

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D T A N V A L D
odbor stavební úřad a životní prostředí
✉ Palackého 359, 468 41 Tanvald, ☎ 483369511

spisová značka: MěÚT/29475/2026/SÚaŽP/Šeb

v Tanvaldě 23.6.2026

č.j.: MěÚT/42655/2026

Vyřizuje: Ing. Aleš Šebesta

☎ : 483 369 560

e-mail : asebesta@tanvald.cz

ČEZ Distribuce, a. s.

Teplická 874/8

Děčín IV-Podmokly

405 02 Děčín 2

ROZHODNUTÍ
POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Tanvald, odbor stavební úřad a životní prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení, kterou dne 16.12.2025 podal a dne 8.6.2026 doplnil

**ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
kterého zastupuje ELMOS LIBEREC s.r.o., IČO 47780126, Ševčíkova 982, Liberec VI-
Rochlice, 460 06 Liberec 6**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 212 stavebního zákona

p o v o l u j e

ve zrychleném řízení stavbu:

**K_JN-Desná II,ppč.1658/5,kNN_IV-12-4027864
Desná, Desná II**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1658/5, 1516/1, 37/1 v katastrálním území Desná II.

Stavba obsahuje:

- Výstavba kabelového vedení NN pro připojení nového odběrného místa na ppč. 1658/5. Z přípojkové skříně umístěné v SV rohu na ppč. 1516/1 bude smyčkově vyvedena souběžně s jižní hranou vozovky ve vzdálenosti 1,0m od hranice ppč. 1516/1 nová kabelová přípojka NN o celkové délce 36 m, která připojí novou přípojkovou skříně na ppč. 1658/5 umístěné na hranici pozemku s ppč. 37/1 v osové vzdálenosti 1,1 m od hranice ppč. 1658/6.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou ověřil Vladimír Hejral, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb ČKAIT 0500753; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Kontrolní prohlídka bude provedena jako závěrečná po ukončení stavby.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Zhotovitel stavby: Bude vybrán na základě výběrového řízení a oznámen stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací
6. Bude zajištěna ochrana práv účastníků řízení, stabilita a bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a provozu na přilehlých komunikacích.
7. Veškerý odpad bude vytríděn (zejména nebezpečné složky odpadu) a předáván do vlastnictví pouze právnické osobě nebo fyzické osobě oprávněné k podnikání, která je provozovatelem zařízení ke sběru, výkupu, využití nebo odstranění určeného druhu odpadu, nebo osobě, která je provozovatelem zařízení podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.
8. Stavebník předloží doklady o odstranění a nakládání s odpady (průběžnou evidenci vznikajících odpadů – faktury, potvrzení oprávněné osoby o převzetí odpadu).
9. Veškeré dotčené pozemky musí být po dokončení stavby uvedeny na náklady stavebníka do řádného stavu a upravené předány příslušným vlastníkům popř. uživatelům.
10. Při realizaci stavby nesmí dojít k ohrožení kvality povrchové ani podzemní vody.
11. Budou dodrženy podmínky ve vyjádření Města Desná ze dne 16.10.2025:
 - Práce budou postupovat co nejrychleji bez zbytečných odkladů.
 - Stavba bude provedena dle přiložené projektové dokumentace.
 - Před zahájením vlastní stavební činnosti vyzve zhotovitel zástupce vlastníka komunikace, tj město Desná (p. Stanislav Jiříčka, tel. 777681500, mbh_vedoucí@mesto-desna.cz) ke společnému místnímu šetření, kde bude zaznamenám stav komunikace před zahájením stavby
 - Po skončení prací bude dotčená parcela včetně povrchů uvedena do původního stavu, a to dle nynějších stávajících druhů a vrstev materiálu. Zásyp výkopu bude po uložení inženýrských sítí náležitě po vrstvách zhutněn.
 - Po ukončení akce bude zástupce města Desná (p. Jiříčka) požádán o vystavení protokolu o předání komunikace ve správě města. Tento doklad bude nutné doložit ke kolaudaci stavby.Před zahájením výkopových prací bude ze strany žadatele podána žádost o povolení zvláštního užívání MK (p.p.č. 37/1) pro umístění inženýrských sítí, a to na místně příslušný silničně-správní úřad. Kontaktní osoba: Aleš Nigrin, stavebnived@mesto-desna.cz, tel: 737 248 433

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Jan Kašpar, nar. 17.12.1980, Bořanovická č.p. 280, Hovorčovice, 250 64 Měšice u Prahy
Gabriela Kašparová, nar. 25.6.1978, Krynická č.p. 504/27, Praha 8-Troja, 181 00 Praha 81
Veronika Nováková, nar. 26.7.1992, Protifašistických bojovníků č.p. 595, Šumburk nad Desnou, 468 41 Tanvald
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Město Desná, Krkonošská č.p. 318, Desná II, 468 61 Desná v Jizerských horách

Jedná o stavbu podle § 5 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, která je zařazená v odst. 1 písm. i) Přílohy č. 2 ke stavebnímu zákonu, a která podle § 230 odst. 2 stavebního zákona nevyžaduje vydání kolaudačního rozhodnutí.

V souladu s ust. § 230 odst.3 stavebního zákona lze tuto stavbu užívat ihned po dokončení, a to pouze v souladu s účelem vymezeným v povolení stavby. Dokončení stavby je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu. V oznámení stavebník uvede

- a) číslo geometrického plánu, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku,
- b) identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje.

Odůvodnění:

Dne 16.12.2025 podal stavebník žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení. Žádost byla doplněna dne 8.6.2026.

Podklady žádosti:

- vyjádření Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky, ze dne 25.6.2025 pod č.j. SR/1311/LI/2025-2,
- vyjádření Krajského ředitelství Policie Libereckého kraje, odbor správy majetku ze dne 11.7.2025, č.j. KRPL-4902-71/ČJ-2025-1800SU
- sdělení Městského úřadu Tanvald, odboru stavební úřad a životní prostředí ze dne 14.7.2025, č.j. MeÚT/30152/2025
- Vyjádření Města Desná ze dne 16.10.2025,
- vyjádření spol. CETIN, a.s. ze dne 29.5.2025, č.j. 148946/25
- vyjádření spol. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. ze dne 30.5.2025, n.z. SCVKZAD 244020
- vyjádření spol. ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 29.5.2025, n.z. 0700982005
- vyjádření spol. Telco Infrastruktura, s.r.o. ze dne 29.5.2025, n.z. 1100248935
- vyjádření spol. Telco Pro Services, a.s. ze dne 29.5.2025, n.z. 0201880369
- vyjádření spol. GasNet Služby, s.r.o. ze dne 29.5.2025, n.z. 5003336130
- vyjádření spol. T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 30.5.2025, n.zn. E29955/25
- vyjádření spol. Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 29.5.2025, n.zn. MW9910278880829129
- stanovisko Severočeského muzea v Liberci p.o., ze dne 26.6.2025, č.j. A221-2025;
- vyjádření spol. ČD – Telematika a.s. ze dne 30.5.2025, č.j. 2202537380

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal a

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
- b) nejde o záměr EIA,
- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,
- e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Posouzení stavebního úřadu:

- Stavba je v souladu s územním plánem Města Desná v jeho platném znění.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejích zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Aleš Šebesta
vedoucí odboru stavební úřad a životní prostředí

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši 4000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. ELMOS LIBEREC s.r.o., IDDS: b7p3vqx
sídlo: Ševčíkova č.p. 982, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6
zastoupení pro: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
2. Veronika Nováková, Protifašistických bojovníků č.p. 595, Šumburk nad Desnou, 468 41 Tanvald
3. Jan Kašpar, Bořanovická č.p. 280, Hovorčovice, 250 64 Měšice u Prahy
4. Gabriela Kašparová, IDDS: ygwubrg
trvalý pobyt: Krynická č.p. 504/27, Praha 8-Troja, 181 00 Praha 81
5. Město Desná, IDDS: 8pva7vt
sídlo: Krkonošská č.p. 318, Desná II, 468 61 Desná v Jizerských horách

dotčené správní úřady

6. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Liberecko, oddělení Správa chráněné krajinné oblasti Jizerské hory, IDDS: dkkdkdj
sídlo: Kaplanova č.p. 1931/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

7. Městský úřad Tanvald, odbor stavební úřad a životní prostředí, Palackého č.p. 359, 468 41 Tanvald

ostatní

8. Městský úřad Tanvald, úřední deska, Palackého č.p. 359, 468 41 Tanvald
co

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.