



# MĚSTO DESNÁ

## Technické zásady a podmínky pro vstup do pozemních komunikací v majetku města Desná

Verze/datum: 01/2.3.2026

Schváleno: RM dne 18.2.2026 pod č. usnesení 34/26

# Úvodní ustanovení

Město Desná, jako vlastník místních komunikací (MK) na území města, vydává tyto Technické zásady a podmínky pro vstup do místních komunikací (TZP). TZP slouží pro plánování, navrhování, provádění a následné převzetí po realizaci vstupu do místní komunikace a jejich cílem je zajistit požadovanou kvalitu při obnově komunikací. Tyto TZP mohou být použity také pro účelové komunikace.

Vstupem do místní komunikace se rozumí jakýkoli stavební zásah do vrstev nebo podloží komunikace nebo silničního pozemku, včetně příslušenství náležejícího přímo ke komunikaci (obrubníky, odvodňovací žlaby, atd.). TZP se vztahují jak na nové vstupy do MK, tak na havárie a případné opravy.

Technické zásady a podmínky jsou v souladu se zněním vyhlášky č. 104/1997, ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a vychází z platného znění technických předpisů (ČSN, TP, TKP), především pak TP 146 povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.

Veškeré náklady spojené s prováděním přípravných a stavebních prací uvedené v tomto dokumentu jsou nákladem žadatele, resp. zhotovitele.

Správcem komunikace je zástupce vlastníka města Desná – odbor místního a bytového hospodářství MěÚ Desná. Stanoviska za město vydává samostatný referent – manažer projektů a výstavby MěÚ Desná.

## Před prováděním prací, obecné pokyny

- a) Stavební práce spojené se vstupem do místní komunikace (dále jen „MK“) se **nesmí provádět v období od 1. listopadu do 31. března následujícího roku**. Výjimka může být udělena v případě havárie na vedení inženýrských sítí, kdy je k provedení oprav nutné zvláštní vyjádření správce komunikací.
- b) Veškeré stavební činnosti spojené se vstupem do MK musí provádět odborný zhotovitel. Odbornost zhotovitele (příp. zhotovitelů) bude posuzována správcem komunikace.
- c) Stavební práce budou prováděny pod ochrannou dopravního značení dle TP 66 – Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích. Výkop musí být zajištěn tak, aby nemohlo dojít k ohrožení silničního provozu a bezpečnosti chodců, musí být řádně označen a v noci osvětlen. Stavební práce budou probíhat v co nejkratším časovém úseku.
- d) Při provádění prací nebude docházet ke znečišťování vozovky. Zhotovitel má za povinnost neprodleně, tj. max. do 1 hodiny od vzniku znečištění, zajistit čištění komunikace, která byla znečištěna v souvislosti s probíhající stavbou. V případě, kdy nebude z komunikace neprodleně odstraněno znečištění, bude čištění zajištěno správcem komunikace na náklady zhotovitele.
- e) Zahájení stavebních prací je možné po vydání Rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace, které vydává příslušný Silniční správní úřad (vedoucí stavebního úřadu Desná). Rozhodnutí je vydáno po předchozím souhlasu správce komunikace, pro kterého jsou tyto Technické zásady a podmínky závazným podkladem.
- f) Před zahájením zemních prací budou na náklady zhotovitele vytyčeny podzemní sítě a zařízení od jejich správců. Při provádění prací bude postupováno v souladu s podmínkami uloženými jednotlivými vlastníky podzemních sítí. V případě poškození kterékoli sítě bude toto poškození nahlášeno vlastníkovi dotčené sítě a vlastníkovi komunikace.

## Složení kauce za vstup do komunikace

Před zahájením stavebních prací složí žadatel na účtárnu MěÚ v Desné vratnou kauci. Kauci lze složit hotově na pokladně Městského úřadu nebo poslat na bankovní účet číslo 0963256359/0800 s uvedením variabilního symbolu 22128901.

Výše kauce je vyčíslena pro jednotlivé případy zvláštního užívání komunikace takto:

– Rozsah opravy obrusné vrstvy do 15 m <sup>2</sup>	30 000 Kč.
– Rozsah opravy obrusné vrstvy do 30 m <sup>2</sup>	60 000 Kč.
– Rozsah opravy obrusné vrstvy do 50 m <sup>2</sup>	100 000 Kč.
– Rozsah opravy obrusné vrstvy do 250 m <sup>2</sup>	500 000 Kč.
– Rozsah opravy obrusné vrstvy nad 250 m <sup>2</sup>	2000 Kč/m <sup>2</sup> .

V případě, že se bude jednat o prozatímní obnovu krytu komunikace (tj. přes zimu), jsou všechny částky uvedené výše násobeny krát 2. Kauce u komunikací s nezpevněným povrchem budou stanoveny individuálně.

V případě kauce vyšší jak 100 000 Kč je možné kauci nahradit bankovní zárukou.

## Provádění výkopů a rýh

### Otevírání výkopů a rýh

#### Dlážděné kryty

Dlážděné kryty je nutno rozebrat tak, aby došlo k minimálnímu poškození dlažby jak rozebírané, tak stávající. Jednotlivé dlažební prvky musí být řádně očištěny a uloženy mimo veřejně dostupnou plochu – případně musí být řádně zajištěny proti vandalismu a krádežím.

#### Asfaltové vrstvy

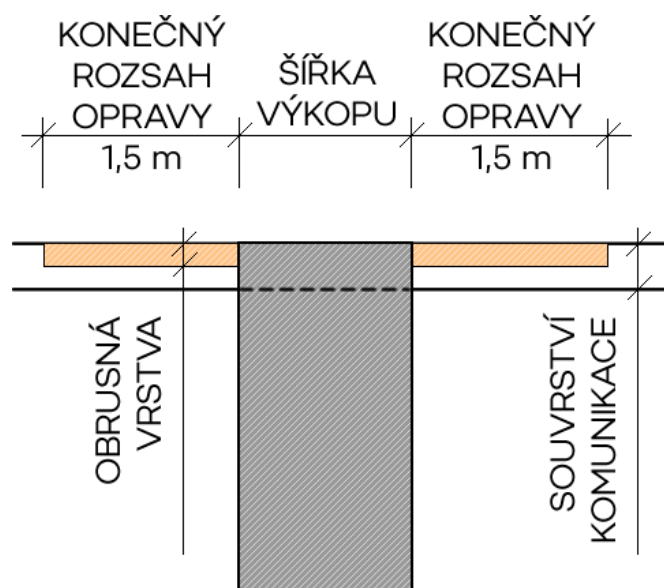
Před zahájením vlastních prací se vytvoří strojním řezem svislý přímý okraj výkopu vedený kolmo k ose komunikace. Přímý okraj výkopu bude vytvořen:

a) Proříznutím všech stmelených vrstev,

které je potom možno vybourat obvyklými prostředky a odvézt na skládku. Hrany výkopů (stmelené vrstvy komunikace) budou zařízuty pilou, řezné hrany musí být pravoúhlé. Vybouraný materiál bude odvezen na skládku.

b) Odfrézováním stmelených vrstev.

Pokud bude mocnost stmelených vrstev větší, než jaké jsou technické možnosti frézy, bude se dále postupovat podle bodu a), stejně tak v případě, kdy fréza nezanechá pravoúhlý přímý okraj. Odfrézovaný materiál bude odvezen na skládku, neurčí-li správce komunikace jinak.



Obrázek 1: Schématický řez rozsahu oprav

## Nezpevněný povrch komunikace

V případě, kdy se jedná o komunikaci s nezpevněným povrchem (šterk, hlína, recyklát, apod.), případně o blízké okolí komunikace, bude otevírání výkopů a rýh probíhat podle následujícího odstavce „Zemní práce“.

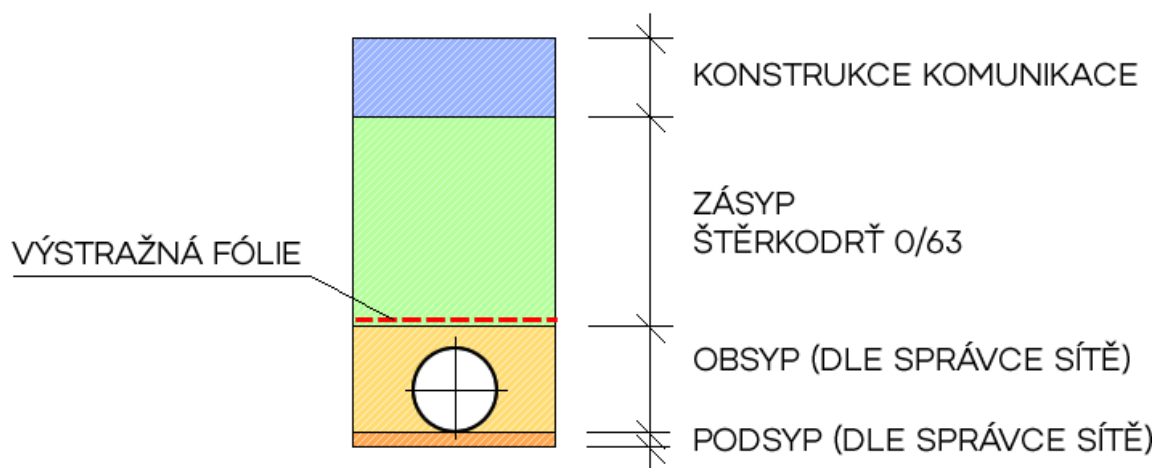
## Zemní práce

- Při provádění výkopů, odebírání výkopku s jeho odhozením nebo naložení na dopravní prostředek, musí být dodržovány zásady dle ČSN 73 3050. Vytěžený výkopek musí být ihned po vytěžení odvážen na skládku odpadů nebo na deponii zhotovitele, neurčí-li správce komunikace jinak. V žádném případě nesmí být výkopek ukládán na komunikaci.
- V případě, že při provádění zemních prací budou v místech výkopu nalezeny staré dlažební kostky, obrubníky, nebo jiné součásti komunikace, budou tyto očištěny, odvezeny a složeny na skládku určenou správcem komunikace, neurčí-li správce jinak.
- Veškerá odvodňovací zařízení (propustky, zatrubnění, atd.) budou nově ukládanými inženýrskými sítěmi podcházena nebo obcházena.
- Pokud bude zvolena technologie provádění strojním protlakem, budou startovací jámy umístěny vždy mimo těleso komunikace. Je povinností zhotovitele zajistit si případný vstup na pozemky třetích osob.
- Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení stability výkopu (např. pažením) a za jeho řádné odvodnění.
- Výkop musí být zajištěn tak, aby nemohlo dojít k ohrožení silničního provozu a bezpečnosti chodců, musí být řádně označen a v noci osvětlen.

## Zásypy výkopů a rýh

- Při provádění zásypu, zejména při jeho hutnění, je nutno dbát na ochranu inženýrských sítí (IS), které jsou v rýze uloženy nebo v jeho bezprostředním okolí.
- Jako obsyp IS (viz obr. 2) bude použit např. šterkopísek frakce 0/16, který bude zhutněn dle normových požadavků. Materiál obsypu a míra zhutnění bude případně provedena dle požadavků správce IS a dle příslušných technických norem.

- c) Ve vzdálenosti 200 - 300 mm nad vedením technického vybavení (IS) bude uložena výstražná fólie příslušné barvy dle druhu vedení – viz ČSN 73 6006.
- d) Jako materiál zásypu výkopu (viz obr. 2) bude použit nesedavý materiál – štěrkodrt' frakce 0/63. Zásyp výkopu se ukládá po vrstvách o mocnosti 0,2 – 0,3 m, jednotlivé vrstvy budou zhutněny dle pokynů v kapitole „5 – Hutnění“ před uložením další vrstvy.



Obrázek 2: Vzorový řez výkopu

## Hutnění

- a) Zásyp bude hutněn po jednotlivě ukládaných vrstvách v tl. 0,2 – 0,3 m. Pro hutnění musí být použita taková technika, která bude odpovídat rozměrům výkopu, použitému zásypovému materiálu a především umožňující požadovanou míru zhutnění.
- b) Po provedení zásypu a hutnění vrstev se provede statická zatěžovací zkouška nebo zkouška lehkou dynamickou deskou. Zatěžovací zkouška se provádí na podkladní vrstvě komunikace ze štěrkodrti v tl. 200 mm – viz Obrázek č. 6.
- c) Zkoušku míry zhutnění bude provádět akreditovaná laboratoř, místo a četnost zkoušek určí správce komunikace, který musí být zkoušce přítomen. Zhotovitel vyzve správce komunikace min. 5 dnů předem k účasti na kontrolní zkoušce hutnění.
- d) Dosažená hodnota modulu přetvárnosti  $E_{def,2}$  (z druhé zatěžovací větve statické zatěžovací zkoušky) musí být min. 80 MPa. V případě provedení zkoušky lehkou dynamickou deskou musí být minimální hodnota rázového modulu deformace  $M_{vd}$  40 MPa.
- e) Protokol o hutnicí zkoušce předá žadatel správci komunikace.

## Obnova krytu komunikace

Jedná se o konečnou fázi provádění stavebních prací na komunikaci. Obecným požadavkem na obnovu krytu komunikace je snaha docílit stejné nebo lepší kvality povrchu jako před vstupem do komunikace a to v celé šíři komunikace. S tím je spojen také požadavek na co nejmenší míru řezných hran a následných spár v povrchu komunikace – bude vyžadována obnova povrchu v celé šíři komunikace bez ohledu na rozsah stavebních prací.

V případech, kdy dojde ke vstupu do komunikace v době od 1. listopadu do 31. března, bude před konečnou úpravou provedena prozatímní obnova krytu komunikace. Konečná úprava krytu bude provedena až po domluvě se správcem komunikace v období s příznivými klimatickými podmínkami.

## Prozatímní obnova krytu

Prozatímní obnova krytu musí být provedena vždy před obnovením provozu na komunikaci.

Prozatímní obnova spočívá v nahrazení konečné živičné vrstvy. A to buď asfaltovou směsí (za horka nebo za studena) nebo betonem min. C20/25, případně kamennými nebo betonovými kostkami s nadvýšším 5 mm nad niveletu vozovky.

V případě, že dojde k poklesu prozatímní obnovy krytu o více jak 2 cm pod nivelety vozovky, musí být neprodleně (do 48 hodin) provedeno přeasfaltování, přebetonování nebo předláždění s podsypem do původní úrovně. Stav prozatímní opravy musí být zhotovitelem kontrolován minimálně 1x týdně.

V případě, kdy nedojde ke včasné opravě, bude oprava prozatímní obnovy krytu zajištěna správcem komunikace na náklady zhotovitele.

Prozatímní obnovu krytu lze provést pouze v rozsahu výkopu – není třeba provádět na celou šířku komunikace.

## Konečná obnova krytu

### Dlážděné kryty

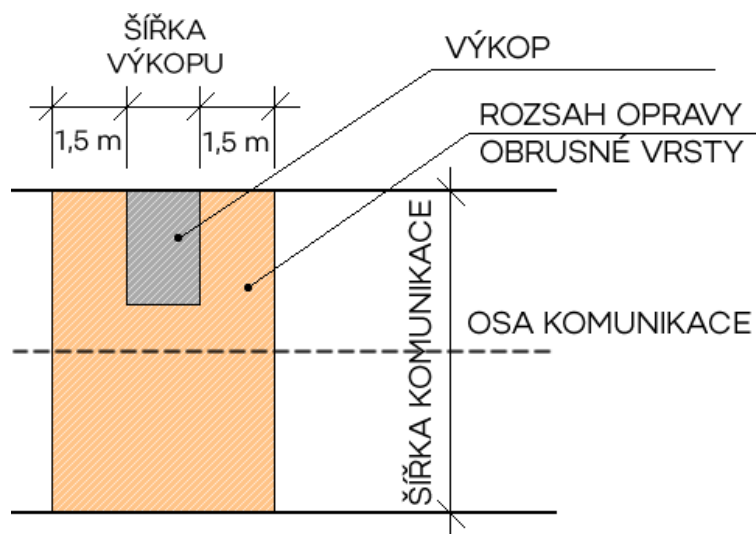
Předláždění ploch bude probíhat v celé šíři komunikace nebo chodníku a současně dojde k rozšíření přesahu min. o 0,5 m na každou stranu od hran výkopu. Obnova bude provedena včetně položení podkladní vrstvy, v případě kdy nebude možné použít původní prvky krytu, budou nahrazeny novými po dohodě se správcem MK města Desná.

Součástí obnovy je i položení a výškové vyrovnání obrubníků. V případě, kdy nebude možné použít původní obrubníky, budou dodány nové po dohodě se správcem MK města Desná.

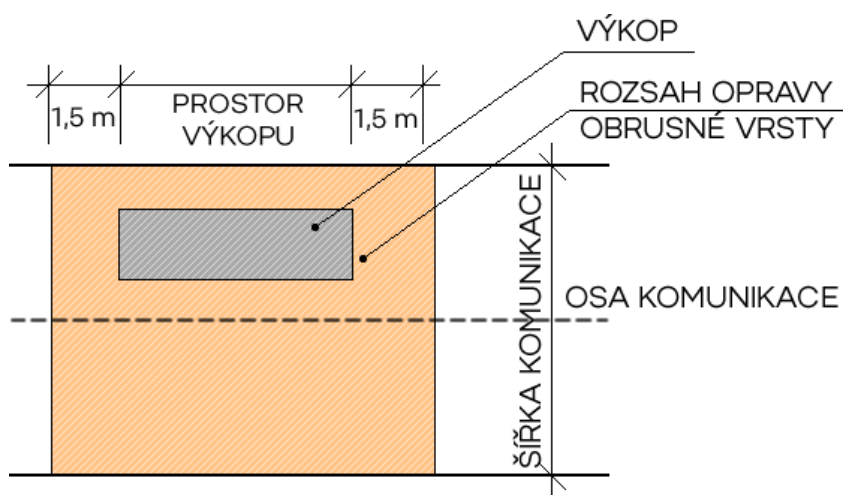
### Asfaltové kryty

Před zahájením konečné opravy asfaltového krytu bude provedeno rozšíření rýhy/výkopu v úrovni ohrubné vrstvy. Ve vzdálenosti 1,5 m od hrany výkopu bude asfaltový kryt zaříznut v celé šíři komunikace tak, aby byl zajištěn svislý přímý okraj výkopu vedený kolmo k ose komunikace. A to i v případě, kdy je výkop veden šikmo k ose komunikace.

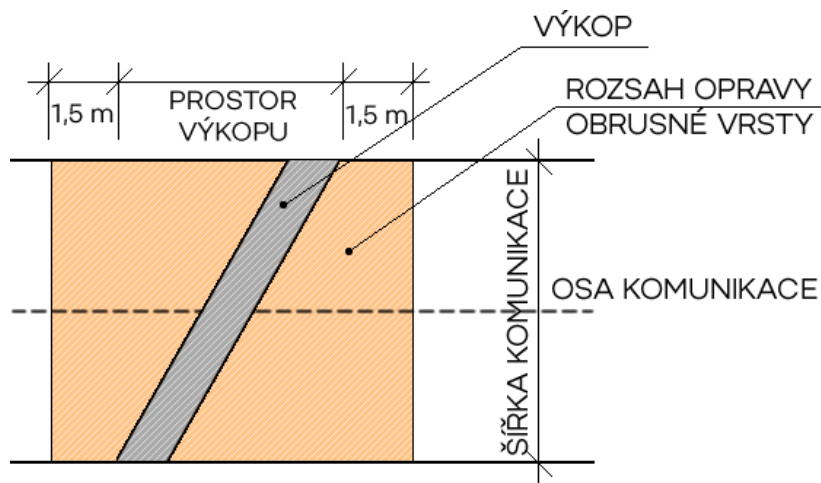
Rozšíření rýhy/výkopu (rozsah opravy obrusné vrstvy) bude provedeno v tloušťce obrusné vrstvy 50 mm.



Obrázek 3: Rozsah konečné opravy povrchu, výkop kolmo k ose komunikace



Obrázek 4: Rozsah konečné opravy povrchu, výkop podélně s osou komunikace

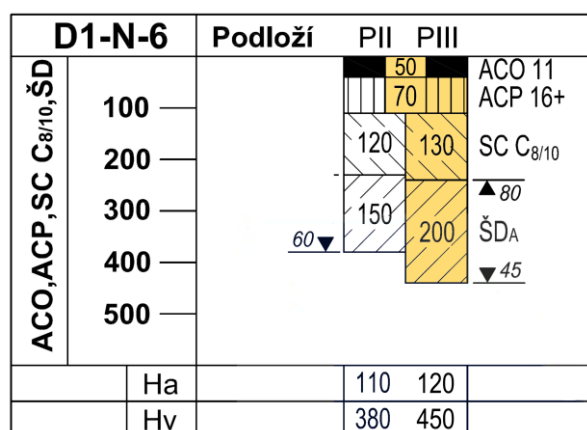


Obrázek 5: Rozsah konečné opravy povrchu, výkop šikmo k ose komunikace

- f) Na zemní pláň (v úrovni -450 mm pod niveletu stávajícího povrchu komunikace) bude provedena konstrukce vozovky ve skladbě odpovídající dle TP 170 katalogové skladbě D1-N-6 pro TDZ IV s navýšením tl. vrstvy ACO na 50 mm:

Tabulka 1: Skladba konstrukce komunikace

Název vrstvy	Označení	Mocnost	Poznámka
Asfaltový beton pro obrusné vrstvy	ACO 11	50 mm	Pokládka provedena strojově - finišerem
Postřík spojovací asfaltový	PS-A	0,5 kg/m <sup>2</sup>	
Asfaltový beton pro podkladní vrstvy	ACP 16+	70 mm	
Postřík infiltrační asfaltový	PI-A	0,8 kg/m <sup>2</sup>	
Kamenivo zpevněné cementem	SC 8/10	130 mm	
Podkladní vrstva ze štěrkdrti	ŠD <sub>A</sub> frakce 0/32	200 mm	hutnící zkouška



Obrázek 6: Vzorový řez skladby komunikace

- g) Plná skladba komunikace a podkladní vrstva ACP bude položena v rozsahu výkopu, obrusná vrstva ACO bude položena v celém rozsahu odstraněné vozovky strojní pokládkou – finišerem, tj. v rozšíření o 1,5 m na obě strany výkopu a v celé šíři komunikace.
- h) Veškeré svislé styčné plochy spár živičných krytů obrusné vrstvy budou ošetřeny pružnou asfaltovou zálivkou provedenou za tepla – použití zátěru spár se považuje za nedostatečné ošetření.
- i) V případě, že budou prováděny dva a více příčných výkopů, jejichž hrany jsou do 10 m od sebe, bude kryt vozovky obnoven v celé šíři komunikace a v celé délce mezi výkopy s přesahem 1,5 m za krajní hrany výkopů.

Součástí konečné obnovy je i položení a výškové vyrovnání obrubníků, betonových nebo dlážděných žlabů, případně dalšího příslušenství pozemní komunikace. V případě, kdy nebude možné použít původní materiály, budou dodány nové stejného typu, rozměru a barvy. Veškeré znovu osazované prvky budou do konstrukce osazeny tak, aby byla kvalita provedení a použité materiály stejné nebo lepší než před zásahem do komunikace.

## Asfaltové kryty malého rozsahu

Konečnou obnovu asfaltového krytu malého rozsahu, tj. do 1 m<sup>2</sup> – např. výšková úprava povrchových znaků inženýrských sítí, lze provést lokálně. A to za podmínky provedení kruhového obrazce.

V žádném případě není přípustné provedení lokální výspravy s kolmými hranami (čtverec, obdélník).

## Komunikace s nezpevněným povrchem

V případě komunikací s nezpevněným povrchem (štěrk, hlína, recyklát, apod.), bude obnova provedena tak, že dojde k rozšíření šířky rýhy ve vzdálenosti 1,5 m od hrany výkopu na úroveň -300 mm pod niveletu stávajícího povrchu a to v celé šíři komunikace. V případě výkopu vedeného šikmo k ose komunikace bude postupováno dle obrázku č. 5. Na vzniklé zemní pláni bude provedena konstrukce vozovky penetrační makadam hrubý v této skladbě:

Tabulka 2: Skladba komunikace v provedení penetrační makadam hrubý

Název vrstvy	Popis
Nátěr dvouvrstvý (N DV)	svrchní vrstva: nátěr z asfaltu silničního (1,5 kg/m <sup>2</sup> ) + podrcení kamenivem frakce 4/8 (PDK 4/8; 6 kg/m <sup>2</sup> )
	spodní vrstva: nátěr z asfaltu silničního (1,8 kg/m <sup>2</sup> ) + podrcení kamenivem frakce 8/11 (PDK 8/11; 8 kg/m <sup>2</sup> )
Penetrační makadam hrubý (PMH)	kostra ŠD <sub>A</sub> frakce 32/63, 100 mm, hutnit bez vibrace
	prolití kostry silničním asfaltem, 6 kg/m <sup>2</sup>
Podkladní vrstva ze štěrkodrti	ŠD <sub>A</sub> frakce 0/32, 200 mm, hutnicí zkouška

Pokud je rozsah obnovy nezpevněné komunikace menší než 50 m<sup>2</sup>, bude provedení obnovy povrchu komunikace stanoveno individuálně (nebude požadována oprava v podobě penetračního makadamu). V případě zásahu do štětované cesty, bude oprava provedena odborným zhotovitelem kamenicky štětováním.

## Terénní úpravy, dokončovací práce

V případě zásahu do okolí komunikace budou po provedení zemních prací a konečné obnově krytu vozovky provedeny následující úpravy:

- Zásyp jam a rýh mimo těleso komunikace (např. startovací jámy, apod.), bude proveden dle kapitol 3, 4 a 5 s tím, že konečný povrch bude upraven podle konkrétního místa – např. uložení vrstvy ornice a osetí travním semenem, povrch ze štěrkodrti, atd. Úprava v úrovni terénu bude provedena osazením zemních drnů. Pokud nebude možné použít původní drny, budou dodány nové. Rozhodnutí, jak bude proveden konečný povrch, je na majiteli daného pozemku.
- Po obou stranách komunikace budou dosypány krajnice z asfaltového recyklátu v tl. vrstvy min. 100 mm, v šířce min. 300 mm (pokud to prostorové podmínky dovolí) a ve stejné délce jako je položena asfaltová vrstva. Krajnice budou zhutněny a nebudou obsahovat kusy kameniva větší 50 mm.
- V případě, že došlo během stavby k poškození nebo rozebrání silničních obrubníků nebo odvodňovacích žlabů, bude provedeno jejich opětovné uložení a výškové vyrovnání tak, aby nebyla narušena funkce těchto zařízení. V případě, kdy nebude možné použít původní materiály, budou dodány nové stejného typu, rozměru a barvy.

- d) Veškeré svíslé styčné plochy spár živichých krytů obrusné vrstvy budou ošetřeny pružnou asfaltovou zálivkou – použití zátěru spár se považuje za nedostatečné ošetření.

## Závěrečná ustanovení

- a) Protokol o hutnicí zkoušce předá žadatel Městu Desná jako vlastníkoví komunikace.
- b) V průběhu prací, před zhotovením konečného povrchu, budou na výzvu žadatele provedeny pracovníkem Města kontroly jednotlivých vrstev – bez těchto průběžných kontrol nelze následně provést konečné převzetí oprav.
- c) Po provedení stavebních prací vyzve žadatel správce komunikace ke kontrole. Pokud technik shledá provedení prací v odpovídající kvalitě, bude sepsán protokol o předání a převzetí provedených oprav a žadateli bude vrácena polovina kauce. Druhá polovina kauce mu bude vrácena po roce užívání komunikace, pokud se neobjeví žádné závady.
- d) Pokud technik rozhodne, že stavební práce nebyly provedeny v dostatečné kvalitě, kauce propadne Městu Desná, které ji použije na kvalitní opravu dotčené komunikace.
- e) Správce komunikace je oprávněn poměrnou část kauce využít v případě, že:
- Nedojde ke včasnému čištění komunikace k zajištění odstranění znečištění.
  - Nedojde ke včasné opravě prozatímní obnovy krytu komunikace k zajištění této opravy.
- f) Po skončení prací, před podpisem protokolu o předání a převzetí provedených oprav, zašle žadatel fotodokumentaci z realizace (včetně stavu před zahájením prací) v elektronické podobě.
- g) Žadatel má povinnost doložit geodetické zaměření uloženého podzemního vedení.
- h) Závady, které se projeví na komunikaci po dobu 24 měsíců od podepsání protokolu, je povinen žadatel odstranit na vlastní náklad.
- i) Žadatel bude při provádění stavebních prací postupovat dle příslušných norem, vyhlášek a nařízení. Za řádný průběh zvláštního užívání místní komunikace zodpovídá žadatel.