

**Z Á P I S**

**z 3. zasedání zastupitelstva města, které se konalo  
dne 11. 6. 2025 v 17:00 hod v Riedelově vile v Desné II.**

---

**Přítomni:** Jaroslav Kořínek, Petr Šíkola, Jiří Koukal, Ing. Tomáš Strnad, Mgr. Pavel Horký, Ing. Pavel Michek, Jarmila Zachrová, Josef Želinský, Zuzana Horčíčková, Patrik Chlum, Ing. Ivan Indráček, Ivana Suchardová

**Omluveni:** Ing. Miloš Hataš, Pavlína Hofmanová, Štěpán Juřík

**Pozdní příchod:** Mgr. Pavel Horký, Zuzana Horčíčková

Schůzi zahájil a řídil starosta města Jaroslav Kořínek. Zasedání bylo svoláno a vyhlášeno ve smyslu § 92 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích a jednacího řádu zastupitelstva dle §3 aktualizovaného a odsouhlaseného zastupitelstvem města Desná dne 7. 9. 2016.

Pan starosta konstatoval, že na zasedání je přítomno 10 členů zastupitelstva města, což je nadpoloviční většina a zasedání ve smyslu jednacího řádu je usnášení schopné.

**a)** Pro řízení dnešního zasedání je navržen starosta města Jaroslav Kořínek.

Hlasování pro – 10

**b)** Zapisovatelkou dnešního zasedání je paní Hana Hrušková, pracovnice MěÚ Desná.

**c)** Byli navrženi ověřovatelé zápisu – Patrik Chlum, Josef Želinský

Hlasování pro – 10

**d)** Byla navržena návrhová komise ve složení – Ing. Ivan Indráček, Ivana Suchardová

Hlasování pro – 9, zdržel se – 1 (Suchardová)

**e)** Zápis z posledního jednání zastupitelstva ze dne 9. 4. 2025 byl uložen na MěÚ k nahlédnutí, nikdo ze zastupitelů k němu nevznesl připomínky, a proto byl vyhlášen za schválený.

p. J. – oponuje, že není uvedena na webu příloha k zápisu a nejsou vypsány všechny připomínky, které uváděl

p. Hrušková – odpověděla p. J., že důležité body byly v zápise uvedeny a zbytek bodů, je k nahlédnutí v příloze na MěÚ, zápis má být stručný a věcný, není povinností vyvěšovat na web přílohu k zápisu

p. J.

**f)** Rada města doporučuje, aby ke každému bodu programu byla diskuze zvlášť a samostatné hlasování.

Hlasování pro - 10

**Usnesení 1a)**

**Zastupitelstvo města schvaluje, aby ke každému bodu programu byla diskuze zvlášť a samostatné hlasování.**

**g)** Rada města na svém zasedání 28. 5. 2025 navrhla ZM k projednání tento program dnešního zasedání zastupitelstva:

1) Zahájení

2) Kontrola usnesení

- 3) Majetkoprávní
  - neschválení zveřejnění záměru na prodej části pozemku p. č. 263 v k. ú. Desná III
  - neschválení zveřejnění záměru na prodej pozemku p. č. 951 v k. ú. Desná III
  - neschválení zveřejnění záměru na prodej pozemku p. č. 1666/1 v k. ú. Desná III
  - prodej části pozemku p. č. 2001 v k. ú. Desná III
  - prodej části pozemku p. č. 381 v k. ú. Desná III
- 4) Ekonomické
  - ekonomická situace
  - rozpočtová opatření
  - zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Desná 2024
  - účetní závěrka za rok 2024
  - závěrečný účet města Desná za rok 2024
- 5) Organizační
  - činnost výborů ZM
  - bezpečnostní situace ve městě
  - územní plánování
  - schválení navýšení ceny na opravu komunikace ul. Riedlova
  - schválení cenové nabídky na úsekové měření v Desná II a Desná III
  - delegování zástupce města Desná na jednání valné hromady SVS, a.s.
  - návrh na poskytnutí mimořádné odměny uvolněnému členovi ZM
  - nabídka na instalaci nových bezpečnostních kamer
  - prodej objektu č. p. 824 Desná III
- 6) Informace MěÚ
- 7) Diskuze
- 8) Závěr

Pan starosta navrhuje, aby v dnešním programu jednání byly provedeny následující změny:  
do bodu ekonomických přidat bot „**vyplacení autorských honorářů sochařům**“.

Hlasování pro – 10

#### **Usnesení 1b)**

**Zastupitelstvo města schvaluje program 3. zasedání, které se koná dne 11. 6. 2025**

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Majetkoprávní
  - neschválení zveřejnění záměru na prodej části pozemku p. č. 263 v k. ú. Desná III
  - neschválení zveřejnění záměru na prodej pozemku p. č. 951 v k. ú. Desná III
  - neschválení zveřejnění záměru na prodej pozemku p. č. 1666/1 v k. ú. Desná III
  - prodej části pozemku p. č. 2001 v k. ú. Desná III
  - prodej části pozemku p. č. 381 v k. ú. Desná III
- 4) Ekonomické
  - ekonomická situace
  - rozpočtová opatření
  - zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Desná 2024
  - účetní závěrka za rok 2024
  - závěrečný účet města Desná za rok 2024
  - vyplacení autorských honorářů sochařům
- 5) Organizační
  - činnost výborů ZM
  - bezpečnostní situace ve městě
  - územní plánování

- schválení navýšení ceny na opravu komunikace ul. Riedlova
- schválení cenové nabídky na úsekové měření v Desná II a Desná III
- delegování zástupce města Desná na jednání valné hromady SVS, a.s.
- návrh na poskytnutí mimořádné odměny uvolněnému členovi ZM
- nabídka na instalaci nových bezpečnostních kamer
- prodej objektu č. p. 824 Desná III

## 6) Informace MěÚ

## 7) Diskuze

## 8) Závěr

## 2. Kontrola usnesení

Kontrola usnesení z 2. zasedání zastupitelstva města Desná ze dne 9.4. 2025:

**1a) schválení hlasování – standardní bod, tedy splněno**

**1b) schválení programu zasedání – rovněž standardní, tedy splněn**

**2) vzata na vědomí informace o provedené kontrole usnesení ze 1. ZM ze dne 5.2. 2025 – standardní bod, tedy splněn**

**3.1) schválení uzavření smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy – hotovo, podepsáno**

**3.2) schválení uzavření smlouvy pro ČEZ Distribuci – hotovo, vloženo do KN**

**3.3) schválení bezúplatné směny v k.ú. DIII – běží, připravuje se smlouva k podpisu**

**3.4) schválení prodeje části poz. v k.ú. DIII – hotovo, vloženo do KN**

**3.5) schválení prodeje části v k.ú. DIII – hotovo, vloženo do KN**

**3.6) schválení odkupu poz. v k.ú. DI – běží, připravuje se na jednání ZM v září**

**3.7) schválení odkupu poz. v k.ú. DI – běží, připravuje se na jednání ZM v září**

**3.8) schválení prodeje části poz. v k.ú. DIII – hotovo, vloženo do KN**

**3.9) schválení uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě – hotovo, vloženo do KN**

**3.10) neschválení zveřejnění záměru na prodej poz. v k.ú. DIII – hotovo, odeslán dopis, bez reakce**

**4.1) vzata na vědomí informace o ekonomické situaci a plnění rozpočtového určení daní k 31. 3. 2025 – vzetím na vědomí splněno**

**4.2) schválení rozpočtového opatření č. 2/2025 – neinvestiční dotace MŠMT, neinvestiční dotace KÚKL podpora školního stravování, přijaté příspěvky od obcí Albrechtice, Kořenov za výkony MP – schválením splněno**

**4.3) schválení rozpočtového opatření č. 3/2025 – daň z příjmu právnických osob – schválením splněno**

**4.4) schválení rozpočtového opatření č. 4/2025 – projektová dokumentace úprava tříd MŠ Desná, oprava – havárie kanalizace ZŠ Desná, přeložky sítě veřejného osvětlení na Souši – schválením splněno**

**4.5) schválení rozpočtového opatření č. 5/2025 – zateplení vnitřních prostor v RV – schválením splněno**

**5.1.1) vzata na vědomí informace o činnosti FV – vzetím na vědomí splněno**

**5.1.2) vzata na vědomí informace o činnosti KV – vzetím na vědomí splněno**

**5.2) vzata na vědomí informace o bezpečnostní situaci ve městě – vzetím na vědomí splněno**

**5.3) schválení zahájené činností spojených s pořízením 4. změny ÚP – schválením splněno**

**5.4.1) – 5.4.9) vzetí na vědomí návrh na změnu ÚP – vzetím všech žádostí na vědomí splněno, žádostem nyní nebude vyhověno a změna nebude pořízena s tím, že všechny žádosti budou zařazeny do příští změny ÚP k opětovnému posouzení**

**5.5) schválení Kupní smlouvy – SVS, prodej stavby vodovod Sedmidomky – hotovo**

**5.6) schválení Dohody o budoucím provozování vodohospodářské infrastruktury – SVS, Na Malé Straně – hotovo**

**5.7) schválení dodatku Smlouvy o dílo – Společnost Desná, Rozšíření VHS infrastruktury, Finsko – hotovo, podepsáno, zapláceno, uzavřeno**

**5.8) schválení Dohody o budoucím provozování vodohospodářské infrastruktury SVS, Sokolská – běží, probíhá kolaudace, poté bude podepsáno**

**5.9) schválení změnového listu – RV rekonstrukce střešního pláště II. etapa – hotovo, podepsáno, zapláceno, uzavřeno**

**6) vzata na vědomí informace MěÚ o revitalizaci veřejných ploch ve městě, vybudování vodovodních a kanalizačních přípojek Finsko, sběrný dvůr 4 skladové boxy – vzetím na vědomí splněno**

**Pan Horký přišel 17:11 hodin. Zastupitelů je 11.**

Hlasování pro - 11

**Usnesení 2**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci starosty o provedené kontrole usnesení z 2. zasedání zastupitelstva města konaného dne 9.4. 2025.**

### **3. Majetkoprávní**

#### **3.1) Žádost o odkoupení části pozemku p. č. 263 v k. ú. Desná III**

Pan T. požádala dne 22.1.2025 o odkup části (cca 400 m<sup>2</sup>) pozemku [p. č. 263](#) (trvalý travní porost o celkové výměře 3395 m<sup>2</sup>) v k. ú. Desná III. Dle územního plánu se jedná o zeleň. Část pozemku má již dlouhodobě pronajatý (cca 50 m<sup>2</sup> od 2021 a cca 70 m<sup>2</sup> od 2022) a řádně platí nájem. Má na něm 2 zakoupené garáže a pergolu se zahradou. Na místě proběhlo místní šetření.

Rada města na svém 6. zasedání 23.4.2025 usnesením č. 102/25 nedoporučila zastupitelstvu schválit zveřejnění adresného záměru na prodej části (cca 400 m<sup>2</sup>) pozemku p. č. 263 v k. ú. Desná III pro pana P. T., bytem Desná.

Hlasování pro - 11

**Usnesení 3.1**

**Zastupitelstvo města neschvaluje zveřejnění adresného záměru na prodej části (cca 400 m<sup>2</sup>) pozemku p. č. 263 v k. ú. Desná III pro pana P. T., bytem Desná.**

**Paní Horčíčková přišla 17:16 hodin. Zastupitelů je 12.**

#### **3.2) Žádost o odkoupení pozemku p. č. 951 v k. ú. Desná III**

Paní S. požádala dne 17.2.2025 o odkup pozemku [p. č. 951](#), trvalý travní porost o celkové výměře 269 m<sup>2</sup>, v k. ú. Desná III. Dle územního plánu se jedná o stavební pozemek.

Pozemek přiléhá k pozemku p. č. 950, který patří paní S. a má zde dům. Odprodejem by došlo k sjednocení parcel a péče o pozemek. Na místě proběhlo místní šetření.

Rada města na svém 6. zasedání 23.4.2025 usnesením č. 104/25 nedoporučila zastupitelstvu schválit zveřejnění adresného záměru na prodej pozemku p. č. 951 v k. ú. Desná III pro paní P. S., bytem Desná.

Hlasování pro - 12

**Usnesení 3.2**

**Zastupitelstvo města neschvaluje zveřejnění adresného záměru na prodej pozemku p. č. 951 v k. ú. Desná III pro paní P. S., bytem Desná.**

#### **3.3) Žádost o odkoupení pozemku p. č. 1666/1 v k. ú. Desná III**

Jménem SDH Černá Říčka požádal jejich starosta M. L. dne 11.3.2025 o prodej pozemku [p. č. 1666/1](#), trvalý travní porost o výměře 7761 m<sup>2</sup>, v k. ú. Desná III. Dle územního plánu je to nestavební

pozemek. Hlavním důvodem je projekt diversifikace vodního zdroje. Projekt počítá s vedením vysokotlakého potrubí vedení vody a umístění hydroboxů (přípojek el. energie a vody pro koncová zařízení). Dále by i rozšířil sjezdovou trať. Vzhledem k investiční náročnosti projektu, který směřuje do rozvoje turistické infrastruktury, žádá o stanovení ceny na spodní hranici. Tento pozemek má dle pachtovní smlouvy v pronájmu pan Novák do konce roku 2025. Pan L. chce i dále umožnit panu Novákovi využívat tuto louku jako pacht. Na místě proběhlo místní šetření.

Rada města na svém 6. zasedání 23.4.2025 usnesením č. 107/25 nedoporučila zastupitelstvu schválit zveřejnění adresného záměru na prodej pozemku p. č. 1666/1 v k. ú. Desná III pro SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Černá Říčka, se sídlem Polubenská 930, 468 61 Desná.

p. J. – důvod proč neschvalujete?

p. tajemník – chtějí tam vybudovat sítě pro vedení vody pro zasněžování, město souhlasí s věcným břemenem, není tedy důvod pozemek prodávat

Hlasování pro – 12

### Usnesení 3.3

**Zastupitelstvo města neschvaluje zveřejnění adresného záměru na prodej pozemku p. č. 1666/1 v k. ú. Desná III pro SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Černá Říčka, se sídlem Polubenská 930, 468 61 Desná.**

### 3.4) Žádost o koupi části pozemku p. č. 2001 v k. ú. Desná III

Manželé P. požádal dne 25.3.2025 o koupi části (5 m<sup>2</sup>) pozemku [p.č. 2001](#), ostatní plocha / ostatní komunikace o celkové výměře 406 (dříve 393) m<sup>2</sup>, v k. ú. Desná III. Dle již dodaného GP č. 1035-25/2024 se jedná o pozemek s novým p. č. 2001/2. Podle územního plánu se jedná o komunikaci, tedy o stavební pozemek. Důvodem je zjištěný nesoulad KÚ, kdy objekt má jiný půdorys a je celý posunutý včetně cesty. Město tímto narovnáním získá 13 m<sup>2</sup>, pan P. požaduje 5 m<sup>2</sup> na již postavené zádveři. Proto se nabízí i bezúplatná „směna“, i když o směnu jako takovou by se nejednalo.

Rada města na svém 6. zasedání dne 23.4.2025 usnesením č. 109/25 schválila zveřejnění adresného záměru na prodej části (5 m<sup>2</sup>) pozemku p. č. 2001 v k. ú. Desná III pro manžele E. a V. P., bytem Praha 3 - Žižkov. Záměr visel v období 28.4.-13. 5. 2025. Cena za prodej pozemku dle platného ceníku za stavební pozemek je v rozmezí 500,- až 1500,-Kč /m<sup>2</sup>. Celková cena při vyšší cenové hranici za 5 m<sup>2</sup> by byla 7.500,-Kč, při nižší pak 2.500,-Kč.

Rada města na svém 7. zasedání 14.5.2025 usnesením č. 131/25 doporučila zastupitelstvu schválit prodej části (5 m<sup>2</sup>) pozemku p. č. 2001 v k. ú. Desná III pro manžele E. a V. P., bytem Praha 3 – Žižkov.

p. Indráček – jak to vypadá s novým ceníkem, kdy bude připraven ke schválení?

p. tajemník – v ceníku budou jen drobné úpravy, doplnění o cesty a u větších pozemků se budou dělat znalecké posudky, jako nyní, RM připraví návrh do ZM v některém z následujících jednání

p. Indráček – v září by mohl být ceník na jednání?

p. tajemník – ano, mohlo by to být

p. Indráček – ve chvíli, kdy je tam rozpětí není tam uvedena cena obvyklá, stále není specifikováno, kdy je to pod cenou a kdy je to nad cenou, zastupitel by měl prodávat za cenu obvyklou, a když je nižší tak to musí odůvodnit, zastupitelé za prodeje mají odpovědnost

Hlasování pro - 12

### Usnesení 3.4

**Zastupitelstvo města schvaluje prodej části (5 m<sup>2</sup>) pozemku p. č. 2001 v k. ú. Desná III manželům E. a V. P., bytem Praha 3 – Žižkov za celkovou cenu dle platného ceníku města Desná 7.500,- Kč.**

### **3.5) Žádost o odkup části pozemku p. č. 381 v k. ú. Desná III – p. Nedvěd**

Pan N. požádal dne 26.5.2024 o odkup části (cca 120 m<sup>2</sup>) pozemku [p. č. 381](#), ostatní plocha / neplodná půda o celkové výměře 2275 m<sup>2</sup>, v k. ú. Desná III. Dle územního plánu se jedná z jedné části cca 54 m<sup>2</sup> o stavební pozemek a z druhé části cca 37 m<sup>2</sup> o plochy smíšené nezastavěného území – zemědělské, přírodní. Důvodem je rozšíření zahrádky. Na ploše již historicky má své věci. Došlo by tak k narovnání vztahů. Na místě proběhlo místní šetření.

Rada města na svém 9. zasedání 26. 6. 2024 usnesením č. 186/24 schválila zveřejnění adresného záměru na prodej části (cca 120 m<sup>2</sup>) pozemku p. č. 381 v k. ú. Desná III. Záměr visel v období 8. - 23. 7. 2024. Dle dodaného GP se jedná o 91 m<sup>2</sup>. Cena za prodej pozemku dle platného ceníku za stavební pozemek je v rozmezí 500,- až 1500,-Kč /m<sup>2</sup>, za louku pak v rozmezí 50,- až 150,-Kč /m<sup>2</sup>. Celková cena při nižší cenové hranici by byla 28.850,-Kč.

Rada města na svém 7. zasedání 14.5.2025 usnesením č. 132/25 doporučila zastupitelstvu schválit prodej části (91 m<sup>2</sup>) pozemku p. č. 381 v k. ú. Desná III pro pana P. N., bytem Desná za celkovou cenu dle platného ceníku města Desná 28.850,- Kč.

p. Knejflová – každá část se navrhla v nižší hranici, je to zase narovnání po zaměření KN, je to pozemek u silnice

Hlasování pro – 11, zdržel se – 1 (Indráček)

#### **Usnesení 3.5**

**Zastupitelstvo města schvaluje prodej části (91 m<sup>2</sup>) pozemku p. č. 381 v k. ú. Desná III pro pana P. N., bytem Desná za celkovou cenu dle platného ceníku města Desná 28.850,- Kč.**

## **4. Ekonomické**

*Pan starosta konstatuje, že finanční výbor na svém jednání před jednáním zastupitelstva projednal všechny ekonomické body tak, jak byly navrženy a doporučil je zastupitelstvu ke schválení viz zápis FV.*

### **4.1) Informace o finanční situaci k 31. 5. 2025**

Na účtech máme k 31. 5. 2025 volných 28.361.668 Kč (viz příloha). Za květen jsou výnosy z daní dle RUD a výnosy z hazardních her 4.365.860 Kč, což je v porovnání s květnem 2024 o 138.233 Kč více.

p. J. – nízký úrok u spořicího účtu u ČS, inflace se zvyšuje, co s tím?

p. Čermáková – na spořicím účtu už nejsou žádné vysoké částky

p. Michek – spořicí účet je výhodný, že do něho můžeme kdykoli sáhnout, není blokový, finance potřebujeme, inflace skáče pořád jinak

p. Indráček – bankovní úroky nebyli nikdy vyšší než inflace a potřebujeme k dispozici finance, ostatní finance jsou nainvestované jinde

p. J. – ČNB má úroky přes 3%, město by mělo dobře hospodařit, mělo by si vybrat výhodnější banku, jak to tedy ZM bude řešit?

p. Šikola – již bylo zodpovězeno

p. starosta – poděkoval panu J. za podnět

Hlasování pro – 12

#### Usnesení 4.1

**Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o finanční situaci města k 31. 5. 2025.**

#### 4.2) Rozpočtová opatření č. 6/2025

Rozpočtové opatření č. 6/2025 je předkládáno z důvodu:

- prodloužení dohody o poskytnutí příspěvku z úřadu práce na veřejně prospěšné práce na zaměstnance na místním hospodářství (§ 3639) o 2 měsíce. Jedná se o navýšení příjmů o 25.000,- Kč (položka 4116, UZ 13101).
- poskytnuté účelové neinvestiční dotace z Libereckého kraje na pečovatelskou službu na rok 2025 ve výši 340.383,-Kč (položka 4122, ORG2: 13305). V roce 2022 byla poskytnuta dotace ve výši 457.080,-Kč, v roce 2023 ve výši 550.000,-Kč a v roce 2024 ve výši 333.708,-Kč.
- neinvestiční dotace ve výši 162.050,-Kč od KÚLK (položka 4122) a její přeposlání konečnému příjemci ZŠ a MŠ Desná na projekt „Podpora školního stravování v Libereckém kraji na školní rok 2024/2025“ realizovaný v rámci výzvy Potravinová pomoc dětem v sociální nouzi v OP Zaměstnanost plus (§ 3113, položka 5336). Účelem projektu je zajištění bezplatného stravování dětem ve věku 2-19 let z rodin ohrožených chudobou na období 1.9.2024 - 30.6.2025. Dotace je poskytnuta na základě smlouvy OLP/00252/2025 (viz příloha). Jedná se o druhou zálohu (25% z maximální celkové dotace 648.200,-Kč).
- instalace platebního automatu a dvou elektrických zámků na veřejné toalety na Souši od firmy Martin Kaplan v částce 110.000,- Kč (§ 2219, položka 6121, org1:1803), viz. příloha od Lenky Daňkové. Schváleno RM dne 14.5.2025 usnesením č.146/25.
- vyplacení autorských honorářů sochařům a použití výtěžku z aukce v rámci proběhlé akce „Symposium Desná 2025“. Bylo draženo celkem 19 soch od 10 sochařů. Ve „Velké aukci“ bylo vydraženo 16 soch za 285.500,-Kč. V poaukčním prodeji byla za 15.000,-Kč prodána jedna nevydražená socha. Celkový výtěžek z aukce soch a poaukčního prodeje činí 300.500,-Kč (§ 3319, položka 2111, ORG1:516).  
Za sochy náleží sochařům honorář ve výši 10% z ceny, za kterou byla socha vydražena nebo prodána. Tyto honoráře činí celkem 30.050,-Kč (§ 3319, položka 5169, ORG1:516).
- výdajů ve výši 64.000,-Kč na odvodnění pozemku města v Desné I na Malé Straně, který je používán JKL Desná (§ 3639, položka 6121), viz. příloha od Martina Soukupa. Schváleno RM dne 14.5.2025 usnesením č.159/25.

p. Indráček – to je týká kamen na Souši?

p. Čermáková – ne to je jiné RO

Hlasování pro - 12

#### Usnesení 4.2

**Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č.6/2025, kterým v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k navýšení rozpočtových prostředků v příjmové části o 557.483,-Kč a ve výdajové části o 557.483,-Kč.**

#### 4.3) Rozpočtové opatření č. 7/2025 – projednáno s bodem 5.4

Rozpočtové opatření je předkládáno z důvodu navýšení ceny opravy komunikace v ulici Riedlova o 233.000,-Kč (§ 2212, položka 5171), viz. samostatný bod pro jednání ZM.

Navýšené výdaje jsou pokryty vyššími příjmy z pronájmu pozemků (§ 3639, položka 2131). Jedná se o příjmy za pronájem pozemků stavební firmě Chládek & Tintěra, a.s..

Hlasování pro - 12

#### Usnesení 4.3

**Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č.7/2025, kterým v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k navýšení rozpočtových prostředků v příjmové části o 233.000,-Kč a ve výdajové části o 233.000,-Kč.**

#### **4.4) Rozpočtové opatření č. 8/2025**

Rozpočtové opatření je předkládáno z důvodu výdajů na pořízení a instalaci kamen na tuhá paliva a komínového tělesa do objektu občerstvení na Souši ve výši 200.000,- Kč (§ 2219, položka 6121, ORG1: 1803), viz. příloha od L.Daňkové.

Navýšené výdaje jsou pokryty příjmem za prodej osobního automobilu Dacia Duster (§ 3639, položka 3113), který město obdrželo začátkem roku. Vzhledem k tomu, že prodej měl být uhrazen do konce roku 2024, nebyl tento příjem do rozpočtu na rok 2025 zapojen.

p. Indráček – kdo projektoval? Je to chyba projektanta, bylo to špatně spočítané, kamna jsou rozumný

Hlasování pro - 12

#### **Usnesení 4.4**

**Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č.8/2025, kterým v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k navýšení rozpočtových prostředků v příjmové části o 200.000,-Kč a ve výdajové části o 200.000,-Kč.**

#### **4.5) Rozpočtové opatření č. 9/2025 – projednáno s bodem 5.5**

Rozpočtové opatření je předkládáno z důvodu cenové nabídky na dodávku a montáž obousměrného úsekového měření rychlosti (Desná II a III) s aktivním přístupem zapojeným na napájení a vodorovným dopravním značením s osazením na stávající konstrukci ve výši 200.000,-Kč (§ 2223, položka 6122), viz. samostatný bod pro jednání ZM.

Navýšené výdaje jsou pokryty příjmy z prodeje pozemků (§ 3639, položka 3111).

p. Indráček – teď se bude pořizovat něco a příští rok to bude něco jiného

p. starosta – příští rok, pokud to zastupitelstvo schválí v rozpočtu, by se instalovalo doplnění technologie

p. Indráček – kolik stojí další provoz, další investice, kalibrace?

p. starosta – nyní nic, je to konečná částka, po doplnění v příštím roce budou tyto platby součástí nabídky, kterou dostaneme

p. Indráček – neuvažovalo se o cedulích s rychlostí nebo o semaforu?

p. starosta – semaforey už nelze instalovat, policie je již neschválí

p. Strnad – v Lučanech je kamera putovní a půjčují si ji

p. starosta – ano i toto je možnost, to by ale musela inciovat obec s rozšířenou působností, tedy Tanvald

p. Indráček – proč to musí řešit Tanvald

p. starosta – jelikož mají odbor dopravy a jsou kompetentní řešit přestupky v dopravě

Hlasování pro - 12

#### **Usnesení 4.5**

**Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č.9/2025, kterým v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k navýšení rozpočtových prostředků v příjmové části o 200.000,-Kč a ve výdajové části o 200.000,-Kč.**

#### **4.6) Rozpočtové opatření č. 10/2025 – projednáno s bodem 5.8**

Rozpočtové opatření je předkládáno z důvodu rozšíření stávajícího kamerového systému města za 100.000,-Kč (§ 3639, položka 6122) a opravy kamery v podchodě za 30.000,-Kč (§ 3639, položka 5171), viz. samostatný bod pro jednání ZM.

Jedná se o:

- výměnu současného serveru pro kamerový systém, který umožňuje připojení 16 kamer, za server, který umožní připojení 64 kamer (64.000,-Kč). Schváleno RM dne 28.5.2025 usnesením č.176/25.
- přemístění stávající kamery a zakoupení a instalaci nové kamery v městském sportovním areálu (18.000,-Kč). Schváleno RM dne 28.5.2025 usnesením č.177/25.
- zakoupení a instalaci nové kamery na odstavné ploše na Souši (18.000,-Kč). Schváleno RM dne 28.5.2025 usnesením č.178/25.
- opravu kamery a rozvodů v podchodě (30.000,-Kč)

Navýšené výdaje ve výši 130.000,-Kč jsou pokryty příjmy z prodeje pozemků (§ 3639, položka 3111).

p. J. – bude kamera u železniční zastávky RV?

p. starosta – zatím se s ní nepočítá, možná do budoucna

Hlasování pro - 12

#### **Usnesení 4.6**

**Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č.10/2025, kterým v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k navýšení rozpočtových prostředků v příjmové části o 130.000,-Kč a ve výdajové části o 130.000,-Kč.**

#### **4.7) Rozpočtové opatření č. 11/2025** projednáno z bodem 5.8

Rozpočtové opatření je předkládáno z důvodu pořízení a instalace čtyř kamer a záznamového zařízení na objektu bývalého kina v Údolní ulici za 70.000,-Kč (§ 3613, položka 6121), viz. samostatný bod pro jednání ZM. RM dne 28.5.2025 usnesením č.179/25 vzala požadavek občanů na umístění kamer na vědomí.

Navýšené výdaje jsou pokryty příjmy z prodeje pozemků (§ 3639, položka 3111).

p. Indráček – další server, není možno využít ten server který bude?

p. tajemník – bohužel není tam takové pokrytí, ale řeší se to a možná se ta částka sníží

Hlasování pro - 12

#### **Usnesení 4.7**

**Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č.11/2025, kterým v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k navýšení rozpočtových prostředků v příjmové části o 70.000,-Kč a ve výdajové části o 70.000,-Kč.**

#### **4.8) Závěrečný účet města Desná za rok 2024 a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Desná za rok 2024**

Závěrečný účet města Desná uvedený v příloze obsahuje údaje o plnění rozpočtu, o stavech fondů města, o výsledcích hospodaření zřízené příspěvkové organizace a shrnutí hospodaření s majetkem a financemi města v roce 2024. Dále je součástí závěrečného účtu vyúčtování vztahů ke státnímu rozpočtu, rozpočtům krajů, obcí, státním fondům. Nedílnou součástí je též „Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Desná, IČO : 00262307, za rok 2024“.

Přezkoumání hospodaření města za rok 2024 provedl Krajský úřad Libereckého kraje, odbor kontroly. Řízením přezkoumání hospodaření byl pověřen Bc. Petr Hloušek. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí. Cílem bylo ověření, zda hospodaření obce odpovídá závazným právním předpisům, především zákonu o obcích, o rozpočtových pravidlech územně samosprávných celků, o účetnictví, o zadávání veřejných zakázek, příp. dalším předpisům upravující hospodaření obce.

Při dílčím přezkoumání hospodaření města za rok 2024 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb. byly zjištěny chyby a nedostatky. Město jako zadavatel veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava povrchu místní komunikace v ulici Krátká“ nezveřejnilo v zákonné lhůtě (do 4.10.2024) na profilu zadavatele skutečně uhrazenou cenu. Tím bylo porušeno ustanovení § 219 odst.3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Skutečně uhrazená cena zakázky malého rozsahu byla zveřejněna na profilu zadavatele až dne 4.11.2024.

Zákon č. 134/2016 Sb., Zákon o zadávání veřejných zakázek  
§ 219

Uveřejňování smlouvy a skutečně uhrazené ceny

(3) Veřejný zadavatel uveřejní nejpozději do 3 měsíců od splnění smlouvy na profilu zadavatele výši skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy, na kterou se vztahuje povinnost uveřejnění podle odstavce 1. U smlouvy, jejíž doba plnění přesahuje 1 rok, uveřejní veřejný zadavatel nejpozději do 31. března následujícího kalendářního roku cenu za plnění smlouvy v předchozím kalendářním roce.

Hospodaření města Desná, zpráva o přezkoumání a závěrečný účet města za rok 2024 byly projednány RM dne 28.5.2025. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit celoroční hospodaření města Desná za rok 2024 bez výhrad.

Návrh závěrečného účtu města Desná za rok 2024 včetně zprávy o přezkoumání hospodaření projedná finanční výbor na svém jednání 11.6.2025.

Hlasování pro – 10, nehlasoval – 2 (Suchardová, Michek)

#### **Usnesení 4.8.1**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Desná, IČO: 00262307, za rok 2024.**

Hlasování pro – 10, nehlasoval – 2 (Suchardová, Michek)

#### **Usnesení 4.8.2**

**Zastupitelstvo města po projednání závěrečného účtu za rok 2024 vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením města Desná za rok 2024 bez výhrad.**

#### **4.9) Roční účetní závěrka města za rok 2024**

Dne 30. 7. 2013 byla ve Sbírce zákonů v částce č. 88 zveřejněna vyhláška č. 220/2013 Sb. ze dne 22. července 2013, o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek. Vyhláška nabyla účinnosti dnem 1.8.2013. Účetní závěrku obce schvaluje zastupitelstvo obce.

V roce 2024 hospodařilo město Desná se ziskem ve výši 17.468.827,68 Kč před zdaněním, 14.134.657,68 Kč po zdanění.

Zůstatek finančních prostředků na bankovních účtech k 31.12.2024 činil 30.438.920,-Kč a zůstatek pokladní hotovosti byl 138 200 Kč.

p. J. – technická poznámka, proč se stále uvádí halíře, když halíře neexistují

p. Čermáková – v bankovním sektoru existují stále halíře, proto se s nimi musí účtovat, v bance se platí s halířích, jinak to nelze, p. J. to musí řešit na vyšších místech (ministerstvo)

p. J. – celkově hospodaření krajů a obcí, je špatné, peníze mají někde na účtech a ty jim žere inflace, je třeba je investovat

Hlasování pro – 10, nehlasoval – 2 (Suchardová, Michek)

#### **Usnesení 4.9**

**Zastupitelstvo města schvaluje roční účetní závěrku města Desná za rok 2024 a výsledek hospodaření za rok 2024 ve výši 14.134.657,68 Kč.**

#### **4.10) „Symposium Desná 2025“ - vyplacení autorských honorářů sochařům**

Symposium Desná 2025 se konalo ve dnech 26.-31.5.2025. V letošním roce bylo draženo celkem 19 soch od 10 sochařů. Ve „Velké aukci“ bylo vydraženo 16 soch za 285.500,-Kč. V poaukčním prodeji byla za 15.000,-Kč prodána jedna nevydražená socha.

Celkový výtěžek z aukce soch a poaukčního prodeje činí **300.500,-Kč.**

Za sochy náleží sochařům honorář ve výši 10% z ceny, za kterou byla socha vydražena nebo prodána. Tyto honoráře činí celkem 30.050,-Kč.

Přehled o výtěžku z aukcí a výši provizí je uveden v příložené tabulce.

p. J. – už se pro tento bod hlasovalo

p. Čermáková – to se hlasovalo pro rozpočtové opatření

Hlasování pro - 12

#### **Usnesení 4.10**

**Zastupitelstvo města schvaluje vyplacení honorářů sochařům, kteří se zúčastnili dřevosochání Symposium Desná 2025, v celkové výši 30.050,- Kč.**

### **5. Organizační**

#### **5.1.1) Zpráva o činnosti Finančního výboru Desná**

Paní Suchardová informovala zastupitele o činnosti FV. FV se sešel 11.6. před zasedáním zastupitelstva, projednal vše, co bylo na programu na dnešním zasedání, vše bylo doporučeno ke schválení

p. J. – FV dává podnět na prověření - nesmyslné boxy na posypový materiál a teď se mají stavět další boxy na odpady, žádá FV, zda by mohl přezkoumat i jinou variantu

Hlasování pro – 12

#### **Usnesení 5.1.1**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o činnosti Finančního výboru.**

#### **5.1.2) Zpráva o činnosti Kontrolního výboru Desná**

Pan Chlum informoval zastupitele o činnosti KV. KV se sešel 5.5. a 2.6. – proběhla kontrola inventarizace majetku, kontrola plnění zápisů RM a ZM a poskytnutí informací dle zákona 106, petice, podmínky občanů, investiční akce, vše uvedeno v zápisech.

p. J. – má námět na KV, aby prověřil situaci při opravě střechy RV, porušení termínu dokončení stavby a dále by se chtěl obrátit na kvalitu zápisů ze ZM, aby kontrolovali

p. Chlum – co se týká střechy RV, nepřišli na žádné pochybení, vše probíhalo v souladu, nebyly porušeny žádné podmínky, co se týče zápisů, pokud zastupitelé dají podnět, že jsou nedostatečné, bude se tím KV zabývat, pokud ne, nebude to KV řešit

Hlasování pro – 12

#### **Usnesení 5.1.2**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o činnosti Kontrolního výboru.**

### **5.2) Bezpečnostní situace**

Za sledované období od zastupitelstva města 5.4 2025 až 5.6.2025 můžeme konstatovat, že z hlediska nápadu trestné činnosti a přestupkovosti město pokračuje v trendu stabilizované bezpečnostní situace

a nevykazuje v porovnání s obdobnými městy v Jabloneckém regionu žádné zásadní změny. Policie ČR řešila na katastru města za výše uvedené sledované období 7 trestných činů převážně (6x) majetkové trestné činnosti a 1 trestný čin násilí. V oblasti přestupků Policie ČR řešila na katastru města celkem 25 přestupků, z toho dopravní služba policie ČR 19 přestupků na úseku BESIP a dopravních přestupků silničního hospodářství z toho jeden s alkoholem, 3 přestupky majetkové a 3 přestupky proti veřejnému pořádku a šíření toxikomanie.

(viz. zdroje Policie ČR, statistiky NTČ)

Ve stejném období řešili strážníci městské policie na katastru města Desná mimo zajišťování asistencí, prošetřování podnětů a místních šetření 44 přestupků a událostí na úseku BESIP a silničního hospodářství a proti veřejnému pořádku a majetku, a 2 trestné činy s předáním na PČR.

Vcelku lze konstatovat také téměř bezproblémový průběh oslav tzv. "pálení čarodějnic" za dodržení bezpečnostních protipožárních opatření na katastru místních částí města Desná. Bohužel vyjma jednoho excesu, kdy alkohol zde sehrál taktéž svou roli a v centru města došlo k jednomu incidentu napadení a vyhrožování, který šetří ve své gesci policie ČR.

Na základě podnětů občanů proběhlo koncem měsíce dubna pracovní setkání za účasti zástupců MP na téma veřejný pořádek a pocit vnímání bezpečnosti občanů v lokalitě ulice údolní v objektu kino Alfa, ze kterého vzešlo několik zajímavých podnětů a návrhu řešení stran občanů zejména situační prevence, kterými se nyní zabývalo vedení a rada města s cílem některé z nich podpořit a realizovat. Mimo režimová opatření se jedná o rozšíření městského kamerového systému o tři kamerové body v lokalitě ulice Údolní, v lokalitě sportovního stadionu a lokalitě nového zázemí parkoviště Souš.

Městská policie se i v měsíci dubnu a květnu zaměřovala prioritně na zabezpečení veřejného pořádku v centru města a v oblasti přehrady Souš, Noviny a s tím navazující dohled, kdy v tomto období probíhá v této lokalitě řada stavebních akcí například úprava zázemí veřejného parkoviště, přeložka vedení vysokého napětí, úklid hlavní komunikace okolo přehrady, stavební úpravy objektů penzionů apod. a oblast se připravuje na nadcházející letní sezónu. Dále strážníci realizují kontrolu a monitoring v oblasti úpravy tratí v rámci stavební akce Českých drah se zaměřením na dopravu a veřejný pořádek v místě úpravy tratí, s důrazem na dopravní omezení a výjezdy na komunikaci u důvodu zajištění bezpečnosti silničního provozu s akcentem na ulici Krkonošskou. Dále byly také realizované denní pravidelné monitoringy ostatních místních částí jako jsou Pustiny, Morava, Údolní, Finské a Nýčovy Domky se zaměřením na zájmové objekty a problematická a riziková místa.

V neposlední řadě je nutno zmínit i zajištění každoroční květnové Desenské pouti, na které se strážníci podíleli nejen v oblasti bezpečnosti a přispěli tak ke zdárnému průběhu třídních oslav bez zásadních organizačních a bezpečnostních problémů.

Městská policie pokračuje v přispívání ke zlepšování bezpečnostní situace a realizuje opatření v rizikových oblastech v měsíci dubnu a květnu a to především:

- 1) V oblasti majetkové trestné činnosti - chalupy, zájmové objekty ve spolupráci s PČR
- 2) V oblasti BESIP a dopravních přestupků silničního hospodářství, údržba pozemních komunikací, úklid a parkování vozidel, příprava preventivního měření rychlosti motorových vozidel
- 3) V oblasti veřejného pořádku – znečišťování veřejného prostranství a odpadového hospodářství, stanoviště kontejnerů a nedovolené zábory
- 4) V oblasti prevence kriminality a spolupráce s médii - spolupráce se subjekty, které přispívají ke snížení trestné činnosti a přestupkovosti

p. Indráček – jestli se ví, kdo způsobil škodu na trávníku na hřišti?

p. Rakouš – to se bohužel neví, ta kamera, co tam nyní je, nemonitoruje vše

p. J. – má pro MP náměty: policie by měla dostat jedno elektrokolo, dále, je třeba řešit otevřené budovy, zajistit uzamčení, dopravní značky, každé jaro jsou zarostlé křovím a nejsou vidět, osvětlení města, je ve špatném stavu

p. Rakouš – co se týče značek, tak řešíme s MH, budovu na Parlamentu, se snažili aspoň částečně zajistit a bude se řešit s majitelem

Hlasování pro - 12

### **Usnesení 5.2**

**Zastupitelstvo města Desná bere na vědomí informacemi k bezpečnostní situaci a činnosti Městské policie na území města.**

### **5.3) Územní plánování**

#### **1) Schválení Návrhu zadání Změny č. 3 Územního plánu Desná**

#### **2) Rozhodnutí o pořízení Změny č. 3 Územního plánu Desná**

Městský úřad Tanvald, odbor stavební úřad a životní prostředí, jako příslušný úřad územního plánování podle § 25 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) příslušný podle § 46 odst. 1 písm. c) stavebního zákona (dále jen „pořizovatel“) zpracoval Návrh zadání Změny č. 3 Územního plánu Desná (dále jen „ÚP Desná“) podle ust. § 111 odst. 1 stavebního zákona a předkládá v souladu s ust. § 111 odst. 2 stavebního zákona příslušnému schvalujícímu orgánu, tj. Zastupitelstvu města Desná (dále jen "schvalující orgán") ke schválení návrh zadání Změny č. 3 ÚP Desná podle ust. § 111 odst. 3 stavebního zákona, jejíž součástí je obsah Změny č. 3 ÚP Desná.

Zásadním obsahem změny je zároveň uvedení obsahu a struktury ÚP Desná do souladu s požadavky nového stavebního zákona a požadavky na **Jednotný standard** a dále požadavek nově vymezit a stanovit funkční využití plochy ppč. 856 k.ú. Desná III, a to s ohledem na Rozhodnutí Nejvyššího správního soudu č. 8 As 54/2021-41, ze dne 31.1.2023.

Ustanovení § 90 odst. 2 stavebního zákona zároveň umožňuje zjednodušit budoucí projednání návrhu změny územního plánu, a to **sloučením** společného jednání a veřejného projednání a pořizovatel ho tedy logicky navrhuje do usnesení, které je nutné pro tento postup přijmout.

Hlasování pro - 12

### **Usnesení 5.3.1**

**Zastupitelstvo města Desná schvaluje Zadání Změny č. 3 Územního plánu Desná.**

Hlasování pro – 12

### **Usnesení 5.3.2**

**Zastupitelstvo města Desná rozhoduje o pořízení Změny č. 3 Územního plánu Desná a zároveň pro projednání jeho Návrhu rozhoduje o sloučení společného jednání a veřejného projednání v souladu dle ust. § 111 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.**

#### **3) Územní studie rozvojové lokality v ploše I-Z5 k.ú. Desná, v obci Desná**

Rozvojová/zastavitelná plochu I-Z5, která je navržena pro funkční využití „Bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (BI)“.

Podmínka prověření změn jejího využití v této lokalitě formou územní studie byla uložena vydaným Územním plánem Desná, vydaného formou opatření obecné povahy usnesením č. 3.1.3 Zastupitelstva

Města Desná ze dne 20.4.2016 po vydání Změny č. 2. ÚP Desná s účinností dne 24.6.2023.

Řešené území územní studie odpovídá ploše X3 vymezené v Územním plánu, což je plocha, ve které je pořízení územní studie uloženo jako podmínka pro rozhodování v území.

Řešené území bylo stanoveno v zadání a odpovídá části zastavitelné plochy I-Z5, která je vymezena v platném územním plánu. Navrhované řešení je v souladu s územním plánem – požadovaným způsobem využití plochy I-Z5 je „Bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (BI)“. Návrh řešení je v souladu s podmínkami pro využití této plochy.

Účelem a cílem pořízení předmětné územní studie je prověřit architektonické a urbanistické působení ploch ve vztahu k okolní zástavbě a volné krajině, prověřit maximální hmoty staveb a jejich osazení do terénu ve vztahu k terénu a okolní zástavbě, prověřit základní dopravní vztahy, prověřit umístění jednotlivých staveb, řešit systémy technické infrastruktury, prověřit odtokové poměry v území.

Územní studie slouží jako odborný podklad pro rozhodování v území, a to pouze v částech, v nichž je v souladu s územně plánovací dokumentací.

Projektantem územní studie rozvojové lokality v ploše I-Z5 k.ú. Desná je Atelier "AURUM" s.r.o. | Jiráskova 21 | 530 02 Pardubice.

Pořízení výše uvedené územní studie bylo vyvoláno vlastníkem pozemků ppč. 350 a 351/1 k.ú. Desná, panem Mgr. D. D., trvale bytem Praha 10.

Pořizovatel po posouzení předkládá návrh územní studie rozvojové plochy I-Z5 k.ú. Desná I, v obci Desná k projednání do Zastupitelstva města Desná podle ustanovení § 68 odst. 4 stavebního zákona.

Hlasování pro - 12

### **Usnesení 5.3.3**

**Zastupitelstvo Města Desná po projednání schvaluje využitelnost Územní studie rozvojové lokality v ploše I-Z5 k.ú. Desná, v obci Desná**

### **5.4) Schválení navýšení ceny na opravu komunikace ul. Riedlova - projednán s bodem 4.3 – RO č.7/2025**

Souběžně s opravou hlavní komunikace ul. Riedlova, v měsících 3-4/2025, proběhla také oprava části slepé ulice Riedlova, vedoucí k čp. 908, která byla zahrnuta do schváleného rozpočtu pro rok 2025. Do schváleného rozpočtu byla zahrnuta cenová nabídka pro úsek komunikace, který byl v té době v majetku města Desná. Dodatečně však město Desná koupilo pozemek, na kterém se nachází druhá část komunikace – slepé ulice, jejíž oprava do schváleného rozpočtu pro r. 2025 zahrnuta nebyla. Z tohoto důvodu došlo k rozšíření zakázky, k většímu rozsahu opravy místní komunikace. Dále z důvodu zachování výšky vozovky na dokoupeném pozemku, muselo dojít ke zpevnění a vyrovnaní podkladu. Od zhotovitele opravy komunikace spol. AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., se sídlem Pražská 1321/38a, Hostivař, 10200 Praha 10, IČO: 49356089, obdrželo město cenový rozpočet na zvětšení rozsahu opravy komunikace v celkové částce **232.598,30 Kč s DPH**.

Vzhledem k výše uvedeným důvodům bylo připraveno rozpočtové opatření, které bylo projednáno finančním výborem zastupitelstva města a bude předloženo zastupitelům města na dnešním jednání.

Hlasování pro - 12

### **Usnesení 5.4**

**Zastupitelstvo města Desná schvaluje navýšení ceny opravy části komunikace ul. Riedlova realizované spol. AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., se sídlem Pražská 1321/38a, Hostivař, 10200 Praha 10, IČO: 49356089 o částku 232.598,30 Kč s DPH z důvodu většího rozsahu prací.**

### **5.5) Schválení cenové nabídky na úsekové měření v Desná II a Desná III – projednáno s bodem 4.5 – RO č.9/2025**

Rada města Desná na svém jednání dne 14.5.2025 usnesením č. 152/25 doporučila zastupitelstvu města Desná schválit návrh cenové nabídky na úsekové měření v Desné II a III od f. Gornex, s.r.o. se sídlem V Domcích 60/20, 162 00 Praha 6. IČO: 27881598 a pověřila zaměstnance města přípravou příslušné smlouvy. Celková nabídka č. 25NA00058 činí částku **182.903,- Kč s DPH** (151.160,- Kč bez DPH) obsahuje dodávku a montáž úsekového měření rychlosti s aktivním přístupem zapojeným na napájení a vodorovným dopravním značením s osazením na stávající konstrukci.

Vzhledem k výše uvedeným důvodům bylo připraveno rozpočtové opatření, které bylo projednáno finančním výborem zastupitelstva města a bude předloženo zastupitelům města na dnešním jednání.

Diskuze:

starosta – souvisí to s bezpečností v dopravě, která se dlouhodobě řeší na komunikacích, v posledním období řidiči nedodržují povolenou rychlost zejména na komunikaci 1/10 v části DIII, jedná se o preventivní opatření, které vzešlo po několika jednáních s ORP Tanvald.

Hlasování pro - 12

#### **Usnesení 5.5**

**Zastupitelstvo města Desná schvaluje cenovou nabídku na úsekové měření v Desné II a III od f. Gornex, s.r.o. se sídlem V Domcích 60/20, 162 00 Praha 6. IČO: 27881598 za částku 182.903,- Kč s DPH a pověřuje starostu podpisem příslušné smlouvy.**

#### **5.6) Delegování zástupce města Desná na jednání valné hromady SVS, a.s.**

Pan starosta předkládá žádost o delegování zástupce města Desná pana Mgr. Marka Hotovce k jednání na valné hromadě obchodní společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s., IČO: 49099469, se sídlem Přítkovská 1689, PSČ 415 50 Teplice, konané dne 19.6.2025 v Krušnohorském divadle v Teplicích.

Diskuze:

starosta – bohužel v době konání valné hromady čerpá dovolenou a pan místostarosta se nemůže uvolnit s práce. Pan Marek Hotovec je člen pracovní skupiny SVS za naši oblast Jablonecka, na VH se volí člen do představenstva SVS za Liberecko

p. J. – zvolili vás občany a delegování je zastupování občanů, tak by tam měl jet starosta nebo místostarosta, pokud nemohou jet měli by pověřit někoho ze ZM

p. starosta – má někdo ze ZM zájem jet na valnou hromadu?

p. Šíkola – bohužel situace v práci mě bohužel neumožňuje jet a pan starosta je pryč

p. starosta – má tedy někdo zájem jet? Ne, budeme tedy hlasovat

Hlasování pro - 12

#### **Usnesení 5.6**

**Zastupitelstvu města schvaluje delegovat v souladu s § 84 odst. 2 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů zástupce města Desná Mgr. Marka Hotovce na jednání valné hromady obchodní společnosti Severočeské vodárenské společnosti, a.s., IČO: 49099469, se sídlem Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50, konané dne 19.6.2025 v Krušnohorském divadle v Teplicích.**

*Pan starosta předává slovo panu místostarostovi a zároveň sděluje, že nebude hlasovat.*

#### **5.7) Návrh na poskytnutí mimořádné odměny uvolněnému členovi zastupitelstva města**

Na základě zveřejněného finančního auditu provedeného Krajským úřadem Libereckého kraje, odborem kontroly za rok 2024, ze kterého vyplývá, že město Desná v roce 2024 řádně hospodařilo se svěřenými prostředky, navrhla rada města Desná dne 28.5.2025 usnesením č. 175/25 zastupitelstvu města Desná schválit mimořádnou odměnu uvolněnému členu zastupitelstva města Desná - starostovi města Jaroslavu Kořínkovi ve výši měsíční odměny, která mu náleží za výkon zastávaných funkcí v souladu s ustanovením § 76 a § 84 odst. 2, písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších zákonů. Finanční prostředky na případnou mimořádnou odměnu jsou v rozpočtu města na rok 2025.

p. J. – poskytuje se odměna za řádné hospodaření, ale to by měla být samozřejmost (stále upozorňuje na zbytečně vykácené stromy, střechy v DI, boxy na SD, osvětlení, ovzduší, doktoři) vše toto má starosta zařizovat, co tedy starosta zařídil, nic, k čemu ho tady tedy máme, krásně mluví to jo a vystupuje dobře, ale zastupitelstvu tu vládne starosta, je tady diktatura

p. Šíkola – všechny akce schvaluje zastupitelstvo, starosta nic sám rozhodnout nemůže, každý ze ZM, musí sám posoudit, zda si odměnu zaslouží nebo ne, pan starosta pracuje nadstandardně

p. tajemník – město funguje dobře, není k tomu co říct

Hlasování pro – 9, nehlasoval – 3 (Indráček, Kořínek, Strnad)

#### **Usnesení 5.7**

**Zastupitelstvo města Desná schvaluje zastupitelstvu města Desná mimořádnou odměnu uvolněnému členu zastupitelstva města - starostovi města Jaroslavu Kořínkovi ve výši měsíční odměny, která mu náleží za výkon zastávaných funkcí na základě výsledků zveřejněného finančního auditu provedeného Krajským úřadem Libereckého kraje, odborem kontroly za rok 2024 v souladu s ustanovením § 76 a § 84 odst. 2, písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších zákonů.**

*Pan místostarosta předává slovo panu starostovi.*

**5.8) Nabídka na instalaci nových bezpečnostních kamer** – projednáno s bodem 4.6 a 4.7 – RO č.10/2025, RO č. 11/2025

#### **1) Zakoupení nového serveru pro kamerový systém Městské policie Desná**

Rada města Desná na svém jednání dne 28.5.2025 schválila usnesením 176/25 nabídku č. ZAK-2025-0036 firmy Martin Kaplan, DVI Systém, se sídlem Chlístov 31, Železný Brod, IČ 66645107 na výměnu kamerového serveru pro funkci bezpečnostního kamerového systému pro činnost Městské policie na služebně MP v Desné za částku **62.848,- Kč s DPH** (51.939,- Kč bez DPH). Městská policie Desná využívá pro svoji činnost kamerový bezpečnostní systém, který je stažen do kamerového serveru umístěného na služebně MP. V současné době máme server pro 16 kamer, který ale již neumožňuje připojení dalších. Vzhledem k tomu, že je radě města navrhováno další rozšíření bezpečnostního kamerového systému, tak při jeho schválení je nutné schválit i změnu kamerového serveru (rekordér, hardware a licence). Doporučujeme na základě cenové nabídky p. Kaplan (f. DVI Systém) vyměnit současný server, který umožňuje připojení 16 kamer za server, který umožní připojení 64 kamer. Úmyslně navrhujeme nezakupovat server pro připojení 32 kamer, neboť rozdíl v ceně je malý a server pro 64 kamer umožňuje na 8 kamerách (kanálech) z tohoto počtu podporu inteligentní video analýzy. Dalšími výhodami je možnost ukládání dat po delší dobu, než je původní záznam překryt záznamem novým, což umožňuje i možnost vytěžení s delším časovým odstupem. Vzhledem k výše uvedeným důvodům bylo připraveno rozpočtové opatření, které bylo předloženo finančnímu výboru zastupitelstva města a bude předloženo zastupitelům města na dnešním jednání.

Hlasování pro - 12

#### **Usnesení 5.8.1**

**Zastupitelstvo města Desná bere na vědomí usnesení rady města Desná ze dne 28.5.2025 č. 176/25, kterým rada města schválila nabídku č. ZAK-2025-0036 firmy Martin Kaplan, DVI Systém, se sídlem Chlístov 31, Železný Brod, IČ 66645107 na výměnu kamerového serveru pro rozšíření funkce bezpečnostního kamerového serveru pro činnost Městské policie Desná za částku 51.939,- Kč (62.848,- Kč s DPH).**

#### **2) Zakoupení nové kamery do sportovního areálu a napojení na kamerový systém Městské policie Desná**

Rada města Desná na svém jednání dne 25.5.2025 schválila usnesením 177/25 nabídku č. ZAK-2025-0038 firmy Martin Kaplan, DVI Systém, se sídlem Chlístov 31, Železný Brod, IČ 66645107 na přemístění kamery a zakoupení, instalaci a napojení nové i stávající kamery na služebnu MP ul. Krkonošská č.p. 500 za částku **17.807,50,- Kč s DPH** (14.717,- Kč bez DPH). Na přelomu dubna a května došlo k dalšímu vandalskému útoku ve sportovním areálu, kde došlo vandalským útokem k poškození umělého trávníku na fotbalovém hřišti. Jednalo se o vypálení části umělého trávníku zábavní pyrotechnikou. Věc řeší Policie ČR, MP Desná a TJ Desná v součinnosti s pojišťovnou. Předpokládaná cena opravy se bude pohybovat v desetitisícových částkách. Vzhledem k tomu, že chceme ochránit majetek města a TJ Desná (z důvodu soustavného poškozování areálu, nepořádek, pohyb lidí, kteří zde nesportují), tak navrhuje přemístění stávající otočné kamery na jiné místo (sloup osvětlení hřiště), kde bude mít větší rozsah pokrytí a na původní místo na objektu pro zázemí atletů umístit stacionární kameru. Obě kamery by byly svedeny na služebnu MP a umožňovaly by dohled nad sportovišti.

Vzhledem k výše uvedeným důvodům bylo připraveno rozpočtové opatření, které bylo předloženo finančnímu výboru zastupitelstva města a bude předloženo zastupitelům města na dnešním jednání.

Hlasování pro - 12

#### **Usnesení 5.8.2**

**Zastupitelstvo města Desná bere na vědomí usnesení rady města Desná ze dne 28.5.2025 č. 177/25, kterým rada města schválila nabídku č. ZAK-2025-0038 firmy Martin Kaplan, DVI Systém, se sídlem Chlístov 31, Železný Brod, IČ 66645107 na zakoupení bezpečnostní kamery do sportovního areálu města pro činnost Městské policie Desná za částku 14.717,- Kč (17.807,50- Kč s DPH).**

#### **3) Zakoupení nové kamery na odstavnou plochu pro parkování motorových vozidel na Souši a napojení na kamerový systém Městské policie Desná**

Rada města Desná na svém jednání schválila usnesením 178/25 nabídku č. ZAK-2025-0039 firmy Martin Kaplan, DVI Systém, se sídlem Chlístov 31, Železný Brod, IČ 66645107 na zakoupení, instalaci nové kamery na odstavné ploše pro motorová vozidla na Souši a její napojení na služebnu MP ul. Krkonošská č.p. 500 za částku **17.729,- Kč s DPH** (14.652,- Kč bez DPH). Na RM dne 14.5.2025 usnesením č. 146/25 bylo schváleno pořízení speciálního otevírání dveří toalet, které jsou součástí objektu občerstvení na odstavné ploše pro motorová vozidla na Souši, kdy přístup na ně bude možný až po zaplacení finanční částky. Lze zaplatit jak mincí, tak elektronicky a část tržeb bude v zásobníku mincí do doby, než dojde k jeho vybrání zaměstnanci města. Vzhledem k možnému poškození zařízení otevírání a uzavírání toalet, poškození či odcizení zásobníku na mince a inventáře, který se zde nachází (lavice, stoly) je nutné zajistit uvedený prostor bezpečnostní kamerou.

Vzhledem k výše uvedeným důvodům bylo připraveno rozpočtové opatření, které bylo předloženo finančnímu výboru zastupitelstva města a bude předloženo zastupitelům města na dnešním jednání.

Hlasování pro – 12

**Usnesení 5.8.3**

Zastupitelstvo města Desná bere na vědomí usnesení rady města Desná ze dne 28.5.2025 č. 178/25, kterým rada města schválila nabídku č. ZAK-2025-0039 firmy Martin Kaplan, DVI Systém, se sídlem Chlístov 31, Železný Brod, IČ 66645107 na zakoupení bezpečnostní kamery na odstavnou plochu pro parkování motorových vozidel na Souši pro činnost Městské policie Desná za částku 14.652,- Kč (17.729,- Kč s DPH).

**4) Žádost občanů města na umístění bezpečnostních kamer monitorujících bezprostředního okolí bývalého kina**

Rada města Desná na svém jednání vzala usnesením 179/25 na vědomí požadavek občanů na umístění bezpečnostních kamer umožňujících monitorování bezprostředního okolí bývalého kina a nabídku č. ZAK-2025-0039 firmy Martin Kaplan, DVI Systém, se sídlem Chlístov 31, Železný Brod, IČ 66645107 na zakoupení, instalaci nových kamer na objektu kina ul. Údolní a záznamového zařízení s jeho umístěním v této budově za částku **51.772,50,- Kč s DPH** (42.787,20,- Kč bez DPH) a pověřila zaměstnance města upřesněním cenové nabídky a přípravou podkladů pro rozpočtové opatření. Vzhledem k výše uvedeným důvodům bylo připraveno rozpočtové opatření, které bylo předloženo finančnímu výboru zastupitelstva města a bude předloženo zastupitelům města na dnešním jednání.

Hlasování pro – 12

**Usnesení 5.8.4**

Zastupitelstvo města Desná bere na vědomí usnesení rady města Desná ze dne 28.5.2025 č. 179/25, kterým rada města vzala na vědomí nabídku č. ZAK-2025-0039 firmy Martin Kaplan, DVI Systém, se sídlem Chlístov 31, Železný Brod, IČ 66645107 a kterým pověřila zaměstnance města upřesněním cenové nabídky a přípravou podkladů pro rozpočtové opatření týkající se zakoupení a instalace bezpečnostních kamer umožňujících monitorování bezprostředního okolí bývalého kina pro činnost Městské policie Desná za částku 42.787,20,- Kč (51.772,50,- Kč s DPH) a pověřuje radu města Desná případným schválením konečné nabídky.

Pan Michek odešel v 19:00 hodin. Zastupitelů je 11.

**5.9) Prodej objektu č. p. 824 Desná III**

V návaznosti na dubnové pracovní jednání, kde jsme byli informováni o situaci s prodejem uvedeného objektu, nám je dnes předložena další zpráva s již minule navrhovaným snížením ceny z původní ceny 3 190 000,-Kč na 2 990 000,-Kč. Zároveň s tím by byla vytvořena nová propagace (video a foto). Pozitivní je číslo návštěvnosti inzerátu, které se ze 4000 od dubna zvýšilo na 8600. Bohužel nikdo zatím nemovitost nekoupil. Problém je ve stavu nemovitosti, která vyžaduje zásadní rekonstrukci, a to dost zájemců odrazuje. Nejvyšší cena, kterou zájemce za objekt nabídl byla 2 500 000,-Kč. Nyní je současná situace je na trhu velmi dobrá. Spolu s novou propagací a spolu se sníženou cenou se snad nějaký solidní zájemce najde.

Odkaz na inzerát:

<https://www.sreality.cz/detail/prodej/komercni/cinzovni-dum/desna-desna-iii-krkonoska/2189690188>

Hlasování pro – 9, zdržel se – 1 (Šikola), nehlasoval – 1 (Strnad)

**Usnesení 5.9**

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci k prodeji objektu ulici Krkonošská čp. 824 v k.ú. Desná III a zároveň schvaluje snížení ceny za nabízenou nemovitost dle doporučení na částku 2 990 000,- Kč.

## **6. Informace MěÚ**

### **6.1) Mikroregion Tanvaldsko – zpracování Plánu rozvoje obcí a měst**

Rada města na svém jednání 14.5. schválila zpracování Plánu rozvoje města Desná v rámci Mikroregionu Tanvaldsko na základě předložené nabídky viz příloha. Program rozvoje obce/města je systémový koncepční nástroj, který má zmapovat aktuální situaci v rozvoji obce/města a navrhnout řešení dalšího rozvoje v horizontu 5–7 následujících let. Je též důležitým podkladovým dokumentem při čerpání evropských i národních dotačních prostředků na rozvojové aktivity v obci/městě (obvykle je v rámci výběru projektů k financování z dotací pozitivně hodnocen soulad předkládaného projektu s programem rozvoje města). V současné době máme platný plán, který jsme v rámci Mikroregionu měli zpracovaný od roku 2020 a je platný do roku 2026. Nabídka je na plán pro další období viz příloha (město ho má na webových stránkách). Dokončený dokument bude schvalovat zastupitelstvo města v příštím roce. Platba bude součástí příspěvků do rozpočtu Mikroregionu pro rok 2026.

### **6.2) Příprava obnovy rybníku na Pustinách**

V návaznosti na studii „Krajinná opatření ve vybraných částech města Desná“ (zpracovaná v loňském roce Libereckým krajem) schválila rada města na svém jednání 14.5. zahájení přípravných prací pro následnou projektovou dokumentaci na obnovu rybníku na Pustinách. Součástí studie byly i rybníky nad školou a u školy. Zde dle informací paní Vedralové je město schopno dílčí kroky udělat samo bez nákladných projektových dokumentací. Navíc, aby prostor kolem rybníku nad školou fungoval jako odpočinková zóna v centru města, musí na to navazovat i úprava širšího okolí. V případě rybníku na Pustinách se předpokládá možnost získat dotaci z Libereckého kraje na základě možnosti, protože se zde bude jednat o retenci vody v krajině. Výzva pro letošní rok je již uzavřena, ale předpokládá se její opakování v příštím roce. Jedná se ale o prostředky na realizaci. Součástí přípravných prací bude i analýza možného financování realizace.

### **6.3) Opatření na Souši**

Venkovní úpravy u zázemí by měly skončit v řádu několika týdnů (původní termín byl do 15.5.2025, ale dokončuje se venkovní prvek). Dne 16.6.2025 bude pracovní schůzce, kde bude termín upřesněn. U zázemí letos plánujeme úpravou na objektu po zkušenostech z letošní zimy, a to instalace kamen a komínu, instalace speciálního zámku na WC umožňujícího jak elektronické platby a mincemi. V bezprostřední blízkosti bude vybudováno elektro nabíjení pro jízdní kola, kde jsme získali dotaci z kraje. Vstup na toalety s okolím zadního traktu objektu bude monitorován novou bezpečnostní kamerou.

Dále čekáme na předání zastávky autobusu na točně autobusu na Souši (nejsou dokončeny polepy na ochranu ptactva, které jsou nutné pro kladné vyjádření AOPK ke kolaudaci). Součástí předání je i předání nového sběrného místa na odpad u úpravny vody (i tento termín předání bude upřesněn 16.6.)

Dne 13.5.2025 proběhlo jednání se zástupci společnosti Vodafone, týkající se posílení signálu sítě G4 na Souši (nyní máme problém s elektronickou platbou za parkování). Vodafone by na pozemku p.č. 1602 v Desné III (Nýčovy Domky) by postavil stožár o předpokládané výšce 35 až 40 metrů. Dosah signálu by byl na místech na Černé Říčce, Souši a na celém hřebeni směrem na Smědavu. Dle informace by měl Vodafone, po vybudování stožáru povinnost, poskytnout možnost instalovat zařízení na posílení signálu i dalším poskytovatelům těchto služeb. Město Desná požaduje v rámci žádosti Vodafone specifikovat výši kompenzace pro město.

### **6.4) Den s hejtmanem v Desné**

Po cca 5.5 letech navštívil pan hejtman Martin Půta Desnou v rámci svého 105. Hejtmanského dne. Program začínal v 8 hodin ráno na MěÚ. Poté společně navštívili ZŠ (nové učebny, ...), MŠ, areál

skokanských můstků, Protrženou přehradu, zázemí na Souši, Riedelovu hrobku a vilu, kulturní dům Sklář, sportovní areál a také společnost JIPO a sklárnu pana Štefánka. V průběhu dne navštívili všechna desenská nádraží, kde se pan hejtman zajímal o probíhající rekonstrukci tratí. Celý den byl zakončen besedou s občany v Riedelově vile od 17:00 do 18:30, kam byli zastupitelé zváni.

### 6.5) Situace o praktickém lékaři v Desné

Paní doktorce Hollmannová se po velkém úsilí podařilo sehnat novou lékařku, která bude v Desné ordinovat středa, čtvrtek a pátek viz rozpis na webu města.

p. J. – jaká je situace se zubařem?

p. starosta – situace je stále stejná

Hlasování pro – 11

### Usnesení 6

**Zastupitelstvo města bere na vědomí informace MěÚ o:**

- zpracování Plánu rozvoje města Desná
- přípravě obnovy rybníku na Pustinách
- opatřeních na Souši
- dni s hejtmanem v Desné
- situace o praktickém lékaři v Desné

### 7. Diskuze

p. Indráček – bylo místní šetření v ČR – dotazuje se na Staré cestě jsou výtluky, jestli se chystá oprava?

p. starosta – zjistíme situaci, pan tajemník to projedná s MH na poradě města

p. Indráček – co bývalá DPS?

p. starosta – poslední informace je, že mají stavební povolení a nyní čekají na schválení nové elektrické přípojky od ČEZu. Po té by mohli začít s rekonstrukcí

p. Indráček – u bývalé benzinky, budou dvě dobíjecí stanice, zda bude dopravní značka, že mohou parkovat pouze elektromobily?

p. starosta – to nevím, zjistíme, jak je to uvedeno v projektu

p. Indráček – SDH ČR měla pronajatou část kvůli sjezdovce, dotazuje se, jestli došlo ke zrušení smlouvy, když nevyužívají a nehradí za to, navrhuje zrušit smlouvu

p. starosta – rovněž i toto necháme prověřit na majetkoprávním odboru

p. Horčíčková – vysokotlakový plyn za benzínkou, kudy to povede, aby to nevedli přes tu novou silnici?

p. starosta – zjistíme situaci a budeme určitě požadovat vedení protlakem pod komunikací, když to bude možné

p. J. – některé mosty jsou v žalostném stavu, jak se bude řešit

p. starosta – již jednáme s firmou z Liberce, je to ověřená firma, která dělá pasport mostů obcí v okolí, firma vše zpracuje, budou dělat prohlídky a zmapují celé území, stav mostů se hodnotí dle kategorií, firma provádí i drobné opravy, na příštím zasedání by už mělo být vše zmapované a bude se vědět s čím se musí počítat do rozpočtu na příští roky

p. J. – další připomínky: zjistit stav veřejného ovzduší, opravit cestičky v okolí centra, zajistit ruiny domů, realizovat výsadbu za vykácené stromy, řešit zbořenou garáž u čp. 500 a osvětlení u čp. 500, nejsou osvětlené přechody pro chodce, přechody pro chodce udělat i pro vozíčkáře, stará porcelánka, řešit s majitelem, je to ostuda, dělat nátěry laviček a zábradlí, v DI je černá skládka, v DIII u potoka je naskládané palivové dřevo, chodník za panelákem u Vedrala je v žalostném stavu, dále sděluje, kdyby neměl dva roky zubaře, šel by demonstrovat, beseda s občany by měla být na začátku zasedání ZM

**8. Závěr**

Pan starosta poděkoval všem zastupitelům, přítomným za účast, popřál hezký zbytek večera.

Zasedání zastupitelstva ukončil v 19:36 hod.

Zápis ověřil: Patrik Chlum .....

Josef Želinský .....

Jaroslav Kořínek  
starosta

Petr Šíkola  
místostarosta