

Z Á P I S

**z 4. zasedání zastupitelstva města, které se konalo
dne 10. 6. 2026 v 17:00 hod v Riedelově vile v Desné II.**

Přítomni: Jaroslav Kořínek, Petr Šíkola, Ing. Pavel Michek, Josef Želinský, Jiří Koukal, Ing. Miloš Hataš, Ivana Suchardová, Pavlína Hofmanová, Jarmila Zachrová, Patrik Chlum, Ing. Ivan Indráček, Štěpán Juřík, Ing. Tomáš Strnad

Omluveni: Zuzana Horčíčková, Mgr. Pavel Horký

Pozdní příchod: Štěpán Juřík

Schůzi zahájil a řídil starosta města Jaroslav Kořínek. Zasedání bylo svoláno a vyhlášeno ve smyslu § 92 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích a jednacího řádu zastupitelstva dle §3 aktualizovaného a odsouhlaseného zastupitelstvem města Desná dne 7. 9. 2016.

Pan starosta konstatoval, že na zasedání je přítomno 12 členů zastupitelstva města, což je nadpoloviční většina a zasedání ve smyslu jednacího řádu je usnášení schopné.

a) Pro řízení dnešního zasedání je navržen starosta města Jaroslav Kořínek.

Hlasování pro – 12

b) Zapisovatelkou dnešního zasedání je paní Hana Hrušková, pracovnice MěÚ Desná.

c) Byli navrženi ověřovatelé zápisu – Patrik Chlum, Jiří Koukal

Hlasování pro – 12

d) Byla navržena návrhová komise ve složení – Miloš Hataš, Pavel Michek

Hlasování pro - 12

e) Zápis z posledního jednání zastupitelstva ze dne 20. 5. 2026 byl uložen na MěÚ k nahlédnutí, nikdo ze zastupitelů k němu nevznesl připomínky, a proto byl vyhlášen za schválený.

f) Rada města doporučuje, aby ke každému bodu programu byla diskuze zvlášť a samostatné hlasování.

Hlasování pro - 12

Usnesení 1a)

Zastupitelstvo města schvaluje, aby ke každému bodu programu byla diskuze zvlášť a samostatné hlasování.

g) Rada města na svém zasedání 27. 5. 2026 navrhla ZM k projednání tento program dnešního zasedání zastupitelstva:

1) Zahájení

2) Kontrola usnesení

3) Majetkoprávní

- odkup části pozemku p. č. 1677/1, pozemku p. č. 1677/11 a p. č. 1677/12 všechny v k. ú. Tanvald

- odkup pozemku p. č. 506 a rodinného domu v k. ú. Desná I

- odkup pozemků p. č. 60/14, 1163/4, 1164, 1170/3, 1170/5 vč. nemovitosti č. p. 682 a skladu v k. ú. Desná II

- 4) Ekonomické
 - ekonomická situace
 - rozpočtová opatření
 - zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Desná 2025
 - účetní závěrka za rok 2025
 - závěrečný účet města Desná za rok 2025
 - návrh na poskytnutí mimořádné odměny uvolněnému členovi ZM
 - návrh na zahrnutí kina Alfa do plánu dlouhodobých investičních akcí
- 5) Organizační
 - činnost výborů ZM
 - bezpečnostní situace ve městě
 - rekonstrukce osvětlení učeben v ZŠ
 - dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo – most k Riedlově hrobce
- 6) Informace MěÚ
- 7) Diskuze
- 8) Závěr

Starosta navrhuje, aby v dnešním programu jednání byly provedeny následující změny:

Do bodu ekonomického přidat body “**vyplacení autorských honorářů sochařům**“ a “**schválení úvěrové smlouvy na financování traktoru KIOTI CX2510 se zimní výbavou**“. Materiály k bodům zastupitelé obdrželi a oba body již na jednání zastupitelstva byly projednávány.

Zároveň navrhuje, aby společně s RO byly projednány vždy příslušné body, které byly v materiálech, jako organizační a to:

Spolu s „**RO č.6.**“ projednat organizační bod „**rekonstrukce osvětlení učeben v ZŠ**“ a „**dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo – most k Riedlově hrobce**“.

Dále navrhuje projednat dva body z informací města, týkajících se majetkoprávních věcí, v bodu majetkoprávním a to:

„**Nabídka na odkup pozemků v k. ú. Desná III – Investujdopole.cz s.r.o.**“ a „**Změna ceníku za prodej pozemků ve vlastnictví města**“

Hlasování pro – 12

Usnesení 1b)

Zastupitelstvo města schvaluje program 4. zasedání, které se koná dne 10. 6. 2026

- 1) **Zahájení**
- 2) **Kontrola usnesení**
- 3) **Majetkoprávní**
 - **odkup části pozemku p. č. 1677/1, pozemku p. č. 1677/11 a p. č. 1677/12 všechny v k. ú. Tanvald**
 - **odkup pozemku p. č. 506 a rodinného domu v k. ú. Desná I**
 - **odkup pozemků p. č. 60/14, 1163/4, 1164, 1170/3, 1170/5 vč. nemovitosti č. p. 682 a skladu v k. ú. Desná II**
- 4) **Ekonomické**
 - **ekonomická situace**
 - **rozpočtová opatření**
 - **zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Desná 2025**
 - **účetní závěrka za rok 2025**
 - **závěrečný účet města Desná za rok 2025**
 - **vyplacení autorských honorářů sochařům**
 - **návrh na poskytnutí mimořádné odměny uvolněnému členovi ZM**
 - **návrh na zahrnutí kina Alfa do plánu dlouhodobých investičních akcí**

- financování traktoru KIOTI CX2510 se zimní výbavou

5) Organizační

- činnost výborů ZM
- bezpečnostní situace ve městě
- rekonstrukce osvětlení učeben v ZŠ
- dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo – most k Riedlově hrobce

6) Informace MěÚ

7) Diskuze

8) Závěr

Pan Štěpán Juřík přišel 17:07. Zastupitelů je 13.

2. Kontrola usnesení

2.1) Kontrola usnesení z 2. zasedání zastupitelstva města Desná ze dne 15.4. 2026:

1a) **schválení hlasování** – standardní bod, **tedy splněno**

1b) **schválení programu zasedání** – rovněž standardní, **tedy splněn**

2) **vzata na vědomí informace o provedené kontrole usnesení ze 1. ZM ze dne 4. 2. 2026** – standardní bod, **tedy splněn**

3.1) **schválení prodeje části pozemku pč. 1457/1 DIII – schválením splněno, hotovo vloženo na KN**

3.2) **neschválení zveřejnění záměru na prodej pozemku pč. 146 DIII – neschválením splněno, žadatel vyrozuměn**

3.3) **schválení smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem – ÚZSVM a město Desná – Finsko – schválením splněno, vloženo na KN**

3.4) **schválení zrušení výběrového řízení – garáže DI, před skokanskými můstky –schválením splněno, zrušeno**

3.5) **schválení prodeje bytového domu čp. 824 DIII – schválením splněno, běží, příprava financování, podpis smlouvy do konce června**

4.1) **vzata na vědomí informace o ekonomické situaci a plnění rozpočtového určení daní k 31. 3. 2026** – **vzetím na vědomí splněno**

4.2) **schválení rozpočtového opatření č. 3/2026** – *výše příspěvku výkon státní správy, neinvestiční dotace na pečovatelskou službu, investiční dotace nabíjecí stanice na elektrokola, investiční dotace na rozšíření vodohospodářské infrastruktury, navýšení příspěvku pro ZŠ a MŠ na platy nepedagogických zaměstnanců, vrácení nevyčerpané dotace ZŠ a MŠ na podporu škol s nadprůměrným zastoupením sociálně znevýhodněných žáků* – **schválením splněno**

4.3) **schválení rozpočtového opatření č. 4/2026** – *navýšení platů a zákonných odvodů dle nařízení vlády* – **schválením splněno**

4.4) **schválení rozpočtového opatření č. 5/2026** – *daň z příjmu právnických osob* – **schválením splněno**

4.5) **schválení účelové finanční dotace pro JKL Desná** – *nákup auta pro přepravu dětí* – **schválením splněno, odesláno**

4.6) **vzata na vědomí informace** – *realizace projektu Dům sociálních služeb MR Tanvaldsko* – **vzetím na vědomí splněno,**

5.1.1) **vzata na vědomí informace o činnosti FV** – **vzetím na vědomí splněno**

5.1.2) **vzata na vědomí informace o činnosti KV** – **vzetím na vědomí splněno**

5.2) **vzata na vědomí informace o bezpečnostní situaci ve města** – **vzetím na vědomí splněno**

5.3) **schválení počtu členů ZM pro volební období 2026-2030** – **schválením splněno**

5.4) **schválení OZV zákaz odpalování pyrotechnických výrobků a lampiónů štěstí** – **schválením splněno**

5.5) **schválení mimořádné investiční akce** – *nákup traktoru KIOTI CX 2510* – **schválením splněno, dnes na programu schválení financování, dodání 7-8 měsíc**

5.6) schválení cenové kalkulace na opravy místní komunikace ul. Jizerská – schválením splněno, hotovo

5.7) vzata na vědomí informace o prodeji objektu čp. 682 DII areál bývalé porcelánky – vzetím na vědomí splněno, dnes na programu schválení finální smlouvy

6) vzata na vědomí informace MěÚ o inzerci na zubního lékaře, soudním rozhodnutí ve věci žaloby p. Joukla, územním plánu, návštěvě Riedelů – vzetím na vědomí splněno

Hlasování pro - 13

Usnesení 2.1

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci starosty o provedené kontrole usnesení z 2. zasedání zastupitelstva města konaného dne 15.4. 2026.

2.2) Kontrola usnesení z 3. zasedání zastupitelstva města Desná ze dne 20. 5. 2026:

1a) schválení hlasování – standardní bod, tedy splněno

1b) schválení programu zasedání – rovněž standardní, tedy splněn

2) schválení bezúplatného převodu spoluvlastnického podílů – schválením splněno, podepsáno, bude vloženo na KN do konce týdne

3.1.1) schválení podnětů pro pořízení změny č. 4 ÚP – schválením splněno, běží, žádost odeslána

3.1.2) schválení pořízení změny č. 4 ÚP – schválením splněno, běží odeslána žádost do Tnv

3.2) vzata na vědomí informace o průběhu změny č. 3 – vzetím na vědomí splněno, dnes proběhlo veřejné projednávání

3.3) schválení odkupu objektu čp. 682 – areál bývalé porcelánky – schválením splněno, běží, dnes na programu schválení finální smlouvy, rezervace uhrazena

3.4) schválení uzavření smlouvy o ručení s KB – Dům sociálních služeb – schválením splněno, smlouva podepsána

3.5) schválení nákupu vozidla IVECO CARGOI – schválením splněno, běží

Hlasování pro - 13

Usnesení 2.2

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci starosty o provedené kontrole usnesení z 3. zasedání zastupitelstva města konaného dne 20. 5. 2026.

3. Majetkoprávní

3.1) Koupě části pozemku p. č. 1677/1 a pozemků p. č. 1677/11 a 1677/12 v k. ú. Tanvald

Pan tajemník navrhnul radě města koupit část (364 m²) pozemku [p. č. 1677/1](#), ostatní plocha / manipulační plocha o výměře 2049 m², pozemek p. č. 1677/11, ostatní plocha / ostatní komunikace o výměře 52 m², a pozemek p. č. 1677/12, ostatní plocha / ostatní komunikace o výměře 7 m², všechny v k. ú. Tanvald od města Tanvald za účelem rozšíření plochy. Sousední pozemek p. č. 1677/8 v k. ú. Tanvald patří městu Desná. Město pozemek využívá pro svoji potřebu a plánuje ho v roce 2026 oplotit.

Rada města 12.11.2025 usnesením č. 329/25 doporučila zastupitelstvu zahájit jednání za účelem zakoupení výše uvedených pozemků. Zastupitelstvo města dne 10.12.2025 usnesením 3.9 vzalo návrh na vědomí a pověřilo zaměstnance města k dalšímu jednání.

Město Tanvald nechalo zhotovit geometrický plán a znalecký posudek pro zjištění ceny pozemků, obojí příloženo. Celková cena za pozemky stanovená znalcem činí 608.810,-Kč. Dalšími náklady pak jsou – 1000,- Kč za vypracování kupní smlouvy, 2800,- Kč za znalecký posudek, 7260,- Kč za vypracování GP a 2000,- Kč za návrh na vklad do KN. Celkové náklady tak budou 621.870,- Kč.

Rada města 27.5.2026 usnesením č.141/26 doporučila zastupitelstvu města schválit koupi části (364 m²) pozemku p. č. 1677/1, pozemku p. č. 1677/11 a pozemku p. č. 1677/12 všechny v k.ú. Tanvald

od města Tanvald za celkovou částku 621.870,- Kč včetně ostatních nákladů. Návrh kupní smlouvy přiložen.

Diskuze:

p. Indráček – obec to chce oplotit a používat ke svým účelům? Bude to další stavební dvůr?

p. tajemník – pozemek bude oplocen, budou tam dvě brány, nebude to další stavební dvůr, pozemek můžeme pronajímat, když není pout', již v budoucnu jsme pronajímali a jde o nemalé částky, oplocené to bude chráněné

p. J. – co s tou zahrádkou, kde ji paní bude mít?

p. starosta – paní dostala byt od města, už tam nebydlí, zahrádku už má jinde

Hlasování pro - 12, nehlasoval – 1 (Indráček)

Usnesení 3.1

Zastupitelstvo města schvaluje koupi části (364 m²) pozemku p. č. 1677/1, pozemku p. č. 1677/11 a pozemku p. č. 1677/12 všechny v k.ú. Tanvald od města Tanvald, Palackého 359, 468 41 Tanvald za celkovou částku 621.870,- Kč včetně ostatních nákladů a pověřuje starostu podepsáním kupní smlouvy.

3.2) Koupě pozemků p. č. 60/14, 1163/4, 1164, 1170/3, 1170/5 vč. nemovitosti č. p. 682 a skladu v k. ú. Desná II

Na základě místního šetření a jednání zastupitelstva dne 20.5.2026 byl usnesením č. 3.3 schválen odkup objektu č.p. 682 na pozemku [p. č. 1163/4](#), budova bez čísla na pozemku p. č. 1164, pozemku p. č. 1170/3, všechny v k. ú. Desná II a zaměstnanci města byli pověřeni přípravou realizace odkupu. Od paní K. jsme obdrželi rezervační smlouvu, dle které jsme navíc v ceně „dostali“ pozemky p. č. 60/14 a 1170/5 (části chodníků) v k. ú. Desná II.

Rada města 27.5.2026 usnesením č.149/26 schválila podepsání rezervační smlouvy a zaplacení zálohy 650.000,-Kč na účet paní K. do tří pracovních dnů od uzavření této smlouvy.

Rezervační smlouva byla podepsána 2.6.2026. Následně byla připravena Kupní smlouva a Smlouva o advokátní úschově, obojí přiloženo. Smlouvy dle domluvy budou podepsány 16.6.2026 v Praze.

Diskuze:

p. J. – jaký je záměr s objekty?

p. starosta – zatím nevíme, ale část by se měla bourat, dle financí se uvidí, jak je město využije

Hlasování pro - 13

Usnesení 3.2

Zastupitelstvo města schvaluje podepsání Kupní smlouvy s paní P. K., bytem Praha 10 a Smlouvy o advokátní úschově s paní P. K., bytem Praha 10 a advokátní kanceláří B. P. advokátní kancelář s.r.o., se sídlem Chodská 1383/22, 120 00 Praha 2 – Vinohrady, IČO 06230610, kam bude odeslána zbývající částka 5.850.000,- Kč a zároveň pověřuje starostu podepsáním uvedených smluv.

3.3) Koupě pozemku p. č. 506 s domem č. p. 50 v k. ú. Desná I

Město Desná navrhuje koupi pozemku [p. č. 506](#), zastavěná plocha a nádvoří o výměře 795 m², jehož součástí je rodinný domu č. p. 50 v k. ú. Desná I od bratrů M. a V. Z. za účelem jeho zbourání a rozšíření plochy po parkování a dětské hřiště u panelového domu „Malometrážky“. Kupní cena byla stanovena ve výši 3.600.000,- Kč. Na místě proběhlo místní šetření. Celý prodej zajišťuje realitní společnost Reality GAIA, spol. s r.o. se sídlem v Hodoníně.

Rada města 27.5.2026 usnesením č. 149/26 doporučila zastupitelstvu města schválit koupi pozemku p. č. 506 jehož součástí je stavba rodinného domu č. p. 50 v k. ú. Desná I od pánů V. a M. Z. za cenu 3.600.000,- Kč.

Diskuze:

p. Indráček – bohužel nebyl na prohlídce, dotazuje se tedy, zda je objekt v takovém stavu, že se musí bourat

p. starosta – do objektu neteče, ale rekonstrukce by byla velmi rozsáhlá, v této oblasti potřebujeme parkování a plochu pro dětské hřiště, vedle máme naše pozemky a bytový dům, celý pozemek je stavební, ale rovněž to nemusí město řešit nyní

p. Indráček – je to drahé oproti pozemku, který město mělo zájem koupit naproti kostelu, město nemůže vykupovat všechny objekty, prosí dát do poznámky, že se objekt nemusí bourat

p. starosta – určitě je to také možná varianta

p. J. – je to pamětní dům, zbourat by to byla škoda, Karnethův mlýn taky není památka, dětské hřiště u silnice není vhodné, budují se samá parkoviště, vše se dělá pro motoristy, ničí se příroda

p. Michek – nechápe souvislost motoristi a koupě domu

p. starosta – na celé ploše by určitě nebylo parkování a hřiště u cesty také ne

Hlasování pro - 13

Usnesení 3.3

Zastupitelstvo města schvaluje koupi pozemku p. č. 506 jehož součástí je stavba rodinného domu č. p. 50 v k. ú. Desná I od pana V. Z., bytem Březnice a pana M. Z., bytem Desná za cenu 3.600.000,- Kč a pověřuje starostu podpisem předložené kupní smlouvy a žádosti o úschovu peněžních prostředků.

Body informace MEÚ 6.3 a 6.4 byly projednány s majetkoprávními body:

„Nabídka na odkup pozemků v k. ú. Desná III – InvestujDopole.cz s.r.o.“ a

„Změna ceníku za prodej pozemků ve vlastnictví města“

Diskuze:

p. Indráček – navrhuje, aby se bod „**Změna ceníku za prodej pozemků ve vlastnictví města**“ byl zařazen do programu a byl schválen

3.4.1) Změna programu – zařazení bodu

Na základě diskuze a návrhu se zastupitelé domluvili, že budou hlasovat o zařazení bodu do programu jednání do bodů majetkoprávních „**Změna ceníku za prodej pozemků ve vlastnictví města**“

Zastupitelstvo města schvaluje program 4. zasedání, které se koná dne 10. 6. 2026

1) Zahájení

2) Kontrola usnesení

3) Majetkoprávní

- odkup části pozemku p. č. 1677/1, pozemku p. č. 1677/11 a p. č. 1677/12 všechny v k. ú. Tanvald

- odkup pozemku p. č. 506 a rodinného domu v k. ú. Desná I

- odkup pozemků p. č. 60/14, 1163/4, 1164, 1170/3, 1170/5 vč. nemovitosti č. p. 682 a skladu v k. ú. Desná II

- změna ceníku za prodej pozemků ve vlastnictví města

4) Ekonomické

- ekonomická situace

- rozpočtová opatření

- zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Desná 2025
- účetní závěrka za rok 2025
- závěrečný účet města Desná za rok 2025
- vyplacení autorských honorářů sochařům
- návrh na poskytnutí mimořádné odměny uvolněnému členovi ZM
- návrh na zahrnutí kina Alfa do plánu dlouhodobých investičních akcí
- financování traktoru KIOTI CX2510 se zimní výbavou

5) Organizační

- činnost výborů ZM
- bezpečnostní situace ve městě
- rekonstrukce osvětlení učeben v ZŠ
- dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo – most k Riedlově hrobce

6) Informace MěÚ

7) Diskuze

8) Závěr

Hlasování pro – 12, zdržel se 1 – (Juřík)

Usnesení 3.4.1

Zastupitelstvo města schvaluje doplnit do programu bod „Změna ceníku za prodej pozemků ve vlastnictví města“

3.4.2) Změna ceníku za prodej pozemků ve vlastnictví města

Na 4. zasedání, 3.9.2025, usnesení č. 3.1. Zastupitelstvu města Desná vzalo na vědomí informaci o návrhu nového „Ceníku za prodej pozemků ve vlastnictví města Desné“ a pověřilo zaměstnance města do návrhu ceníku zapracovat zaslané připomínky zastupitelů pro příští jednání zastupitelstva. 21.1.2026 se uskutečnila schůzka se zastupiteli, kde se udělal nový návrh ceníku. Na základě schůzky jsme požádali odhadce pana B. o pomoc při sestavování minimální ceny pozemků. Jeho ocenění nemovitostí přiloženo. Snažili jsme se kontaktovat i jiné odhadce (pan P., P., V., S., K.) pro porovnání. Jediný pan K. je ochoten také zpracovat nějaký návrh. Původně ho slíbil do konce května, ale po zjištění, že to není úplně snadné něco udělat řekl, že by to zkusil udělat do konce srpna 2026 za cenu 19.000,-Kč (se slevou ze známosti) – souhlasíte? V příloze je návrh na nový ceník, jak by mohl vypadat.

Hlasování pro – 13

Usnesení 3.4.2

Zastupitelstvo města schvaluje ceník za prodej pozemků ve vlastnictví města dle předloženého návrhu.

Pan starosta konstatuje, že finanční výbor na svém jednání dne 10.6. 2026 projednal ekonomické body tak, jak jsou předloženy a doporučil je zastupitelstvu ke schválení viz zápis z jednání.

4. Ekonomické

4.1) Informace o finanční situaci k 31. 5. 2026

Na účtech máme k 31. 5. 2026 volných 27 820 438,- Kč (viz příloha). Za květen jsou výnosy z daní dle RUD a výnosy z hazardních her 5 181 617,- Kč, což je v porovnání s květnem 2025 o 815 757,- Kč více.

Diskuze:

p. J. – má připomínku k hospodaření, stále opakuje, že obce mají hodně peněz na účtech, dva příklady pro využití

p. Michek – informace pro p. J., pokud se schválí rozpočtová opatření, tak finance na účtech nebudou
 p. J. – zatím schváleno není, tak by přesto řekl ty dva návrhy na investice, veřejné solární osvětlení,
 zateplení panelových domů DI

p. starosta – všechny finance jsou rozpočtované

Hlasování pro – 13

Usnesení 4.1

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o finanční situaci města k 31. 5. 2026.

4.2) Rozpočtové opatření č. 6/2026 *projednáno společně s body 5.3 a 5.4*

Toto rozpočtové opatření je předkládáno z důvodu:

- neinvestiční dotace od Ministerstva pro místní rozvoj ve výši 669.645,-Kč (položka 4116, UZ 17103, ORG1:2601) poskytnutou z programu Podpora obnovy rozvoje regionů - podpora obcí s 3 001 - 10 000 obyvateli. Jedná se o dotaci na projekt Opravy a stavební úpravy tříd v MŠ Desná.
- neinvestiční dotace ve výši 11.000,- Kč od Krajského úřadu Libereckého kraje pro ZŠ a MŠ Desná na projekt „Doprava žáků ZŠ a MŠ Desná na výukové programy v iQLANDIE v Liberci“ (položka 4122, ORG2:108) a její přeposlání škole (§ 3113, položka 5336, ORG2:108)
- neinvestiční dotace ve výši 147.100,-Kč od KÚLK (položka 4122, ORG2:108) a její přeposlání konečnému příjemci ZŠ a MŠ Desná na projekt „Podpora školního stravování v Libereckém kraji na školní rok 2025/2026“ realizovaný v rámci výzvy Potravinová pomoc dětem v sociální nouzi v OP Zaměstnanost plus (§ 3113, položka 5336). Účelem projektu je zajištění bezplatného stravování dětem ve věku 2-19 let z rodin ohrožených chudobou na období 1.9.2025 - 30.6.2026. Jedná se o zálohu ve výši 25% z maximální celkové dotace 588.400,-Kč.
<https://smlouvy.gov.cz/smlouva/35822157>
- účelové neinvestiční dotace z Libereckého kraje na pečovatelskou službu na rok 2026 v navýšené výši o 257.294,-Kč oproti původní smlouvě na základě dodatku č.1 ke smlouvě (položka 4122, UZ : 13305). S ohledem na rozpočtové provizorium v době podpisu smlouvy byla poskytnuta v březnu 2026 dotace pouze ve výši 82.150,-Kč. Na základě dodatku ke smlouvě byla na rok 2026 městu nakonec přidělena dotace ve výši 339.444,-Kč. V roce 2022 byla poskytnuta dotace ve výši 457.080,-Kč, v roce 2023 ve výši 550.000,-Kč, v roce 2024 ve výši 333.708,-Kč a v roce 2025 ve výši 340.383,-Kč.
<https://smlouvy.gov.cz/smlouva/37958493>
- výdajů ve výši 210.000,-Kč (§ 3113, položka 5171) na nutnou výměnu svítidel v ZŠ Desná, viz. příloha Jaroslav Müller
- navyšovaných výdajů ve výši 950.000,-Kč na vyřešení havarijního stavu mostu na cestě k Riedlově hrobce - ulice k Parlamentu (§ 3639, položka 6121, ORG2:2604), viz. příloha Martin Soukup. Rozdíl příjmů a výdajů ve výši 233.061,-Kč je v rozpočtu pokryt z rezervy (§ 6171, položka 5901).

Návrh rozpočtového opatření spolu s důvodovou zprávou je uveden v příloze.

Diskuze:

p. starosta – jak bylo avizováno, nyní projednáme i body 5.3 a 5.4, které jsou součástí tohoto RO, které připravila paní Čermáková. Na případné dotazy jsou zde připraveni odpovědět pan tajemník, pan Soukup a pan D. ze společnosti Stylstav, kterého vítá.

p. Michek – zarazilo ho, že částka je tak vysoká

p. D. – odhadovaná cena byla 3,5mil., musela se uzavřít smlouva a do smlouvy se dala tato odhadovaná částka, bohužel postup vzhledem k tomu, že to je havárie, je obrácený, bylo dodatečně stavební povolení, inženýring atd., navýšení vyplývá také s navýšením pohonných hmot, dále statik a geolog požadovali zkoušky podloží a odebírali vzorky, je tam více výztuže, to je ale v ceně, to nepatří do navýšení, vedlejší rozpočtované náklady nepatří stavební firmě, jedná se o projektovou

dokumentace pro stavební povolení, realizační dokumentaci, kterou nařizuje zákon, dokumentaci skutečného stavu, povinné zkoušky, musí být, pokud by v záruční době došlo k problémům, musí se toto prověřovat, odebírají se vzorky, jsou z toho protokoly

p. Michek – je to havarijní stav, ale o vedlejších rozpočtovaných nákladech se dozvídáme teď, protože se to dělá obráceně

p. D. – původní cena tyto náklady neobsahuje, měl to zmínit, že se to budou muset realizovat ty zkoušky, byl to požadavek statika, kdyby se šlo standardním postupem bylo by to za stejné peníze, možná i více, ale čekalo by se na to dlouho

p. Strnad – došlo ke změně zadání, zadali jsem jinou nosnost, než tam byla proto je i to navýšení?

p. D. – bude tam A zatížitelnost (bez omezení)

p. Želinský – jaký tam bude omezení na tom druhém mostě u RH

p. starosta – bude tam omezení, které máme doporučeno dle prohlídky, tuší, že je tam 18tun, upozornění už bude u opravovaného mostu dole

p. D. – u všech mostů by doporučil, osadit dopravním značením, podle podkladů, které byli vypracovány, u mostů není značení, dále by doporučil u mostu DI požádat o dotaci, bude to nákladná oprava

p. Indráček – vedlejší rozpočtované náklady, 73tis je nafta, na jak velkou vodu je most projektovaný

p. D. – původní most to neví, to by měl vědět správce povodí, ale tento nový bude mít větší průtočný profil, za 14 dnů můžeme pustit, bohužel počasí nepřeje

p. Koukal – dotazuje se na opravu šachty

p. D. – ano bude se to řešit

p. J. – doporučoval by do usnesení doplnit částku, měl by se na částce podílet i ten kdo to zničil

p. D. – můžete se snažit požadovat, pokud bylo vyfoceno natočeno, ale nebyla tam uvedena žádná značka, tak je to bezpředmětné

p. J. – chyba je, že tam nebyla značka, někdo za to zodpovídá

Hlasování pro – 12, nehlasoval – 1 (Želinský)

Usnesení 4.2

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č.6/2026, kterým v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k navýšení rozpočtových prostředků v příjmové části o 1.085.039,-Kč a ve výdajové části o 1.085.039,-Kč.

4.3) Rozpočtové opatření č. 7/2026

Toto rozpočtové opatření je předkládáno z důvodu:

- prodeje bytového domu v Desné III Krkonošská čp. 824 za 2.990.000,-Kč (§ 3639, položka 3112). Prodej byl schválen ZM dne 15.4.2026 usnesením č. 3.5.
- koupě pozemku p.č. 506 s domem čp. 50 v k.ú. Desná I za 3.600.000,-Kč (§ 3639, položka 6121). Tato koupě bude projednávána na zastupitelstvu 10.6.2026.

Rozdíl příjmů a výdajů ve výši 610.000,-Kč je v rozpočtu pokryt z uspořené finančních prostředků minulých let. K 31.12.2025 činil zůstatek finančních prostředků na běžných bankovních účtech 26.596.487,-Kč. Při tvorbě rozpočtu na rok 2026 a následných rozpočtových opatření byl použit zůstatek pouze ve výši 24.701.937,-Kč, tj. zbývá 1.894.550,- Kč.

Návrh rozpočtového opatření spolu s důvodovou zprávou je uveden v příloze.

Hlasování pro – 13

Usnesení 4.3

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č.7/2026, kterým v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k navýšení rozpočtových prostředků v příjmové části o 2.990.000,- Kč a ve výdajové části o 3.600.000,- Kč. Rozdíl ve výši 610.000,- Kč bude pokryt z uspořené finančních prostředků minulých let.

4.4) Rozpočtové opatření č. 8/2026

Toto rozpočtové opatření je předkládáno z důvodu koupě části pozemku p.č. 1677/1 a pozemků p.č. 1677/11 a 1677/12 v k.ú. Tanvald za 621.870,-Kč (§ 3639, položka 6130). Schválení této koupě je předmětem jednání ZM dne 10.6.2026.

Výdaje ve výši 197.000,-Kč jsou pokryty příjmy z dosud uskutečněných prodejů pozemků v roce 2026 (§ 3639, položka 3111).

Zbývající část výdajů ve výši 424.870,-Kč je v rozpočtu pokryta z uspořené finanční prostředků minulých let. K 31.12.2025 činil zůstatek finančních prostředků na běžných bankovních účtech 26.596.487,-Kč. Při tvorbě rozpočtu na rok 2026 a následných rozpočtových opatření byl použit zůstatek pouze ve výši 25.311.937,-Kč, tj. zbývá 1.284.550,- Kč.

Návrh rozpočtového opatření spolu s důvodovou zprávou je uveden v příloze.

Hlasování pro – 12, nehlasoval – 1 (Suchardová)

Usnesení 4.4

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č.8/2026, kterým v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k navýšení rozpočtových prostředků v příjmové části o 197.000,- Kč a ve výdajové části o 621.870,- Kč. Rozdíl ve výši 424.870,- Kč bude pokryt z uspořené finanční prostředků minulých let.

4.5) Rozpočtové opatření č. 9/2026

Toto rozpočtové opatření je předkládáno z důvodu koupě pozemků p.č. 60/14, 1163/4, 1164, 1170/3, 1170/5 včetně nemovitosti čp. 682 a skladu v k.ú. Desná II za 6.500.000,-Kč (§ 3639, položka 6121). Odkup byl schválen na ZM dne 20.5.2026 usnesením č. 3.3. Schválení podepsání kupní smlouvy je předmětem jednání ZM dne 10.6.2026.

Vzhledem k těmto neočekávaným vysokým výdajům bude v letošním roce ustoupeno od realizace některých naplánovaných a rozpočtovaných akcí v úhrnné výši 5.655.000,- Kč. Vše projednalo vedení města s odpovědnými zaměstnanci. Jedná se o akce s jejichž realizací se ještě nezačalo a lze je odložit. Rozpis těchto výdajů je uveden v příloze.

Výdaje ve výši 845.000,-Kč jsou v rozpočtu pokryty z uspořené finanční prostředků minulých let. K 31.12.2025 činil zůstatek finančních prostředků na běžných bankovních účtech 26.596.487,-Kč. Při tvorbě rozpočtu na rok 2026 a následných rozpočtových opatření byl použit zůstatek pouze ve výši 25.736.807,-Kč, tj. zbývá 859.680,-Kč.

Návrh rozpočtového opatření spolu s důvodovou zprávou je uveden v příloze.

Diskuze:

p. J. – investiční plánované akce místního hospodářství, které budou zrušeny, by se měli provést, odloženi není řešení, všechny akce jsou rozumné, mělo by se hledat řešení na financování těchto akcí
p. starosta – plánované akce se nevyškrtly, v případě že bude lepší finanční situace, tak se budou realizovat

p. J. – finanční výbor by měl hledat řešení

p. Michek – finanční výbor vše projednal, půjčit si peníze je předčasné, ještě bude příjem z RUD a z dotací

Hlasování pro - 13

Usnesení 4.5

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č.9/2026, kterým v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k navýšení rozpočtových prostředků ve výdajové části o 845.000,- Kč, které budou pokryty z uspořené finanční prostředků minulých let.

4.6) Rozpočtové opatření č. 10/2026 projednáno z bodem 4.9

Rozpočtové opatření je předkládáno z důvodu vyplacení autorských honorářů sochařům a použití výtěžku z aukce v rámci proběhlé akce „Symposium Desná 2026“.

Bylo draženo celkem 17 soch od 10 sochařů. Ve „Velké aukci“ bylo vydraženo 16 soch za 246.500,-Kč. Nevydražená socha byla prodána v poaukčním prodeji za 15.000,-Kč.

Výtěžek z „Malé aukce“ je 24.100,-Kč.

Celkový výtěžek z aukce soch a malé aukce činí 285.600,-Kč (§ 3319, položka 2111, ORG1:516). Za sochy náleží sochařům honorář ve výši 10% z ceny, za kterou byla socha vydražena nebo prodána. Tyto honoráře činí celkem 26.150,-Kč (§ 3319, položka 5169, ORG1:516).

Výtěžek z aukce a poaukčního prodeje Symposium Desná 2026 po odečtení autorských honorářů činí 259.450,-Kč. a bude použit na stavbu tavicí pece na otop dřevem v zahradě u Riedelovy vily (§ 3319, položka 6121, ORG1:514).

Diskuze:

p. J. – chtěl by konstatovat, že takové odměny pro dřevosochaře jsou malé

p. starosta – tyto peníze jsou pouze provize z prodeje sochy, samozřejmě dřevosochaři jsou placeni na základě dohody o provedení práce

Hlasování pro - 13

Usnesení 4.6

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č.10/2026, kterým v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k navýšení rozpočtových prostředků v příjmové části o 285.600,-Kč a ve výdajové části o 285.600,-Kč.

4.7) Závěrečný účet města Desná za rok 2025 a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Desná za rok 2025

Závěrečný účet města Desná uvedený v příloze obsahuje údaje o plnění rozpočtu, o stavech fondů města, o výsledcích hospodaření zřízené příspěvkové organizace a shrnutí hospodaření s majetkem a financemi města v roce 2024. Dále je součástí závěrečného účtu vyúčtování vztahů ke státnímu rozpočtu, rozpočtům krajů, obcí, státním fondům. Nedílnou součástí je též „Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Desná, IČO : 00262307, za rok 2025“.

Přezkoumání hospodaření města za rok 2025 provedl Krajský úřad Libereckého kraje, odbor kontroly. Řízením přezkoumání hospodaření byl pověřen Bc. Petr Hloušek. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí. Cílem bylo ověření, zda hospodaření obce odpovídá závazným právním předpisům, především zákonu o obcích, o rozpočtových pravidlech územně samosprávných celků, o účetnictví, o zadávání veřejných zakázek, příp. dalším předpisům upravující hospodaření obce.

Při dílčím přezkoumání hospodaření města za rok 2025 podle § 2 a 3 zákona č. 420/2004 Sb. byly zjištěny chyby a nedostatky podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., kdy bylo porušeno ustanovení § 72 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení). Uvolněnému členovi zastupitelstva obce (starostovi) nebyla od 1.1.2025 do 31.10.2025 vyplácena odměna v souladu se zákonem (platným nařízením vlády).

Zjištěný nedostatek byl odstraněn doplacením odměny v odměně za prosinec 2025.

Hospodaření města Desná, zpráva o přezkoumání a závěrečný účet města za rok 2025 byly projednány RM dne 27.5.2026. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit celoroční hospodaření města Desná za rok 2025 bez výhrad.

Návrh závěrečného účtu města Desná za rok 2025 včetně zprávy o přezkoumání hospodaření projedná finanční výbor na svém jednání 8.6.2026.

Diskuze:

p. Michek – FV konstatuje, že vše podle auditu je v pořádku, město není v nebezpečí, nedostatky byly odstraněny

p. J. – podle auditu se starostovi nevyplácela správně mzda, o kolik to bylo?

p. Michek – myslí, že to bylo méně o částku zhruba 4 tisíce měsíčně

pí. Čermáková – v roce 2025 bylo doplaceno, zastupitelstvo schvalovalo rozpočtové opatření

Hlasování pro - 13

Usnesení 4.7.1

Zastupitelstvo města bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Desná, IČO : 00262307, za rok 2025.

Hlasování pro - 13

Usnesení 4.7.2

Zastupitelstvo města po projednání závěrečného účtu za rok 2025 vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením města Desná za rok 2025 bez výhrad.

4.8) Účetní závěrka za rok 2025

Dne 30. 7. 2013 byla ve Sbírce zákonů v částce č. 88 zveřejněna vyhláška č. 220/2013 Sb. ze dne 22. července 2013, o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek. Vyhláška nabyla účinnosti dnem 1.8.2013.

Účetní závěrku obce schvaluje zastupitelstvo obce.

V roce 2025 hospodařilo město Desná se ziskem ve výši 20.758.912,51 Kč před zdaněním, 17.683.672,51 Kč po zdanění.

Zůstatek finančních prostředků na bankovních účtech k 31.12.2025 činil 26.596.487,- Kč a zůstatek pokladní hotovosti byl 130.898,- Kč.

Hlasování pro - 13

Usnesení 4.8

Zastupitelstvo města schvaluje roční účetní závěrku města Desná za rok 2025 a výsledek hospodaření za rok 2025 ve výši 17.683.672,51 Kč.

4.9) Sympozium Desná 2026“ - vyplacení autorských honorářů sochařům

Symposium Desná 2026 se konalo ve dnech 11.-16.5.2026. V letošním roce bylo draženo celkem 17 soch od 10 sochařů. Ve „Velké aukci“ bylo vydraženo 16 soch za 246.500,-Kč.

Nevydražená socha byla prodána v poaukčním prodeji za 15.000,-Kč.

Za sochy náleží sochařům honorář ve výši 10% z ceny, za kterou byla socha vydražena nebo prodána.

Tyto honoráře činí celkem 26.150,-Kč.

Přehled o výtěžku z aukcí a výši provizí je uveden v přiložené tabulce.

Hlasování pro - 13

Usnesení 4.9

Zastupitelstvo města schvaluje vyplacení honorářů sochařům, kteří se zúčastnili dřevosochání Symposium Desná 2026, v celkové výši 26.150,-Kč.

Pan starosta předává slovo místostarostovi.

Diskuze:

p. J. – požaduje, aby byl starosta přítomen

Paní Suchardová odešla 18:56 hodin. Zastupitelů je 12.

4.10) Návrh na poskytnutí mimořádné odměny uvolněnému členovi ZM

Na základě zveřejněné zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Desná prováděného Krajským úřadem Libereckého kraje, odborem kontroly za rok 2025, ze kterého vyplývá, že město Desná v roce 2025 řádně hospodařilo se svěřenými prostředky (viz. příloha), navrhla rada města Desná na svém jednání dne 27.5.2026 zastupitelstvu města Desná schválit mimořádnou odměnu uvolněnému členu zastupitelstva města Desná - starostovi města Jaroslavu Kořínkovi ve výši měsíční odměny, která mu náleží za výkon zastávaných funkcí v souladu s ustanovením § 76 a § 84 odst. 2, písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších zákonů. Finanční prostředky na případnou mimořádnou odměnu jsou v rozpočtu města na rok 2026.

Diskuze:

p. J. – přečetl si paragraf, který řeší odměny a mimořádná odměna se platí pouze tehdy pokud se jedná o mimořádný výkon, v instrukcích nejde o žádný třináctý plat, má to být mimořádné, ale starosta nic mimořádného neučinil, dobré hospodaření je povinnost, upozorňuje na to zastupitele, aby se nemohli vymlouvat, aby nemohli říkat, že o tom nevěděli, psalo se o tom i v deníku N a bylo to odsouzeno, jedná se o nevhodné finanční manévry, odhaduje, že za poslední roky to město stálo 1,2mil., investiční akce jsou odsunuty z finančních důvodů, finance nejsou a dává se odměna, je to neoprávněné, tuneluje se rozpočet města
p. Šíkola – p. J. poděkoval

Hlasování pro – 9, zdržel se – 2 (Indráček, Strnad), nehlasoval – 1 (Kořínek)

Usnesení 4.10

Zastupitelstvo města Desná schvaluje mimořádnou odměnu uvolněnému členu zastupitelstva města - starostovi města Jaroslavu Kořínkovi ve výši měsíční odměny, která mu náleží za výkon zastávaných funkcí na základě výsledků zveřejněného finančního auditu provedeného Krajským úřadem Libereckého kraje, odborem kontroly za rok 2025 v souladu s ustanovením § 76 a § 84 odst. 2, písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších zákonů.

Pan místostarosta předává slovo starostovi.

4.11) Návrh na zahrnutí kina Alfa do plánu dlouhodobých investičních akcí

Rada města předkládá zastupitelstvu města návrh na zařazení rekonstrukce kina Alfa do dlouhodobého plánu investičních akcí na další období na základě oznámení havarijního stavu budovy kina Alfa doručené dne 4.5. 2026 paní D. – provozovatelkou uvedené nemovitosti v majetku města. Paní D. byla pozvána na zasedání rady města dne 27.5. Na základě zaslaného dopisu o havarijním stavu kina (střecha, elektroinstalace a plynové vytápění). Zároveň seznámila radní se situací ohledně stavu kina a s jejími plány do budoucna. Budova je v majetku města, a to by ji mělo udržovat v bezpečném stavu (příští rok budova oslaví 100 let). Navíc kino reprezentuje město a na představení chodí velký počet lidí návštěvníků nejen Desné, ale i z okolních obcí.

Zároveň na uvedeném jednání bylo s paní D. bylo na radě města předjednáno, že po vypršení pronájmu (2028) bude sepsána nová smlouva na dlouhodobí pronájem, kde by se změnili podmínky (podíl na nákladech na vytápění a menších opravách, atd.).

Zároveň pracovníci města zajistí stav jednotlivých položek v havarijním stavu, určí prioritu, připraví předběžný návrh postupných oprav a připraví návrh předpokládaných nákladů pro zařazení do dlouhodobého plánu investičních akcí a oprav při schvalování rozpočtu na rok 2027.

Diskuze:

p. Michek – sdělit svůj názor, než se zařadí do investičních akcí, aby byla vytvořena skupina, která by zajišťovala kulturu, jestli tento model, který máme je správný a jestli by to tak mělo fungovat, je tu Sklář a Riedelova vila

p. starosta – pokud se zařadí do investic, tak to není nic závazného pro stávající ani nové zastupitelstvo, objekt je města a potřebuje zásadní investice, aby byl zachován i pro další roky, zároveň to je úkol pro zaměstnance města, aby připravili návrh řešení včetně rozsahu a předpokládaných nákladů, jedná se o opravu elektro rozvodů, střechy a vytápění, nová smlouva na pronájem se bude řešit následně a podmínky budou nastaveny jinak než doposud, stávající smlouva je do roku 2028, důležité je, že máme někoho, kdo tam kulturu provozuje, chce provozovat dál a hlavně tam lidi chodí a jsou spokojeni, funguje to

p. Želinský – k čemu bude prázdný dům

pí. D. – lidi tam chodí, nejen místní, ale i z okolí, ten dům do Desné patří, by bylo škoda, aby to kino bylo prázdné, v průměru tam bývá 100 lidí na akci, můžeme dělat víc akcí, dům může žít více, nyní tam je cvičení, angličtina atd., ale některé věci se propagovat neměli

p. tajemník – chtěl by to ujasnit, smlouva je psaná na sestru pí. D., smlouvu by pí. D. měla dodržovat, nemělo by se pronajímat dalším osobám, souhlasí s opravami, ale nyní jdou veškeré náklady za městem, mělo by to být upraveno

p. starosta – do příštího zasedání prosí o nějaký konkrétní návrh pro vytvoření pracovní skupiny včetně obsahu její činnosti, následně bychom výzvu dali do Desenských novin

p. J. – kino má výhodu proti Skláři, že je víc v centru, dále tam nejsou schody, je třeba prověřit havarijní stav, elektroinstalaci, zeď, co je u vody, může se sesunout, prověřit stavaře a odborníka na elektroinstalaci, aby nedošlo případně k požárů, je třeba začít v letošním roce nečekat na příští roky

Hlasování pro - 13

Usnesení 4.11

Zastupitelstvo schvaluje zařazení postupných oprav kina Alfa do dlouhodobého plánu investičních akcí a oprav. Zároveň pověřuje pracovníky města přípravou podkladů pro schválení do rozpočtu na rok 2027 až 2030.

4.12) Financování nákupu traktoru KIOTI CX2510 se zimní výbavou

Na základě usnesení zastupitelstva města ze dne 15.4. předkládáme zastupitelstvu ke schválení úvěrovou smlouvu od společnosti Leasing České spořitelny, a.s., která nám nabídla nejvýhodnější podmínky. Reakci na nabídku jsme měli od ČSOB, Uni Credit a společnosti ESSOX.

Termín dodání traktoru je plánovaný na konec července, tedy první splátka cca v srpnu.

Hlasování pro – 11, zdržel se – 1 (Strnad)

Usnesení 4.12

Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu o úvěru č. USZ21226/00836 na financování traktoru KIOTI CX2510 se zimní výbavou (nákup schválen zastupitelstvem města usnesením číslo 5.5 ze dne 15.4. 2026), od společnosti Leasing České spořitelny, a.s., se sídlem Budějovická 1912/64b, 140 00 Praha 4 - Krč, IČO: 27089444, a to na částku úvěru 1 519 760 Kč. Současně pověřuje starostu podpisem uvedené smlouvy.

5. Organizační

5.1.1) Zpráva o činnosti Finančního výboru Desná

Pan Michek informoval zastupitele o činnosti výboru.

Hlasování pro – 12

Usnesení 5.1.1

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o činnosti Finančního výboru.

5.1.2) Zpráva o činnosti Kontrolního výboru Desná

Pan Patrik Chlum informoval zastupitele o činnosti výboru. Výbor se sešel 4.5., proběhla kontrola inventarizace majetku za rok 2025, 1.6. proběhla kontrola žádostí 106, petic, oznámení, stížností.

Hlasování pro – 12

Usnesení 5.1.2

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o činnosti Kontrolního výboru.

5.2) Bezpečnostní situace

Od zasedání zastupitelstva města dne 15.4. 2026 až 1.6. 2026 můžeme opětovně konstatovat, že co se týká bezpečnostní situace, tak z hlediska nápadu trestné činnosti a přestupkovosti za sledované období měsíce dubna a května, si město stále udržuje trend stabilizované bezpečnosti a nevykazuje v porovnání s obdobnými městy v Jabloneckém regionu žádné zásadní změny. V oblasti majetkové trestné činnosti je za sledované období počet trestných činů spíše na podprůměrné úrovni v porovnání s předchozím rokem 2025.

Policie ČR řešila na katastru města za uplynulý měsíc duben a květen **2** trestné činy majetkové povahy a to 1x vloupání a 1x jinou majetkovou a obecně nebezpečnou trestnou činnost.

V oblasti přestupků Policie ČR řešila na katastru města celkem **25** přestupků, z toho dopravní služba policie ČR **20** přestupků na úseku BESIP a dopravních přestupků silničního hospodářství, **3** přestupky proti veřejnému pořádku, **2** přestupky na alkohol. (viz. zdroje Policie ČR, statistiky NTC)

Ve stejném období řešili strážníci městské policie na katastru města Desná mimo zajišťování asistencí, prošetřování podnětů a místních šetření **32** přestupků a událostí na úseku BESIP a silničního hospodářství a proti veřejnému pořádku, a předali **8** přestupků k dořešení na příslušný odbor do města Tanvald a také několik podnětů a poznatků k trestným činům Policii ČR.

V oblasti personální došlo ke změně stavu počtu strážníků, kdy od 1.5. 2026 nastoupil do pracovního poměru k městské policii pan Lukáš Viták, který je v současné době v nástupním odborném kurzu. Po absolvování kurzu a vykonání závěrečné zkoušky bude oprávněn řešit činnost strážníka v plném rozsahu. Díky tomuto personálnímu posílení bude moci městská policie zrealizovat v rámci své činnosti i přednášky v oblasti prevence kriminality v místní základní škole a dále prohloubit spolupráci v této oblasti.

Městská policie se i v měsíci dubnu a květnu zaměřovala prioritně na zabezpečení veřejného pořádku v centru města a v oblasti přehrady Souš a Noviny, Nýčovi Domky, Údolní, Větrná a s tím navazující dohled, s akcentem na zájmové objekty a problematická a riziková místa. Současně také pravidelně realizují denní monitoringy ostatních místních částí jako jsou např. Pustiny, Morava, Finské domky a Soušská taktéž se zaměřením na zájmové objekty a problematická a riziková místa po zimní sezóně, kde rekreanti zazímovali rekreační objekty.

Dále je nutno zmínit, že chování obyvatel v problémových objektech jako v domě v ulice, Údolní a Krkonošská, kde strážníci tyto lokality monitorují několikrát denně, se daří udržovat na požadované úrovni. V ulici Větrná a penzion Centrál byl řešen s majitelem objektu nepořádek nájemníků. Také v současném období nejsou negativní poznatky týkající se problematiky bezdomovců.

Mimo tato režimová opatření se opakovaně daří díky kvalitnímu městskému kamerovému systému odhalovat, zajišťovat a předávat řadu důležitých poznatků protiprávního jednání pachatelů přestupků, trestné činnosti a dopravní nehodovosti.

Dále opětovně můžeme konstatovat, že mezi další zásadní opatření, které stále přispívá ke zklidnění dopravy, jsou realizované preventivní kamery na hlavní komunikaci ulice Krkonošská.

Městská policie standardně přispívá ke zlepšování bezpečnostní situace a realizuje opatření v rizikových oblastech a to především:

- 1) V oblasti majetkové trestné činnosti - chalupy, zájmové objekty ve spolupráci s PČR
- 2) V oblasti BESIP a dopravních přestupků silničního hospodářství. – údržba pozemních komunikací, úklid a parkování vozidel
- 3) V oblasti veřejného pořádku – znečišťování veřejného prostranství a odpadového hospodářství, stanoviště kontejnerů a nedovolené zábory

- 4) V oblasti prevence kriminality a spolupráce s médii - spolupráce se subjekty, které přispívají ke snížení trestné činnosti a přestupkovosti.

Diskuze:

- p. Chlum – chtěl se dotázat na parkovišti u Bolsonu, je zaparkované auto, je nepojízdné
- p. Rakouš – řeší se, majitel je bohužel dlouhodobě hospitalizovaný a manželka to nechce řešit, je to vrak a chtěli by to vyřešit domluvou, třeba s dalšími přípuznými, jinak se bude muset vrat odtáhnout a náklady se pak napočítají majiteli, ještě je tam jedno auto, ale pro to si mají 11.6. přijet zájemci
- p. J. – navrhuje vypracovat koncept prevence kriminality, upozorňuje na parkování na trávě a chodníku, viditelnost značek, nákup elektrokola pro MP, zajištění neobydlených domů proti vniknutí, mládež jezdí na kole po chodníku a nemá přilbu
- p. Rakouš – není problém vypracovat koncept prevence kriminality, ale je potřeba se domluvit na koncepci, parkování řešíme, dopravní značky se objiždějí, soukromé objekty jsou zajištěny, ostatní řeší stavební odbor, za soukromý objekt si zodpovídá majitel
- p. J. – město majitele vyzvalo?
- p. Rakouš – ano, co se týče mládeže na kolech, pokud nemají vybavení, tak je zastavují
- p. J. – po chodníku je možné jet jen rychlostí chůze, informovat v DN a do rozhlasu
- p. Rakouš – besedy a přednášky na téma dopravní připravenost pro MŠ a ZŠ mají v plánu nyní realizovat
- p. J. – mládež je třeba seznámit s pravidly
- p. tajemník – do rozhlasu to nepatří
- p. Zachrová – bude se měřit rychlost v DI
- p. Rakouš – ano, už je k dispozici radar, v co nejbližším čase začnou měřit

Hlasování pro - 12

Usnesení 5.2

Zastupitelstvo města Desná bere na vědomí informacemi k bezpečnostní situaci a činnosti Městské policie na území města.

5.3) Rekonstrukce osvětlení učeben v ZŠ Desná projednáno s bodem 4.2

Na pravidelné poradě města Desná se zástupci ZŠ a MŠ Desná byli zástupci města informováni o tom, že v ZŠ byla provedena komplexní revize elektroinstalace, ze které vyplynulo, že část osvětlení na 1. stupni (3. podlaží) a v keramické dílně umístěné v suterénu objektu již neodpovídá normám pro osvětlení, které je zapotřebí při výuce. Rekonstrukce ve třídách se zde prováděla v roce 2015, kdy došlo k výměně svítidel. ZŠ a MŠ provedla poptávkové řízení u tří subjektů za účelem nacenění případné výměny svítidel za nové (viz. přílohy), ze kterého vyplynulo, že nejnižší cenovou nabídku podala Plavyelektro - Fejfarová Blanko, se sídlem Plavy 138, IČO:09842144 za částku 171.750,- Kč bez DPH (207.818,- Kč s DPH). Výměna osvětlení by se týkala 4 učeben, keramické dílny a obsahuje veškeré práce a materiál. Rada města Desná doporučila na svém jednání dne 27.5.2026 zastupitelstvu města Desná schválit realizaci prací v uvedeném rozsahu. Vzhledem k tomu, že rozpočet ZŠ a MŠ Desná a města Desná na rok 2025 nepočítal s touto investicí bylo připraveno rozpočtové opatření, které bude navrženo ke schválení na dnešním jednání zastupitelstva.

Diskuze:

- p. Indráček – problém je v čem?
- p. tajemník – bohužel nesplňuje hygienické normy

Hlasování pro - 13

Usnesení 5.3

Zastupitelstvo města Desná schvaluje realizaci výměny svítidel čtyř učeben a keramické dílny v ZŠ a MŠ Desná, na základě, provedeného výběrového řízení formou poptávky, kdy nejvýhodnější cenovou nabídku podala f. Plavyelektro - Fejfarová Blanka, se sídlem Plavy 138, IČO:09842144 za částku 171.750,- Kč bez DPH (207.818,- Kč s DPH).

5.4) Schválení dodatku k SOD č. 1 – most k Riedelově hrobce projednáno s bodem 4.2

K projednání a k schválení je předkládán návrh dodatku k SOD č. 1. na akci Rekonstrukce havarijního stavu mostu M21 v ulici K Parlamentu v Desné II. Dodatek obsahuje dvě části, jednu týkající se posunutí termínu realizace akce (spuštění mostu do provizorního provozu), a to z původního 18.5.2026 do 10.7.2026. Posunutí termínu bylo projednáno na jednání rady města dne 27.5.2026 s doporučením schválit toto, společně s předloženými rozpočtovými náklady v zastupitelstvu města. Druhá část dodatku č. 1 se týká úpravy (zvýšení) celkové ceny díla a to v položkách stavby mostu a především vedlejších rozpočtových nákladů. Tak jak je připravil a předložil pan M. D., jednatel společnosti Stylstav Liberec. Do dodatku č. 1 bylo zapracováno jím toto zdůvodnění (viz níže) a pan M. D. bude osobně přítomen při projednávání tohoto bodu na zasedání zastupitelstva města.

Zdůvodnění úpravy cen:

- a) v průběhu provádění havarijních stavebních prací na mostě M21, které započali po dohodě s projektantem akce Ing. I. B. a objednatelem neprodleně po vzniku havarijního stavu, došlo k navýšení ceny za stavbu mostu z důvodu vlivu vyšší moci a to konkrétně ke zdražení pohonných hmot, neovlivnitelné zhotovitelem, ani objednatelem.
- b) po dokončení projekčních prací na dokumentaci pro stav. povolení a provedení statických výpočtů, byl zhotovitel nucen respektovat fakt, že je nutné provést zesílení a armování 4 ks křídel mostu, kde bylo původně uvažováno s realizací 4 ks křídel pouze z kamenných, žulových zdí a rubového prostého betonu v š.0,6 m. Tím došlo k vícenákladům na materiálu, které však zhotovitel nevyčísluje jako více práce a tudíž nepožaduje po objednateli jejich úhradu. Dále však byly tyto práce časově náročnější a proto došlo k prodloužení termínu dokončení stavby do 10.7.2026 dle HMG.
- c) v původní smlouvě o dílo nebyly vyčísleny vedlejší rozpočtové náklady (VRN), tyto byly vyčísleny jednotlivými subdodavateli a zhotovitelem až po dokončení dokumentace pro stavební povolení, ze které je patrný celý rozsah díla. Tyto VRN se nyní dodatkem č. 1 vyčísľují a budou přičteny k celkové ceně za rekonstrukci havar. stavu mostu. (viz.bod.č.2 v předmětu dodatku č.1)

K pokrytí rozpočtových prostředků na tuto akci je také předkládáno příslušné rozpočtové opatření.

Hlasování pro - 13

Usnesení 5.4

Zastupitelstvo města schvaluje předložený dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo, kterým se navyšuje částka o 797.866,14 Kč bez DPH, se zhotovitelem společností STYLSTAV Liberec s.r.o., Dlouhá 55, Liberec 25 - Vesec, IČ: 25426541, který se týká akce „Rekonstrukce havarijního stavu mostu M21, ul. K Parlamentu, Desná a pověřuje starostu města podpisem tohoto dodatku č. 1.

6. Informace MěÚ

6.1) Ukončení provozování místního informačního televizního kanálu

Jednatelka Nej Kanál, s.r.o. informovala dopisem (viz. příloha) ze dne 3. března 2026 o tom, že v polovině roku 2027 končí platnost licence pro vysílání místního informačního kanálu, které Nej Kanál, s.r.o., zajišťuje. Navrhuje společně již v roce 2026 dohodnout společně kroky, které umožní ukončení provozování místního informačního kanálu v systému kabelové televize. Tento podnět byl prodiskutován na společném jednání za účasti L. M., který zajišťuje vysílání za město Desná a jeho obsahovou náplň, starosty města a tajemníka MěÚ. Z jednání vyplynulo, že ukončení provozování bude připravováno městem Desná v podzimních měsících, kde bude v součinnosti s L. M. nahrazeno

vysíláním, které bude přístupné na webových stránkách města Desná. Konkretizujeme obsahovou náplň. Společnost O2 nám již vypověděla smlouvu na poskytování služeb, které souvisí s provozováním televizního kanálu.

6.2) Zřízení metropolitní sítě elektronických komunikací

Město Desná řeší intenzivně zřízení metropolitní sítě elektronických komunikací. Snahou je napojit ZŠ a MŠ a Riedlovu vilu v tomto roce na metropolitní optickou síť, která umožní navýšení kapacity přenosu informací, téměř bezporuchový provoz a snížení nákladů v budoucnu. Zmizí současné propojení prostřednictvím satelitů, kde již končí jeho životnost. Nebude nutné zakupovat další server pro potřeby školy a provádět jeho pravidelnou údržbu. Metropolitní síť umožní postupné napojování stávajících bezpečnostních kamer a jejich případné rozšíření tam, kde máme na základě smluv z předcházejících let kapacitu pro případné umístění optické elektronické sítě. V současnosti je již provedeno propojení Městského úřadu, kde je umístěn server (komunikační uzlový bod), se ZŠ a MŠ i Riedlovou vilou. V ZŠ jsou kompletně provedeny rozvody optické sítě. V Riedlově vile dojde jejich k provedení v nejbližším období. V tomto roce dojde i k připojení 6 kamer, které nebyly doposud napojeny tímto způsobem.

6.3) Nabídka na odkup pozemků v k. ú. Desná III *projednáno v majetkoprávním*

Oslovila nás firma Investujdpole.cz s.r.o. z Liberce s nabídkou [inzerátu](#) na koupi pozemků v k. ú. Desná III. Jedná se o pozemky o celkové výměře 5425 m², jejichž vlastníkem je Českomoravská pozemková s.r.o.:

- Parcela č. 867 - o výměře 375m² (Trvalý travní porost)
- Parcela č. 862 - o výměře 724m² (Trvalý travní porost)
- Parcela č. 866 - o výměře 141m² (Trvalý travní porost)
- Parcela č. 865 - o výměře 195m² (Trvalý travní porost)
- Parcela č. 864 - o výměře 219m² (Trvalý travní porost)
- Parcela č. 863 - o výměře 873m² (Trvalý travní porost)
- Parcela č. 868 - o výměře 219m² (Trvalý travní porost)
- Parcela č. 869 - o výměře 1068m² (Trvalý travní porost)
- Parcela č. 870 - o výměře 1611m² (Trvalý travní porost)

Cena za všechny pozemky je 499 000,-Kč, což je 92,- Kč / m². Dle územního plánu se jedná o plochy smíšené nezastavěného území – zemědělské přírodní. Přes pozemky vedou 2 biokoridory. Pozemky se nacházejí po pravé straně směr Černá Říčka.

Rada města 27.5.2026 usnesením č. 142/26 vzala na vědomí nabídku na odkup pozemků p. č. 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870 všechny v k. ú. Desná III ve vlastnictví společnosti Českomoravská pozemková s.r.o. přes společnost Investujdpole.cz s.r.o., Nám. Dr. E. Beneše 4/12, 460 01 Liberec.

Hlasování pro – 12

Usnesení 6

Zastupitelstvo města bere na vědomí informace MěÚ o:

- ukončení provozování místního informačního kanálu
- zřízení metropolitní sítě elektronických komunikací
- nabídce na odkup pozemků v k. ú. Desná III

7. Diskuze

p. Šikola – informuje o prvním spuštění sklářské pece, bude to 18.7. od 10.00 do 18.00 hodin, bude se tvořit, bude občerstvení, nějaká hudba, jste zváni, otevření RH bude asi až v druhé půli srpna, se spolkem Poselství rodu Riedelů se tvoří instalace do RH, budou zde vyvěšeny osoby, které byli v hrobce uloženy, dále pod stropem bude výzdoba, bude to hezké

- p. Indráček – chtěl se dotázat proč v centru u dobíječek na kola není stojan
- p. starosta – už je nainstalovaný
- p. Indráček – na Starou cestu se nedostanou hasiči, je to tam úzké, probíhalo cvičení, ale neví, jak to dopadlo, prosí o ověření, je tam hodně dřevěných objektů
- p. starosta – ověříme u hasičů v Desné i v Tanvaldu
- p. Indráček – jinak Stará cesta je ve špatném stavu, je třeba opravit
- p. starosta – info předáme pracovníkům místního hospodářství
- p. Koukal – chtěl se dotázat, zda v investicích zůstala oprava komunikace K Elektrárně
- p. tajemník – ano
- p. Chlum – upozorňuje na rezavý sloup, je tam k ničemu, zda by se neměl odstranit
- p. starosta – info předáme pracovníkům místního hospodářství, již se s nimi na tom v minulosti dohodli, že se bude při opravě odstraňovat
- p. Michek – kdy bude chodník hotový a co nasvícení přechodu?
- p. starosta – září – říjen, nasvícení přechodu bude součástí
- p. Hofmanová – upozorňuje, že v ulici Zásnubní, když se jede na Finské domky, jsou nálety a je to tam nepřehledné
- p. starosta – info předáme pracovníkům místního hospodářství
- p. J. – navrhuje zavést občanský rozpočet, vyčistit stružky od Riedelovy zastávky, pozastavené akce realizovat, najít způsob investování, osvětlení přechodů pro chodce, vyčistit a zakrýt pískoviště u MěÚ, úpravu cestiček kolem města, domluvit se starostou Tanvaldu, aby nebyli slavnosti ve stejný den, zajistit viditelnost dopravních značek, využití přízemí RV, kontrola bezpečnosti chodníku včetně osvětlení, nákup defibrilátoru pro MP, odstranit zbytky garáže v DII/500, řešit škodliviny v ovzduší, Karnethův mlýn chátrá, levné senior taxi, elektrokolo pro MP, venkovní dřevěné prvky natřít, okruh pro online bruslaře u školy realizovat, kontrola průchodu dešťové kanalizace, dotace pro včelaře

8. Závěr

Pan starosta poděkoval všem přítomným za účast, popřál hezký zbytek večera.

Zasedání zastupitelstva ukončil v 19:44 hod.

Zápis ověří: Patrik Chlum

Jiří Koukal

Jaroslav Kořínek
starosta

Petr Šíkola
místostarosta