

Z Á P I S

**z 5. zasedání zastupitelstva města, které se konalo
dne 2. 9. 2026 v 17:00 hod v Riedelově vile v Desné II.**

Přítomni: Jaroslav Kořínek, Petr Šíkola, Ing. Pavel Michek, Josef Želinský, Ing. Miloš Hataš, Ivana Suchardová, Pavlína Hofmanová, Patrik Chlum, Ing. Ivan Indráček, Štěpán Juřík, Ing. Tomáš Strnad,

Omluveni: Zuzana Horčíčková, Mgr. Pavel Horký, Jiří Koukal, Jarmila Zachrová

Pozdní příchod: Ing. Ivan Indráček

Schůzi zahájil a řídil starosta města Jaroslav Kořínek. Zasedání bylo svoláno a vyhlášeno ve smyslu § 92 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích a jednacího řádu zastupitelstva dle §3 aktualizovaného a odsouhlaseného zastupitelstvem města Desná dne 7. 9. 2016.

Pan starosta konstatoval, že na zasedání je přítomno 10 členů zastupitelstva města, což je nadpoloviční většina a zasedání ve smyslu jednacího řádu je usnášení schopné.

a) Pro řízení dnešního zasedání je navržen starosta města Jaroslav Kořínek.

Hlasování pro – 10

b) Zapisovatelkou dnešního zasedání je paní Hana Hrušková, pracovnice MěÚ Desná.

c) Byli navrženi ověřovatelé zápisu – Pavlína Hofmanová, Josef Želinský

Hlasování pro – 10

d) Byla navržena návrhová komise ve složení – Patrik Chlum, Ing. Tomáš Strnad

Hlasování pro - 10

e) Zápis z posledního jednání zastupitelstva ze dne 10. 6. 2026 byl uložen na MěÚ k nahlédnutí, nikdo ze zastupitelů k němu nevznesl připomínky, a proto byl vyhlášen za schválený.

f) Rada města doporučuje, aby ke každému bodu programu byla diskuze zvlášť a samostatné hlasování.

Hlasování pro - 10

Usnesení 1a)

Zastupitelstvo města schvaluje, aby ke každému bodu programu byla diskuze zvlášť a samostatné hlasování.

g) Rada města na svém zasedání 17. 8. 2026 navrhla ZM k projednání tento program dnešního zasedání zastupitelstva:

1) Zahájení

2) Kontrola usnesení

3) Majetkoprávní

- prodej části pozemků p. č. 1609/1 a 1619/1 oba v k. ú. Desná II
- prodej pozemku p. č. 1120 v k. ú. Desná II
- prodej pozemku p. č. 665 v k. ú. Desná I
- prodej části pozemku p. č. 826 v k. ú. Desná III
- prodej části pozemku p. č. 130 v k. ú. Desná II
- prodej pozemků p. č. 180/2 a 180/3 oba v k. ú. Desná III

- prodej části pozemku p. č. 516/2 v k. ú. Desná III
- 4) Ekonomické
 - ekonomická situace
 - rozpočtová opatření
- 5) Organizační
 - činnost výborů ZM
 - bezpečnostní situace ve městě
 - územní plánování
 - schválení smlouvy o úvěru na financování vozidla Iveco Cargo – nosič kontejneru
 - schválení zhotovitele na opravu lávky Desná I
- 6) Informace MěÚ
- 7) Diskuze
- 8) Závěr

Pan starosta navrhuje, aby v dnešním programu jednání byly provedeny následující změny:

Projednat body organizační „**Územní plánování**“ č. 5.3. a 5.4. na začátku organizačního bodu po projednání ekonomických bodů. Dále bod organizační č. 5.6. „**Havarijní stav lávky pro pěší přes Bílou Desnou u můstků – Desná I**“ projednat spolu s RO bod č. 4.5. Vzhledem k tomu, že „**Informace MěÚ**“ se týkají majetkoprávních záležitostí, tak navrhuje jejich projednání na konci majetkoprávního bodu.

Hlasování pro – 10

Usnesení 1b)

Zastupitelstvo města schvaluje program 5. zasedání, které se koná dne 2.9. 2026

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Majetkoprávní
 - prodej části pozemků p. č. 1609/1 a 1619/1 oba v k. ú. Desná II
 - prodej pozemku p. č. 1120 v k. ú. Desná II
 - prodej pozemku p. č. 665 v k. ú. Desná I
 - prodej části pozemku p. č. 826 v k. ú. Desná III
 - prodej části pozemku p. č. 130 v k. ú. Desná II
 - prodej pozemků p. č. 180/2 a 180/3 oba v k. ú. Desná III
 - prodej části pozemku p. č. 516/2 v k. ú. Desná III
- 4) Ekonomické
 - ekonomická situace
 - rozpočtová opatření
- 5) Organizační
 - činnost výborů ZM
 - bezpečnostní situace ve městě
 - územní plánování
 - schválení smlouvy o úvěru na financování vozidla Iveco Cargo – nosič kontejneru
 - schválení zhotovitele na opravu lávky Desná I
- 6) Informace MěÚ
- 7) Diskuze
- 8) Závěr

2. Kontrola usnesení

2) Kontrola usnesení z 4. zasedání zastupitelstva města Desná ze dne 10. 6. 2026:

1a) schválení hlasování – standardní bod, tedy splněno

1b) schválení programu zasedání – rovněž standardní, tedy splněn

2) vzata na vědomí informace o provedené kontrole usnesení ze 4. ZM ze dne 10.6. 2026 – standardní bod, tedy splněn

3.1) schválení koupě části pozemku pč. 1677/11 a pč. 1677/12 v kú Tanvald – splněno, vloženo na KN, hotovo

3.2) schválení podepsání Kupní smlouvy – koupě město Desná areál od paní K. – splněno, vloženo na KN, hotovo

3.3) schválení koupě pč.506 včetně rodinného domu čp. 50 v kú. DI – splněno, vloženo na KN, hotovo

3.4.1) schválení doplnění programu – Změna ceníku za prodej pozemků ve vlastnictví města – schválením splněno

3.4.2) schválení ceníku – schválením splněno

4.1) vzata na vědomí informace o ekonomické situaci a plnění rozpočtového určení daní k 31. 5. 2026 – vzetím na vědomí splněno

4.2) schválení rozpočtového opatření č. 6/2026 – neinvestiční dotace opravy a stavební úpravy tříd MŠ Desná, neinvestiční dotace doprava žáků ZŠ a MŠ, neinvestiční dotace podpora školního stravování, účelová investiční dotace na pečovatelskou službu, výdaje na výměnu svítidel ZŠ Desná, navýšení výdajů na vyřešení havarijního stavu mostu k Riedelově hrobce – schválením splněno

4.3) schválení rozpočtového opatření č. 7/2026 – prodej bytového domu čp. 824 v k.ú. DIII a koupě pozemku pč. 506 a domu čp. 50 DI – schválením splněno

4.4) schválení rozpočtového opatření č. 8/2026 – koupě části pozemků. pč. 1677/1,1677/11 a 1677/12 v k.ú. Tanvald – schválením splněno

4.5) schválení rozpočtového opatření č. 9/2026 – koupě poz.pč. 60/14,1163/4, 1164, 1170/3, 1170/5 vč.nemovitostí čp. 682 k.ú. DII – schválením splněno

4.6) schválení rozpočtového opatření č. 10/2026 – vyplacení autorských honorářů sochaři – schválením splněno

4.7.1) vzata na vědomí informace o Zprávě a výsledku hospodaření za rok 2025 - schválením splněno

4.7.2) vyjádření souhlasu s celoročním hospodařením města Desná za rok 2025 – schválením splněno

4.8) schválení roční účetní závěrky města Desná za rok 2025 – schválením splněno

4.9) schválení vyplacení honorářů sochařům – schválením splněno

4.10) schválení mimořádné odměny uvolněnému členu zastupitelstva – schválením splněno

4.11) schválení zařazení postupných oprav kina Alfa do dlouhodobého plánu investičních akcí a oprav – schválením splněno

4.12) schválení smlouvy o úvěru – financování traktoru – splněno traktor již máme

5.1.1) vzata na vědomí informace o činnosti FV – vzetím na vědomí splněno

5.1.2) vzata na vědomí informace o činnosti KV – vzetím na vědomí splněno

5.2) vzata na vědomí informace o bezpečnostní situaci ve městě – vzetím na vědomí splněno

5.3) schválení realizace výměny svítidel ZŠ Desná – hotovo

5.4) schválení dodatku č. 1 rekonstrukce havarijního mostu K Parlamentu - schválením splněno

6) vzata na vědomí informace MěÚ o ukončení provozování místního informačního rozhlasu, zřízení metropolitní sítě elektronických komunikací, nabídce na odkup pozemků v k.ú. Desná III – vzetím na vědomí splněno

Hlasování pro - 10

Usnesení 2

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci starosty o provedené kontrole usnesení ze 4. zasedání zastupitelstva města konaného dne 10.6. 2026.

3. Majetkoprávní

3.1) Prodej části pozemků p. č. 1609/1 a 1619/1 oba v k. ú. Desná II

Manželé P. požádali dne 8.9.2025 o odkup části (77 m²) pozemku [p. č. 1609/1](#), trvalý travní porost o celkové výměře 12120 m² a části (502 m²) pozemku p. č. 1619, trvalý travní porost o celkové výměře 1141 m², oba v k. ú. Desná III. Dle územního plánu se jedná u pozemku p. č. 1609/1 o plochy smíšené nezastavěného území – zemědělské, přírodní, u pozemku p. č. 1619 o stavební pozemek. Jako důvod uvedl scelení užívaného pozemku. Stal se totiž novým majitelem sousedního domu čp. 426, který koupil od pana Ř.

Rada města na svém 18. zasedání dne 17.12.2025 usnesením č. 370/25 schválila zveřejnění záměru, který visel od 19. 12. 2025 do 3.1.2026. Nechaly se vyhotovit 2 znalecké posudky pro porovnání a pan P. doložil ještě vlastní odhad tržní nemovitosti, viz. přiložená tabulka. Rada města na svém 8. zasedání dne 24.6.2026 usnesením č. 189/26 doporučila zastupitelstvu města schválit výše uvedený prodej za celkovou cenu nemovitosti 1.583.000,-Kč.

Diskuze:

Hlasování pro - 10

Usnesení 3.1

Zastupitelstvo města schvaluje prodej části (77 m²) pozemku p. č. 1609/1 a části (502 m²) pozemku p. č. 1619, oba v k. ú. Desná III pro pana V. P., bytem Desná a paní V. P., bytem Lysá nad Labem za cenu 1.583.000, - Kč a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

3.2) Prodej pozemku p. č. 1120 v k. ú. Desná II

Pan S. požádal dne 4.5.2026 o odkup pozemku [p. č. 1120](#), trvalý travní porost o výměře 838 m², v k. ú. Desná II. Dle územního plánu se nejedná o stavební pozemek. Důvodem je scelení pozemků do jednoho funkčního celku a rozšíření stávající zahrady na pozemku p. č. 1105/1 jehož vlastníkem je jeho společnost Quality Publishing s.r.o. Jako přímý soused se chce o pozemek starat, zachovat migrační koridor pro lesní zvěř a zamezit případné nevhodné výstavbě v budoucnu. Na místě proběhlo místní šetření.

Rada města na svém 7. zasedání dne 27.5.2026 usnesením č. 143/26 schválila zveřejnění adresného záměru na prodej pozemku p. č. 1120 v k.ú. Desná II. Záměr visel v období 2.-17.6.2026.

Rada města na svém 9. zasedání dne 15.7.2026 usnesením č. 209/26 doporučila zastupitelstvu města schválit výše uvedený prodej za celkovou cenu nemovitosti 167.600,-Kč dle znaleckého posudku, který je přiložen.

Diskuze:

Hlasování pro - 10

Usnesení 3.2

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p. č. 1120 v k. ú. Desná II pro pana D. S., bytem Praha 4 za cenu 167.600,-Kč a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

3.3) Prodej pozemku p. č. 665 v k. ú. Desná I

Pan P. požádal dne 25.6.2026 o koupi pozemku [p. č. 665](#), ostatní plocha / jiná plocha o výměře 29 m² v k. ú. Desná I za účelem výstavby garáže. Dle územního plánu se jedná o stavební pozemek.

Rada města na svém 9.zasedání dne 15.7.2026 usnesením č. 211/26 schválila zveřejnění záměru na prodej výše uvedeného pozemku. Záměr města visel 20.7.-4.8.2026.

Rada města na svém 10.zasedání dne 17.8.2026 usnesením č. 225/26 doporučila zastupitelstvu města schválit výše uvedený prodej za cenu 72.500,- Kč dle přiloženého ocenění nemovitosti.

Diskuze:

Hlasování pro - 10

Usnesení 3.3

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p. č. 665 v k. ú. Desná I pro pana A. P., bytem Desná za cenu 72.500,- Kč a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

3.4) Prodej části pozemku p. č. 826 v k. ú. Desná III

Paní S. a pan S. požádali o odkup části (19 m²) pozemku [p. č. 826](#) (ostatní plocha / ostatní komunikace o výměře 591 m²) v k. ú. Desná III. Na tomto místě byla kdysi stavba. Když byla ve špatném stavu, postavili stavbu novou. Bohužel po revizi katastru bylo zjištěno, že část je na pozemku města Desná. Jedná se o část komunikace a jediný „přístup“ k sousedce paní M.. S ní je již uzavřena smlouva o věcném břemeni - služebnosti cesty, takže prodeji nic nebrání. GP přiložen. V případě vysoké ceny odkupu nabízejí směnu pozemků. Konec cesty by se posunul.

Rada města na svém 9. zasedání dne 15.7.2026 usnesením č. 212/26 schválila zveřejnění záměru na prodej výše uvedeného pozemku. Záměr města visel 20.7.- 4.8.2026.

Rada města na svém 10. zasedání dne 17.8.2026 usnesením č. 226/26 doporučila zastupitelstvu města schválit výše uvedený prodej za celkovou cenu 9.500,-Kč (500,-Kč / m²). Jedná se o starou žádost, narovnání nesouladu na KÚ, kdy původní žadatel zemřel.

Diskuze:

Hlasování pro - 10

Usnesení 3.4

Zastupitelstvo města schvaluje prodej části (19 m²) pozemku p. č. 826 v k. ú. Desná III paní P. S. a R. S., oba bytem Desná za cenu 9.500,-Kč a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

3.5) Prodej části pozemku p. č. 130 v k. ú. Desná II

Pan S. požádal dne 11.5.2026 o prodej části (cca 140 m²) pozemku [p. č. 130](#), trvalý travní porost o celkové výměře 394 m², v k. ú. Desná II za účelem rozšíření zahrady. Dle územního plánu se jedná o stavební pozemek, na jeho části jsou ale sítě a potok, nelze ho tedy jako stavební využít.

Rada města na svém 7. zasedání dne 27.5.2026 usnesením č. 147/26 schválila zveřejnění záměru na prodej výše uvedené části pozemku. Záměr města visel 20.7.-4.8.2026. Dne 4.8.2026 podal pan Ing. T. H. námitku proti tomuto záměru. Nesouhlasil s postupem Rady města a žádal o vyhlášení otevřeného výběrového řízení.

Rada města na svém 10. zasedání dne 17.8.2026 usnesením č. 227/26 revokovala usnesení č. 147/26 a novým usnesením č. 228/26 doporučila zastupitelstvu města neschválit zveřejnění záměru na výše uvedený prodej. Vyhlásit výběrové řízení na pozemek, který přímo sousedí a navazuje na zahradu S. tak, aby ho získal nesousedící žadatel, nedává smysl.

Diskuze:

Hlasování pro – 9, zdržel se – 1 (Šíkola)

Usnesení 3.5

Zastupitelstvo města neschvaluje zveřejnění záměru a prodej části (cca 140 m²) pozemku p. č. 130 v k. ú. Desná II pro pana P. S., bytem Desná.

3.6) Prodej pozemků p. č. 180/2 a 180/3 oba v k. ú. Desná III

Severočeská vodárenská společnost a.s. (SVS) vlastní a provozuje vodojem VVDJ04113 Desná Sedmidomky na pozemcích [p. č. 180/2](#), ostatní plocha / ostatní komunikace o výměře 161 m², a p. č. 180/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m², jehož součástí je stavba. Z důvodu dodatečného majetkoprávního vypořádání nás žádají o prodej výše uvedených pozemků. Kupní cena by byla stanovena ve výši ceny obvyklé dle znaleckého posudku. Veškeré náklady spojené s převodem bude hradit SVS a.s.

Rada města na svém 8. zasedání dne 24.6.2026 usnesením č. 188/26 schválila zveřejnění záměru na prodej pozemků p. č. 180/2 a 180/3, oba v k. ú. Desná III. Záměr města visel 1.-16.7.2026. Dle znaleckého posudku, který je přiložen, byl pozemek oceněn na částku 90.000,-Kč.

Rada města na svém 10. zasedání dne 17.8.2026 usnesením č. 232/26 doporučila zastupitelstvu města schválit výše uvedený prodej za celkovou cenu 90.000,-Kč.

Diskuze:

Hlasování pro - 10

Usnesení 3.6

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemků p. č. 180/2 a 180/3 v k. ú. Desná III pro společnost SVS a.s., IČO 49099469, se sídlem Pražská 36, 460 31 Liberec 1 za cenu 90.000,- Kč a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

3.7) Prodej části pozemku p. č. 516/2 v k. ú. Desná III

Paní W. a manželé F. požádali dne 27.4.2026 o koupi části (102 m²) pozemku [p. č. 516/2](#), ostatní plocha / ostatní komunikace o výměře 212 m², v k. ú. Desná III. Dle územního plánu se jedná o stavební pozemek (dopravní infrastruktura – silniční). Jako důvod uvádějí, že pozemek je podstatnou součástí pozemku p. č. 527, kde je historicky vybudovaná opěrná zeď. Dále je využíván výhradně pro obsluhu téhož pozemku p. č. 527 (F.) a potenciálně pro vedení inženýrských sítí na pozemky paní W.. Proto žádají spolu o budoucí spoluvlastnictví. GP přiložen.

Rada města na svém 6. zasedání dne 6.5.2026 usnesením č. 116/26 schválila prodej uvedeného pozemku. Záměr města visel 13.-28.5.2026. Znalecký posudek přiložen.

Rada města na svém 8. zasedání dne 24.6.2026 usnesením č. 178/26 doporučila zastupitelstvu schválit prodej uvedeného pozemku za cenu 204.000,-Kč.

Po diskuzích a vyjasnění situace s odhadcem, který nebyl informován o tom, že budou 2 majitelé tohoto pozemku, došlo k přepracování ocenění nemovitosti. Na pozemek se již nenahlíží jako na zahradu navazující na stavební pozemky, ale jako na společný průchozí pozemek, cestu.

Rada města na svém 10. zasedání dne 17.8.2026 usnesením č. 233/26 revokovala usnesení č. 178/26 a novým usnesením č. 234/26 doporučila zastupitelstvu města schválit výše uvedený prodej za cenu dle dodatku k ocenění nemovitosti.

Diskuze:

Pan Indráček přišel 17:23 hodin. Zastupitelů je 11.

Hlasování pro - 11

Usnesení 3.7

Zastupitelstvo města schvaluje prodej části (102 m²) pozemku p. č. 516/2 v k. ú. Desná III manželům T. a V. F., bytem Praha 14 a paní M. W., bytem Praha 9 za cenu 81.600,- Kč a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Pan J. chtěl diskuzi k arboretu, bylo mu vyhověno:

p. J. – vznesl dotaz, kdy mu konečně město předá arboretum, navrhoval termíny, ale žádný nevyhovoval

p. tajemník – odpovídal panu J. na email, že mu byl oficiálně zaslán dopis, kde jsou uvedeny důvody, proč se nebude arboretum předávat, pan J. nám arboretum také nepředal a město také nebude předávat, arboretum, což se tak ani nedá nazvat, je to stejné, jaké to bylo před dvěma lety, působí jako velmi zanedbaný kus pozemku, vše je tam chaotické, pokud nemáte sílu pozemek zpravovat, tak vypovězte pronájem

p. J. – tak to tam vypadá, po tom, co tam udělal L.

p. tajemník – p. L. tam neudělal nic, měl tam jen ovce, které to aspoň trochu vypásli, jinak je to stejné, na místě bude další místní šetření, p. J. měl zpracovat střednědobý plán, jak bude s pozemkem pracovat

p. J. – chce to obnovit, dva roky tam nebyl, zchátralo to, tráva je nespásána

p. tajemník – za ty dva roky se to nezměnilo, máme fotografie můžeme doložit

p. J. – popadané stromy tam nebyli, to tedy p. tajemník lže

p. tajemník – s pozemkem nezacházíte, jak máte, není to arboretum, je tam chaos, schránka natlučená na stromě, místy to vypadá jako skládka

p. J. – nemůže na tom pracovat, dokud nebude předáno

p. starosta – od jakého roku má p. J. pozemek pronajat

p. J. – od roku 2003, dělá to pro lidi

p. starosta – budeme to dále řešit, máme vyfocený stav, jak to vypadalo předtím před zahájením sporu

4. Ekonomické

Pan starosta konstatuje, že finanční výbor na svém jednání dnes 31. 8. 2026 ekonomické body tak, jak jsou předloženy projednal a doporučil je zastupitelstvu ke schválení viz zápis z jednání.

4.1) Informace o finanční situaci k 31. 8. 2026

Na účtech máme k 31. 8. 2026 volných 18.874.216,- Kč (viz příloha). Za srpen jsou výnosy z daní dle RUD a výnosy z hazardních her 5.110.588,- Kč, což je v porovnání se srpnem 2025 o 839.268,- Kč více.

Diskuze:

p. Indráček – jsou u leasingu vysoký procenta měli 1,7, pak 4 a teď 5, nepříjde mu to výhodné

p. Čermáková – není to leasing, ale je úvěr

p. starosta – na zmiňovaném účtu máme jen minimum financí, máme zažádáno o převod financí z nemovitostního fondu, kde je likvidita 3 měsíce, do dluhopisového fondu, kde je likvidita 14 dnů, protože s financemi potřebujeme disponovat operativněji

p. Indráček – je to cena srpnová, tak cenu za dluhopisy ještě nevíme

p. Čermáková – žádné dluhopisy neprodáváme

p. Indráček – myslel, že dluhopisy vykupujeme

p. Čermákové – zhodnocují se finance, které jsou uloženy, každý měsíc podává zprávu, žádné dluhopisy se nenakoupili

p. Indráček – určitě tam jsou podíly, ale neví, jakou mají hodnotu

p. starosta – rezervu bychom si měli nechat a ne vše utratit

p. J. – p. ministryně doporučuje ČNB, města a kraje mají velké částky na účtech, chtěl by, aby město nebylo zadlužené, malou rezervu si nechat a s ČS má město dobré vztahy, tak určitě by poskytla další úvěr

p. starosta – ČS nám půjčuje, nyní třeba na nákup vozidel

Hlasování pro – 10, zdržel se – 1 (Indráček)

Usnesení 4.1

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o finanční situaci města k 31. 8. 2026.

4.2) Rozpočtové opatření č.11/2026

Toto rozpočtové opatření je předkládáno z důvodu:

- neinvestiční dotace ve výši 120.000,- Kč (položka 4111, UZ 98187) na financování výdajů spojených s konáním voleb do zastupitelstev obcí, které se budou konat ve dnech 9. a 10.10.2026 (§ 6115).
- vrácení nevyčerpané neinvestiční dotace ve výši - 63.099,- Kč (položka 4122 a § 3113, položka 5336). Dotace ve výši 441.300,- Kč byla poskytnuta KÚLK pro ZŠ a MŠ Desná na projekt „Podpora školního stravování v Libereckém kraji pro školní rok 2025/2026“ na základě smlouvy OLP/03973/2025.

<https://smlouvy.gov.cz/smlouva/35822157>

Návrh rozpočtového opatření spolu s důvodovou zprávou je uveden v příloze.

Hlasování pro - 11

Usnesení 4.2

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č.11/2026, kterým v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k navýšení rozpočtových prostředků v příjmové části o 56.901,-Kč a ve výdajové části o 56.901,-Kč.

4.3) Rozpočtové opatření č. 12/2026

Toto rozpočtové opatření je předkládáno z důvodu:

- poskytnutí neinvestiční dotace v celkové výši 75.000,-Kč (položka 4122, ORG2 : 18002026) z Dotačního fondu Libereckého kraje na podporu požárních jednotek obcí Libereckého kraje. Jedná se o dotaci na nákup věcných prostředků - vybavení pro zásahy.
<https://smlouvy.gov.cz/smlouva/38524318?backlink=ouwni>
- poskytnutí neinvestiční dotace v celkové výši 60.600,-Kč (položka 4122, ORG2 : 17992026) z Dotačního fondu Libereckého kraje na podporu požárních jednotek obcí Libereckého kraje. Jedná se o dotaci na nákup osobních ochranných prostředků pro zásahy.
<https://smlouvy.gov.cz/smlouva/38524602?backlink=nds9f>
- navýšení výdajů na opravu rozvodů vody na základní škole oproti rozpočtu o 46.000,-Kč (§ 3113, položka 5171), viz. příloha od Lenky Daňkové.
- navýšení příspěvku pro ZŠ a MŠ Desná o 84.100,-Kč (§ 3113, položka 5331) na financování části úvazku pedagogického zaměstnance na 1.stupni na období 9-12/2026 z důvodu zachování kvality výuky českého jazyka. Schváleno RM dne 15.7.2026 usnesením č.216/26.
- navýšení výdajů na pojistné o 5.500,-Kč (§ 6320, položka 5163) za nově pořízené dopravní prostředky a stroje (Dacia Jogger a traktor KIOTI).

Návrh rozpočtového opatření spolu s důvodovou zprávou je uveden v příloze.

Diskuze:

Hlasování pro - 11

Usnesení 4.3

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č.12/2026, kterým v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k navýšení rozpočtových prostředků v příjmové části o 135.600,-Kč a ve výdajové části o 135.600,-Kč.

4.4) Rozpočtové opatření č. 13/2026

Toto rozpočtové opatření je předkládáno z důvodu zapojení finančních prostředků z čerpání dlouhodobého úvěru na pořízení traktoru KIOTI CX2510 se zimní výbavou.

Jeho pořízení za 1.519.760,-Kč (§ 3639, položka 6122) od firmy Bartoš náradí s.r.o. bylo schváleno ZM dne 15.4.2026 usnesením č. 5.5. a je hrazeno přijetím úvěru od společnosti Leasing České spořitelny, a.s. ve výši 1.519.760,-Kč (položka 8123) se splatností tři roky.

Schváleno ZM dne 10.6.2026 usnesením č. 4.12.

Na výše uvedený úvěr budou v roce 2026 uhrazeny čtyři měsíční splátky v souhrnné výši 182.000,-Kč. Jedná se o splátku úvěru 158.000,-Kč (položka 8124) a úroky 24.000,-Kč (§ 6310, položka 5141).

Navyšované výdaje ve výši 182.000,-Kč budou hrazeny z finančních prostředků získaných prodejem části pozemků v Desné III, p.č. 1609/1 a 1619, který RM dne 24.6.2026 usnesením č. 189/26 doporučila zastupitelstvu schválit.

Návrh rozpočtového opatření spolu s důvodovou zprávou je uveden v příloze.

Diskuze:

Hlasování pro - 11

Usnesení 4.4

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č.13/2026, kterým v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k navýšení rozpočtových prostředků v příjmové části o 182.000,-Kč, ve výdajové části o 1.543.760,-Kč a ve financování o 1.361.760,-Kč. Navyšované výdaje ve výši 1.519.760,-Kč jsou pokryty čerpáním dlouhodobého úvěru.

4.5) Rozpočtové opatření č. 14/2026 – projednáno společně s bodem 5.6

Toto rozpočtové opatření je předkládáno z důvodu celkové rekonstrukce lávky pro pěší v Desné I (Údolní čp.370, Na Malé Straně čp.51), která je v havarijním stavu.

Celkové náklady by měly činit 570.000,-Kč, viz. příloha od Lenky Daňkové.

Navyšované výdaje budou hrazeny z finančních prostředků získaných prodejem části pozemků v Desné III, p.č. 1609/1 a 1619, který RM dne 24.6.2026 usnesením č. 189/26 doporučila zastupitelstvu schválit.

Návrh rozpočtového opatření spolu s důvodovou zprávou je uveden v příloze.

Diskuze:

p. J. – kdo rozhodoval, která firma bude opravovat lávku?

p. starosta – jsou tři nabídky a zastupitelé dnes budou schvalovat zhotovitele

p. tajemník – doporučuje se schválit nejnižší nabídka

p. J. – doporučoval by nejdříve základy a pak lávku a ne naopak

p. starosta – samozřejmě, že bude tento postup, jen základy nebyly součástí zakázky, proto jsou uvedeny zvlášť

Hlasování pro - 11

Usnesení 4.5

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č.14/2026, kterým v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k navýšení rozpočtových prostředků v příjmové části o 570.000,-Kč, ve výdajové části o 570.000,-Kč.

4.6) Rozpočtové opatření č. 15/2026

Toto rozpočtové opatření je předkládáno z důvodu vyšších výdajů na rekonstrukci chodníku podél silnice I/10 a přilehlých parkovacích ploch u Krkonošská č.p. 456 oproti výdajům schváleným v rámci rozpočtu na rok 2026, viz. příloha od Martina Soukupa.

V rozpočtu města na rok 2026 byla na tuto akci schválena částka ve výši 7.000.000,-Kč.

Výdaje je potřeba navýšit o 600.000,-Kč (§ 2219, položka 6121, ORG1 : 2501).

Navyšované výdaje budou pokryty nečerpanými finančními prostředky rozpočtovanými na vybudování kontejnerového stání na tříděný odpad v Hutní ulici (§ 3722, položka 6121).

Návrh rozpočtového opatření spolu s důvodovou zprávou je uveden v příloze.

Diskuze:

p. J. – jestli jsou známy důvody, proč se zvýšili náklady?

p. starosta – vše je popsáno od pana Soukupa, jde o to, že vedení VO v chodníku, které bylo v havarijním stavu a muselo se opravit, aby se to neřešilo následně v novém chodníku znovu. O tomto stavu jsme nevěděli a nebylo to součástí projektu

p. J. – neví, proč se dělá v chodníku sloup VO

p. starosta – sloup už tam byl i v minulosti

p. J. – prověřil by i jinou variantu, že by se VO udělalo na domě, dále se dotazuje na osvětlení přechodů pro chodce, nejsou osvětlené, bylo slíbeno, že vše bude osvětlené

p. starosta – je to připravené a přechod na křižovatce bude osvětlený, ostatní dva už osvětlené jsou

p. J. – někdo by měl zkontrolovat náklady, jelikož částka 7mil na chodníky je neuvěřitelná, doporučuje FV aby zkontroloval, v Harrachově mají žulové kostky, dal by je taky, jako dobrý hospodář

p. starosta – náklady jsou vysoké z důvodu plochy v centru, před obchodem textilu, spolu s tím dojde i k úpravě chodníku do ul. Poštovní, úpravě parkovacích stání, přesunu sloupu VO a nájezdu na komunikaci

Hlasování pro - 11

Usnesení 4.6

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č.15/2026, kterým v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů nedojde ke změně rozpočtových prostředků.

Jak bylo při schvalování programu navrženo, budou projednány nejprve body 5.3 a 5.4 týkající se územního plánování.

5. Organizační

5.1.1) Zpráva o činnosti Finančního výboru Desná

Paní Ivana Suchardová informovala zastupitele o činnosti FV.

Diskuze:

Hlasování pro – 10, nehlasoval – 1 (Michek)

Usnesení 5.1.1

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o činnosti Finančního výboru.

5.1.2) Zpráva o činnosti Kontrolního výboru Desná

Pan Patrik Chlum informoval zastupitele o činnosti KV. KV 29.6. se sešel, kontroloval požadavky z besed občanů.

Diskuze:

p. J. – měl přání na KV, mluvil o tom na minulém zasedání

p. Chlum – nemá nic zapsáno

p. J. – byl na besedě v DI, v DN nebyla ani jedna jeho připomínka, rád by znal důvod, proč se cenzuruje

p. tajemník – necenzurujeme, pokud byli připomínky věcné, určitě jsem je zveřejnili a v zápise je vše zapsáno, do DN se vždy dá jen stručná informace

p. starosta – do DN se nedává celý zápis a v zápise z besedy připomínky pana J. jsou, ukázal zápis

p. tajemník – jména se v článku neuvádějí, byli uvedeny jen některé důležité informace

Hlasování pro – 11

Usnesení 5.1.2

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o činnosti Kontrolního výboru.

5.2) Bezpečnostní situace

Od zasedání zastupitelstva města dne 10.6. 2026 až 24.8. 2026 můžeme konstatovat, že co se týká bezpečnostní situace, tak z hlediska nápadu trestné činnosti a přestupkovosti za sledované období měsíce června, července a části srpna, si město stále udržuje trend stabilizované bezpečnosti a nevykazuje v porovnání s obdobnými městy v Jabloneckém regionu žádné zásadní změny. V oblasti majetkové trestné činnosti je za sledované období počet trestných činů na vyšší úrovni v porovnáním s předchozím rokem 2025.

Policie ČR řešila na katastru města za uplynulé sledované období **8** trestných činů, z toho **1x** násilnou trestnou činností a **7x** majetkovou trestnou činností, a to **1x** vloupání, **1x** krádež, **2x** podvod a **3x** jinou majetkovou a obecně nebezpečnou trestnou činností.

V oblasti přestupků Policie ČR řešila na katastru města celkem **52** přestupků, z toho dopravní služba policie ČR **27** přestupků na úseku BESIP a dopravních přestupků silničního hospodářství, **15** přestupků proti majetku, **7** přestupků proti veřejnému pořádku, **3** přestupky na alkohol a toxik.

(viz. zdroje Policie ČR, statistiky NTC)

Ve stejném období řešili strážníci městské policie na katastru města Desná mimo zajišťování asistencí, prošetřování podnětů a místních šetření **102** přestupků a událostí na úseku BESIP a silničního hospodářství a proti veřejnému pořádku, a předali **12** přestupků k dořešení na příslušný odbor do města Tanvald, **3** (před objasněné) trestné činy a také několik podnětů a poznatků k dalším trestným činům Policii ČR.

V oblasti personální došlo ke změně stavu počtu strážníků, kdy od 1.5. 2026 nastoupil do pracovního poměru k městské policii nový strážník čekatel pan Lukáš Viták, který po absolvování nástupního odborného kurzu a vykonání závěrečné zkoušky od 11.6.2026 plní úkoly v celém rozsahu. Díky tomuto personálnímu posílení městská policie zrealizovala v měsíci červnu v rámci své činnosti i přednášky v oblasti prevence kriminality v místní základní škole pro šestou a sedmou třídu na téma šikany a kyberšikany a od nového školního roku prohloubí spolupráci v oblasti dopravní výchovy pro první stupeň základní školy. Dále v měsíci červenec a srpen bylo v oblasti dopravy realizováno několik preventivních měření rychlosti motorových vozidel ve kterém se bude nadále pokračovat.

Z hlediska nápadu přestupkovosti se jedná o první letní období, kdy strážníci MP Desná zajišťují již

jen katastr obce Desná, a to se velmi pozitivně projevilo ve snížení počtu páchaných přestupků nepovoleného parkování a stání motorových vozidel z důvodu včasného řešení a organizování silniční dopravy a parkování motorových vozidel především okolí parkoviště u přehradní nádrže Souš a parkovišť v centru města.

Diskuze:

p. J. – je na rozpacích z šéfa policie, je to sympatický člověk, ale výsledky nejsou ideální, parkování na trávě a na chodníku, se stále neřeší a bez pokut se to nezvládne

p. Rakouš – parkování se řeší, nyní to bylo 70 předstupků ohledně parkování, řeší se to dle katastru a v katastru není uvedena, že je to travní porost

p. J. – dále stále upozorňuje na viditelnost dopravních značek, některé jsou v kompetenci města, ty které jsou na krajských silnicích jsou špatně viditelné, třeba na cestě na Souš u penzionu U Kocoura, další bod prevence kriminality, zabezpečení rujn v Desné, mělo by se jednat s majitelem objektu

p. Rakouš – spolupracuje s SÚ a tak se podařilo zabezpečit některé objekty, děkuje p. J. na nějaké podněty, které vyřešili

p. J. – dále zase navrhuje, aby vedení města policii zakoupilo elektrocolo

Hlasování pro - 11

Usnesení 5.2

Zastupitelstvo města Desná bere na vědomí informacemi k bezpečnostní situaci a činnosti Městské policie na území města.

5.3) Informace o průběhu pořízení změny č. 3 ÚP Desná – projednáno po ekonomických bodech MěÚ Tanvald, odbor stavební úřad a životní prostředí – úřad územního plánování předkládá zastupitelům města Desná informaci o průběhu pořízení změny č. 3 ÚP Desná.

Dne 4.8. 2026 se v kanceláři KÚ LK, odboru životního prostředí a zemědělství, uskutečnilo dohodovací řízení k návrhu na vymezení zastavitelné plochy Smíšené obytné jiné – rekreační (SX.r) Z.III 36 o výměře 0,1162 ha, k němuž vydal dotčený orgán ZPF dne 8.6. 2026 pod č. j. KULK 40323/2026 OÚP negativní stanovisko v rámci projednání Návrhu Změny č. 3 ÚP Desná.

Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem inicioval dohodovací řízení s cílem nalézt řešení, které by umožnilo požadovanou plochu vymezit v rozsahu předloženém pro sloučené společné jednání a veřejné projednání návrhu Změny č. 3 ÚP Desná.

Ze závěru dohodovacího jednání vyplynulo, že dotčený orgán ochrany ZPF nadále trvá na svém stanovisku ze dne 8. 6. 2026, č. j. KULK 40323/2026 OÚP. Současně připustil možnost pokračování dohodovacího řízení za podmínky, že bude k projednání návrhu dohody předložena odpovídající kompenzační náhrada. Po jejím předložení je orgán ZPF připraven náhradu znovu posoudit a případně dohodnout. Viz příloha zpracovaná paní Naděždou Žillovou.

Pořizovatel se přiklání k Variantě A – **nerozdělit Změnu č. 3 ÚP Desná**, neboť považuje za vhodnější dokončit změnu jako celek a návrhovou plochu (SX.r) Z.III 36, případně vypustit až na základě výsledku jednání s dotčeným orgánem ochrany ZPF.

Diskuze:

Žillová – podává informace o postupu pořízení, vyhodnocují se jednotlivá stanoviska, plocha, která byla navržena do procesu pořízení, byla dotčeným orgánem negativně posouzená, zajistily dohodovací řízení, kraj dává možnost jednat o náhradě, je na zastupitelstvu, zda by se mohla připravit náhrada, ráda by, aby bylo do konce září toto řízení ukončeno, dala dva návrhy, ale nechtěla by změnu rozdělovat, situaci by uzavřela a plochu by vyjmula, musí být opět veřejné projednání, kde může zase

někdo vznést připomínku, která se bude muset vyhodnotit. Pokud by se rozdělilo, bude probíhat dohádovací řízení a bude se pokračovat. Dle soudu se měla prověřit, vymezit funkčnost a to splnili p. starosta – prioritou je, aby se stihla dokončit standardizace, aby neohrozili dotaci, na základě stanovisek, které přišli po termínu, nemusí se k nim přihlížet, lze nabídnout kompenzaci ve lhůtě do 20.9., pak bude opakované dohádovací řízení a pak rozhodneme, jak budeme dál řešit, termín je polovina příštího roku

p. F. – chtěl si vyslechnout situaci, není úplně připraven, ale nesouhlasí v jedné věci, že by došlo k vypořádání o čem rozhodl soud, soud žádal o to, aby bylo nové řízení, aby se vyjádřili všechny orgány, je to historicky proporcionálně diskriminační, v Desné bylo odsouhlaseno několik ploch v rámci jednoho řízení, ale jeho pozemek nebyl uznán jako plocha zastavitelná, podstatné je proč některá je zastavitelná a jeho nezastavitelná, soud vyzval, orgány, aby se vyjádřili, a vypořádali se se všechny námitky soudu, v Liberci o tom nevěděli, a v tom rozsahu se rozhodovali, historicky tam nic nebylo, výňatek půdního zemědělského fondu je nepřístupný, myslí si, že by se takhle rozhodovat nemělo, ale mělo se rozhodovat dle soudu, aby bylo vše vyslyšeno, aby se pořídil zápis s jednání, aby tam byly zohledněny historické skutečnosti a předchozí soudní rozhodnutí, vypořádání se námitkami, aby to nebylo nové rozhodnutí, CHKO se vyjádřilo pozitivně, nesouhlasí s vyjmutím z pořizované změny ÚP

p. Žillová – musí reagovat, koukala hlouběji do procesu územního plánování, kde byli uvedeny plochy, proběhlo dohádovací řízení, je o tom zápis z dohádovacího řízení z roku 2012 včetně výkresu. Plocha byla historicky vymezena, jsou k tomu stanoviska

p. starosta – bude nové dohádovací řízení, pak se uvidí

p. Žillová – budou nová stanoviska, vyjadřují se do 15ti dnů od veřejného projednávání, bude se opakovat celé kolečko, pokud bude vypuštěna plocha

p. F. – v roce 2012 se úřad vyjadřoval, bohužel v rámci soudních sporů to nebylo projednáno, rád by se podíval na závěry, aby se město vyjádřilo v návaznosti na předchozí soudní řízení, s kompenzací nesouhlasí, z jejich strany je myšleno, že je zde nějaký koeficient zastavitelnosti obce, Desná nemůže zastavovat další plochy, dali proto negativní stanovisko

p. Žillová – navržené zastavitelné plochy, po dobu čtyřech let, dostáváte zprávy, jak se plochy využívají, potřeba není odůvoditelná, je na to paragrafové usnesení, protože není naplněna odůvoditelná potřeba, ve změně č. 4 proběhla revize, nabízí jako kompenzaci plochy, které posune jako nezastavitelné, posunuje je jinam, co se týče proportionalita, jsou jasné reference, dříve nebyl plán péče, v roce kdy se řešila výjimka, byla zpřísněna vyhodnocení, když se projednávala další změna zase se to zpřísnilo, nemohlo dojít k diskriminaci, nyní se bude posuzovat jako nový záměr, podle nových předpisů

p. F. – dozvěděl se něco jiného dnes, a myslí, že to chápe dobře, Desná nemá využity stávající kapacity, které má a on žádá o novou

p. starosta – na dohádovacím řízení odůvodnění takto nepochopil, po 20.9. dojde k opakované dohádovacímu řízení a pak se uvidí, jak se bude pokračovat

p. F. – doporučoval by finální rozhodnutí konzultovat s právním oddělením, aby to bylo právně podloženo, projednat třeba s paní JUDr. E. S.

Hlasování pro - 11

Usnesení 5.3

Zastupitelstvo města rozhodlo pokračovat v procesu pořízení Změny č. 3 ÚP Desná tak, že pokud nebude dosažena dohoda s dotčeným orgánem ochrany ZPF ve věci vymezení návrhové zastavitelné plochy (SX.r) Z.III 36, bude proces pořízení Změny č. 3 ÚP pokračovat bez této plochy, která bude vypuštěna. Plocha (SX.r) Z.III 36 tak zůstane vymezena ve stávající funkci

(NSzp) a tudíž Změna č. 3 ÚP nebude rozdělena a proces bude dokončen včetně opakovaného veřejného projednání.

5.4) Informace o průběhu pořízení změny č. 4 ÚP Desná – projednáno po ekonomických bodech
Dne 20.5.2026 schválilo zastupitelstvo města Desná obsah změny č. 4 ÚP usnesením č. 3.1.1. spolu s usnesením č. 3.1.2., kterým rozhodlo o pořízení změny č. 4 ÚP Desná.

Nyní je zastupitelům předloženo ke schválení zpracované zadání podle ustanovení § 111 zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a přílohy č. 6 Vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu.

K Návrhu zadání změny č. 4 Územního plánu Desná bylo vydáno Stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny, tj. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště Liberecko dle ust. § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, dne 25.6.2026, pod č.j. SR/1834/LI/2023-4 s tím, že Změna č. 4 Územního plánu Desná nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačí oblasti na území CHKO Jizerské hory.

K Návrhu zadání změny č. 4 Územního plánu Desná bylo vydáno Stanovisko Krajského úřadu Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství dle § 3 písm. f) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dne 17.8.2026, pod č.j. KULK 48537/2026, s tím, že Krajský úřad neuplatnil požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí, a to s ohledem na stanovisko orgánu ochrany přírody vydaného dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny a na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na ŽP.

Změna č. 4 ÚP Desná bude zpracována v rozsahu měněných částí. U Změny č. 4 ÚP Desná se navrhuje sloučení společného jednání a veřejného projednání tzn., že bude vypracován Návrh Změny č. 4 ÚP Desná pro sloučené společné jednání a veřejné projednání.

Viz příloha zpracovaná paní Naděždou Žillovou.

Diskuze:

p. starosta – po odsouhlasení navrženého zadání pro změnu, město poptá projektanty na zpracování změny ÚP, následně se rozhodne o vybraném dodavateli a s vybraným uchazečem připraví návrh smlouvy ke schválení?

p. Žillová – ano takový bude následný postup

p. Šikola – v jaké stavu se nachází věci, které byli vyřazeny z ÚP, občané se na mě obracují s žádostí o informaci, jak se některé stavby budou řešit

p. Žillová – příslušný odbor by měl by měl odepsat všem žadatelům, kteří podali podnět a řešit především černé stavby

p. starosta – město připraví seznam nezařazených podnětů s poznámkou, jak se budou řešit a zároveň tyto žadatele vyrozumí o nezařazení

Hlasování pro - 11

Usnesení 5.4.1

Zastupitelstvo města Desná schvaluje Zadání Změny č. 4 Územního plánu Desná v souladu § 111 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., (stavební zákona), ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování pro - 11

Usnesení 5.4.2

Zastupitelstvo města Desná rozhodlo o sloučení společného jednání a veřejného projednání Návrhu změny č. 4 ÚP Desná, podle § 111 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., (stavební zákona), ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování pro - 11

Usnesení 5.4.3

Zastupitelstvo města pověřuje pracovníky města zpracováním seznamu nezařazených podnětů do změny č. 4 s poznámkou, jak se budou řešit a zároveň tyto žadatele vyrozumět o nezařazení.

5.5) Schválení smlouvy o úvěru na financování vozidla Iveco Cargo – nosič kontejneru

Na základě usnesení zastupitelstva města ze dne 20.05.2026, kdy byl schválen nákup vozidla IVECO CARGO s hydraulickým jednoramenným nosičem kontejnerů s financováním prostřednictvím úvěru, předkládáme zastupitelstvu ke schválení smlouvu o úvěru č. UNA21326/00802 od společnosti Leasing České spořitelny, a.s., která nám nabídla nejvýhodnější podmínky, zejména s ohledem na předchozí čerpání úvěru na nákup traktoru KIOTI.

Usnesení zastupitelstva ze dne 20.05.2026:

Hlasování pro – 10, zdržel se – 1

Usnesení 3.5

Zastupitelstvo města schvaluje nákup vozidla IVECO CARGO s hydraulickým jednoramenným nosičem kontejnerů od společnosti FARID COMERCIA s.r.o., se sídlem Hradištská 167, 294 02 Kněžmost, IČO: 61498696, autorizovaného prodejce a servis pro značku IVECO, za celkovou částku 2 993 540,- Kč vč. DPH, s financováním prostřednictvím úvěru, a pověřuje starostu podpisem smluv.

Termín dodání vozidla je plánovaný na konec října 2026, s první splátkou cca v listopadu 2026.

Diskuze:

p. J. – p. ministryně by nešla na 5% úrok a zaplatila by to za hotové a pak by si půjčila, kdyby bylo potřeba, dotazuje se, jestli bylo spočítáno využití

p. starosta – využívá se jako pluh, sypač, cisterna, používá se celoročně, každý den, případně se stavte na místním hospodářství, tam vám sdělí podrobnější informace

p. J. – navrhuje sdílení s mikroregionem, nabídnout využití pro další města

Hlasování pro – 10, zdržel se – 1 (Indráček)

Usnesení 5.5

Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu o úvěru č. UNA21326/00802, na financování vozidla IVECO CARGO s hydraulickým jednoramenným nosičem kontejnerů (nákup schválen zastupitelstvem města usnesením číslo 3.5 ze dne 20.05.2026), od společnosti Leasing České spořitelny, a.s., se sídlem Budějovická 1912/64b, 140 00 Praha 4 - Krč, IČO: 27089444, a to na částku úvěru 2 993 540,- Kč. Současně pověřuje starostu podpisem uvedené smlouvy.

5.6) Havarijní stav lávky pro pěší přes Bílou Desnou u můstků – Desná I – projednáno s bodem 4.5

Na základě periodické prohlídky všech mostů a lávek na území města Desné byl stav lávky pro pěší přes Bílou Desnou, u můstků v Desné I (proti JIPO), vyhodnocen jako havarijní (v kvalifikačním stupni VII).

Nosná konstrukce z ocelových nosníků silně koroduje, trámová výdřeva a plošně položené desky jsou špatně ukotvené, kompletní výdřeva vykazuje hloubkovou hnilobu a destrukci, hrozí propadnutí lávky.

Lávka je hojně využívána, buď musí dojít k okamžité opravě nebo k jejímu uzavření.

Poptávka byla na odstranění poškozené výdřevy a pochozích desek, antikorozi úpravu nosníků a zábradlí a výrobu nové pochozí plochy z protiskluzového pororoštu.

Nabídku k poptávce na opravu lávky předložily tři firmy a to:

- a) **SIZ s.r.o.**, se sídlem Velké Hamry 694, 468 45 Velké Hamry, IČO: 27265480, která nabídla realizaci zakázky za částku 569 426,- Kč vč. DPH (470 600,- Kč bez DPH).
- b) **DESKO a.s.**, se sídlem Krkonošská 784, 468 61 Desná, IČO: 46709444, která nabídla realizaci zakázky za částku 539 539,- Kč vč. DPH (445 900,- Kč bez DPH).
- c) **ASACONT s.r.o.**, se sídlem Jablonec nad Jizerou 311, 512 43 Jablonec nad Jizerou, IČO: 08712336, která nabídla realizaci zakázky za částku 626 465,40 Kč vč. DPH (517 740,- Kč bez DPH).

Vyhodnocením podaných nabídek bylo zjištěno, že nejnižší cenová nabídka je od firmy DESKO a.s.

Dále informujeme, že po realizaci opravy lávky ještě musí dojít k opravě základů opěr mostu, které jsou z kamenných kvádrů prokládaných betonem, v předpokládaném nákladu s odhadem cca 25 000,- Kč vč. DPH vč. materiálu. Plný rozsah opravy bude znám až při samotné realizaci.

Jelikož oprava nebyla součástí rozpočtu pro r. 2026, jedná se o předem nepředpokládané náklady, navrhuje provést rozpočtové opatření v celkové částce 565 000,- Kč.

Diskuze:

p. Indráček – jestli můžou dostat výsledky periodických prohlídek lávek a mostů

p. starosta – jistě, kompletní seznam prohlídek se zastupitelům zašle

Hlasování pro - 11

Usnesení 5.6

Zastupitelstvo města schvaluje, na základě provedeného výběrového řízení formou poptávky, nejnižší cenovou nabídku na opravu havarijního stavu lávky pro pěší přes Bílou Desnou, u můstků v Desné I, od firmy DESKO a.s., se sídlem Krkonošská 784, 468 61 Desná, IČO: 46709444, v celkové částce 539 539,- Kč vč. DPH.

6. Informace MěÚ – projednány s majetkoprávními body

6.1) Starokatolický kostel

27.7.2026 obdrželi dopis od biskupa P. B. S. ze Starokatolické církve, který přikládám. Rádi by zahájili jednání a sestavování smlouvu na převod starokatolického kostela a fary v Desné I do majetku města Desná. Jejich cílem je udržet zde duchovní působení pro místní věřící, ale bohužel není v jejich silách se o celý areál starat a rekonstruovat. Dopis byl předložen jako informace radě města.

Rada města na svém 10. zasedání dne 17.8.2026 usnesením č. 239/26 vzala informace o jednání se Starokatolickou církví ČR o převodu kostela a fary v Desné I na město Desná na vědomí s tím, že doporučuje tento převod projednat s novými zastupiteli po podzimních volbách.

Zastupitelé se již v minulosti přikláněli a měli zájem o koupi a převod kostela pod město Desná a převod kostela je zařazen v dlouhodobém plánu investičních akcí. Finální rozhodnutí a zahájení případného převodu navrhuje projednat s novými zastupiteli, po podzimních volbách.

6.2) Objekt bývalé porcelánky

Město odkoupilo část tohoto areálu. Nyní dostali informace o zájemcích o tento areál, jejich záměr s areálem se od původního záměru liší. Mluvili s majitelkou i o vzniku nějakého domu s pečovatelskou službou, nebo zdravotnického zařízení – specializovaného zařízení pro pacienty u nás v Desné. K tomu by bylo vhodné odkoupit i pozemky nad areálem, případně získat pozemek od státu za areálem.

Vzhledem k informacím o plánovaném záměru jsme oslovili paní V., generální ředitelku ve společnosti Penta Hospitals, která má v Desné chalupu. Ta nás propojila s lidmi ve společnosti, kteří

mají na starosti plánování vzniku nových míst ve skupině. Odeslali jsme jim emailem podklad s tím, že nyní prověří, zda je pro ně případná investiční příležitost v Desné realizovatelná.

Následně bychom řešili případnou součinnost města v případné realizaci viz email.

Vzhledem k tomu, že jsou před námi volby navrhujeme, aby se k tomu vrátilo nové zastupitelstvo po svém zvolení a rozhodlo, jak se k tomuto problému postavit. Zvažujeme i možnost, že by město areál odkoupilo a následně sehnalo investora pro jeho využití.

Jako další možnost zjišťujeme získání financování, dotací na odkoupení včetně realizace od dalších subjektů, kde máme informace, že by nějaké možnosti měli být. V každém případě chceme, aby město mělo možnost rozhodovat o tom, k čemu bude areál v budoucnu sloužit.

Diskuze:

Hlasování pro – 11

Usnesení 6

Zastupitelstvo města bere na vědomí informace o:

- **postupu při převodu Starokatolického kostela**
- **jednáních ohledně využití objektu bývalé porcelánky v Desné, zároveň pověřuje vedení města dalšími jednáními s tím, že následně budou body projednány v novém zastupitelstvu po volbách.**

7. Diskuze

p. Hofmanová – upozorňuje, že na novém víceúčelové hřiště roste pampeliška

p. starosta – to je divné, zítra se slavnostně otvírá, tak to prověříme

p. Hataš – upozorňuje, že v korytě Černé Desné je plno náletů, jestli je možné to řešit

p. starosta – osloví Povodí Labe, pondělí s nimi má schůzku, urguje to pravidelně

p. Suchardová – kdy se bude měnit nabourané zábradlí v DI

p. starosta – slíbeno je krajskou správou tento týden, již je vyrobené

p. Indráček – jak se vyvíjí bývalá DPS, čekalo se na rozhodnutí ČEZu

p. starosta – stále se čeká na stavební povolení, chtějí v příštím roce začít s rekonstrukcí

p. Indráček – v červnu upozorňoval na výtluky na Staré cestě

p. tajemník – opravy jsou v plánu, prověříme

p. Indráček – dále v červnu řešil, že se k nim nedostane cisterna s vodou, kdyby vznikl požár

p. starosta – vzneseme dotaz na hasiče

p. Indráček – upozorňuje, že vytýká pramen po Staré cestě a v zimě je tam kluziště, kdyby se vyřešilo před zimou, dále oprava revizních šachet DIII, vpustě jsou utopené, když jede cyklista může ho to ohrozit

p. tajemník – požádal o zaslání mapky s místem, následně bude předáno na místní hospodářství

p. starosta – předáme dotaz panu Soukupovi, aby to řešil s ŘSD

p. Indráček – jak to vypadá se solárníma panelama, jestli se budou dělat?

p. starosta – prozatím čekáme na statiku střechy na škole, jsme v kontaktu s krajskou společností Energie LK, která přislíbila odbornou pomoc, ale jinak se to neposunulo

p. Strnad – upozorňuje, že na panelové domy, žádný statik razítko nedá, oficiálně to nejde, musí být protipožární krytina, speciální hromosvody atd.

p. Indráček – dotazuje se na opravený most k RH, přijde mu, že prostor na průtok je malý

p. Michek – vypadá to malý, ale určitě to má větší průtok, i nám to tak bylo sděleno projektantem

p. starosta – Povodí si stanovilo jako hlavní podmínku, že průtok nesmí být menší než byl

p. J. – rád by připomenul, že bývalý předseda národní výboru p. K., odpovídal na všechny otázky, ale nyní je jiná doba, stále upozorňuje na osvětlení pro seniory, dotování ceny na senior taxi, dále se mu nelíbí kandidatura tajemníka, protože, aby mohl dělat tajemníka, musely vyplatit odstupné bývalému

tajemníkovi, zateplení panelových domů, rád by vyměnil p. Vedralovou na životním prostředí, upozorňuje na skládky a stále není řešeno, nelikvidují se plevele, dezinfekce kontejnerů se neprovádí, mělo by se řešit ovzduší u silnice, je jedovaté a lavička u silnice nejsou vhodné, cenzura v DN, v Černé a Bílé Desné popadané stromy, odvodňovací stružky jsou ve špatném stavu, řešit předání arboreta, udělat ovál u školy pro kolečkové bruslaře, tím se zrekonstruuje cesta u školy, sklářskou pec hodnotí jako dobrou akci, ale bohužel není oplocená, může se tam dostat vandal, zbytečně byl poražený strom u pece, není čištěná dešťová kanalizace na Desná odbočka, musí zavolat na Krajskou správu silnic a vyřešit to, když to město neřeší, také všichni dostali elaborát kdyby byl starostou

p. Strnad – chtěl by upozornit, že spoluobčan pan J. porušuje základní pravidla pro soužití v panelovém domě, ignoruje soužití se spoluobčany, obtěžuje asociálně občany, posílá na ně policii, je nepřizpůsobivý a neměl by veřejně hlásit, co mají občané chtít, měl by si srovnat nejprve své chování v místě svého bydliště, kde jsou s ním jen problémy

p. J. – to jsou pomluvy

p. Strnad – jsou to fakta

8. Závěr

Pan starosta poděkoval zastupitelům za spolupráci v celém volebním období, poděkoval za účast na jednáních a čas, který práci zastupitele věnovali a popřál všem přítomným hezký zbytek večera.

Zasedání zastupitelstva ukončil v 19:52 hod.

Zápis ověří: Pavlína Hofmanová

Josef Želinský

Jaroslav Kořínek
starosta

Petr Šíkola
místostarosta