

# ZMĚNA č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU DESNÁ

GRAFICKÁ ČÁST ZMĚNY ÚP - M 1 : 5 000  
2 - HLAVNÍ VÝKRES

NAVRH ZMĚNY  
PRO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ A VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

Grafická podoba výkresu je měněna dle požadavků jednotného standardu, ve výkresu je tedy zobrazeno celé řešené území. Změna č. 3 navrhuje obsah tohoto výkresu nahradit v celém jeho rozsahu novým obsahem a výkres má proto de facto podobu úplného znění ÚP po Zm3. Legenda výkresu je nahrazena novou přepracovanou legendou.

LEGENDA	
	řešené území
	zastavěné území k datu 02. 01. 2026
	zastavěná plocha
	transformační plocha
	plocha změny v krajině

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	
	bydlení individuální
	rekreace hromadná
	občanské vybavení komerční
	občanské vybavení sportu
	občanské vybavení hřbitovů
	veřejná prostranství všeobecná
	zeleň parková a parkově upravená
	zeleň zahradní a sadová
	smíšené obytné městské
	smíšené obytné městské - vícepodlažní
	smíšené obytné jiné - rekreační
	smíšené obytné jiné - rekreační rozptýlené
	doprava silniční
	doprava drážní
	technická infrastruktura všeobecná
	výroba lehká
	vodní a vodohospodářské všeobecné
	lesní všeobecné
	přírodní všeobecné
	smíšené krajinné všeobecné - přírodní priority, zemědělství extenzivní
	smíšené krajinné všeobecné - sportovní využití

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ	
	KORIDORY koridor nad plochami s RZV vymezený územním plánem pro dopravní infrastrukturu
	koridor nad plochami s RZV z nadřazené dokumentace pro dopravní infrastrukturu
	koridor nad plochami s RZV vymezený územním plánem pro technickou infrastrukturu

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY	
	lokální biocentrum
	lokální biokoridor
	regionální biocentrum
	regionální biokoridor

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	
	koridor pro přeložku silnice I/10 - osa tunelové trasy - rezerva
	multifunkční turistický koridor D42 - cyklotrasa
	multifunkční turistický koridor D42 - pěší trasa

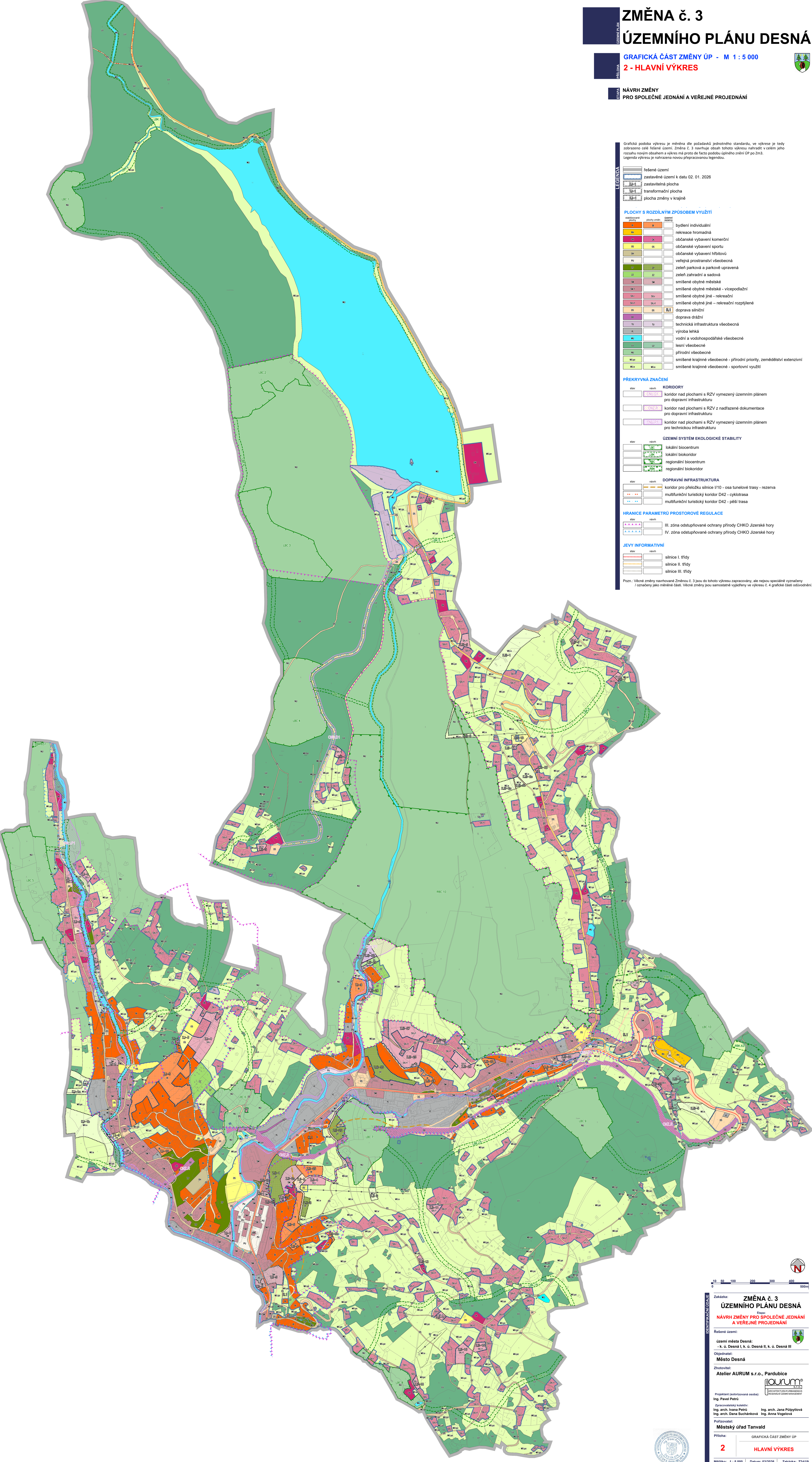
  

HRANICE PARAMETRŮ PROSTOROVÉ REGULACE	
	III. zóna odstupované ochrany přírody CHKO Jizerské hory
	IV. zóna odstupované ochrany přírody CHKO Jizerské hory

JEVY INFORMATIVNÍ	
	silnice I. třídy
	silnice II. třídy
	silnice III. třídy

Pozn.: Všechny změny navržené Změnou č. 3 jsou do tohoto výkresu zapracovány, ale nejsou speciálně vyznačeny / označeny jako měněné části. Všechny změny jsou samostatně vyjádřeny ve výkresu č. 4 grafické části odůvodnění.



10 50 100 200 300 400 500m

**ZMĚNA č. 3  
ÚZEMNÍHO PLÁNU DESNÁ**  
Etapa: **NAVRH ZMĚNY PRO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ  
A VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ**

Řešené území:  
území města Desná:  
- k. ú. Desná I, k. ú. Desná II, k. ú. Desná III

Objednatel:  
**Město Desná**

Zhotovitel:  
**Atelier AURUM s.r.o., Pardubice**

Projektant (autorizovaná osoba):  
Ing. Pavel Patrňák

Zpracovatelé/koláři:  
Ing. arch. Ivana Patrná  
Ing. arch. Dana Suchánková

Ing. arch. Jana Půlpytlová  
Ing. Anna Vigelová

Pořizovatel:  
**Městský úřad Tanvald**

Příloha:  
GRAFICKÁ ČÁST ZMĚNY ÚP

**2** HLAVNÍ VÝKRES

Měřítko: 1 : 5 000 Datum: 03/2026 Zakázka: 224/19