpočtová opatření a podrobně vše probrali a doporučili zastupitelstvu, namátkově projednali granty, které RM rozdělovala v minulém roce.

Hlasování pro – 11

Usnesení 5.1.1

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o činnosti Finančního výboru.

5.1.2) Zpráva o činnosti Kontrolního výboru Desná

Pan Strnad informoval zastupitele o činnosti KV. KV se sešel 2.4. kontrola prodeje domů a majetků města, vše probíhá s legislativou, kontrola vyhlášky, byli přijaty dvě. 10.3. kontrola pohledávek na místních poplatcích, vše uvedeno v zápise, dále se zabývali náklady na odpadovém hospodářství, vše uvedeno v zápise.

p. J. – č.p. 824, to je bývalá DPS?

p. Strnad – to je budova v DIII, jak měl p. Joukl sběrnou

p. J. – ohledně bývalé DPS, zda už budou budovat

p. starosta – nemáme žádnou novou informaci

p. J. – nemůžete to urychlit

p. starosta – až budeme mít nové informace, tak je sdělíme

p. J. – k odpadovému hospodaření - do klecí hází lidi různé pytle ne ty svozové a město to musí pak dotovat, měla by řešit policie

Hlasování pro – 11

Usnesení 5.1.2

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o činnosti Kontrolního výboru.

5.2) Pověření strážníka vedením Městské policie

Za sledované období od zastupitelstva města 5.2 2025 až 5.4.2025 můžeme konstatovat, že z hlediska nápadu trestné činnosti a přestupkovosti město pokračuje v trendu stabilizované bezpečnostní situace a nevykazuje v porovnání s obdobnými městy v Jabloneckém regionu žádné zásadní změny, a na základě validních statistických ukazatelů lze pozorovat spíše snižující se trend. Policie ČR řešila na katastru města za výše uvedené sledované období **5** trestných činů převážně majetkové trestné činnosti. V oblasti přestupků Policie ČR řešila na katastru města celkem **22** přestupků, z toho dopravní služba policie ČR **19** přestupků na úseku BESIP a dopravních přestupků silničního hospodářství z toho jeden s alkoholem a **3** přestupky převážně majetkové (viz. zdroje Policie ČR, statistiky NTČ) Ve stejném období řešili strážníci městské policie již pouze na katastru města Desná mimo události a podněty občanů, **2** trestné činy s předáním na PČR, **52** přestupků, z toho **46** přestupků na úseku BESIP a silničního hospodářství a **6** přestupků proti veřejnému pořádku a majetku. Dále, mimo tyto

evidované přestupky a události řešili strážníci řadu podnětů občanů v oblasti nejen veřejného pořádku a místních šetření.

Městská policie se v měsíci únoru a březnu zaměřovala prioritně na zabezpečení veřejného pořádku v centru města a v oblasti přehrady Souš a s tím navazující usměrňování dopravy, kdy v tomto období z důvodu velmi příznivého počasí a cílené reklamě veřejnoprávních prostředků docházelo převážně o víkendech k velkému převisu návštěvníků Jizerských hor. Díky již dříve uvedené změně v koncepci práce městské policie od února 2025 kdy město ukončilo veřejnoprávní smlouvy s obcemi Kořenov, Albrechtice a Plavy, které umožnilo posílení jejich přítomnosti prioritně na katastru města a tím zvládnutí této situace v požadovaném rozsahu.

Městská policie na základě vytvořených podmínek pokračovala ve zlepšení bezpečnostní situace a realizovala cílená opatření v rizikových oblastech v měsíci únoru a březnu, a to se zaměřením na:

- 1) Oblast majetkové trestné činnosti, kontrola chalup, spolupráce s PČR
- 2) Oblast BESIP a dopravních přestupků silničního hospodářství. Jarní údržba pozemních komunikací, úklid a parkování vozidel
- 3) V oblasti prevence kriminality a spolupráce s médii, spolupráce se subjekty, které přispívají ke snížení trestné činnosti a přestupkovosti.

Městská policie dále připravuje:

- 1) Na období měsíce dubna a května v rámci BESIP – preventivní měření rychlosti vozidel ve vytipovaných lokalitách a úsecích města.
- 2) Pomoc občanům a navázání spolupráce s odbornými pracovními skupinami v rámci Komunitního plánování rozvoje sociálních služeb v měsíci květnu 2025

p. Šíkola – upozorňuje, že v DIII, je situace opravdu špatná, jezdí se tam rychle

p. Rakouš – mělo by být jednání ohledně měření, hledají se řešení

p. starosta – bude jednání v Tanvaldu ohledně měření rychlosti a domluvíme tam jednání se zástupcem firmy, která dodává měřící techniku

p. Šíkola – rozumí tomu, ale je to hrozný, jezdí se vážně rychle

p. starosta – odpady o víkendu, je třeba v centru využít kamery na sledování stanovišť s odpadem

p. Šíkola – v Desné III, je stejný problém, po víkendu jsou kontejnery přeplněné

p. starosta – snad se to zlepší plánovaným přesunem sběrného místa

p. tajemník – jedná se o konkrétním termínu přesunu

p. starosta – bylo by dobré také využívat fotopasti

p. J. – také by bylo dobré, kdyby MP byla vidět po městě a okolí, aby občani věděli, že jste přítomní a kdyby město koupilo MP elektrokolo

p. Rakouš – město se prochází pravidelně

p. J. – ohledně prevence kriminality, jsou tu místa, která jsou problematická třeba zastávka RV, ale také je tu hodně nezamčených ruin domů, příklad parlament

p. Rakouš – pokud je to v majetku obce, tak se může řešit, ale pokud ne, může se pouze upozornit majitel

p. J. – pošle přehled ruin, dále, co se týče hlídání přechodu, by se mohl třeba využít nějaký důchodce, byste rozšířili činnost a mohli byste řešit jinou problematiku

p. Rakouš – je rozdíl, když je na přechodu někdo jiný než policisté, řidiči se chovají jinak

p. starosta – děkujeme za podněty

Hlasování pro - 11

Usnesení 5.2

Zastupitelstvo města Desná bere na vědomí informacemi k bezpečnostní situaci a činnosti Městské policie na území města.

5.3) Návrh na pořízení změny územního plánu

Od roku 2017 bylo podáno již 30 návrhů o změnu územního plánu Desná, z nichž pouze dvěma navrhovatelům doporučil úřad územního plánování MěÚ Tanvald, který je pro Město Desná pořizovatelem územních plánů, pořízení změny. Z tohoto důvodu navrhuje město zahájit proces 4. změny územního plánu Desná, při které budou všechny žádosti opětovně posouzeny a vyhodnoceny. Současně mohou být řešeny i vlastní požadavky města na změnu územního plánu. Dle posuzovací praxe stavebního úřadu Desná, který je dle „nového“ stavebního zákona pověřen k vydávání předběžné informace stavebního úřadu, kde se stanoví podmínky pro stavby vyplývající z územního plánu, je nutné rovněž zpřesnit některé definice pojmů územního plánu.

Diskuze:

starosta – nyní probíhá změna č. 3, té se týká pozemek v DIII, kde nám soud nařídil projednání v co nejbližším možném termínu. Součástí změny je i standardizace ÚP (po ní by měly být další změny jednodušší a rychlejší). Plánovali jsme to již v loňském roce, ale čekali jsme na vyhlášení dotace, ale nakonec jsme se do podmínek stejně nevešli, tak to budeme financovat celé (v rozpočtu jsme s tím počítali). Dokončení by mohlo být ještě letos.

Hlasování pro - 11

Usnesení 5.3

Zastupitelstvo města Desná schvaluje zahájení činností spojených s pořízením 4. změny ÚP Desná.

5.4) Projednání žádostí o změnu územního plánu

Budeme projednávat 9 nových žádostí (v minulosti jich bylo cca dalších 30). U dnešních dvou žádostí ÚP Tnv alo souhlasné stanovisko. V kontextu se všemi dosud projednávanými žádostmi doporučujeme všechny žádosti zahrnout až do další změny znovu k projednání. Tím by byly zachovány všem stejné podmínky a splnilo by se odůvodnění ÚP Tnv, které obsahuje většina stanovisek viz „je nutné konstatovat, že využití těchto ploch je 12,8% (za období 06/2020-06/2024) a proto je vymezení dalších zastavitelných v současné době ve smyslu a požadavku § 108 odst. 4 stavebního zákona neodůvodnitelná“.

1) *Návrh p. J. P., nar. , Desná v Jizer. horách a pí. Z. P., nar. , Desná v Jizer. horách o změnu územního plánu Desná.*

Konkrétně se jedná o změnu ppčk. 1263/1 a 1264 v k.ú. Desná II. Stávající využití je v územním plánu Desná u plochy ppčk. 1263/1 jako – plochy lesní (NL), v katastru je pozemek veden jako ostatní plocha a u plochy ppčk. 1264 jako - plochy smíšené nezastavěného území – zemědělské, přírodní (NSzp), v katastru je pozemek veden jako trvalý travní porost.

Požadavek je změna těchto nezastavitelných ploch na plochy zastavitelné – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (BI).

Návrh na změnu Územního plánu Desná byl postoupen příslušnému úřadu územního plánování, kterým je pro město Desná, MěÚ Tanvald, odbor stavební úřad a životní prostředí.

Návrh a Stanovisko úřadu územního plánování ze dne 15.12.2023 je přiloženo.

Závěr stanoviska :

Z hlediska samotného charakteru území a v současné době neodůvodnitelné potřeby na vymezení nových zastavitelných ploch pro funkci bydlení podává tedy pořizovatel na základě výše uvedeného k předmětnému Návrhu negativní stanovisko.

Hlasování pro - 11

Usnesení 5.4.1

Zastupitelstvo města bere na vědomí návrh na změnu ÚP Desná týkající se ppčk. 1263/1 a 1264 v k.ú. Desná II a rozhodlo se nevyhovět a změnu Územního plánu Desná nepožizovat, s tím, že posouzení návrhu bude zařazeno do příští změny Územního plánu Desná.

2) Návrh p. R. H., Desná, o změnu územního plánu Desná.

Konkrétně se jedná o změnu ppčk. 653/1 v k.ú. Desná III. Stávající využití je v územním plánu Desná jako – Plochy lesní (NL), v katastru je pozemek veden jako trvalý travní porost.

Požadavek je změna této nezastavitelné plochy na plochu zastavitelnou – Smíšené obytné – rekreační (SR).

Návrh na změnu Územního plánu Desná byl postoupen příslušnému úřadu územního plánování, kterým je pro město Desná, MěÚ Tanvald, odbor stavební úřad a životní prostředí.

Návrh a Stanovisko úřadu územního plánování ze dne 15.5.2024 je přiloženo.

Závěr stanoviska :

Z hlediska výše popsaných cílů a úkolů územního plánování (zejména ochrany hodnot přírody a krajiny) dospěl pořizovatel tedy k závěru, že návrhem na vymezení zastavitelné plochy by nedošlo

k ovlivnění a nepřiměřenému zásahu do přírodních, civilizačních a kulturních hodnot území, přičemž vyhodnotil, že ochrana volné krajiny a nezastavěného území jako podstatné složky prostředí života obyvatel v této části obce (s ohledem na míru využití zastavěného území) je širším veřejným zájmem (zejména ochrana přírodních hodnot vyplývající ze zvláštních právních předpisů) převažujícím nad zájmem jednotlivce.

Hlasování pro - 11

Usnesení 5.4.2

Zastupitelstvo města bere na vědomí návrh pana R. H. na změnu ÚP Desná pro plochu (plocha změny v krajině, označená III-K4), ppč. 653/1 katastrální území Desná III a rozhodlo se nevyhovět a změnu Územního plánu Desná nepožizovat, s tím, že posouzení návrhu bude zařazeno do příští změny Územního plánu Desná.

3) Návrh, který podal p. ing. R. B., Praha, Hostavice, o změnu územního plánu Desná.

Konkrétně se jedná o změnu ppčk. 575 v k.ú. Desná II. Stávající využití je v územním plánu Desná jako – Plochy smíšené nezastavěného území – zemědělské, přírodní (NSzp), v katastru je pozemek veden jako trvalý travní porost.

Požadavek je změna této nezastavitelné plochy na plochu zastavitelnou – Smíšené obytné – rekreační (SR).

Návrh na změnu Územního plánu Desná byl postoupen příslušnému úřadu územního plánování, kterým je pro město Desná, MěÚ Tanvald, odbor stavební úřad a životní prostředí.

Návrh a Stanovisko úřadu územního plánování ze dne 28.8.2024 je přiloženo.

Závěr stanoviska:

Z hlediska samotného charakteru území a v současné době neodůvodnitelné potřeby na vymezení nových zastavitelných ploch pro funkci bydlení podává tedy pořizovatel na základě výše uvedeného k předmětnému Návrhu negativní stanovisko.

Hlasování pro - 11

Usnesení 5.4.3

Zastupitelstvo města bere vědomí návrh pana Ing. P. B. na změnu ÚP Desná pro plochu, část 575, katastrální území Desná II a rozhodlo se nevyhovět a změnu územního plánu Desná nepořizovat, s tím, že posouzení návrhu bude zařazeno do příští změny Územního plánu Desná.

4) Návrh, který podal p. P. H., Praha, o změnu územního plánu Desná.

Konkrétně se jedná o změnu ppčk. 561 v k.ú. Desná II. Stávající využití je v územním plánu Desná jako – Plochy smíšené nezastavěného území – zemědělské, přírodní (NSzp), v katastru je pozemek veden jako trvalý travní porost.

Požadavek je změna této nezastavitelné plochy na plochu zastavitelnou – Smíšené obytné – rekreační (SR).

Jedná se o část plochy, která je v současné době nezastavitelná a její směnu za stejnou část plochy na stejném pozemku, která je v současné době zastavitelná.

Návrh na změnu Územního plánu Desná byl postoupen příslušnému úřadu územního plánování, kterým je pro město Desná, MěÚ Tanvald, odbor stavební úřad a životní prostředí.

Návrh a Stanovisko úřadu územního plánování ze dne 29.8.2024 je přiloženo.

Závěr stanoviska:

Z hlediska samotného charakteru území a v současné době neodůvodnitelné potřeby na vymezení nových zastavitelných ploch pro funkci bydlení podává tedy pořizovatel na základě výše uvedeného k předmětnému Návrhu negativní stanovisko.

Hlasování pro - 11

Usnesení 5.4.4

Zastupitelstvo města bere na vědomí návrh pana P. H. na změnu ÚP Desná pro plochu, část 561, katastrální území Desná II a rozhodlo se nevyhovět a změnu územního plánu Desná nepořizovat, s tím, že posouzení návrhu bude zařazeno do příští změny Územního plánu Desná.

5) Návrh, který podal p. M. B., Kutná Hora, o změnu územního plánu Desná.

Konkrétně se jedná o změnu ppčk. 1413 v k.ú. Desná I. Stávající využití je v územním plánu Desná jako – dopravní stavby - (DS), v katastru je pozemek veden jako trvalý travní porost. Pozemek je nyní využíván jako odstavné parkovací plochy pro ubytovací zařízení čp. 176 na st. 1455.

Požadavek je změna této nezastavitelné plochy na plochu občanské vybavení (OM), z důvodu požadavku na stavbu krytého parkovacího stání s možností vytvoření dalších ubytovacích prostor a zázemí pro ubytovací zařízení čp. 176.

Návrh na změnu Územního plánu Desná byl postoupen příslušnému úřadu územního plánování, kterým je pro město Desná, MěÚ Tanvald, odbor stavební úřad a životní prostředí.

Návrh a Stanovisko úřadu územního plánování ze dne 7.10.2024 je přiloženo.

Závěr stanoviska:

Z hlediska samotného charakteru území, v současné době neodůvodnitelné potřeby na vymezení nových zastavitelných ploch pro funkci bydlení, podává pořizovatel k předmětnému Návrhu negativní stanovisko.

Hlasování pro - 11

Usnesení 5.4.5

Zastupitelstvo města bere na vědomí návrh pana **M. B.** na změnu ÚP Desná pro plochu, ppč. 1413 katastrální území Desná I a rozhodlo se nevyhovět a změnu ÚP Desná nepožítovat, s tím, že posouzení návrhu bude zařazeno do příští změny Územního plánu Desná.

- 6) Návrh, který podala pí. **M. W., nar. , Praha 916**, o změnu územního plánu Desná.
*Konkrétně se jedná o změnu ppčk. 515/2 a 515/3 v k.ú. Desná III. Stávající využití je v územním plánu Desná jako – Plochy smíšené nezastavěného území – zemědělské, přírodní (NSzp), v katastru je pozemek veden jako trvalý travní porost.
 Požadavek je změna této nezastavitelné plochy na plochu bydlení, předpokládáme na plochu Smíšené obytné – rekreační (SR). Záměrem je stavba rodinného domu.*

Návrh na změnu Územního plánu Desná byl postoupen příslušnému úřadu územního plánování, kterým je pro město Desná, MěÚ Tanvald, odbor stavební úřad a životní prostředí.

Návrh a Stanovisko úřadu územního plánování ze dne 29.10.2024 je přiloženo.

Závěr stanoviska:

Z hlediska samotného charakteru území a v současné době neodůvodnitelné potřeby na vymezení nových zastavitelných ploch pro funkci bydlení podává tedy pořizovatel na základě výše uvedeného k předmětnému Návrhu negativní stanovisko.

Hlasování pro - 11

Usnesení 5.4.6

Zastupitelstvo města bere na vědomí návrh paní **M. W.** na změnu ÚP Desná pro plochu 515/2 a 515/3 katastrální území Desná III a rozhodlo se nevyhovět a změnu Územního plánu Desná nepožítovat, s tím, že posouzení návrhu bude zařazeno do příští změny Územního plánu Desná.

- 7) Návrh, který podal **p. M. L., nar. , Desná v Jizer. horách**
Konkrétně se jedná o změnu ppčk. 1339/1 v k.ú. Desná III. Stávající využití je v územním plánu Desná jako
- *Občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední (OM), v katastru je pozemek veden jako trvalý travní porost.*
 - *Plochy smíšené nezastavěného území – zemědělské, přírodní (NSzp), v katastru je pozemek veden jako trvalý travní porost.*
- Požadavek je změna velikosti plochy pro vymezení stavby OM. Dle žadatele je plocha pro vymezení stavby k požadovanému účelu příliš malá.*

Návrh na změnu Územního plánu Desná byl postoupen příslušnému úřadu územního plánování, kterým je pro město Desná, MěÚ Tanvald, odbor stavební úřad a životní prostředí.

Návrh a Stanovisko úřadu územního plánování ze dne 12.11.2024 je přiloženo.

Závěr stanoviska:

Z hlediska výše popsaných cílů a úkolů územního plánování (zejména ochrany hodnot přírody a krajiny) dospěl pořizovatel tedy k závěru, že návrhem na vymezení části zastavitelné plochy by nedošlo k ovlivnění a nepřiměřenému zásahu do přírodních, civilizačních a kulturních hodnot území, přičemž vyhodnotil, že ochrana volné krajiny a nezastavěného území jako podstatné složky prostředí života obyvatel v této části obce (s ohledem na míru využití zastavěného území) je širším veřejným zájmem (zejména ochrana přírodních hodnot vyplývající ze zvláštních právních předpisů) převažujícím nad zájmem jednotlivce.

Hlasování pro - 11

Usnesení 5.4.7

Zastupitelstvo města bere na vědomí návrh pana M. L. na změnu ÚP Desná pro část plochy, ppč. 1339/1 katastrální území Desná III a rozhodlo se nevyhovět a změnu Územního plánu Desná nepořizovat, s tím, že posouzení návrhu bude zařazeno do příští změny Územního plánu Desná.

- 8) Návrh, který podali, **Bc. O. V., nar. , Havlíčkův Brod** 1a Mgr. H. V., nar. , Rozsochatec, o změnu územního plánu Desná.

Konkrétně se jedná o změnu ppčk. 936 v k.ú. Desná III. Stávající využití je v územním plánu Desná jako – Plochy smíšené nezastavěného území – zemědělské, přírodní (NSzp), v katastru je pozemek veden jako trvalý travní porost.

Požadavek je změna této nezastavitelné plochy na plochu bydlení, předpokládáme na plochu Smíšené obytné – rekreační 1 (SR1). Záměrem je stavba rekreačního domu.

Návrh a Stanovisko úřadu územního plánování ze dne 3.12.2024 je přiloženo.

Závěr stanoviska:

Z hlediska samotného charakteru území a v současné době neodůvodnitelné potřeby na vymezení nových zastavitelných ploch pro funkci bydlení podává tedy pořizovatel na základě výše uvedeného k předmětnému Návrhu negativní stanovisko.

Hlasování pro - 11

Usnesení 5.4.8

Zastupitelstvo města bere na vědomí návrh pana Bc. O. V. a paní Mgr. H. V. na změnu ÚP Desná pro část plochy ppč. 936, katastrální území Desná III a rozhodlo se nevyhovět a změnu Územního plánu Desná nepořizovat, s tím, že posouzení návrhu bude zařazeno do příští změny Územního plánu Desná.

- 9) Návrh, který podal **p. Ing. J. D., nar. , Praha 1**, o změnu územního plánu Desná.

Konkrétně se jedná o změnu ppčk. 1723/1 a 1726/2 v k.ú. Desná III. Stávající využití je v územním plánu Desná jako – Plochy smíšené nezastavěného území – zemědělské, přírodní (NSzp), v katastru je pozemek veden jako trvalý travní porost.

Požadavek je změna této nezastavitelné plochy na plochu bydlení, na plochu Smíšené obytné – rekreační (SR1). Záměrem je stavba rodinného domu nebo rekreačního domu.

Návrh a Stanovisko úřadu územního plánování ze dne 11.2.2025 je přiloženo.

Závěr stanoviska:

Vymezení nové zastavitelné plochy je v rozporu s vyhodnocením potřeby nových zastavitelných ploch a hospodárným využitím zastavěného území. Návrh na změnu územního plánu - revizi a výběr těchto ploch, kde není reálné její využití pro budoucí zastavění tak hodnotí úřad územního plánování jako důvodný.

Z hlediska samotného charakteru území a v současné době neodůvodnitelné potřeby na vymezení nových zastavitelných ploch pro funkci bydlení do doby než bude provedena revize stávajících zastavitelných ploch, podává pořizovatel k předmětnému Návrhu negativní stanovisko.

Hlasování pro - 11

Usnesení 5.4.9

Zastupitelstvo města bere na vědomí návrh pana Ing. J. D. na změnu ÚP Desná pro plochu 1723/1 a 1726/2 katastrální území Desná III a rozhodlo se nevyhovět a změnu Územního plánu

Desná nepožizovat, s tím, že posouzení návrhu bude zařazeno do příští změny Územního plánu Desná.

5.5) Kupní smlouva – vodovod Sedmidomky

Ze strany Severočeské vodárenské společnosti (SVS) byla předložena ke schválení Kupní smlouva na stavbu „**Desná III, Sedmidomky, p.p.č. 100/3 - vodovod**“. Vodovod byl postaven a zkolaudován v roce 2017 a od té doby je v nájmu SVS a provozován SČVK. Po vyřešení všech administrativních překážek, spojených hlavně s věcnými břemeny a vypracováním znaleckého posudku je toto vodovodní dílo připraveno k odkupu ze strany SVS, která je majoritním vlastníkem vodohospodářské infrastruktury na území města Desná.

Rada města na svém zasedání dne 24.3. schválila záměr prodeje a ten byl majetkovým oddělením ještě týž den zveřejněn na úřední desce města.

Hlasování pro - 11

Usnesení 5.5

Zastupitelstvo města schvaluje předloženou kupní smlouvu se Severočeskou vodárenskou společností a.s., se sídlem Přítkovská 1689, Teplice, IČ: 49099469 na prodej stavby „Desná III, Sedmidomky, p.p.č. 100/3 - vodovod“. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem předložené kupní smlouvy.

5.6) Dohoda o budoucím provozování vodohospodářské infrastruktury – Desná I, Finsko p.p.č. 480 vodovod a kanalizace – JN 004 034

Na základě jednání se zástupci Severočeské vodárenské společnosti (SVS) a vedením města Desná došlo ke vzniku dohody o budoucím provozování vodohospodářské infrastruktury, konkrétně vodovodu a kanalizace v lokalitě Finské domky a okolí, která byla dobudována v loňském roce a nyní je řešen její provoz po získání kolaudačního souhlasu. Všechny potřebné dokumenty byly dodány společnosti SČVK, která bude provozovatelem této nové kanalizace, kterou převezme SVS do nájmu a poté i do vlastnictví. K provozu je třeba uzavřít tuto předkládanou dohodu. Uzavření dohody je nezbytným požadavkem na dokončení administrativně náročného procesu kolaudace tohoto vodního díla.

Stejným procesem byla schvalována i dohoda na provozování dokončené kanalizace v ulici Na Malé Straně, která již úspěšně zkolaudována a byla na ní uzavřena nájemní smlouva se společností SVS.

Hlasování pro – 11

Usnesení 5.6

Zastupitelstvo města schvaluje předloženou Dohodu o budoucím provozování vodohospodářské infrastruktury stavby vedené pod číslem JN 004 034 mezi Městem Desná a Severočeskou vodárenskou společností a.s., IČ: 49099469, se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689 a Severočeské vodovody a kanalizace a.s., IČ: 49099451, se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689 a pověřuje starostu města podpisem.

5.7) Dodatek č. 6 k SoD a změnové listy č. 10 a 11. – Desná I, Finsko

Jedná se o největší investiční akci města v současné době, jež je aktuálně dokončována po administrativní stránce a jsou připravovány poklady pro kolaudační řízení a souhlas. Stavebně je již vše dokončené a zbývají k dokončení pouze drobné práce úprav na komunikacích. Akce má podporu z dotačních zdrojů Operačního programu Životní prostředí. Nyní je předkládán ke schválení změnový list č. 10, který je doměrkovým změnovým listem na základě geodetického zaměření skutečného stavu realizovaného vodovodu v lokalitě Finské domky. Změnový list č. 11, který je doměrkovým

změnovým listem na základě zaměření skutečného stavu realizované splaškové kanalizace v uvedené lokalitě. K oběma změnovým listům je vždy přiloženo i stanovisko projektanta. Oba předkládané změnové listy jsou součástí zpracovaného dodatku č. 6 ke smlouvě o dílo.

Hlasování pro – 11

Usnesení 5.7

Zastupitelstvo města schvaluje předložený dodatek č.6 Smlouvy o dílo, jehož součástí jsou přiložené změnové listy č. 10 a 11 na projekt Rozšíření VHS infrastruktury města Desná, a to mezi městem Desná a Společností Desná (vedoucí účastník sdružení: Ještědská stavební společnost spol. s r.o.) a pověřuje starostu města jejich podpisem.

5.8) Dohoda o budoucím provozování vodohospodářské infrastruktury - Desná I, ppč. 710

Jedná se o dohodu zaslanou od SČVK a týká se vybudovaného vodovodního řadu pro novou zástavbu v lokalitě Sokolská. Investorem díla je město Desná na základě smlouvy s developerskou společností OM Development, která výstavbu vodovodního řadu pro novou zástavbu realizovala. Vodovod je nyní předmětem kolaudačního řízení a bude po uvedení do provozu předán do vlastnictví Severočeské vodárenské společnosti. Obdobně toto bude řešeno i u stavby kanalizačního řadu pro tuto novou zástavbu.

Hlasování pro - 11

Usnesení 5.8

Zastupitelstvo města schvaluje předloženou Dohodu o budoucím provozování vodohospodářské infrastruktury stavby vedené pod číslem JN 004 043 mezi Městem Desná a Severočeskou vodárenskou společností a.s., IČ: 49099469, se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689 a Severočeské vodovody a kanalizace a.s., IČ: 49099451, se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689 a pověřuje starostu města podpisem.

5.9) Změnový list č.1 – Riedlova vila – Rekonstrukce střešního pláště – II. etapa

V loňském roce a na začátku letošního probíhala druhá závěrečná etapa obsáhlého projektu rekonstrukce střešního pláště na památkovém objektu Riedlovy vily. Na akci, jako v předešlé etapě, čerpáme dotační podpor ve výši jeden milion od Libereckého kraje. I tak náklady na renovaci jsou vysoké. Vysoutěžená cena pro II. etapu činila 7.065.589,57 Kč včetně DPH.

V průběhu akce, a hlavně po ní byl zhotovitelem předložen přehled méně prací a více prací, které souvisely se změnami, které byly průběžně projednávány na úrovni investor, dozor stavby a zhotovitel. Bohužel v tomto případě více práce převyšují nad méně pracemi. Výsledný a předkládaný změnový list je rozdílem mezi přípočty a odečty v částce + 723.232,06 Kč (bez DPH), které zhotovitel zapracoval do předloženého změnového listu, který bude přílohou dodatku ke smlouvě o dílo. Nicméně součástí tohoto listu je také pořízení chybějící krytiny v částce 316.764,40 Kč (viz modře zabarvené položky ve změnovém listu), která již byla zastupitelstvem v listopadu 2024 odsouhlasena (jako rozpočtové opatření) a zhotoviteli uhrazena. Z tohoto důvodu zhotovitel bude nárokovat v rámci souhrnu přípočtů a odpočtů částku o toto poníženou, tedy přesně 406.467,65 Kč. Nicméně do změnového listu se musí promítnou všechny změny v rozpočtu (i kvůli čerpané dotaci), takže i bylo nutné zde uvést i již uhrazenou a schválenou pořízenou břidlici navíc.

Tato částka byla odsouhlasena stavebním dozorem. Protože se jedná o částku větší hodnoty, je takto předkládána zastupitelstvu k odsouhlasení, tak aby mohl být podepsán a následně schválen radou města dodatek k Smlouvě o dílo č. 3. Předchozí dodatky č.1 a č.2 byly RM schváleny a týkaly se termínových dodatků (posunutí termínu ukončení stavby), nikoliv finančních.

Zhotovitelem byl zpracován zápis o jednotlivých změnách, které se týkají tohoto změnového listu ve formě zprávy, který je předkládán i jako příloha k odsouhlasení tohoto změnového listu.

Na toto zasedání ZM je připraven dorazit i zástupce zhotovitele Ing. F., který k zodpovězení konkrétních dotazů k předkládanému změnovému listu.

p. J. – venkovní trámy, díval se, že jsou natřeny, chtěl by poděkovat, trvalo to jenom 10 let

Hlasování pro - 11

Usnesení 5.9

Zastupitelstvo města bere na vědomí a schvaluje předložený změnový list č. 1 realizované akce Riedlova vila – Rekonstrukce střešního pláště – II. etapa, který předložil zhotovitel díla firma Aron House, s.r.o., Na Zvonku 943/9, Liberec, IČ: 01915126, kde rozdíl mezi přípočty a odpočty činí částku + 723.232,05 Kč (bez DPH), s tím že z této částky již byla předtím schválena a uhrazena částka 316.764,40 Kč v rámci doobjednání chybějící břidlicové střešní krytiny. Zároveň zastupitelstvo města pověřuje zaměstnance města vyhotovit dodatek č.3 smlouvy o dílo, jehož obsahem bude schválená částka odpočtů a přípočtů a tento následně schválit v Radě města.

Pan starosta předává slovo panu místostarostovi.

6. Informace MĚÚ

6.1) Revitalizace veřejných ploch ve městě Desná

Díky příslibené možnosti dotační podpory z operačního programu IROP bude realizován projekt na obnovy parkovacích ploch (se 4 místy pro dobíjení elektromobilů) s vybudováním nového objektu WC naproti DPS (prostor po bývalé benzince). V uzavřené výzvě podaly nabídku dva ze tří oslovených firem. Přičemž nižší cenovou nabídku předložila společnost AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., v ceně 3.494.353,36 Kč včetně DPH. Rozhodnutím RM dne 12.3.2025 byla tato zakázka uvedené firmě přidělena. Projekt je v realizaci. Dotace od EU je příslibena na částku dva miliony korun.

p. Michek – jak bude realizace časově

p. Soukup – zítra je schůzka, bude to cca 3 měsíce, budou se řešit přípojky na WC, nabíjecí stanice, uvidí se, zda nebudou nějaké komplikace

p. J. – dělaly se sondy?

p. Soukup – v rámci projektu sondy byly

6.2) Desná – Finské domky a okolí – vybudování vodovodních a kanalizačních přípojek

V měsíci březnu proběhla realizace výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na vybudování vodovodních a kanalizačních přípojek pro objekty v lokalitě Finské domky a jejich okolí, tak aby plynule se všichni mohli napojit na nově vybudované řady. Došly tři cenové nabídky, z nichž nejnižší podala společnost Šebesta VHS s.r.o., která již byla subdodavatelem celého vodního díla vodovodu a kanalizace v této lokalitě. Předložená cena nabídky je 5.057.871,12 Kč bez DPH. Toto bylo schváleno RM dne 24.3.2025. Předpokládá se zahájení stavby od poloviny dubna.

p. Soukup – cena uvedena bez DPH, budeme si moci DPH uplatnit, bude to náročné, bude se to řešit u jednotlivých majitelů domu

p. Hofmanová – odkud se bude začínat?

p. Soukup – to se musí řešit se zhotovitelem, informovat by měl zhotovitel

p. J. – oslovovali se majitelé, jestli chtějí přípojky nebo ne

p. Soukup – budou se rušit stávající, bohužel nemají jinou možnost

Pan místostarosta předává slovo panu starostovi.

6.3) Sběrný dvůr – 4 skladové boxy

Zadání této veřejné zakázky malého rozsahu v otevřené výzvě bylo zveřejněno na profilu zadavatele dne 13.3.2025 a do lhůty podání přišlo pět cenových nabídek. Nejnižší z nich je od společnosti Japos-Stav Liberec v částce 4.380.469,83 včetně DPH. Tato cenová nabídka je výběrovou komisí doporučena k výběru na jednání RM dne 23.4.2025.

p. J. – čtyři boxy, je možné vidět někde nějaký plánec, co tam bude?

p. Soukup – mohu zaslat, budou tam boxy na tříděný odpad, vše bude zakryto

p. starosta – nyní do odpadu prší a padá sníh, odváží se kila navíc, mělo by se ušetřit, boxy se můžou využít i jinak

p. J. – mohl by se zavést systém, který je v Jablonci, lidé dávají věci, které nepotřebují a jiný si to zase mohou vzít za menší poplatek, počítá se s tím?

p. starosta – je to dotaz na paní Vedralovou

p. J. – jestli je možno zjistit a případně zajistit

Hlasování pro – 11

Usnesení 6

Zastupitelstvo města bere na vědomí informace MěÚ o:

- revitalizaci veřejných ploch ve městě Desná

- vybudování vodovodních a kanalizačních přípojek FINSKO

- sběrný dvůr – 4 skladové boxy

7. Diskuze

p. Michek – čistící vůz, který jezdil do DI, strašně se prášilo, řešilo se?

p. starosta – řešilo, prý byla závada na voze, omlouvali se a již by se nemělo opakovat

p. Šíkola – na koho je možné se obrátit – ohledně kanálů DIII, kanály jsou už uvolněny a klepou

p. Soukup – dáme avízo ŘSD a zhotoviteli

p. J. – připomínky v rámci práce RM, (špatné osvětlení, špatná zimní údržba, zateplení DI stále neřešeno, zbytečné boxy SD, cenzura DN, neprobíhá diskuze s občany na ZM, starosta neodpovídá na dotazy, starosta a tajemník zatěžují rozpočet města, že pracují na celý úvazek, náměty občanů jsou zamítány, o víkendu nejedí autobus do DI, neřeší se jedovaté ovzduší, nedodržené termíny u opravy RV, nejsou řešeny ruiny domů, v zápisech chybí kritické připomínky, drahé nástavby v DI atd. - viz. příloha, která je k nahlédnutí na Městském úřadě)

p. Michek – prosí p. J., aby zaslal připomínky

8. Závěr

Pan starosta poděkoval všem zastupitelům, přítomným za účast, popřál hezký zbytek večera.

Zasedání zastupitelstva ukončil v 19:28 hod.

Zápis ověřil: Jiří Koukal

Jarmila Zachrová

Jaroslav Kořínek
starosta

Petr Šíkola
místostarosta